

Golden Season Housing Fair 4/27(土)~5/12(日) この期間中の土・日・祝・休9日間



あなたの街の
“住まい体験パビリオン”
住宅展示場の
モデルハウスで

高気密・
高断熱



体感 & 発見
採光・
通風

遮音・
耐震性



住宅設備・
家事動線

〈世田谷通り〉 オークランド住宅公園

●会場/世田谷区桜3-24-8 インフォメーション(TEL.03-3706-3481)
●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備
●営業日はモデルハウスにより異なりますのでインフォメーションにご確認の上ご来場ください。●企画・運営(株)サンフジ企画

4/27 (土) そば打ち体験 & おそばサービス

チケット制
親子・夫婦限定
一家1回限り

10:30~11:30~
14:00~15:00~
各回5名様

親子で協力してお蕎麦をつくらう! そば打ち、そばサービス!

【お問い合わせ】 イベントプラス TEL.03-3495-4001

4/28(日) ちびっ子レスキュータウン

11:00~17:00
※雨天時は中止させていただきます。ご了承ください。

★スライダージョー
大きなスライダージョーのエアライドで遊ぼう!

★ふわふわファイアーステーション
カッコいい消防車もいるファイアーステーションの中で消防士さんになりきって遊ぼう!

★ファイアトラックに乗って
場内散策
アメリカンなレスキュー風のロードレインが可愛い!

【お問い合わせ】 イベントプラス TEL.03-3495-4001

4/29 (祝) ジャンボ緑日フェア

チケット制
親子・夫婦限定
一家1回限り

10:30~11:30~
14:00~15:00~
各回5名様

★緑日コーナー
2種類のゲームで遊ぼう! 得意に応じて商品をプレゼント!

★巨大千本引きチャレンジ
高価商品が当たる! 巨大千本引きにチャレンジ!

【お問い合わせ】 イベントプラス TEL.03-3495-4001

展示場運営スタッフによる モデルハウス案内サービス

モデルハウスを見る前に「事前にアドバイスして欲しい」という方におすすめ! 住宅展示場を知り尽くした運営スタッフが展示場の活用を中心にご案内します。

ご自宅からはWEBサイトの「イトれをマップ!」

【お問い合わせ】 イベントプラス TEL.03-3495-4001

オークランド住宅公園 イベントスペース 貸出中!

テント下や駐車場スペースなど、ぜひご利用ください!

株式会社サンフジ企画
オークランド住宅公園営業部
TEL.03-3379-7171 okurland@sanfuji.co.jp

5/3 (祝) 潮干狩り体験

チケット制
親子・夫婦限定
一家1回限り

10:30~11:30~
14:00~15:00~
各回5名様

潮干アサリは、お持ち帰りいただけます。

【お問い合わせ】 イベントプラス TEL.03-3495-4001

5/3(祝) ジャンгл探検隊

11:00~17:00
先着50名様

15種類の熱帯魚と水生植物が大量! 観賞用の水中環境を使って生体を採って、クイズに答えよう!

【お問い合わせ】 イベントプラス TEL.03-3495-4001

5/4(祝) プラレールプログラミング体験会

10:30~11:30~
13:00~14:00~
15:00~16:00~
各回5名様

プログラミングならでは、の楽しい教材とカリキュラム

【お問い合わせ】 イベントプラス TEL.03-3495-4001

5/5(祝) スーパーカーがやってくる!

11:00~17:00

ランボルギーニ アヴェンタドールLP700-4
ランボルギーニ アヴェンタドールSVJロードスター

【お問い合わせ】 イベントプラス TEL.03-3495-4001

5/5(祝) ハイクラスバッテリーカーで遊ぼう!

11:00~17:00

値札のスポーツカーや高級車のバッテリーカーが勢ぞろい! 安心のエアコースでドライビングしてあそぼう!

【お問い合わせ】 イベントプラス TEL.03-3495-4001

5/6 (休) プリンセスフェア

チケット制
親子・夫婦限定
一家1回限り

10:30~11:30~
14:00~15:00~
各回5名様

★花かんむりづくり
可愛いお花をたくさん使って、プリンセス気分を味わえる花かんむりをつくります。

★ドレススカートづくり
リボンや花紙を使ってオリジナルのドレススカートをつくります。

【お問い合わせ】 イベントプラス TEL.03-3495-4001

5/11 (土) 旅行準備ワークショップ

チケット制
親子・夫婦限定
一家1回限り

10:30~11:30~
14:00~15:00~
各回5名様

★オリジナルトイカメラづくり
思い出づくりの必需品! 子供用カメラをデコレーションします。

★オリジナルヘッドホンづくり
旅行中の移動時間も楽しく! オリジナルのヘッドホンをつくります。

【お問い合わせ】 イベントプラス TEL.03-3495-4001

5/12 (日) ピザ屋さんになろう!

チケット制
親子・夫婦限定
一家1回限り

10:30~11:30~
14:00~15:00~
各回5名様

キッチンカーの中に入って、ピザ作り体験! ピザ屋さん気分を味わおう!

【お問い合わせ】 イベントプラス TEL.03-3495-4001

期間中 11:00~17:00 ご来場アンケートプレゼント

「ご来場アンケート」にお答えいただいた方に、抽選で写真の賞品をプレゼントします。

QUOカード 500円分

【京都市くろくち】晴雨兼用 こんばんご折傘

※イベントは都合により内容を変更、または中止する場合があります。※お子様のみのイベント参加はご遠慮ください。※開始時間前に定員に達する場合があります。※身分証明書の提示をお願いする場合があります。※チケット制...イベント会場が30分前よりお配りするチケットに、モデルハウスを見学しスタンプをおしてもらって参観できます。

期間中 11:00~17:00 モデルハウススタンプラリープレゼント

モデルハウスを見学して、スタンプを3つ集めた方に、写真の賞品をプレゼント。

かるりら 高反発クッション

【お問い合わせ】 イベントプラス TEL.03-3495-4001

敷地調査依頼プレゼント

4/27(土)~5/31(金)

会場内のモデルハウスにて敷地調査を依頼された方の中から、抽選で5名様はグリーンギフト「極-さわみ-」(1万円相当)をプレゼントします。*

◆金利上昇が本格化する前に早めのご検討を!

住宅金融支援機構による「フラット35」の金利動向を見ると低金利水準にはあるものの徐々に上昇基調に入ったため住宅ローンの申し込みは早めが安心です。

フラット35 4月の金利 1.82%

◆子育てエコホーム支援事業
子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に高い省エネ性能(ZEHレベル)を有する住宅の新築やリフォームに対して補助金が交付される制度。

◆住宅資金の贈与税
両親等から住宅取得資金の贈与を受けた際、本来かかるはずの贈与税に「非課税措置」が適用され、最大1,000万円まで非課税の対象になります。

◆住宅ローン減税
住宅ローンを借り入れて住宅を取得した場合、年末のローン残高の0.7%が所得税(一部、翌年の住民税)から最大13年間控除されます。

◆集合住宅の新築に補助金給付!
アパート新築や賃貸経営をお考えの方! 該当する集合住宅(賃貸マンションやアパートなど)の新築・改修に対して

●東京都からの補助金最大 200万円/戸
●国からの補助金最大 100万円/戸

※以上適用要件等の内容は2024年4月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。詳しくは各モデルハウスでお尋ねください。

住まわれるご家族の個性を活かす“世田谷の住まい”をご提案いたします。

一流住宅メーカーが贈る
最新構法が生み出す安全・快適空間、
開放感溢れる居住空間を
オークランド住宅公園で
ご体感ください。

建築構法《INDEX》

※モデルハウスの写真はイメージの場合もあります。

- 鉄骨系住宅 軽量・重量鉄骨
- 木造枠組壁住宅(2×4・2×6)
- 木造軸組住宅
- 木質パネル住宅

ヘーベルハウス

tel.03-3428-0906



FREX 4 重量鉄骨ALC造(制震構造)

見どころは、①2面窓の明るいLDK ②3Fアウトドアリビング
“そらのま” ③屋上 ④太陽光発電+蓄電池 ⑤防音室です。
1Fには育仕而立支援プロジェクトの「イクシモ」ルームも
ございます。ぜひご見学にお越しください。

一条工務店

tel.03-5426-2991



i-smart 木造枠組壁住宅(2×6)

世界初「耐水害住宅」販売開始！
トップレベルの性能を兼ね合わせることで、高い次元でご家族の安心
を守り、その暮らしを持続させる「耐水害住宅」を世界で初めて
完成させました。家づくりの概念を根柢から変える住まい。
ぜひ一度、ご見学にお越しください。

ウィザースホーム

tel.03-6413-7895



Custom 2×6工法

「いい家をつくらう。」をコンセプトに掲げ、外壁タイルや
2×6工法など高品質なアイテムを標準仕様にて。
また、「暮らし方」×「機能・性能」×「デザイン」を組み合わせた
ライフスタイル提案を行うことで「お客様にとって1番の家」
を実現いたします。

住友林業

tel.03-5451-0960



My Forest Proudio-BF 木質梁勝ちラーメン構造

●木の温もりで快適な生活空間
●二世帯・狭小・地下室・賃貸
店舗医院併用・大型木造
建築など自由設計に対応
可能
●CM撮影モデルハウス
●ZEH・災害対策住宅
●土地探し・リフォーム得意です

セキスイハイム

tel.03-5799-9816



デシオ(賃貸併用) ボックスラーメン構造・鉄骨住宅

■ 過半数快通空間システム搭載！
「快通エアリー」はお医者様にも認めていただいているシス
テム！年中キレイな空気環境で快適生活を実現。
■ 鉄骨3層「ZEH」標準 ■ 賃貸併用住宅・光熱費0住宅
■ 多世帯住宅・短工期

積水ハウス

tel.03-5799-3511



BIENA 重量鉄骨住宅

積水ハウス独自のフルフラットバルコニーを活かした、室内と
外の空間が快適に繋がるスローリビング。複数の家事が同時
にこなせる理想的な家事動線。デザイン性と利便性を兼ね備
えた積水ハウスの二世帯住宅をぜひ一度ご覧ください。

パナソニックホームズ

tel.03-5426-8746



Vieuno 3 制震鉄骨軸組構造

「強さの理由がここにある」
パナソニックホームズ独自の(制震鉄骨軸組構造)について
詳しくご説明いたします。ぜひお来場ください。

ミサワホーム

tel.080-7477-9597



CENTURY-FREE LIVING センチュリー
モノコック構造

この度オークランド展示場が、2023年度グッドデザイン賞
を受賞しました。住宅業界唯一の34年連続受賞に加え、累
計受賞172点は業界最多実績です。
高い断熱・省エネ性能と永く住まう事を主軸にした洗練された
デザインが両立された展示場をご覧ください。

三井ホーム

tel.03-5451-3131



MITSUIHOME PREMIUM プレミアム・モノコック構法

三井ホームの最上級グレード『MITSUIHOME PREMIUM』
最上級の厳選した部材材が織りなす至上の空間をご堪能
ください。
ご予約のうえお来場ください。当日予約も可能です。

三菱地所ホーム

tel.03-5451-0720



One Order 2×NEXT構法

『立体発想住宅』容積率100%の床面積を容積率不計算のフロア
でご提案する事で床面積133%を実現しております。空間のポテン
シャルを設計力で引き出し、全館空調エアロテックによる空気力で、
作り出した有効活用空間すべてを快適に使える住まいです。

おうちにいながら
“インターネット”で簡単に！



オークランド
住宅公園
ホームページを
ご活用ください。

オークランド住宅公園 検索

- 見学予約
- 電話・オンライン相談申込み
- カタログ請求



アクセスや
デジタルチラシも
こちらから！

LINE イベント情報
配信中！

オークランド住宅公園
公式アカウントとLINEで
友だちになろう！

公式アカウントID:
@958piwk

★「LINEの友だち追加」から
「ID検索」または
「コード」をスキャンして登録してね！

ハウスメーカーや
イベントの情報を更新中！
ぜひフォローしてね！



@okurand_juutakukouen



バスでご来場の方
各路線「大蔵ランド前」バス停下車



- ※22 渋谷駅 → 用賀駅
- ※23 渋谷駅 → 祖師谷大蔵駅
- ※24 渋谷駅 → 成城学園前駅



- ※24 渋谷駅 → 成城学園前駅西口
- ※26 渋谷駅 → 廣布駅南口

〈世田谷通り〉オークランド住宅公園