

遊び心の  
スパイスで  
ワクワクする  
家づくり



最後の振りで  
ぐんと料理を美味しくする  
スパイスのように  
ワクワクする家づくりにも  
スパイスが必要！  
家づくりの決め手のスパイス  
ご紹介しませう！

県南最大級規模 | 全24棟 | 総合住宅展示場 小山住宅公園 Golden Week Housing Fair vol.1  
4/20~5/12の(土)日(祝)休 — ゴールデンウィークハウジングフェア —

**4.21 日** 今から始める  
**子ども金融教室**  
①11:00~ ②13:00~ ③15:00~  
各60分程度 対象:小学生3年生以上  
新NISAが始まり、株価が史上最高額を記録するなど投資への関心が高まっています。お金を増やす投資についての基礎を、景品付きのゲーム感覚のワーク体験を通じて楽しく学んでいただけます。

**4.27 土・28 日** (たくさん)  
**レゴ®ブロックを使って、未来の街をつくろう!**  
11:00~16:00  
みんなが大好きなレゴ®ブロックを使って、遊園地付きの住まいや高層ビルの住まいなど夢がいっぱいのお家をつくろう!

**4.29 祝**  
**ドクターイエロー プレイランド**  
11:00~17:00  
ロケット列車  
バスカネット  
参加してくれた方にはおまちゃプレゼント! 先着80名様

予告/  
Golden Week Housing Fair 5/3~12の(土)日(祝)休  
**5.12 日** 「もう中学生」のお笑いライブショー!  
14:00~14:30  
お笑いライブショー! 観覧者3名様にサイン色紙プレゼント!

MODEL HOUSE  
**NEW/OPEN**  
旭化成ヘーベルハウス  
RATIUS GR 重鉄製鋼・デュアルテックラーメン構造

MODEL HOUSE  
**NEW/OPEN**  
4/27 土  
セキスイハイム Parfalt(パルフェ) 鉄骨ユニット工法

住宅取得の負担を軽減! お得に賢く家づくり  
期間限定 **住宅優遇制度**  
子育てでエコホーム支援事業  
新築の補助金が最大100万円  
リフォームは最大30万円  
住宅ローン減税  
13年間の税額控除

Golden Week Special Present  
**GW特典!!**  
予約感謝プレゼント  
2棟見学予約で  
ジェブゲルメカード  
3,000円分プレゼント!  
WEB予約がオススメ!

LINE友だち登録で  
ふわふわキャラクター  
ハンドタオルセット  
プレゼント!  
LINE友だち登録でもらっちゃおう

Instagram 更新中!

モデルハウス見学 プレゼント  
フェア期間中 10:00~17:00  
モデルハウスを2棟見学でどちらかおひとつ3棟見学でおふたつ  
もれなくプレゼントをさしあげます。

イオン商品券 1,000円プレゼント!

住まいのアンケート  
プレゼント  
フェア期間中 10:00~17:00  
会場特設ブースにて簡単なアンケートにご協力いただいた方に  
もれなくプレゼントをさしあげます。

WAGYUMAFIA ゴールデンBBQソース



# 小山住宅公園

## 最新技術と信頼の一流住宅メーカーが勢ぞろい!

県内最大級規模の24区画であなたの住まいづくりをサポートします!



QRコードから  
各住宅メーカーの  
最新情報を  
事前にチェックしよう!

### サンワ設計

WIN平屋 (ツープイフォーW断熱工法)



今人気のある平屋、リアルサイズ36坪の展示場です。共働き世帯にも嬉しい、家事の負担を最小限に抑えた間取りや、まるでカフェにいるような心地よい空間をご体感ください。



TEL.0120-028-505 サンワ設計

### 旭化成ヘーベルハウス

RATIUS GR (重鉄製業・デュアルテックラメン構造)



**NEWオープン!**  
強固な重量鉄骨造を活かした大開口の窓と空間に加え、深い軒と大屋根が創り出す心地よく豊かな空間が特徴の展示場です。



TEL.0285-24-1154 ヘーベルハウス 小山展示場

### 一条工務店

GRAND SMART(グランスマート) (枠組工法)



世界のトップクラスの「性能」と洗練された「デザイン」を兼ね備えた最新モデルです。四季を通して変わらない快適な住み心地を実現する高性能な住宅をぜひご体感ください。



TEL.0285-24-0381 一条工務店

### パナソニック ホームズ

カサート (鉄骨系住宅)



「強さ」と「暮らしやすさ」のNo.1でありたい。超高層ビルと同じ商品技術を採用。地震あんしん保証35年。万一の地震による建替えや補修をお約束させていただきます。



TEL.0120-55-7470 パナソニック ホームズ

### トヨタホームカンパニー

シンセ・フィーラス (鉄骨ラーメンユニット工法)



最長60年の長期保証と快適な空気環境を実現するエアトリオ。ずっと長く安心・快適な暮らしをお約束します。品質にこだわった家を選ぶなら、トヨタホームをご覧ください。



TEL.0285-22-2251 トヨタホーム北関東

### 住友林業

The Forest BF (ビッグフレーム構法)



深い軒に、自然素材の付付とタイルを組み合わせた重厚感のある外観。圧倒的な木質感溢れる内装。明るく風通しの良いゆとりのあるLDK。[本物の木の家]をご体感ください。



TEL.0285-25-1558 住友林業 小山展示場

### アルネットホーム

FLAP(フラップ) (木造軸組住宅)



スキップフロアや勾配天井でつくる開放感抜群な空間に、家事がしやすい動線や提案を盛り込みました。薪ストーブやテレワークスペースにも注目してください!



TEL.0285-37-7201 アルネットホーム

### 四季工房

エアパスの家 (木造軸組在来住宅・エアパス工法)



休日待ち遠しくなる我が家。天然乾燥国産材と漆喰、高級感のある床材を使用し、1棟1棟丁寧に職人が丹精を込めてつくりました。機軸に頼らず夏と冬で衣替えができます。



TEL.0285-38-6301 栃木注文住宅エアパス

### 一条工務店

i-smart (外内ダブル断熱構法)



超気密・超断熱住宅×全館床暖房で快適かつ経済的な住まいを実現致します。スタイリッシュなデザインに機能性を追求した住宅設備もぜひご覧ください。



TEL.0285-20-3011 一条工務店

### 日本ハウスHD

日本の家・檜の家「館」 (木造軸組工法)



国産檜を使用した高耐久・高気密・高断熱・耐震性の高い住宅です。長期保証にて安心して快適に暮らすための「業界トップクラス」の性能の高い住まいを、是非ご体感ください。



TEL.0285-23-2388 日本ハウスHD

### セキスイハイム

Parfait(パルフェ) (鉄骨ユニット工法)



**4.27日 NEWオープン!**



TEL.0285-25-7100 セキスイハイム

### 小堀建設

ALMA(アルマ) (木造軸組住宅)



高断熱・高気密に加え、光の入り方や風の抜けを考慮したパッシブデザイン住宅です。自由設計にてお客様のための家をつくること。それが私たちの目指す家づくりです。



TEL.0285-38-6675 小堀建設 注文住宅

### スウェーデンハウス

リンド ヒューブスタッド (木質パネル工法)



北欧のシンプルなデザインと、創業当時から変わらぬハイスペック・ワングレードの家。オリコン満足度調査9年連続総合1位。今年は創業40周年です。



TEL.0285-20-3733 注文住宅

### 古河林業

日本の木でつくる家 (木造軸組在来工法)



林業会社がつくる構造材100%国産材の家です。人にも環境にも優しい木が、貴様の生活を彩る空間となり、おもわず深呼吸したくなる木の香りと心地よい空間が皆様をお待ちしています。



TEL.0120-02-8544 古河林業

### 積水ハウス

イズ (軽量鉄骨造)



家族の幸せをテーマにした体験型の展示場です。ゆとりある空間の中で、ご家族が思い通りに生活を楽しみながらも、常につながりを感じられる間取りとなっております。



TEL.0285-30-7311 積水ハウス

### ミサワホーム

HYBRID LUOMU (鉄骨系ユニット住宅)



業界最長35年初期保証×空間設計安心と自由度の高い空間をつくることの高立。南極と宇宙で培った技術力がある、ミサワホームにしかできない住まいを、是非ご体感ください。



TEL.0285-25-8889 ミサワホーム

### 石井工務店

ベルクローゼ (木造軸組住宅)



超断熱・超気密住宅で夏涼しく冬暖かい温度差のない家。女性が考えた女性のための家。超省エネZEH対応住宅の快適さをぜひ、リアルサイズの展示場でご体感ください。



TEL.0285-43-6511 石井工務店

### タマホーム

大安心の家 (木造軸組住宅)



広々としたリビングは、快適に過ごせる設計。こだわりによる自由設計、長期優良住宅対応の頑強な家づくり、最新設備なモデルハウスです。



TEL.0285-30-3306 タマホーム

### トヨタウッドユーホーム

CRASTY (ツープイフォー工法)



トヨタクオリティで長く快適に暮らせる家を実現。CRASTYは2×6を標準仕様。全館空調システムの宿泊体験も受付中。空気まで心地よい住まいを体感いただけます。



TEL.0285-21-1711 トヨタウッドユーホーム

### 桧家住宅

スマート・ワン カスタム (木造軸組住宅)



酷暑・厳冬・気候変動に備えるために。家の温度を一年中快適にする。全館空調シェアNo.1※「Z空間」を今選ぶことは未来を選ぶことです。



TEL.0285-30-1171 ひのきや

### 栃木ハウス

GRANSELTO MODERN (木造軸組住宅)



デザインと機能の一部一部、住まい手の理想を実現するハイクオリティな注文住宅。



TEL.0285-39-6607 栃木ハウス

### マレアハウスデザイン

リゾートする家 (木造軸組住宅)



「日常の喧騒から離れたゆったりとした時間を楽しみたい!」そんな願いを叶えてくれる、大人のリゾート空間をご覧いただけます。



TEL.0285-39-6693 マレアハウスデザイン

### ノーブルホーム

FREEDIA (SE工法)



天窓からの採光。自然を感じる外と内の繋がり。集中できるワークスペースや自分・家族時間を愉しめる趣味部屋。ノーブルホームからニューノーマルな暮らしをご提案。



TEL.0285-30-5505 ノーブルホーム

### ヤマダホームズ

èl-Felidia (木造軸組住宅)



「地震に負けない」「冬はあたたか夏は涼しい」「電気代実質ゼロ円」の技術を「自由設計・特別価格」のヤマダホームズで実現させませんか?



TEL.0120-400-224 ヤマダホームズ

### モデルハウス 見学予約受付中!

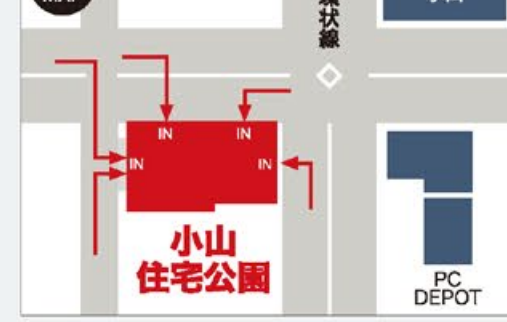
モデルハウスの見学は事前のWEB予約がおすすめです!ご予約は展示場のホームページから簡単にご予約ください!

- 1 持ち帰りなしで、サクサク見学
- 2 事前予約なので、予定が立てやすい!
- 3 事前情報で打ち合わせがスムーズ!

住まいづくりはまだまだ先の方もどうぞお気軽に! 日本最大の住宅展示場情報サイト

Instagram 更新中!

### 近隣MAP



LINE 友だち登録で楽しいイベント情報を随時お届けします。

### 広域MAP



### 住まいに役立つ 情報満載

センターハウスをご利用下さい! 場内イベントのご案内はもちろんのこと、見学の合間の休憩所としてもご利用いただけます。

「建設条件なし土地情報コーナー」開設! 小山市周辺の建築条件なし土地情報を多数展示しております。土地から住まいをお考えの方はぜひお立ち寄りください。

Information

- 会場 / 〒323-0806 小山市中久喜2-1-23
- 営業時間 / 午前10時~午後6時
- 休日 / 年中無休 (祝日の場合はモラルハウスも営業します。ご確認の上お立ち寄りください)
- 駐車場 / 完備
- 後援 / (一社) 栃木県住宅協会、住宅金融支援機構
- 企画・運営 / (株) サンワジ企画

小山住宅公園センターハウス TEL.0285-22-7771