

家の建て替えをお考えなら
モデルハウス見学から!

全13棟



住宅優遇制度&お得な特典を活用して家づくりのチャンス!

住宅ローン減税

借入れから13年間毎年控除!

借入れた住宅ローン残高に応じて最大455万円が控除されます!
住宅の築年数等によって最大控除額や適用期間が異なります
【対象】2025年12月31日までに新築した方

低金利の今がお得!

フラット35 23年9月金利 1.80%

さらに
フラット35S 23年9月金利 1.30%
【適用】当初5年(6-10年目は1.55%)
※金利は返済期間21年以上35年以下の場合は最優金利適用(返済期間21年以下の場合は最優金利適用)
※フラット35Sには適用条件・期間等がございますので予めご確認ください。

住宅取得等資金の贈与税

非課税枠1,000万円!

両親などから住宅資金の援助を受けた際、「非課税枠」が適用!
本来かかるはずの贈与税が最大1,000万円まで非課税対象に!
【対象】2023年12月31日までに贈与を受けた方

モデルハウスは見学予約がおすすめです

モデルハウスは予約なしでも見学できますが事前予約が便利です!

待ち時間なしで
見学ができる!
退席時でも優先的に
見学。待ち時間なくモデル
ハウスをスムーズに
ご覧いただけます。

知りたいことが
すぐに聞ける!
予め相談したいことを予
約フォームに入力すれば
見学の前に担当者が
詳しく説明。

打ち合わせ時間の
短縮で効率的!
待ち時間なくスムーズに
打ち合わせが。仕事や育
児に忙しい方におすす
めです。

WEBから簡単予約!今ならプレゼントをご用意!



お申込みは



LOGOSレザー
トート1個
または
日清オリーブ
やさしくする
EXVオリーブオイル

10.7日 8日 9日
14日 15日
5日間
フェア開催!

期間中は楽しみイベント満載!ぜひご来場ください

木更津で見つかる、
住まいの夢叶う展示場巡りへ。

住まいの新築・建て替えはもちろん、二世帯、リフォーム、土地探し、資産活用まで
各モデルハウスでお気軽にご相談ください。地元木更津をはじめ、千葉県内の
建築実績も豊富なハウスメーカー各社が「注文住宅」を多彩にご提案いたします。



木更津住宅公園

10.9日 10:30~17:00

伊勢海老を釣ろう!



プールの伊勢海老を
制限時間内に釣って
1匹ゲット! 先着30名様

10.8日 10:30~17:00

ふわふわプリンセス
メリーゴーランド



メルヘンな
エアークラウド
で遊ぼう!

なりきり
お姫様!

トミカ・プラレール
わくわくパーク

10.8日 10:30~17:00

トミカつり、プラレールあみだくじに参加
するとトミカがプラレールがもらえるよ!

※11:00~12:00 ③13:00~
④14:00 ⑤15:00 各回各ゲーム20名様

トミカつり プラレールあみだくじ ジオラマ展示

大人気キャラクター「星のカービィ」のふわふわが登場!

星のカービィ ふわふわ

10.15日 10:30~17:00

参加無料

※安全対策を考慮した
運営を行います。

おなまえ
ホルダーづくり
先着100名様

じぶんだけのオリジナルおなまえ
ホルダーが作れる楽しい工作コー
ナーもあるよ! (全2層)
※写真はイメージです。

10.14日 ①10:30~②13:00~③15:00~

各回先着20名様

消防はしご車 搭乗体験!

最大15mの
上空まで
はしごでGo!

本物の
消防車が
登場!

※当日の天候により搭乗を中止する場合がございます。

ご来場感謝プレゼント!

期間中 10:30~17:00

住まいのアンケートにお答えいただいた
方にもれなく「福島県 かつおのたたき
漬物」をプレゼントします!

※お答えいただいたアンケートへのご回答は11月10日まで
(11月10日)に抽選でさせていただきます。
(20名様以上)に抽選させていただきます。
※賞品が品切れの際は、別賞品に変更する場合がございます。

高湯の熱で加熱することによって、かつ
おの旨味が凝縮されており、後味に鮮魚
の風味が感じられます。お酒のおつま
みにも最適です。いわきの「かつお文化」の特徴は、はん
ぱく漬物で食べること。全国的にはわさびやしょうがが
主流ですが、生のはんぱくを使うのがいわき流です。そ
れを伝えたいから、新鮮なかつおをたっぷり使い、はん
ぱくや大葉などの薬味を練り込みました。

福島産 かつおのたたき漬物

平日だけのプレミアム特典!

11.2日 10:30~17:00

平日にご来場の上、モデルハウスにて
アンケートにご記入の方に
「キャラクタークリアボトル」を
プレゼントします!

※定員のモデルハウスも入りますので事前にご来場の上でご参加ください。
※ご参加は期間中1日限り1名様のみ。なくなり次第終了。

480ml

近隣の
土地情報も
ご紹介!

各モデルハウスやインフォメ
ーションハウスでは土地情報もご
紹介しております。不動産屋さ
んに行かなくても住宅展示場
で土地探しから始められます!

Instagram
投稿中!

フォローされた方に
プレゼントをご用意!

友だち登録で
選べるプレゼント!
新規限定

友だち登録は
こちらから

LINE
新規登録
プレゼント!

※プレゼントは期間のみ
1名様、なくなり次第
終了。
※賞品は予告なく変更する
場合がございます。

友だち登録は
こちらから

LINE

友だち登録は
こちらから

友だち登録は
こちらから

新築 建て替え リフォーム 土地探し 二世帯住宅 資金計画 など 住まい全般のご相談は 何でも! 気軽に! 木更津住宅公園へ!



土地情報コーナー

インフォメーションハウス内 無料! 24時間受付

不動産屋に行かなくても
木更津住宅公園で土地探し
ができます。ぜひご利用ください!

開覧 無料

SEKISUI HEIM

TEL 0438-20-3816

鉄骨ユニット住宅

安心・安全・快適な
工業化住宅!!

「太陽光発電」「蓄電池」で災害時
(停電時)でも安心。「鉄骨」「工場生
産」で大地震にも安全。「快適エア
ー」でどんな季節も1年中快適。すべ
ての設備を搭載した安心・安全・快
適なモデルハウスを体感ください!

一信用と創造

住友不動産

J-URBAN LIGHT
ジェイアーバンライト

TEL 0120-204-950

2×4工法

ガラスが映える
高性能デザイン住宅

住宅内部に「プライベートパティオ」を設けた空
間構成の「J・URBAN」は、住まいの中に「オ
アシス」を抱くことで、屋内にいながら屋外の心
地よさを感じられる住宅です。美しいデザインと
高性能を兼ね備えた家づくりをご提案します。

ミサワホーム

GENIUS 蔵のある家 防災・減災デザイン

TEL 0438-23-3050

木質パネル住宅

空間を最大活用する
アイデア収納「蔵のある家」

大収納空間「蔵」を設けても災害に強い「セ
ンチュリーモノコック」の住まい。制震装置
「MGE0」は高耐久で、何十年経っても地震
に対応。さまざまな自然災害から、ご家族
と財産を守る家をご提案します。

※写真は、実際のモデルハウスとは異なるものもございます。

HINOKIYA

松家住宅

TEL 0438-20-8113

木造軸組工法

全館空調はもうすぐ、
常識になる。

家中室温が変わらない全館空調は快適で
健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1の
「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も
抑えられ経済的!

※川島 株式会社 富士屋 株式会社 EIVAC 株式会社 関連ビジネス市場の会
社 2022.12.2021年ベンダーシェア 株式会社を提携可能なシステムとして

Z空調の家

全館空調
シェアNo.1

YAMADA HOMES

TEL 0438-23-0707

木造軸組メタル在来工法 木造枠組壁工法

ヤマダ電機グループの
ヤマダホームズ

「スマートハウス」住宅で暮らすと、あなた
の未来を豊かに。をコンセプトに、ヤマダ電機
グループとしての強みを活かした住まいづくり
をご提案いたします。

お越しの際はご来場予約がスムーズ!

ご予約はコチラから▶

Kimijyu

シェリスタ ヴィンテージ

TEL 0438-20-3771

木造軸組ハイブリッド住宅

モデルハウスのテーマは
「ヴィンテージ」

レンガ貼の壁、板貼りの天井、アイアンを生か
したラフなインテリアスタイル。ヴィンテージ調の
4LDKのご提案です。手の届く等身大のモ
デルハウスをぜひご覧ください。

住友林業

TEL 0438-25-0811

木質ラーメン構造住宅

開放的で木のぬくもりを
感じる上質な暮らし

木質感あふれる二世帯住宅。1階は、親世
帯がくつろげる落ち着いた和モダンな空間。
2階は、子世代がゆったりくらすLDKが見
どころ。1階と2階をそれぞれ平屋の間取りと
してもご覧いただけます。

ご予約はコチラから▶

積水ハウス

BeSal+e

TEL 0438-22-2421

鉄骨系住宅

どこか「ホッ」と出来る
空間がここにはある

せわしない日常を過ごす中で、展示場の大き
な窓からの、四季折々の表情を見せる木々と
大きな庇が作り出すやさしい光が、どこか懐
かしく心地の良い空間となり、皆様を癒してく
れます。ぜひ一度ご体感しに来てください。

お越しの際はご来場予約がスムーズ!

ご予約はコチラから▶

アイエ務店

Ees

TEL 0438-38-3246

木造軸組住宅

11年連続ハウスメーカー
売上成長率「第1位」

※(株)東京商工リサーチ2021年11月調べ
★充実の「20年初期保証」
★「長期優良住宅仕様」に標準対応
★「アイデア収納」10年後も快適な住まいを
「自分が住むなら…」という思いを込めてご提案致します。

IoT住宅をアイ坊で
チェック!▶

SHAWOOD

TEL 0438-22-2421

NEWモデルハウス建築中
来春オープン予定

R+house

ホンマ建設

TEL 0438-97-7252

木造軸組住宅

建築家×工務店で
価値ある住まいを実現

- 高気密高断熱+計画換気で高性能をお約束
- 素材感を活かした仕方で上質な空間
- 変形地で狭小地も得意な建築家の設計力
- 外壁はガルバリウム、塗り壁を標準仕様

デザインと性能を両立した家をご確認ください。

Happy New Home

LET'S FEEL
NEW 13 MODEL
HOUSES!

一条工務店

TEL 0438-22-0411

木造軸組住宅

圧倒的性能で安心、安全、
快適な住まいを

断熱等級7、耐震等級5レベル、世界初の
耐水害住宅。あつと驚く一条工務店の圧倒
的性能と技術力、そして未来を見据えた基
準で、安全、快適、かつ省エネ住宅にて、長
期的に大切なご家族の未来に寄り添いま
す。

動画で情報チェック▶

WITHEARTH

HOME

ウィザースホーム

Prestige Realed

TEL 0438-38-3811

2×6工法 2×4工法

利便性とゆとりを感じさせる
上質な空間構造

1階は、メリハリのあるライフスタイルを演出す
るために、リビング、ダイニング、キッチン、タミ
コーナーをそれぞれセパレートしています。い
ろんなシーンで楽しめる、人を呼びたくなる
家になっております。

広域
MAP

近隣MAP

富士見マリンロード
矢野川 アークアモア
木更津市市民体育館
木更津市市民会館
日産
出光GS
きみしん
ケーヨーD2
東電電力
ケーヨーD2
アピタ
ヤマダ電機
木更津JCT
木更津IC