

JR蕨駅西口から
徒歩3分
川口蕨陸橋そば

総合住宅展示場

川口・わらび住宅公園

総合住宅展示場だからできる
多彩な提案力で、家づくりのことなら
何でもおまかせ！敷地や間取り、周辺環境など、
住宅市街地の諸条件に対応した住まいも
多彩なプランでお応えします。
この機会に最新技術と
アイデア満載の
モデルハウスを
ご体感ください。

自由自在に暮らす、
都市型住宅プラン

理想の マイホーム

モデルハウスLINE UP

AQURA HOME

一条工務店

セキスイハイム

積水ハウス

ダイワハウス

松家住宅

ヘーベルハウス

ミサワホーム



6/18日

11:00~15:00
先着10名様

「すんで埼玉」
住宅相談会

住まい相談サービス「すんで」の
メンター（相談員）が、家づくりについて
のお悩みや疑問にアドバイスいたします。

来場者プレゼント

※なくなり次第終了。



住宅展示場にご来場
の方へプレゼント！



アンケートにご回答
いただいた方へプレゼント！

賢くお得に！住宅優遇制度を活かして家づくり！

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。※当記事の内容は2023年5月現在の情報です。
※今後の政策等により変更される場合があります。

こどもエコすまい支援事業

補助金最大
100万円

新築

子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に
補助金100万円

- 子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯
- 若者夫婦世帯：夫婦のいずれかが39歳以下の世帯
- ※年齢はいずれも2022年4月1日時点。

リフォーム

すべての世帯を対象に
補助金最大30万円！

- 子育て世帯または若者夫婦世帯は最大45万円
- （既存住宅購入を伴う場合は60万円）

高い省エネ性能（ZEHレベル）を
有する新築住宅の取得やリフォームに
対して補助金が交付される制度です。

（対象）2022年11月8日以降に「対象工事」に着手し、申請した方。
受付期間：2023年3月31日～予算上限に達するまで（遅くとも2023年12月31日まで）

贈与税非課税枠

最大1,000万円！

（対象）2023年12月31日までに
贈与を受けた方

住宅ローン減税

13年間の税額控除

（対象）2025年12月31日までに
入居した方

見学予約 de ご成約 プレゼント

8/31(木)

までにご成約された方

モデルハウスを見学するなら事前予約がオススメです！

1 待ち時間なし

2 予定が立てやすい

3 打ち合わせ
がスムーズ

当会場の「WEBサイト・ハウジングメッセ」または
「センターハウスにお電話」にて予約見学のうえ、
8/31(木)までにご成約された方にプレゼント！

見学予約をして
ご成約でもれなく
プレゼント！

REGZA
4K液晶テレビ (43型)



電話予約も可能！

予約先 川口・わらび住宅公園センターハウス
TEL.048-423-6730（受付時間11:00～17:00）

モデルハウス

AQURA HOME
ダイワハウス

一条工務店
松家住宅

セキスイハイム
ヘーベルハウス

積水ハウス
ミサワホーム

見学予約
はコチラ



Instagram

川口・わらび住宅公園
公式Instagram

キャンペーン実施中



住まいに関するコラムやお役立ち情報、
モデルハウスの最新イベント情報満載！



6/3 キッズおしごとミッション

11:00~17:00（最終受付16:30）各先着30名様



6/4 建設広場キッズパーク

10:00~17:00



6月開催
event
information

詳しくは



※ご参加は保護者同伴の
お子様限定、1人1回と
なります。

トレジャーハント

6/10 11:00~16:00
先着50名様



国産カブトムシ幼虫プレゼント

6/11

10:00~17:00
先着30名様



モデルハウススタンプラリー

6/3(土)~11(日)の土・日 10:00~17:00

期間中、モデルハウスを見学＆アンケート
ご回答でスタンプを3つ集めた方に
プレゼントをさしあげます。

3棟以上の見学＆アンケート回答で
ジェブルメカード1,000円分プレゼント！
※ご参加は期間中1家族につき1回、初めてご来場された方が対象となります。
プレゼントはなくなり次第終了とさせていただきます。

※参加は期間中1家族につき1回、初めてご来場された方が対象となります。
プレゼントはなくなり次第終了とさせていただきます。

ご来場感謝 PRESENT

6/3(土)~11(日)の土・日 10:00~17:00

場内特設テントにて住まいのアンケートにご協力いただいた
お客様に、もれなくプレゼントをさしあげます。

※アンケートのご回答は期間中1家族につき1回とさせていただきます。学生の方
および過去6ヶ月以内にご回答いただいたお客様はご遠慮ください。
※品切れにより別商品に変更する場合がございます。



家事も育児も楽しむ快適住まい
子育てしやすい家づくり
小さな子どもがいる家庭では、家事と子育てがしやすい家づくりが大切になってきます。
家族がすこやかに暮らす快適な住空間について考えてみましょう。

家事動線

子どもを見守りながら
効率よく家事ができる
動線で、時間と気持ちに
ゆとりが生まれます。

間取り

子どもの成長に合わせた
暮らしのイメージをして、
使い方を変更できる間取りを
考えると良いでしょう。

バリアフリー

段差を少なくしたり、
転倒防止などを考慮した
住まいは、子育て後も
快適に暮らせます。

JR蕨駅西口から徒歩3分・川口蕨陸橋そば

総合住宅展示場

川口・わらび住宅公園

“ワンランク上”の「都市型住宅」モデルハウス 多彩な生活スタイルに対応した快適家づくりのご提案

AQURA HOME 新木造 超空間の家 [木造軸組住宅]




YouTube 内覧動画

共働き主婦の「いいね!」を凝縮したキリンと暮らせる展示場

生活の動きがイメージできる提案を盛り込み、10歩で完結する洗濯動線を実現。キリンも暮らせる家づくりの秘密を展示場にてご確認ください。

<http://www.aqura.co.jp> TEL.048-263-3522

一条工務店 i-smart [ツーバイシックス住宅]




YouTube 内覧動画

超快適・超省エネ住宅!

CMを一切していない一条工務店がインスタで話題沸騰の理由とは? 是非一度、展示場でその秘密を!

<http://ichi-ko.jp> TEL.048-263-3051

セキスイハイム デシオ [鉄骨系住宅]




YouTube 内覧動画

圧倒的な工場品質でカタログ通りの性能をご提供致します

エネルギー自給自足で、光熱費の高騰から暮らしを守り、環境にもやさしく、できるだけ電気を買わない生活をご提案致します。

<http://sekisuiheim.com> ☎ 0120-733-816

積水ハウス BIENA URBANFORT [鉄骨系住宅]




YouTube 内覧動画

川口市、さいたま市周辺のお土地情報多数ございます!!

積水ハウスグループの総合力でお住まい造りをサポート致します。当社おすすめの分譲地情報やマンションからのお住み替えなどのご説明をさせていただきます。

<http://www.sekisuihouse.co.jp> ☎ 0120-560-641

大和ハウス工業 skye 〜スカイエ〜 [鉄骨系住宅]




YouTube 内覧動画

ラグジュアリーな空間を実現した心地良い都市型3階建て

今度の家は少し贅沢してみませんか? 驚きの大開口とそれを支える耐震性。ご期待に応える器用さとノウハウが詰まった展示場です。その他、2階建てや併用住宅もご相談下さい。

<http://www.daiwahouse.co.jp> TEL.048-424-3777

桧家住宅 スマート・ワン カスタム [木造軸組工法]




YouTube 内覧動画

全館空調はもうすぐ、常識になる。

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1※の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!

※出典:株式会社 富士経済「HVAC機器・関連ビジネス市場の全容2023」2021年ベンダーシェア 機全体を空調可能なシステムとして

<http://www.hinokiya.jp> TEL.048-263-2120

ヘーベルハウス FREX [鉄骨 ALC コンクリート住宅]




YouTube 内覧動画

ALL for LONGLIFEサステナブル住宅

シューズクローブ、パントリー等収納充実、屋上や書斎もあるリアルサイズ住宅展示場です。47坪の敷地に内部分離二世帯住宅をつくりました。

<http://www.asahi-kasei.co.jp/hebel/> TEL.048-264-7565

ミサワホーム CENTURY [3階建て+蔵] [木質系住宅]




YouTube 内覧動画

ミサワは、ミライへ。『GO to FRONTIER』

住宅業界で唯一「AVATAR X Program」に参画中。日本は勿論、南極での技術と実績を宇宙へ。そんなミサワホームへ是非お出掛け下さい。

<http://www.misawa.co.jp> TEL.048-424-3939

総合住宅展示場だからできる! 都市型住宅提案 住宅市街地の諸条件に対応できる、あなただけの快適住まいをご提案いたします。まずは、お気軽にご相談ください。



ゼロエネルギー住宅



3・4階建て住宅



賃貸併用住宅



店舗併用住宅



二世帯・三世帯住宅

モデルハウス見学予約も“簡単!WEBから” ネット予約ができるってご存知ですか?

ご予約は当会場のホームページから。住まいづくりはまだ先の方もどうぞお気軽に!

モデルハウス見学予約の4つのメリット

- 待ち時間なしで、サクサク見学!
- 事前予約なので、予定が立てやすい!
- 事前情報で打ち合わせがスムーズ!
- 3密を避けて、安心・安全に見学できる!

見学予約はWEBから



川口・わらび住宅公園のホームページからご予約できます。

ハウジングメッセ www.housing-messe.com/

家づくり情報満載! ハウジングメッセ

HOUSING NAVIGATOR 住宅展示場の総合サイト www.jutenkyo.com/



川口・わらび住宅公園

JR蕨駅西口から徒歩3分 〒333-0853 川口市芝園町1-9 センターハウス TEL.048(423)6730

●年中無休 (定休日のあるモデルハウスもございます。確認のうえご来場ください。) ●営業時間 / 午前10時～午後6時 ●駐車場完備 ●企画・運営 / (株) サンフジ企画