

家の建て替えをお考えなら
モデルハウス見学から!

全12棟



子育てエコホーム支援事業
 子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に **補助金最大100万円!**
 リフォーム 全世帯を対象に最大30万円!
 ※子育て世帯・若者夫婦世帯は最大45万円
 ※既存住宅購入を伴う場合は最大60万円
 高い省エネ性能等を有する住宅の新築やリフォームに対し補助金が交付されるお得な制度!
 (対象)2023年11月2日以降に「対象工事」に着手し、申請した方

住宅ローン減税
 借入れから**13年間毎年控除!**
 借り入れた住宅ローン残高に応じて最大455万円が控除されます!
 住宅の環境性能等によって最大控除額や適用期間が異なります
 (対象)2025年12月31日までに入居した方

低金利の今がチャンス!
 フラット35 24年5月金利 **1.83%**
 【フラット35】子育てプラス登場!
 子どもの人数等に応じてフラット35の借入れ金利が引き下げられる新制度が始まりました!
 ※金利は返済期間21年以上35年以下の場合の最優金利(融資率9割以下・新築債団債付)
 ※「フラット35」には適用条件・期限等がございますので予めご確認ください。

住宅取得等資金の贈与税
非課税枠1,000万円!
 両親等から住宅資金の援助を受けた際、「非課税措置」が適用されます
 本来かかるはずの贈与税が最大1,000万円まで非課税枠の対象に!
 (対象)2026年12月31日までに贈与を受けた方

6.8日 9日 4日間
 フェア開催!
 15日 16日

お楽しみイベント満載!ぜひご来場ください

災害に負けない構造や
耐震性を備えた安心の住まいを
今こそ考えてみませんか。

住まいの新築・建て替えはもちろん、二世帯、リフォーム、土地探し、資産活用まで各モデルハウスでお気軽にご相談ください。地元木更津をはじめ、千葉県内での建築実績も豊富なハウスメーカー各社が「注文住宅」を多彩にご提案いたします。

NEW OPEN!

積水ハウス
シャアウッド

シャアウッド

木造軸組「シャアウッド
ハイブリッド構造」



※画像はイメージです。

6.8日 弁慶ロードトレイン 乗車券付き!
 10:30~17:00
 ※途中1時間休憩あり。
 ※悪天候の際は運営を見合わせる場合がございます。
 レトロな機関車に乗って出発進行!

6.9日 鉄道模型で遊ぼう!
 10:30~17:00
 ※途中1時間休憩あり。
 ジオラマ登場!
 リアルな街に電車を走らせよう!
 何が当たるかお楽しみに!

6.15日 エアーバッティング!
 10:30~17:00
 景品は先着60名様(お子様分)
 ※12:00~13:00は休憩。
 おもちゃをゲット!

6.16日 父の日感謝フェア
 10:30~17:00 (最終受付16:30)
 作ってパパに贈ろう!
 似顔絵うちわ作り
 ビールジョッキ作り 先着25名様
 世界のビール抽選会 先着50名様
 ビールやおつまみが当たる!

期間中
 10:30~17:00
 ※12:00~13:00は休憩。

ふわふわ
 フラワー
 ポット

モデルハウスをご見学の方に

千葉・茨城
 18会場
 合同

ゆら 湯楽の里・喜楽里
無料入浴券プレゼント!

下記期間中、モデルハウスをご見学の上、モデルハウスアンケートにお答えください。2棟ご見学の方先着100組様に「湯楽の里・喜楽里」で使える全店共通招待券を2枚プレゼントいたします!

全店舗で
 使える!

6/8日~16日の土・日
 10:30~17:00



癒しの
 旅気分
 に
 浸る。



関東
 22店舗



さらに当たる!



※ご参加は期間中1家族1回限り。
 ※対象店舗は各会場の案内事務所でご確認ください。
 ※先着数は当会場の数字になります。
 ※先着終了後は別賞品に変更します。
 ※入浴券をお渡しの際は身分証をご提示いただけます。

モデルハウスは予約なしでも見学できますが事前予約がおすすめ!

待ち時間なしで
 見学ができる!
 混雑時でも優先的にご
 見学。待ち時間なくモデル
 ハウスをスムーズにご
 覧いただけます。

知りたいことが
 すぐに聞ける!
 現地でも優先的にご
 見学。待ち時間なくモデル
 ハウスをスムーズにご
 覧いただけます。

打ち合わせ時間の
 短縮で効率的!
 待ち時間なくスムーズに
 打ち合わせができて、仕事や
 育児に忙しい方にお
 すすめです。

WEBから簡単予約!
 今ならプレゼントをご用意!



のどくる
 塩ラーメン
 ※ご参加は
 1家族1回限り



ご来場感謝プレゼント!

期間中 10:30~17:00

住まいのアンケートにお答えいただいた方に
 もれなくキャラクタークリアボトルをプレゼント!

※過去6ヶ月以内の回答者・住宅関係者はご遠慮ください。
 ※賞品が品切れの際は、別賞品に変更させていただきます。※いずれかおひとつ。
 ※住まいのアンケートへの回答は1世帯1名様(20歳以上の方)に限らせていただきます。



平日だけの
 プレミアム特典!

平日にご来場の上、10:30~
 モデルハウスにて 17:00
 アンケートにご記入の方に
 キャラクタークーラーバッグを
 プレゼント!



※ご参加は期間中1家族1回限り。※いずれかおひとつ。
 ※定休日のモデルハウスも事前に確認の上にご来場ください。

近隣の
 土地情報も
 ご紹介!

各モデルハウスやインフォメーションハウスでは土地
 情報もご紹介しております。不動産屋さんに行か
 なくても住宅展示場で土地探しから始められます!

Instagram
 投稿中!

フォローされた方に
 プレゼントをご用意!



LINE
 新規登録
 プレゼント!

※プレゼントは抽選のみ
 1家族1回限り。※いずれかおひとつ。
 ※賞品は予告なく変更する
 場合がございます。

友だち登録で
 選べるプレゼント!
 新規限定!



友だち登録は
 ▼こちらから



●会場 / 〒292-0833 木更津市貝渕3-13-49 ●営業時間 / 午前10時~午後6時
 ●企画・運営 / (株) サンフジ企画 ●年中無休 モデルハウスにより異なりますのでインフォメーションハウスにお問い合せください。
 インフォメーションハウス TEL0438-23-6551

木更津市民会館隣り。

総合住宅展示場 木更津住宅公園

新築 建て替え リフォーム 土地探し 二世帯住宅 資金計画 など 房総最大全12棟 モデルハウス展示

住まい全般のご相談は 何でも! 気軽に! 木更津住宅公園へ!

工法を CHECK!
木造軸組 ツーバイフォー ユニット
木質ラメン 木質パネル

土地情報コーナー
インフォメーションハウス内
不動産に行かなくても 木更津住宅公園で土地探しができます。ぜひご利用ください!
無料

SEKISUI HEIM パルフェ
TEL 0438-20-3816
鉄骨ユニット住宅

その災害対策、本当に安心ですか?
首都直下型地震への対策はできていますか?新築の家だから安心!はもう古いです。本当に強い家とは何かを説明いたします。



HINOKIYA 松家住宅
TEL 0438-20-8113
木造軸組工法

人類には、全館空調の家がある。
酷暑・厳冬・気候変動に備えるために。家の温度が一年中快適で身体にも家計にも優しい、全館空調シェアNo.1「Z空調」を今選ぶことは未来を選ぶことです。
※出典:株式会社富士経済「HVAC機器・関連ビジネス市場の全容2023」2021年ベンダーシェア 様全体を空調可能なシステムとして

Z空調の家
全館空調シェアNO.1



住友林業 BF-SI
TEL 0438-25-0811
木質ラメン構造住宅

開放的な木のぬくもりを感じる上質な暮らし
木質感あふれる二世帯住宅。1階と2階をそれぞれ平屋の間取りとしてもご覧いただけます。1階は和モダン、2階は開放的なLDKが特徴。住んでからの安心・安心を感じていただけるモデルハウスとなっています。

ご予約はコチラから▶



SHAWOOD シャーウッド
TEL 0438-22-5081
木造軸組「シャーウッドハイブリッド構造」

新展示場 **グランドオープン!**
積水ハウスから新しい提案、「オーガニックモデル」の住宅展示場がオープン!自然と調和し、健康と快適さを追求した暮らしを提供します。ぜひこの機会に積水ハウスの最新展示場をご覧ください。

NEW OPEN!

ご予約はコチラから▶



家は、性能。
一条工務店 セゾン
TEL 0438-22-0411
木造軸組住宅

一条工務店のテクノロジーで夏の不快ゼロへ
外の熱を遮るダブル断熱・3層のトリプル樹脂サッシ・全熱交換換気システム。そして超気密を備える一条工務店の住宅。年々暑さを増していく日本の夏ですが、一条工務店は技術でこれからの夏に耐え抜きます。

動画で情報チェック▶



一信用と創造
住友不動産 J-URBAN LIGHT
TEL 0120-204-950
2×4工法

ガラスが映える 高性能デザイン住宅
住宅内部に「プライベートパティオ」を設けた空間構成の「J-URBAN」は、住まいの中に「オアシス」を造ることで、屋内にいながら屋外の心地よさを感じられる住宅です。美しいデザインと高性能を兼ね備えた家づくりをご提案します。



YAMADA HOMES Felidia
TEL 0438-23-0707
木造軸組メタル在来工法 木造枠組壁工法

ヤマダだからできる 次世代の暮らし提案
創エネ・蓄エネ・省エネ・EV・エンタメ・健康・セキュリティ・繋がるIoTを搭載できる、次世代へ住み継ぐ住まいの「スマートハウス」をご提案いたします。弊社は木更津市と包括連携協定を締結しております。
お越しの際はご来場予約がスムーズ!

ご予約はコチラから▶



R+house R+house
TEL 0438-97-7252
木造軸組住宅

建築家と融通の利く 家作りができる工務店
ダイニング一体型のキッチンをはじめ、随所に見られる造作家具とメンテナンス容易な床下エアコンが特徴です。建築家にしかできないお客様のご要望を満たす設計力と空間の使い方、細部のディテールをご体感ください。



WITHEARTH HOME Prestige Realed
TEL 0438-38-3811
2×6工法 2×4工法

利便性とゆとりを感じさせる 上質な空間構造
1階は、メリハリのあるライフスタイルを演出するために、リビング・ダイニング・キッチン・タミコーナーをそれぞれセパレートしています。いろいろなシーンで楽しめる、人を呼びたくなる家になっております。



GENIUS 蔵のある家 防災・防災デザイン
ミサワホーム GENIUS
TEL 0438-23-3050
木質パネル住宅

空間を最大活用する アイデア収納「蔵のある家」
大収納空間「蔵」を設けても災害に強い「センチュリーモノコック」の住まい。制震装置「MGE0」は高耐久で、何十年経っても地震に対応。さまざまな自然災害から、ご家族と財産を守る家をご提案します。



Kimijyu nexthouse (FAMILIE)
TEL 0438-20-3771
木造軸組ハイブリッド住宅

モデルハウスのテーマは「ヴァンテージ」
レンガ貼の壁、板貼りの天井、アイアンを生かしたラフなインテリアスタイル。ヴァンテージ調の4LDKのご提案です。手の届く等身大のモデルハウスをぜひご覧ください。



アイ工務店 Ees
TEL 0438-38-3246
木造軸組住宅

11年連続ハウスメーカー 売上成長率「第1位」
※(株)東京商工リサーチ2021年11月調べ
★充実の「20年初期保証」
★「長期優良住宅仕様」に標準対応
★「アイデア収納」10年後も快適な住まいを「自分が住むなら…」という思いを込めてご提案致します。

IoT住宅をアイ坊でチェック!▶



Happy New Home
LET'S FEEL NEW 12 MODEL HOUSES!

場内MAP



※写真は、実際のモデルハウスとは異なるものもございます。

広域MAP

