

家の建て替えをお考えなら
モデルハウス見学から！

全13棟



子育てエコホーム支援事業
子育て世帯・若者
夫婦世帯を対象に **補助金最大100万円!**
リフォーム 全世帯を対象に **最大30万円!**
高い省エネ性能を有する住宅の新築やリフォームに対し補助金が交付されるお得な制度!
【対象】2023年11月2日以前に「対象工事」に着手し、申請した方

住宅ローン減税
借入れから**13年間毎年控除!**
借り入れた住宅ローン残高に応じて**最大455万円**が控除されます!
住宅の環境性能等によって最大控除額や適用期間が異なります
【対象】2025年12月31日までに借入した方

近隣の土地情報もご紹介!
各モデルハウスやインフォメーションハウスでは土地情報もご紹介しております。不動産展示場でも土地探しから始められます!

モデルハウス見学予約のススメ!
見学予約は**メリット**がたくさん!

- 待ち時間なしで見学ができる!
- 知りたいことがすぐに聞ける!
- 打ち合わせ時間の短縮で効率的!

WEBサイトから簡単ご予約! 今なら**プレゼント**がもらえる!

予約後モデルハウスをご見学の方に**写真の賞品をプレゼント**します!

モデルハウスは予約なしで見学できますが、事前予約が便利です!

Ca va (サヴァ)缶 3種入り
【ご参加は1家様1回限り】

低金利の今がチャンス!
フラット35 24年1月金利 **1.87%**
【フラット35】子育てプラス登場
子どもの人数等に応じてフラット35の借入金利が引き下げられる新制度が始まりました!
※金利は返済期間21年以上35年以下の場合は適用金利(返済期間以下-新築特優金利)。
※【フラット35】には適用条件・期間等がございますのでご確認ください。

住宅取得等資金の贈与税
非課税枠**1,000万円!**
両親等から住宅資金の援助を受けた際、**非課税枠1,000万円**が適用されます
※本宅かふるはすの贈与税が最大1,000万円まで非課税枠の対象に!
【対象】2026年12月31日までに贈与を受けた方

木更津住宅公園のInstagram投稿中!
フォローされた方にプレゼントをご用意!

2.10(土) 11(日) 12(月)
23(土) 24(日) 25(月)

災害に負けない構造や耐震性を備えた安心の住まいを今こそ考えてみませんか。
住まいの新築・建て替えはもちろん、二世帯、リフォーム、土地探し、資産活用まで各モデルハウスでお気軽にご相談ください。地元木更津をはじめ、千葉県内の建築実績も豊富なハウスメーカー各社が「注文住宅」を多彩にご提案いたします。

2.10 スライダーはしご車
10:30~16:30
※12:00~13:00は休憩が入ります。
消防車のエア遊具で遊ぼう!

2.11 バレンタインチョコ抽選会
10:30~16:30
※12:00~13:00は休憩が入ります。
先着80名様
スマホ片手に店内を回ってバレンタインのARスタンプを集めよう!
抽選でチョコが当たる!
2.12 ポーラ美容体験!
10:30~16:30
※12:00~13:00は休憩が入ります。
無料 肌分断体験 30分程度
ハンドクリーム付
1席990円
ハンドリトリートメント

2.12 わんだふるぷりきゅあ! ×ひろがるスカイ!プリキュア コラボダンスショー
11:00~14:00
※12:00~13:00は休憩が入ります。
かわいいショーを見に行こう!

2.12 キャラクターグッズ抽選会
10:30~17:00
先着100名様
モビルハウス抽選会
モビルハウス抽選会
モビルハウス抽選会

2.12 無料
わんだふるぷりきゅあ! ×ひろがるスカイ!プリキュア
2.12 無料
わんだふるぷりきゅあ! ×ひろがるスカイ!プリキュア
2.12 無料
わんだふるぷりきゅあ! ×ひろがるスカイ!プリキュア

木更津住宅公園

2.23 恐竜パークで遊ぼう!
10:30~16:30
※12:00~13:00は休憩が入ります。
ステゴ サウルス トリケラ トプス
屋内に設置されたミニ恐竜とクイズを回って恐竜ミニフィギュアをゲットしよう! 先着50名様(お子様限定)
GAOOO!
歩く恐竜に乗ろう!
ティラノサウルス

2.24 スライダーはしご車
10:30~16:30
※12:00~13:00は休憩が入ります。
消防車のエア遊具で遊ぼう!

2.25 新幹線パークで遊ぼう!
10:30~16:30
※12:00~13:00は休憩が入ります。
ドクターイエローに乗ろう!
レール式ミニ新幹線に乗って出発! 出発! 出発!
ふわふわ新幹線
アスレチック車両基地で遊ぼう!

ご来場感謝プレゼント!
期間中 10:30~17:00
住まいのアンケートにお答えの方にLOGOS大きなプラケットをプレゼントします!
※当日は10:30~13:00は受付が閉まります。
※当日は10:30~13:00は受付が閉まります。
※当日は10:30~13:00は受付が閉まります。
平日だけのプレミアム特典!
平日にゆっくりじっくりマイホームの相談をしませんか?
平日にご来場の上、モデルハウスにてアンケートにご記入の方に「キャラクターTシャツ」をプレゼントします!
※当日は10:30~13:00は受付が閉まります。
※当日は10:30~13:00は受付が閉まります。
※当日は10:30~13:00は受付が閉まります。



新築 建て替え リフォーム 土地探し 二世帯住宅 資金計画 など 住まい全般のご相談は 何でも! 気軽に! 木更津住宅公園へ!

工法をCHECK! 房総最大全13棟
モデルハウス大展示

木造 鉄骨 ユニット 鉄骨 木質 ラーメン 木質 パネル



土地情報コーナー

インフォメーションハウス内
不動産屋に行かなくても
木更津住宅公園で土地探し
ができます。ぜひご利用ください!

開院 無料

SEKISUI HEIM
TEL 0438-20-3816
鉄骨ユニット住宅

心地よい暮らしを叶える
あったかハイム!

冬本番到来。建物に入った瞬間に
違いがわかる!「あったかハイム」なら
冬の寒さストレスから解放されて、
心も体も健康的な冬を楽しく暮ら
しを叶えます。CMでおなじみの「あ
ったかハイム」をぜひ、ご体感ください。

一信用と創造
住友不動産
J-URBAN LIGHT
ジェイアーバンライト
TEL 0120-204-950
2×4工法

ガラスが映える
高性能デザイン住宅

住宅内部に「プライベート」を設けた空
間構成の「J・URBAN」は、住まいの中に「オ
アシ」を抱くことで、屋内にいながら屋外の心
地よさを感じられる住宅です。美しいデザインと
高性能を兼ね備えた家づくりをご提案します。

MISAWA ミサワホーム
GENIUS 蔵のある家 防災・耐震デザイン
TEL 0438-23-3050
木質パネル住宅

空間を最大活用する
アイデア収納「蔵のある家」

大収納空間「蔵」を設けても災害に強い「セ
ンチュリーモノコック」の住まい。耐震装置
「MGE」は高耐久で、何十年経っても地
震に対応。さまざまな自然災害から、ご家族
と財産を守る家をご提案します。

※写真は、実際のモデルハウスとは異なるものもございます。

HINOKIYA
桧家住宅
スマート・ワン
TEL 0438-20-8113
木造組組工法

人類には、
全館空調の家がある。

酷暑・厳冬・気候変動に備えるために。家の
温度が一年中快適で身体にも家計にも優し
い、全館空調シェアNo.1「Z空調」を今選
ぶことは未来を選ぶことです。
※出典:株式会社 富士通「HVAC機器・関連ビジネス市場の全
景2023」(2021年バージョン) 全館空調可能なシステムとして

Z空調の家
全館空調
シェアNo.1

YAMADA HOMES
Felidia
TEL 0438-23-0707
木造軸組メタル在来工法 木造枠組壁工法

ヤマダだからできる
次世代の暮らし提案

創エネ・蓄エネ・省エネ・EV・エンタメ・健康・セキ
ユリティ・繋がるIoTを搭載できる、次世代へ住み継
ぐ住まいの「スマートハウス」をご提案いたします。弊
社は木更津市と包括連携協定を締結しております。
お越しの際はご来場予約がスムーズ!

ご予約はコチラから▶

Kimijyu
nexthouse(FAMILIE)
TEL 0438-20-3771
木造軸組ハイブリッド住宅

モデルハウスのテーマは
「ヴィンテージ」

レンガ貼の壁、板貼りの天井、アイアンを生か
したラフなインテリアスタイル。ヴィンテージ調の
4LDKのご提案です。手の届く等身大のモ
デルハウスをぜひご覧ください。

住友林業
BF-SI
TEL 0438-25-0811
木質ラーメン構造住宅

開放的で木のぬくもりを
感じる上質な暮らし

木質感あふれる二世帯住宅。1階と2階をそ
れぞれ平屋の間取りとしてもご覧いただけま
す。1階は和モダン、2階は開放的なLDKが
特徴。住んでからの安全、安心を感じてい
ただけるモデルハウスとなっています。

ご予約はコチラから▶

積水ハウス株式会社
BeSal+e
TEL 0438-22-2421
鉄骨系住宅

どこか「ホッ」と出来る
空間がここにはある

せわしない日常を過ごす中で、展示場の大き
な窓からの、四季折々の表情を見せる木々と
大きな庇が作り出すやさしい光が、どこか懐
かしく心地のよい空間となり、皆様を癒して
くれます。ぜひ一度ご体感しに来てください。
お越しの際はご来場予約がスムーズ!

ご予約はコチラから▶

アイエ務店
Ees
TEL 0438-38-3246
木造軸組住宅

11年連続ハウスメーカー
売上成長率「第1位」

※(株)東京商工リサーチ2021年11月調べ
★売上の「20年連続保証」
★「長期優良住宅仕様」に標準対応
★「アイデア収納」10年後も快適な住まいを
「自分が住むなら…」という思いを込めてご提案致します。

IoT住宅をアイで
チェック!▶

SHAWOOD
シャードッド
TEL 0438-22-2421

NEWモデルハウス建築中
GWオープン予定

R+house
ホンマ建設
TEL 0438-97-7252
木造軸組住宅

建築家×工務店で
価値ある住まいを実現

- 高気密高断熱+計画換気で高性能をお約束
- 素材感を活かした仕立て上質な空間
- 家形地が狭小地も得意な建築家の設計力
- 外壁はガルバリウム、塗り壁を標準仕様

デザインと性能を両立したお家をご確認ください。

Happy New Home
LET'S FEEL
NEW 13 MODEL
HOUSES!

一条工務店
セゾン
TEL 0438-22-0411
木造軸組住宅

圧倒的な気密性・断熱性
による全館床暖房。

家中どこにいても暖かい「全館床暖房」で健
康になれる家づくりを始めてませんか?超
気密・超断熱だからこそ実現できる非常に
オトクな全館床暖房です。ぜひ、住宅展示場
にて、その快適性をご体感ください。

動画で情報チェック▶

WITHEARTH
HOME
ワイザースホーム
Prestige Realed
TEL 0438-38-3811
2×6工法 2×4工法

利便性とゆとりを感じさせる
上質な空間構造

1階は、メリハリのあるライフスタイルを演出す
るために、リビング・ダイニング・キッチン・タミ
コーナーをそれぞれセパレートしています。い
ろいろなシーンで楽しめる、人々を呼びよせる
家になっております。

広域
MAP

近隣MAP

木更津住宅公園