

総合住宅展示場
水戸赤塚住宅公園

全7棟
最新モデルラインナップ

Safety&Security HOUSING!

水戸赤塚住宅公園で、
安心して安全な家づくりははじめませんか？

今一番気になるのは将来にわたって、安心かつ安全に住み続けられるかということ。
各ハウスメーカーの先進技術と長年にわたるノウハウと実績があるからこそ、
大切な家族や財産をお守りする住まいづくりが実現できます。
ぜひ、実際のモデルハウスで、見て、触れて、実感してください！

LINE登録 または
Instagramフォローで
プレゼントキャンペーン！



最新モデルハウス
NEWS
各メーカーの建築現場を
ご紹介します！

現場見学会 一条工務店
◆建築状況/完成現場
◆建築現場/水戸市元石川町
◆延床面積/約107㎡(約32坪)
◎お問い合わせ
TEL.029-257-1411

現場見学会 セキスイハイム (グランツ・ユー)
完成現場、建築途中の現場を
見学したい方は、
お気軽にお問合せください。
◎お問い合わせ
TEL.029-309-0061

現場見学会 セキスイハイム (ドマーニ)
◆建築状況/完成現場
◆建築現場/水戸市内多数
◎お問い合わせ
TEL.029-309-5100

現場見学会 ノーブルホーム
◆建築状況/完成現場
◆建築現場/水戸市見和
◆延床面積/約111㎡(約32坪)
◎お問い合わせ
TEL.029-257-1171

現場見学会 パパまるハウス
完成現場、建築途中の現場を
見学したい方は、
お気軽にお問合せください。
◎お問い合わせ
TEL.029-257-1880

現場見学会 桜家住宅
◆建築状況/完成現場
◆建築現場/水戸市見和
◆延床面積/約107㎡(約33坪)
◎お問い合わせ
TEL.029-309-0300

現場見学会 リバーフットリノベーション
完成現場、建築途中の現場を
見学したい方は、
お気軽にお問合せください。
◎お問い合わせ
TEL.029-251-3228

安心・安全の
家づくりフェア
2.3(土)▶12(休)
の土日祝休

2.3(土)
新幹線シールラリーで
新幹線グッズをゲット！
●10:30~16:30

場内のシールポイントを回って、新幹線のシールを
集めよう！3つ集まったら特設テントで抽選会に参加。
新幹線なりきりグッズがもらえるよ。※なくなり次第終了



2.10(土)
サイコロを振ってクルマのおもちゃを
ゲットしよう！
●10:30~16:30
●先着30名様
チケット制

サイコロを振って出た目の
数に応じてプレゼント。
出た目が
1~3...1つ
4~5...2つ
6...3つ
※1家族1回



2.12(休)
“キャラ屋川下”の
キーホルダーにがえ
プレゼント
●10:30~16:30 チケット制
●先着20名様

世界にひとつだけの似顔絵アイテムを
プレゼント！ランドセルや
バックに付けて出かけよう！



似顔絵師 キヤ屋川下
3万人以上を描いた経験を
生かし、皆様に喜んでいただける
似顔絵を作成します！



モデルハウススタンプラリー
PRESENT
フェア期間中の土日祝休
●10:30~17:00 ※1家族1回限り。

モデルハウスを見学して2つスタンプを集めると、
もちろん「フオカード500円分」プレゼント！



チケット制 モデルハウススタンプラリーに参加またはLINE新規登録で参加チケットを差し上げます。

スーパーマリオがやってくる

2/11(日) 参加
無料

撮影会

①11:00~
②13:00~
③15:00~



※キャラクターショーではありません。
※カメラをご持参ください。
※諸般の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。

© Nintendo

2/11(日) キャラクターグッズ抽選会
人気のキャラクター賞品がもらえるチャンス！※先着順/なくなり次第終了

2.4(日)
ふわふわ「N700のぞみ」で遊ぼう！
&のりものスタンプラリー！
●10:30~16:30 ※途中休憩あり

新幹線のエアードラクションで飛んで跳ねて自由に遊ぼう！

同時開催！ のりものスタンプラリー

会場内5カ所でスタンプを押して「はたらく車ブルバックミニカー」をゲットしよう！



JR東海承継済



50名様に
プレゼント！



住まいのアンケート **PRESENT**

フェア期間中の土日祝休
●10:30~17:00

センターハウスにて住まいのアンケートに
お答えの方に、抽選でもれなくプレゼント！



※プレゼントが品切れの場合は別賞品に替えさせていただきます。※期間中一世代1名様(20歳以上の方)1回限りとさせていただきます。また、住宅関係者はご遠慮ください。

OPEN!

リバーフットリノベーション



[JR常磐線]赤塚駅南口(徒歩4分)ヨークタウン向かい

※諸般の事情により、時間・内容が変更・中止となる場合があります。予めご了承ください。最新情報はホームページをご確認ください。

●会場/茨城県水戸市姫子2-201-1 ●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備
●年中無休 ※休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。
●企画・運営/(株)サンフジ企画 ●お問い合わせはセンターハウス tel.029-255-9222

水戸赤塚住宅公園

総合住宅展示場
水戸赤塚
住宅公園

先進技術を結集した
最新鋭モデルハウス

全7棟ラインナップ!

「水戸赤塚住宅公園」は
“省エネ・エコ住宅”“二世帯住宅・併用住宅”を提案します。
見逃せない最新住宅情報も満載してお待ちしております。



一条工務店

i-smart
木造枠組工法

リビングを中心に
家族みんながつながる住まい



延床面積/230.27㎡ (69.65坪) (1F:110.73㎡/2F:119.54㎡)

CONTACT

tel.029-257-1411

一条工務店



セキスイハイム

グランツーユー
2×6ユニット工法

木のぬくもりとグリーンな
空気に包まれた快適な住まい



延床面積/271.31㎡ (82.2坪) (1F:146.44㎡/2F:124.87㎡)

CONTACT

tel.029-309-0061

セキスイハイム



セキスイハイム

ドマーニ
鉄骨ユニット工法

「おひさまハイム・あったかハイム」
最先端の住宅性能を基本とするセキスイハイムの
様々な暮らしの「エネルギー」と「住み心地」をご体
感いただけます!



延床面積/280.63㎡ (85.04坪) (1F:143.90㎡/2F:125.83㎡/3F:10.90㎡)

CONTACT

tel.029-309-5100

セキスイハイム



ノーブルホーム

フリーディア
木造軸組工法

家族の笑顔あふれる
みんなが集う3階建て住宅。



延床面積/332.78㎡ (100.65坪) (1F:131.66㎡/2F:148.95㎡/3F:52.17㎡)

CONTACT

tel.029-257-1171

ノーブルホーム



動画で
モデルハウス見学

水戸赤塚住宅公園(全7棟)配信中!
見学前の予習にも最適!

“見学予約”が便利です!

モデルハウス見学事前予約で、
安心! スムーズ! 効率的!

展示場へお越しの際、安心してご覧いただけるよう事前
予約をおすすめします。当日は待ち時間なしで、モデルハウ
スのスタッフが個別対応。最適な営業担当者にも会え、
打ち合わせもスムーズに進みます。

いずれかで
ご予約いただけます。

ご予約
方法

- 当会場のホームページ「ハウジングメッセ」
- 各住宅メーカーのホームページ
- お電話(センターハウス、または各モデルハウス)

パパまるハウス

PaPamaru
木造軸組工法

すきまのない家 27坪と40坪の
リアルな2棟を見れる展示場



延床面積/242.63㎡ (73.40坪) (1F:132.91㎡/2F:109.72㎡)

CONTACT

tel.029-257-1880

パパまるハウス



松家住宅

スマート・ワン
木造軸組工法

延床43坪の
リアルサイズ展示場



延床面積/141.59㎡ (42.75坪) (1F:71.21㎡/2F:66.24㎡/PH:4.14㎡)

CONTACT

tel.029-309-0300

ひのきや



リバーフットリノベーション

在来軸組工法
2×4工法

ローコストからデザイン住宅まで!
対話を重ねて建てる家

OPEN!



延床面積/326.25㎡ (98.69坪) (1F:167.00㎡/2F:159.25㎡)

CONTACT

tel.029-251-3228

リバーフットリノベーション



住宅取得
4つの
支援策
住宅優遇制度を活用して
お得に家づくり

子育てエコホーム支援事業

補助金最大100万円

(新築住宅の場合)子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に
●長期優良住宅は100万円 ●ZEH住宅は80万円

住宅ローン減税

13年間の税額控除 子育て世帯・若者夫婦世帯は
最大で年間35万円控除

贈与税非課税枠

最大1,000万円

【フラット35】子育てプラス

最大年1.0%引き下げ

子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に、【フラット35】から
住宅資金を借り入れた場合、子供の人数等に応じて
金利を一定期間最大年1.0%引き下げます。

※2024年1月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があり
ます。また各制度のご利用には諸条件があります。

詳しくは展示場の各モデルハウスでご確認ください。



〔JR常磐線〕赤塚駅南口(徒歩4分)ヨークベニマル向かい

●会場/茨城県水戸市姫子2-201-1 ●営業時間 10:00~18:00

※定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。

●駐車場完備 ●企画・運営 株式会社サンフジ企画

◇お問い合わせはセンターハウス tel.029-255-9222