

### 木造軸組工法

木造軸組工法は在来工法とも呼ばれ、ほかの工法よりも柔軟な設計が可能です。外壁・屋根の形状など構造の自由度が高く開口部も広く取れるため、窓や玄関の出入り口を大きめに作ることができます。

### 2×4(2×6)工法 ツーバイフォー(ツーバイシックス)工法

2X4 (2X6) 工法は面材を緊結させ「壁」をつくり、その壁を組み合わせる工法です。また、面で構成されている工法のため、建物全体の強度が高まり、地震や台風にも強く、気密性や断熱性でも有利です。

### 木質パネル工法

木質パネル工法とは、工場で作成した木質パネルで構造躯体を構成した壁式工法を指します。高断熱・高気密で耐震性や耐火性、耐風性に優れています。

# かしわ沼南住宅公園

## ネットでは確かめられない質感や天井高、工法などを実物の家で体感してみませんか？ 災害に備えたマイホームをご提案いたします。

### GOOD HOUSING FAIR

いい家発見&体験！

2  
土

3  
日

4  
土

10  
土

11  
祝

12  
休

#### 鉄骨・ALC コンクリート造

鉄骨・ALCコンクリート造は軽量で強度があり耐火性や遮音性などに優れています。ALCパネルが使用される箇所は、主に外壁や屋根。また、部屋間を仕切る間仕切り壁としても使用されています。

#### 軽量鉄骨工法

軽量鉄骨工法とは、建物の骨組みに厚さ6mm未満の鋼材を使用した工法です。部材が規格化されており品質が安定しています。また、耐震性にも優れ地震による倒壊の危険が少ないと言われています。

詳しくはQRから▼

### 住宅支援策でお得に家づくり！

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。

#### 新制度 子育てエコホーム支援事業 補助金最大100万円！

高い省エネ性能などを有する新築・リフォームに補助金が給付されるお得な新制度がスタート！

●子育て世帯または若者夫婦世帯に100万円補助  
●子育て世帯または若者夫婦世帯に100万円補助  
●子育て世帯または若者夫婦世帯に100万円補助

【対象】2022年11月8日以降に「対象工事」に着手し、申請した方

#### 新築住宅

子育て世帯または若者夫婦世帯に100万円補助

#### リフォーム

全世帯を対象に最大30万円  
子育て世帯・若者夫婦世帯の場合は最大45万円  
(既存住宅購入に伴う場合は最大60万円)

【対象】2022年11月8日以降に「対象工事」に着手し、申請した方

#### 控除額アップ 住宅ローン減税 最大控除額455万円！

住宅ローン残高の0.7%が13年間、所得税と住民税の一部から税額控除されます！

【対象】2025年12月までに入居した方

### じっくり見学したい方は見学予約がおすすめ！

モデルハウスはいつでも気軽に見学できますが、事前予約も可能！

メリット1  
見学までの待ち時間がない

メリット2  
資料を事前準備してもらえます

メリット3  
1日の予定が立てやすい

予約はこちら

#### WEBで来場予約プレゼント

当会場のホームページからご希望のモデルハウスにWEB来場予約された方へもれなくプレゼントします！

生活雑貨など

### 我孫子市 若い世代の住宅取得補助金 最大15万円!

【住宅取得時に40歳未満の方】  
【我孫子市 住まいに関わる助成金】

※所定の要件等があります。詳しくはウェブサイトをご覧ください。

### 取手市 住宅取得補助金 最大50万円!

【借入れた住宅ローンの3%】  
【取手市 住宅取得補助金】

### ご来場感謝プレゼント

期間中 10:30~16:30  
インフォメーションハウスにて住まいのアンケートにお答えいただいた方へもれなく「マグカップ」をプレゼント！

※住まいのアンケートにご回答は過去6ヶ月以内の回答者・住宅取得者はご遠慮ください。※画像はイメージです。※期間中、1世帯1名様(20歳以上の方)1回限り。※賞品はなくなり次第、別賞品に変更。※いずれかひとつ。

### モデルハウスやイベント情報いっぱい! Instagramのフォローはこちらから▼

## 仮面ライダーガッチャードショー

①11:00~ ②14:00~ 観覧無料

仮面ライダーガッチャードと仮面ライダーマジェードの共演!

※開演の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。  
※雨天の場合は観覧中止となります。

©2023 石森プロ・テレビ朝日・ADK EM・東映

### モデルハウススタンプラリー

期間中 10:30~16:30  
お好きなモデルハウス2棟でアンケートに答えてスタンプを集めた方に抽選でプレゼント!

特賞 1名様 ポータブルパワーステーション  
もれなく 保存食等

※1家族1回限り、いずれかひとつ。※賞品はなくなり次第別賞品に変更。※画像はイメージです。

### 千葉県総合住宅展示場サイト

千葉県内の住宅展示場を一挙に紹介するWEBサイトをぜひ活用ください。

まずはQRから▶

### ご当地中華まんサービス

2/3 10:30~16:30 先着80名様  
スタンプ制 ※1家族2個まで。

明太子もんじゃまん 霜降めんたいご使用の甘辛いソースが美味!

抹茶まん 皮と餡に宇治抹茶を贅沢に使った和の味わい。

### 弁慶ロードトレインに乗りこ

2/4 10:30~16:30 参加無料  
汽笛や走行音を響かせリアルに走るよ!

先着200名様に記念切符プレゼント!

### KIDS謎解きバレンタイン!

2/3 10:00~16:30 チョコは先着60名様(お子様分)  
宝の地図をたよりに謎を解いてバレンタインチョコをゲットしよう!

黄金のボールを捜せ! トレジャーボックスに謎解きのヒントが! 宝物が見つかるかな? 宝のオウゴンが手帳がかり!? タルの中にコイン!?

### イベント参加方法

当会場の「公式LINEの友達登録」で各イベントにご参加いただけます。  
※当日イベント会場までお越しください。※当日登録可。  
スタンプ制 LINEで登録の上、モデルハウススタンプラリーにご参加いただくイベント参加券を差し替えます。  
LINE登録はコチラ▶

### ジャングルスライダー

2/4 10:00~16:30  
ジャングルの海からダイブ!

### 家族で楽しめる! わくわく輸入車フェア

2/10 10:30~16:30  
家族でイベントを楽しみながら欧州車を体験しよう!  
※各イベントは受付順のためお待ちいただく場合がございます。

軽トラと編みものにチャレンジ! 先着30組様

働く車のダンボールクラフト教室! 先着20組様

整備士のおしごとを体験しよう! 先着20組様

お子様も楽しい電動乗用車の乗車体験! 先着25組様

外車ミニカーGET!

### チョコドーナツ スクイズデコ作り

2/11 10:30~16:30  
スクイズデコ作り

①10:30~ ②11:30~ ③13:00~ ④14:00~ ⑤15:00~ 各回先着6組様  
※10:15よりイベントスタートにて各区分の参加券を配布いたします。  
見た目もスイーツに作ってみよう!

### ブロックパークで遊ぼう!

10:00~16:30  
ふわふわブロックランド 巨大ブロックにとびこめ!

クイズラリーでブロック作り 先着50名様(お子様分)  
完成したらプレゼント!

モデルハウスはご予約がなくても、いつでも気軽に見学ができます。

最新モデルハウス全15棟

セブンパークアリオ柏スマイルパーク向かい 迂回路は裏面をご参照ください。

お問い合わせはインフォメーションハウス TEL.04-7128-4860 総合住宅展示場

## かしわ沼南住宅公園





 **三井ホーム**



場内MAF

 案内看板設置箇所

Google Mapで簡単アクセス▶

**我孫子方面** から ▶若松交差点から約10分 ▶取手から約15分  
県道8号(船取線)「大島田柏戸」交差点を印西方面へ進み、ミニストップのある交差点をアリオ柏方面に曲がり、約1km先左手が会場入口です。

**柏方面** から ▶呼塚交差点から約15分  
国道16号を千葉方面へ。「大井」交差点左折で渋滞が避けられます。

鐵ヶ谷方面 から ▶新鐵ヶ谷駅から約20分  
県道8号を沼南方面へ、市民緑地手前を右折後「堀崎土堀」交差点左折が近道。

※各方向からのお車での所要時間の目安としてご利用ください  
(運転速度や渋滞等により実際とは異なる場合があります)。

● 附錄 1 大都會歌劇院

セブンパーク・アリオ柏前下車5分(セブンパーク・アリオ柏経由のバスにお乗りください)

**新鎌ヶ谷駅** から ▶ 駅北口乗り場(東武バス) セブンパーク・アリオ柏前下車5分

**TEL 04-7128-4860**

●会場所在地／〒277-0922 千葉県柏市大島田2丁目2-1 ●営業時間／午前10時～午後6時

●駐車場完備 ●企画・運営／(株)サンフン企画 ※定休日のあるモデルハウスもございます。ご来館の上、ご来場ください。

千葉県総合住宅展示場サイト

千葉県内の住宅展示場を一挙に紹介するWEBサイトをぜひ活用ください。

\_\_\_\_\_

※写真は一部展示モデルハウスと異なる場合があります。