

千葉ニュータウン住宅公園で 家族のHappyを守る★ 安心の住まいづくり!

新築・建て替えはもちろん、二世帯住宅やリフォーム、土地探し、
マンションからの住み替えまで幅広い建築プランを各モデルハウスでご提案!
災害に備えた“安心の住まい”を今こそ考えてみませんか。



Happy1 土地探しのご相談も
千葉ニュータウン住宅公園へ!

Happy2 税理士に聞く&相談できる
住まいの無料セミナーへ行こう!

Happy3 モデルハウス見学は
事前予約がおすすめ!

**ご希望の建築地を見つけたい方は
各モデルハウスでご相談いただけます!**

千葉ニュータウン周辺から県内広域エリアに
かけてご希望の「建築地」をハウスメーカー各社が
ご案内いたします。

希望エリアの
建築地をご紹介します!

**不動産を買う時に“税金で得する方法”
セミナー&相談会**

2/10 土 11:00~12:00 先着10名様
無料 各回1組様(1組様30分)

セミナー 11:00~12:00 先着10名様
相談会 各回1組様(1組様30分)

住宅購入時から保有までに納める税金の基礎知識や節税術について
税理士がレクチャーします!

参加無料

事前予約可/当日参加可
※詳細はインフォメーションハウスまで
お問い合わせください。

講師
本間 慶喜

住宅資金は
贈与が得? 相続税対策も
知りたい!

住宅ローン控除
って?

モデルハウスはいつでも気軽に見学できますが、
事前の予約が便利でオススメです。ぜひご活用ください!

WEBから
見学予約で
プレゼント!

生活雑貨など

当会場のホームページからご見学希望の
モデルハウスにWEB来場予約された方へ
もちろんプレゼント!

※各モデルハウスの予約受付期間は1週間おのづから異なります。
※賞品はなくなり次第終了となります。
※抽選に当選した方にはお送りいたします。
※賞品はイメージです。

下記QRから
スマホで
簡単予約!

メリット1 見学までの
待ち時間
がない!

メリット2 希望の資料を
事前に準備して
もらえる!

メリット3 見学当日
1日の予定が
立てやすい!

優遇制度も低金利を活かしてお得に家づくり!

子育てエコホーム支援事業
補助金最大100万円!

高い省エネ
性能を有する
新築・リフォームに
補助金給付!

新築住宅 子育て世帯または若者夫婦世帯に100万円補助
リフォーム 全世帯を対象に最大30万円
子育て世帯・若者夫婦世帯の場合は最大45万円
(既存住宅購入を伴う場合は最大60万円)

住宅ローン減税
最大控除額
455万円!

借り入れた住宅ローンの残高
から毎年控除されてお得!

住宅資金贈与の
非課税枠
1,000万円!

本来かかるはずの贈与税が
非課税になるお得な制度!

長期固定ローン
フラット35 金利 1.87%

2024年1月
NEW 【フラット35】子育てプラス登場!

子育て世帯・若者夫婦世帯等に該当し、子供の人数等
に応じてフラット35の優遇金利が引き下げられる新制度!
※金利は返済期間21年以上25年以下の場合は
優遇金利(返済期間25年以上:変動優遇金利)。



Happy Valentine's Day 安心の家づくり応援フェア

期間中はイベント&特典満載!
ぜひお気軽にご来場ください

2/3 土 4 日 10 土 11 日 12 日

**スーパーマリオブラザーズ
マリオ・ルイージ ~撮影会~**

SUPER MARIO
スーパーマリオ™

2/4 日 参加無料

①11:00~②13:00~③15:00~
各回先着40組様

※各回30分前より参加者を配布いたします。(1組様1枚)
※カメラはご持参ください。
※撮影の事情により、時間・内容の変更がある場合がございます。

© Nintendo

千葉県
総合住宅展示場サイト

千葉県内の住宅展示場を一挙に
紹介するWEBサイトを
ぜひご活用ください。

まずはQRから

**モデルハウス
スタンプラリー**

期間中 10:30~16:30

モデルハウスにてアンケートにお答え
いただいた方にスタンプを押印します。
スタンプ2つで「選べる日用品」を
プレゼント!

※期間中1家族1回限り。※賞品はなくなり次第終了となります。
※スタンプの押印条件は各モデルハウス
により異なります。※参加用紙はイベントで配布します。

**イベント
参加方法**

当会場の「公式LINE」の
友達登録で各イベント
にご参加いただけます。

LINE
登録は
コチラ!

※当日イベント会場で登録画面を
お見せください。当日登録可。
※一部イベントを除く。

バレンタインお仕事体験!

2/11 土 10:30~16:30 (最終受付16:00) 各先着30名様
※混雑時はお待ちいただく場合がございます。

お花屋さん
バレンタインフラワー
BOX作り
エプロンをつけて
お花屋さんに変身!

お仕事ミッションクリアで
ごほうびマネーを
GETしよう!
ごほうびショップで
おもちゃと交換!

バルーン
アーティスト
チョコ入りバルーン作り
カップにチョコを
詰めて完成♡

**ご来場感謝
プレゼント**

期間中 10:30~16:30

インフォメーションハウスにて住まいの
アンケートにお答えいただいた方に
抽選でプレゼント!

約1.9m先まで
温風が届く
大風量の
セラミック
ファンヒーター

特賞
1名様
アイリスオーヤマ
人感センサー付節電ヒーター

もれなく
あったかグッズ

※いずれかおひとつ。抽選は抽選日に行われます。※アン
ケートのご回答は過去6ヶ月以内の回答者・住宅関係者はご
遠慮ください。※1家族(20歳以上)おひとり限り。※賞品はな
くなり次第終了となります。

ふわふわクマちゃん

期間中 10:30~16:30
※途中1時間休憩が入ります。

かわいい
エアー遊具で
ラブリに
遊びよう♡

※雨天の場合は運営を見合わせる場合がございます。

お菓子の家づくり体験!

2/12 日 10:30~16:30 先着30名様
※途中1時間休憩が入ります。

フッキーやきらきらの
パーツで
“お菓子の家”を
作ってみよう。

続けて食べて
楽しさ2倍!

家づくりご成約プレゼント 2月3日土~3月31日 10:30~17:00

上記期間中、各モデルハウスで
ご成約いただいた方に
もちろん進呈します!

カタログギフト
「美食万彩 紅碧(べにみどり)」

※ご参加は1家族おひとり様のみ。※賞品の内容・仕様は予告なく変更する場合がございます。※賞品はイメージです。

さらに!
全モデルハウスの中でご成約された方
の中から毎月抽選で3名様にプレゼント!

JCBギフトカード
50,000円分

※当日お渡し。

千葉ニュータウン住宅公園

最新11棟 モデルハウス

“住みよい街”として人気のエリアに唯一の
総合住宅展示場「千葉ニュータウン住宅公園」で
新しい住まいとくらしを見つけませんか。

AQURA HOME

超空間の家

TEL.0476-48-6377
木造軸組工法

「専門家×実証実験」=過去の大地震でも倒壊・損傷なしのアクюраの家。「超空間×大開口」も実現できる「完全自由設計」の家。「専属大工による職人技」で皆様の大切な家づくりを一つ一つ丁寧に作りあげたい。想いや技術が詰まった家づくりの秘密を展示場にてお伝えいたします。

一条工務店

i-smart

TEL.0476-40-6511
ツーバイシックス工法

「超気密・超断熱」による、年中快適な住まいを提供します。土地や資金のご相談も承っております。宿泊体験、ショールーム見学、入居者訪問など、イベントも随時開催中!!ぜひ展示場にご来場ください!!

一条工務店

i-smart II

TEL.0476-48-7501
ツーバイシックス工法

「高性能・高気密・高断熱」この3大要素は今の家づくりにとって、非常に重要な項目です。これからの長い時間を「健康・安心・快適・省エネ」で住める住宅があります。ナンバワンで、ナンバーワンな一条工務店です。資金計画や、お土地の問題など全てお任せください。

スウェーデンハウス

グラン

TEL.0476-48-8800
木質パネル工法

オリコン顧客満足度*調査9年連続第1位*
※2015～2023年 オリコン顧客満足度*調査ハウスメーカー注文住宅第1位
この家を建ててよかった!とずっと想い続けられる家です。

住友林業

The Forest BF

TEL.0476-46-5266
木質ラーメン工法

共働きや子育ての家族の暮らしを想定し、家事動線や収納にこだわり設計された展示場です。リビングは床にチェリーを使用し明るさを演出。家具等をダーク色にすることで、メリハリのある心地良い木質空間となっております。外観は、バルコニーによる水平ラインが強調されつつも深い軒で、落ち着いた安心感のある雰囲気の家となっています。

セキスイハイム

パレフェ

TEL.0476-48-9816
軽量鉄骨ユニット工法

全国戸建て鉄骨販売棟数 2021年度2年連続No.1*
年間快適に過ごせるだけでなく、ユニット工法による災害時も安心して過ごせる住宅です。土地探し、建て替え相談など、ナチュラルモダンな内装の展示場にてお待ちしております。
※22住宅メーカーの競争力分析

ダイワハウス

xexoΣ

TEL.0120-061-130
軽量鉄骨工法

家を建てる場所から「生きる」場所へ。家族が心地よく過ごせる空間や時間、ライフスタイルにあった間取りをご提案いたします。天井高2m72cmの開放感など xexoΣ で叶える理想の暮らし。「つづく幸せ」を住まいから。ご提案から施工、アフターサービスまで各担当が「Team-xexo」として連携し理想の住まいを一緒につくります。スタッフ一同、ご来場心よりお待ちしております。

トヨタホーム

シンセ・フィーラス

TEL.0476-45-9000
鉄骨ラーメンユニット

トヨタ生産方式によって培われた高い技術と品質力で、業界トップクラスの「60年長期保証」を実現。住まい全体の85%を工場できつくり、強靱な構造体は将来にわたって家族の安全を守ります。上質な素材にこだわった理想の邸宅、豊かな時を育むファーストクラスリビング、この展示場は、20年後にこんな暮らしをしていたい、そんな憧れを形にしました。

桧家住宅

スマート・ワン

TEL.0476-48-8280
木造軸組工法

酷暑・厳冬・気候変動に備えるために。家の温度が一年中快適で身体にも家計にも優しい、全館空調シェアNo.1※「Z空調」を今選ぶことは未来を選ぶことです。
※出典：株式会社 富士通HVAC 調査・関連ビジネス市場の全容 2023/2021年ベンダーシェア 株式会社空調可能なシステムとして

広島建設 セナリオハウス

セナリオ楡HB warm vita plus

TEL.0476-37-3411
木造軸組工法

32坪アメリカン・42坪ジャパンディ。異なるテイストを体感できるリアルサイズ展示場! 地域に根差して53年。千葉県に選んだお家づくり。耐震+「制震」・断熱+「遮熱」。一年を通して安心・快適な住まいをご提案いたします!

ヤマダホームズ

Felidia (フェリディア)

TEL.0476-48-5700
木造軸組住宅

開放的な間取りで、とても明るいモデルハウスです。二世帯住宅をイメージした雰囲気の異なるLDKを2つ体感していただけます。打合せスペース、キッズコーナーも充実しており、ごゆっくりご覧いただけます。「くらしをシェアセにするぜんぶ」のヤマダホールディングスグループの住宅会社だからこそできる「安心の家づくり」を提案いたします。



モデルハウスを見に行く前に「自宅で準備」してから賢く家づくり!

来場前に「見学予約」すれば当日スムーズ!

モデルハウスの見学は事前の「WEB予約」がおすすめです。予約した時間にゆったりご見学いただけます!

主なメリット
1 当日待ち時間なく話ができる!
2 資料やプランを用意してもらえる!
3 空いた時間帯に見学できる! など

パソコンまたはQRコードからも予約簡単!
各ハウスメーカーのカタログを進呈!
展示場のウェブサイトから、メーカーのカタログを無料で取り寄せいただけます。QRコードから!

千葉県内各方面からアクセス抜群の好立地!

近隣MAP

会場

我孫子方面 からお越しの場合 ▶若松交差点から約30分 成田方面へ直進。国道356号と交差する「竹袋」交差点を右折し、国道464号へジョイフル本田並び。
鎌ヶ谷方面 からお越しの場合 ▶新鎌ヶ谷駅より約25分 国道464号を成田方面へ直進、ジョイフル本田並び。
成田方面 からお越しの場合 ▶土屋交差点から約20分 国道464号を印西方面へ。印西牧の原駅手前の信号を右折。

勝田台方面 からお越しの場合 ▶勝田台駅より約30分 国道296号を成田方面へ直進、交差する県道64号を印西方面へ。「寛慶寺」交差点左折。2つ目の信号を右折。
佐倉・四街道方面 からお越しの場合 ▶JR佐倉駅より約28分 県道65号を印西方面へ。国道464号「鎌刈北」交差点を左折。3つ目の信号を右折。

各方面からの「お車での所要時間」の目安としてご利用ください
※道路状況や渋滞等により実際とは異なる場合があります。

会場所在地 / 千葉県印西市牧の原6-1-3・お問い合わせ先 / TEL.0476-48-7320 (場内インフォメーションハウス)



●営業時間 / 午前10時～午後6時 ●駐車場完備 ●企画・運営 / (株) サンフジ企画 ●年中無休 (お休みの日のあるモデルハウスもございます。ご遠慮のうえ、ご来場ください)