

関東最大級の総合住宅展示場 幕張ハウジングパーク

47棟 Makuhari Housing Park

最新型モデルハウスが建ち並ぶ、**関東最大級の規模感**体験！
新築・建て替えのほか二世帯同居、リフォーム、土地探し、マンションからの住み替えまで
住まいのことなら何でも「幕張ハウジングパーク」の各モデルハウスでご相談ください。

災害に負けない構造や耐震性を備えた“安心の住まい”を今こそ考えてみませんか。

モデルハウスをWEB予約で見学された方に！

見学までの待ち時間が
ない！

希望の資料を
事前に準備して
もらえる！

見学当日
1日の予定が
立てやすい！

モデルハウスはいつでも見学できますが「事前の見学予約がオススメです」。
ご予約はホームページまたは右のQRコードからお気軽にお申し込みください。

※幕張ハウジングパークのWeb予約された方が対象です。各住宅メーカーの公式サイトから直接ご予約された方は対象外です。※在庫が終了した場合、別商品に変更する場合がございます。

予約後モデルハウスを
ご見学の方にいずれか
1品プレゼント！

maruta えごまオイル (100g)
日清キャノーラ油 200g

一級建築士が教える！無料セミナー
省エネ、子育て応援！
減税 補助金 支援のポイント

12月 11:00~12:00
先着20名様
※要予約

無料個別相談会も開催！
①13:20~②14:00~
③14:40~④15:20~ 各回1組様(30分程度)

予約先TEL.043-274-6111(受付時間11時~17時)

NEWモデルハウスオープン！

松家住宅

スマート・ワン
カスタム

【区画No.13】
TEL.043-445-8250

住宅優遇制度&低金利を活かしてお得な家づくりのチャンス！

子育てエコホーム
支援事業補助金最大100万円！

新築住宅 子育て世帯若者夫婦世帯を対象に100万円(※対象世帯は2024年3月31日まで)
リフォーム 全世帯を対象に最大30万円(※子育て世帯若者夫婦世帯は最大45万円(※子育て世帯若者夫婦世帯は最大45万円))

住宅ローン
減税の
最大控除額
455万円

住宅資金
贈与の
非課税枠
1,000円

低金利の今がチャンス！
【フラット35】
子育てプラス登場
子供の人数等に応じてフラット
35の借入金利が引き下げに！

千葉県住宅用設備等
脱炭素化促進事業補助金

千葉県内でネット・ゼロ・エネルギーハウス(ZEH)
を導入した方を対象に千葉県から補助金(10万
円)が交付されます！※先着順での受付

国の補助金との併用も可能！
※国のZEH補助金を受けたい方も併用は可能です。
補助金の主な条件や
詳しい情報はホームページを
ご確認ください。

問合せ先: TEL.043-245-5185
千葉県住宅設備推進協会

※本記事は2024年1月現在の情報です(今後の収支等により変更される場合があります)。
※住宅ローン減税及びZEH補助金は国で減額減額法が成立することが前提となります。
※減税は2024年10月1日より適用となります。2024年10月1日より適用となる減税は、新築住宅の
建築費が1,000万円以上2,000万円未満の場合は10%、2,000万円以上3,000万円未満の場合は12%、
3,000万円以上4,000万円未満の場合は14%、4,000万円以上の場合は16%となります。

安心・安全の住まいづくりフェア

無料
もらえる♡

わんぱりデビューパレード
全館巡回イベント
2月3日(日) 10:00~12:00

※10:00~12:00は入場無料です。
※12:00~13:00は有料です。
※13:00~14:00は有料です。
※14:00~15:00は有料です。

パンニングアドベンチャー
宝石採りに挑戦！

2/3 (土)

①10:30~②11:30~
③13:00~④14:00~
⑤15:00~ 各回先着10組様

流れる水に砂をさらして
宝石を採り出そう！

採った宝石は
プレゼント！

同時開催
パパの
アニマルに
乗ろう！

10:30~16:30 12:00~13:00は休憩

pinkfong
BABY SHARK™ SHOW

Have fun! ピンキッツ&ベイビーシャークとあそぼう！

2/4 (日)

①11:00~
②14:00~
観覧無料

※10:15よりイベントにて各回分の参加券を配布いたします。
※参加は1歳以上(身長100cm以上)とさせていただきます。
※写真はイメージです。

チョコドーナツ
スクイズデコを作ろう！

2/10 (土)

①10:30~②11:30~③13:00~
④14:00~⑤15:00~ 各回先着6組様

※10:15よりイベントにて各回分の参加券を配布いたします。
※参加は1歳以上(身長100cm以上)とさせていただきます。
※写真はイメージです。

パンどろぼう 撮影会
おおきなパンどろぼうがやってくる！

2/12 (日)

①11:00~②13:00~③15:00~
各回先着50組様

※参加は1歳以上(身長100cm以上)とさせていただきます。
※写真はイメージです。

ふわふわ&ゲームで
遊ぼう！

期間中
10:30~16:30
※途中、休憩が入ります。

ふわふわ
プリンセス
スライダー

日替わり
クイズラリー

景品は各日
先着50名様

カーニバル
ゲームに挑戦して
景品GET!

景品は各日
先着50名様

リングトス

ご来場
感謝 PRESENT!

期間中
10:30~17:30

住まいのアンケートに
お答えいただいた方に
もちろん写真の
景品をプレゼント
いたします！

もれ
なく
もらえる♡

ファミリーキャラクター
プレシャスブランケット

100×70cm

新幹線パークで
遊ぼう！

2/11 (日)

10:30~16:30
※12:00~13:00は休憩
※雨天の場合は延期となります

新幹線
はやぶさ

ゲームに挑戦して
新幹線グッズをゲット！

先着80名様
(お子様のみ)
※なくなり次第終了

ドクター
イエロー
輪投げ

幕張ハウジングパークの
LINE友だち追加でプレゼント！

右のQRコードから友だち追加のうえ、登録後の画面を
インフォメーションハウスで
ご提示いただいた方に
「選べる日用品」を
プレゼントいたします！
※写真はイメージです。

MAKUHARI
HOUSING PARK

展示場スタッフの感染対策について
会場内におきましては引き続き感染対策を実施します

こまめな手洗い 室内換気 手指の消毒 ソーシャルディスタンス

モデルハウス内でのマスク着用は「個人の判断」が基本となるため、
お客様のご判断により着用・不着用をお願いいたします。ただし混
雑状況によりソーシャルディスタンスが確保できない場合などはマ
スクの着用を推奨いたします。

お試し撮影会 会場内のフォトスタジオ「フェアリーテール」で開催！

2/17 (土) 2/18 (日)

①10:00~②11:00~
③13:00~④14:00~
⑤15:00~ 各回先着15組様

写真データ
プレゼント！
※メールで受け取ります

写真データ
プレゼント！
※メールで受け取ります

託児コーナー完備
土・日・祝・休
11:00~17:00
無料

○ご利用の際は
身分を証明するもの
をご持参ください
○対象年齢1~5歳
○一度有料の場合が
ございます

授乳室完備
インフォメーション
ハウス内 10:00~18:00

国道14号線沿い、
レクサス幕張と
スローの間。

ご予約・お問合せはインフォメーションハウスまで
TEL.043-274-6111

●主催・企画運営／一般財団法人住宅生産振興財団 ●協力／株式会社ニチレイ ●後援／国土交通省・
千葉県・千葉市・住宅金融支援機構・独立行政法人都市再生機構 ●運営管理／株式会社サンジ企画
●会場／〒262-0032 千葉県千葉市花見川区幕張町5-417-7 ●営業時間／午前10時~午後6時
●年中無休(定休日のあるモデルハウスもございますのでご確認のうえ、ご来場ください)

※各イベントおよびプレゼントのご参加は、それぞれ期間中1歳以上(身長100cm以上)とさせていただきます。※写真はイメージです。※開催・変更等によりイベントが変更または中止になる場合がございます。

MAKUHARI HOUSING PARK

 アイ工務店 木造軸組・パネル ハイブリッド工法 TEL.043-307-3669	 アイ工務店 木造軸組工法 TEL.043-306-4685	 アキュラホーム 木造軸組工法 TEL.043-298-2111	 R+house幕張 木造軸組・パネル工法 TEL.043-445-7051	 一条工務店 建築準備中 TEL.043-304-5681
 一条工務店 外内ダブル断熱2倍耐震工法 TEL.043-274-5811	 一条工務店 外内ダブル断熱構造 TEL.043-304-5681	 ウィザースホーム 木造特組壁工法 (2×6) TEL.043-271-1101	 オープンハウス・アーキテクト 在来パネル工法 TEL.043-351-0041	 木下工務店 木造軸組工法 TEL.043-350-3801
 住友不動産 まるごとリフォーム (新築そっくりさん) TEL.043-271-1630	 住友不動産 ウッドパネル工法 (木軸・パネル工法)・2×4工法 TEL.0120-204-750	 住友林業 BF (ビッグフレーム) 構法 TEL.043-296-6831	 住友林業 ビッグフレーム構法 TEL.043-274-6648	 住友林業 ビッグフレーム構法 TEL.043-350-1775
 積水ハウス 木造軸組S-MJ構法 TEL.043-213-6931	 積水ハウス 軽量鉄骨2階建て TEL.043-274-6800	 セナリオハウス (広島建設) 木造軸組工法 TEL.043-211-7111	 セナリオハウス (広島建設) 建築準備中 TEL.043-211-7111	 大成建設ハウジング 鉄筋コンクリート壁式構造 TEL.043-274-9281
 タマホーム 木造軸組工法 TEL.0120-985-036	 トヨタホーム 鉄骨軸組工法 TEL.043-274-2821 (予約制)	 トヨタホーム 鉄骨ラーメンユニット工法 TEL.043-274-2821	 日本ハウスHD 木造軸組工法 TEL.043-301-5930	 パナソニックホームズ 制震鉄骨軸組構造<HS構法> TEL.043-441-8746
 松家住宅 木造軸組工法 TEL.043-301-6637	 古河林業 木造軸組工法 TEL.043-350-3791	 ヘーベルハウス 重量鉄骨システムラーメン構造 TEL.043-274-8031	 ヘーベルハウス 軽量鉄骨造+ALC工法 TEL.043-274-8331	 ヘーベルハウス 重量鉄骨システムラーメン構造 TEL.043-213-6151
 ミサワホーム 木質パネル工法 TEL.043-274-9100	 三井ホーム プレミアム・モノコック構法 TEL.043-274-5546	 三井ホーム プレミアム・モノコック構法 TEL.043-274-2471	 三井地所ホーム 2XNEXT構法 TEL.043-274-2696	 もりぞう 木造軸組在来工法 TEL.043-276-7561
 ヤマダホームズ デザインパネル工法 TEL.03-5302-8008 (営業時間外)	 Lib Work 木造軸組工法 TEL.043-301-5263	 マルコーホーム 木造軸組+パネル工法 TEL.043-308-1899	 パナソニックホームズ 制震鉄骨軸組構造<HS構法> TEL.043-276-5535	 松家住宅 木造軸組工法 TEL.043-445-8250
 スウェーデンハウス 木製パネル工法 TEL.043-276-2100	 スウェーデンハウス 木質パネル工法 TEL.043-388-0235	 セキスイハイム 鉄骨ユニット工法 TEL.043-213-6816	 セキスイハイム 鉄骨ラーメンユニット工法 TEL.043-297-4308	 ダイワハウス 軽量鉄骨造 TEL.0120-522-3330 (43-274-9244)
 一条工務店 建築準備中 TEL.043-304-5681	 アキュラホーム 木造軸組工法 TEL.043-298-2111	 アイ工務店 木造軸組工法 TEL.043-306-4685	 アイ工務店 木造軸組・パネル ハイブリッド工法 TEL.043-307-3669	 R+house幕張 木造軸組・パネル工法 TEL.043-445-7051

既存住宅の本当の価値を、 売る人から買う人へ。

諸外国に比べ、住宅の使用期間が約30年と大幅に短い日本。優良な既存住宅を社会の共有資産として住み継ぐための仕組みづくりが求められています。そこで、大手ハウスメーカー10社グループが協力して、「優良ストック住宅推進協議会」を設立しました。参加メーカーの住宅で、共通の基準を満たすものを「スムストック」と認定します。

いろいろな工法を見比べてみましょう!

メーカー名の色で「工法」をご確認ください。	
木造軸組住宅	木質系住宅
鉄骨系住宅	ユニット住宅
コンクリート系住宅	
ツーバイフォー住宅・ツーバイシックス住宅	

各モデルハウスの詳細情報はHPをご覧ください。

幕張ハウジングパーク

リフォーム・くらし館

※16区画 住友不動産リフォーム専門です。

ウィザースリフォーム TEL.043-207-6570
清水ハウス建設関東株式会社 TEL.0800-600-9704
住友林業ホームテック TEL.043-215-8889
ミサワリフォーム TEL.043-301-3383

会場区画図

会場区画図

会場区画図

ACCESS MAP 1 / 周辺地図

京葉道路
【東京方面】幕張ICで降りて「幕張5」の信号を右折
【千葉方面】武石ICで降りて、14号を越えて二つ目の信号左折

東京・船橋・習志野方面からご来場のお客様は国道14号から右折入場はできませんので、「幕張5」で右折してください。

東関東自動車道
【東京方面】湾岸習志野ICで降りて1つまたは2つ目の信号左折
【千葉方面】湾岸千葉ICで降りて1つ目の信号右折

千葉方面からお越しの方は
武石IC

東京方面からお越しの方は
幕張IC

幕張5

会場

スローすぎてすぐ左折

東関東自動車道

千葉方面からお越しの方は
湾岸千葉IC

ACCESS MAP 2 / 広域地図

幕張IC

京葉道路

湾岸千葉IC

武石IC

会場

国道14号沿い
レクサス幕張とスローの間

電車でお越しの方

- ・JR総武線「幕張駅」から徒歩15分
- ・京成線「京成幕張駅」から徒歩15分

カーナビで「幕張ハウジングパーク」と入力して検索すれば簡単アクセス!!