



最新の住宅を リアルに見て、感じて、相談できる 家づくりは住宅公園だけ！

住宅公園はいろいろなハウスメーカーのモデルハウスを一堂に展示しているところです。
どなたでも自由に見学する事ができます。
住まいの空間は、体感してみないとわからない感覚的な楽しさがたくさんあります。
インターネットとは違う、リアルなモデルハウスをご覧になって、
あなたの家づくりをもっと楽しんでみませんか。

NEW YEAR HOUSING FAIR 1/6^土7^日8^祝13^土14^日

楽しいイベントも盛りだくさん！
皆様のご来場をお待ちしております。

NEW MODEL OPEN!

2024年2月
オープン
予定

昭和住宅公園

アイエ務店
TEL.055-242-6418(甲府住宅公園モデルハウス)

NEW MODEL OPEN!

2024年2月
オープン
予定

富士吉田住宅公園

セクスイハイム
TEL.0120-816-022(山梨支店)

3会場合同

昭和 甲府 富士吉田

ご来場アンケートに 答えてプレゼントを 当てよう！

期間中
11:00~17:30

モデルハウスを見学後、アンケートにお答えいただいた方にのみ「福川英」をプレゼントさせていただきます。
※抽選は1/14のイベント終了後に行われます。※ご来場は必ず事前予約が必要です。※抽選は抽選会にて行われます。抽選会に参加していただく必要があります。抽選会に参加していただく必要があります。

JCBギフトカード 10,000円分 3名様

食撰便「豊」 3名様

食撰便「恵」 5名様

3会場合同

モデルハウス スタンプラリープレゼント

期間中 11:00~17:30

モデルハウスを見学して
スタンプを2つ集めよう！
もれなく「サーティワン
アイスクリームギフト券
500円分」をプレゼント！

※6/15までに集めていないモデルハウスのみ参加可。
※スタンプラリーは抽選会にて行われます。

昭和住宅公園

1/6^土 10:30~16:30

新春！伊勢海老釣りに チャレンジ

制限時間内に伊勢海老を釣った方、
先着30名様に伊勢海老を
1匹をプレゼント！
※30分以内の釣果を記録いたします。※1頭限り。※釣果がなくても参加可です。

1/6^土 10:30~16:30

昔の遊び体験&お正月おもちゃ作り

昔懐かしい遊びを体験しよう！ お正月おもちゃ
作りも体験しよう！
※各体験に限りがあります。※1頭限り。※30分以内の釣果を記録いたします。

1/7^日 10:30~16:30

わくわくカーニバルランド

4種類の
カーニバルゲームに
すべて参加すると景品
プレゼント！
先着100名様

楽しいカーニバルゲームやサーカスの
フワフワ、カラフルなトレインが
大集合！

はたらく車大集合

1/8^月 10:30~16:30

消防車、救急車、パトカーが
やってくる！
衣装を着て、
写真撮影しよう！
※カメラはご持参ください。

1/13^土 10:30~16:30

プリンセスパーティー

ふわふわ
ドレス作り
コンパ
先着50名様

カラフル
ドレス作り
コンパ
先着50名様

トワゴン
先着50名様

1/14^日 10:30~16:30

移動絵本屋さんがやってくる！

1000冊以上の絵本をのせた移動
絵本屋さんがやってくる！絵本を
ゆっくり読めるスペースもあるよ！

それいけ！アンパンマンショー

「正義の味方 かいけつナゲガン参上！」

1/14^日 ①11:00~ ②14:00~

観覧
無料

※抽選会に参加していただく必要があります。抽選会に参加していただく必要があります。抽選会に参加していただく必要があります。

ライフプラン相談会

1/14^日 10:00~15:00

相談員 瀬澤 宏行
インフォメーションハウスにて
住宅に関するお金のこと、無料で相談にのります。

協力/中央労働会館・甲府昭和センター

<小瀬・けやき通り> 甲府住宅公園

縁日ひろば

10:30~16:00 ※途中休憩が入ります。

1/6^土 1/7^日 1/8^月

ヨーヨーすくい 各日先着100名様

1/8^月 10:30~16:00

北海道味噌ラーメン サービス

先着50名様

1/13^土 ①11:00~②12:00~
③14:00~④15:00~
各種各様先着5名様

1/14^日 10:30~16:30 先着30名様

福呼ぶ花文字アートプレゼント

縁起の良い花文字を組み合わせて描く
「福を呼ぶ」花文字。お名前やご希望の文字を
その場で描いてプレゼント！

新春ワークショップ

1/13^土 ①11:00~②12:00~
③14:00~④15:00~
各種各様先着5名様

1/14^日 10:30~16:30 先着30名様

福呼ぶ花文字アートプレゼント

縁起の良い花文字を組み合わせて描く
「福を呼ぶ」花文字。お名前やご希望の文字を
その場で描いてプレゼント！

和風 アイシング クッキー づくり

講師:pono1(ポノイ)

1/14^日 10:30~16:30 先着30名様

福呼ぶ花文字アートプレゼント

縁起の良い花文字を組み合わせて描く
「福を呼ぶ」花文字。お名前やご希望の文字を
その場で描いてプレゼント！

富士吉田住宅公園

ドクターイエロー フェスティバル

10:30~16:00 ※途中休憩が入ります。

1/6^土 1/7^日 1/8^月

ドクターイエロー
トレイン工作
先着30名様

1/13^土 10:30~16:00 先着30名様

マクラメキーホルダー &パーツを組み合わせる ピアス作り

1/14^日 10:30~16:00 先着40名様

ラテアート体験

2014年ラテアートワールドチャンピオン
世界チャンピオン 大田プロ

新春縁日ひろば

10:30~16:00 各日先着100名様

1/13^土 1/14^日

スーパーボールすくい
人形すくい

ヨーヨーすくい

ポップな射的

昭和住宅公園

インフォメーションハウス ☎055-275-0971
●会場/〒400-3866 中野厚保昭和町西側130 ●会場/〒400-3866 中野厚保昭和町西側130
●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場/無料
●年中無休(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認の上ご来場ください。)

KOUFU
HOUSING PARK

<小瀬・けやき通り> 甲府住宅公園

インフォメーションハウス ☎055-241-8777
●会場/〒400-0831 甲府市上野2016 ●会場/〒400-0831 甲府市上野2016
●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場/無料
●年中無休(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認の上ご来場ください。)



富士吉田住宅公園

センターハウス ☎0555-72-9116
●会場/〒403-0008 富士吉田市下宿町1-10-10 ●会場/〒403-0008 富士吉田市下宿町1-10-10
●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場/無料 ●センターハウス未開業
●年中無休(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認の上ご来場ください。)

NEW MODEL
OPEN!

昭和住宅公園

アイ工務店

TEL.055-242-6418
(甲府住宅公園モデルハウス)

富士吉田住宅公園

セキスイハイム

TEL.0120-816-022
(山梨支店)

インターネットとは違う、リアルなモデルハウスをご覧ください。
多彩な住空間が広がる高品質モデルハウスをじっくり見学・体感して、理想の住まいづくりをはじめませんか。

2024年2月
オープン
予定

2024年2月
オープン
予定

最新家づくりNEWS

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。
※記事掲載内容は2023年12月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。

新制度

子育てエコホーム支援事業

補助金最大100万円!

高い省エネ性能を有する新築・リフォームに補助金給付!

新築住宅 子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に最大100万円

リフォーム 子育て世帯・若者夫婦世帯は最大45万円
全世帯を対象に最大30万円 (既存住宅購入を伴う場合は最大60万円)

対象▶2023年11月2日以内に「対象工事」に着手し、申請した方。
(受付期間:2024年3月31日 午後1時)と申請に添った場合(2024年4月1日15時)まで)

金利優遇

長期固定ローン

フラット35

2023年12月金利1.91%

さらに フラット35(ZEH)が適用されると 利率が0.5%引き下げられます! 1.41%

過去1年間の金利動向を見ると低金利水準にはあるものの徐々に上昇基調に入ったため住宅ローンの申し込みは早めが安心です。
(返済期間21年以上35年以下の最優金利/返済率7割以下・新築/中古併用)

金利上昇が本格化する前に
早めのご検討を!

金利の推移をグラフで見る

2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032

毎年お得

住宅ローン減税

13年間の税額控除

対象▶2025年12月末までの入居

富士吉田住宅公園

アイ工務店

●N-ees(ニース) ●木造軸組ハイブリッド工法

TEL.0555-25-6844

一条工務店

●i-smart ●外内ダブル断熱構造

TEL.0555-30-5511

クレバリーホーム(西甲府住宅)

●Vシリーズ ●プレミアム・ハイブリッド構造

TEL.0555-30-0900

甲府住宅公園

アイ工務店

●Ees(イエス) ●木造軸組ハイブリッド工法

TEL.055-242-6418

旭化成ホームズ

●CUBIC ●ハイバード制度ALC構造

TEL.055-298-6861

一条工務店

●i-cube ●外内ダブル断熱構造

TEL.055-242-2411

一条工務店

●プリアール ●木造軸組工法(i-HEAD構造)

TEL.055-242-2811

ウィザースホーム

●WITH-EARTH CUSTOM1.0 ●2x6工法

TEL.055-269-8411

グローバルハウス

●グラシード ●木造軸組パワーフレーム工法

TEL.055-242-3711

K'z style(カトリホーム)

●「大人フレンドな家」 ●在来工法

TEL.055-269-7500

ステーツ

●BEING ●木造在来工法

TEL.055-269-7660

住友林業

●My Forest BF ●木質ラーメン工法

TEL.055-242-2628

セキスイハイム

●パルフェJX ●ユニット工法

TEL.055-242-0916

セキスイハイム

●パルフェR ●ユニット工法

TEL.055-244-1315

積水ハウス

●イズ ●鉄骨鉄骨軸組構造

TEL.055-242-3377

トヨタホーム

●シンセ・カーダ ●鉄骨ラーメンユニット工法

TEL.055-298-6665

西甲府住宅

●楽匠の家・GRANTIS ●木造軸組工法

TEL.055-269-6300

日本ハウスHD

●パーフェクトエネルギー J-ステージV ●J-エコブロック工法(新木造金物工法)

TEL.055-225-5022

桜家住宅

●スマート・ワン ●木造軸組工法

TEL.055-267-9515

昭和住宅公園

アエラホーム

●外張断熱の家 クラージュ ●木造軸組工法

TEL.055-268-6868

旭化成ホームズ

●FREX ●重層鉄骨ALC造

☎0120-52-2014

一条工務店

●i-smart ●外内ダブル断熱構造

TEL.055-275-6651

一条工務店

●夢の家セゾン ●i-HEAD構造

TEL.055-275-0331

ウィザースホーム

●ウィザース カスタム ●SG工法

TEL.055-268-6677

グローバルハウス

●Ambers(アンパズ) ●超断熱バランス構造

TEL.055-268-5411

コンパクト住宅専門店(グローバルハウス)

●まほうびん住宅体感スタジオ ●木造スーパージョイント工法

TEL.055-287-9700

住友林業

●The Forest BF ●ビッグフレーム構造

☎0120-276-681 TEL.055-275-0941

住友林業

●MyForest BF(マイフォレストビーエフ) ●ビッグフレーム構造

TEL.055-272-6503

セキスイハイム

●グランツーユー ●2x6ユニット工法

TEL.055-275-6711

セキスイハイム

●パルフェJX ●ユニット工法

TEL.055-275-7455

積水ハウス

●イズ ●鉄骨系軸組プレース構造(ダイナミックフレーム・システム)

TEL.055-275-6761

積水ハウスシャウッド

●ザ・クラヴィス ●木造軸組工法(S-MJシステム)

TEL.055-268-0177

ダイワハウス

●ジューズ ●鉄骨系工法

TEL.055-268-0115

タマホーム

●大安心の家「麗」 ●木造軸組工法

☎0120-926-106 TEL.055-268-6222

トヨタホーム

●シンセ・ファミリーラス ●鉄骨ラーメンユニット構造

TEL.055-275-8551

西甲府住宅

●Liberty(リベルティ) ●ツーバイフォー工法

TEL.055-275-6001

日本ハウスHD

●日本の家・樹の家「麗」 ●木造軸組工法(グッドストロング工法)

TEL.055-275-1527

noie(グローバルハウス)

●coffret(コフレ) ●木造スーパージョイント工法

☎0120-257-311

ハウジング建都

●建都の家 ●木造軸組工法

TEL.055-230-8061

(株)パナホーム山梨

●家楽(CASART PREMIUM) ●軽重鉄骨造 HS(ハイバース)構造

TEL.055-275-7220

桜家住宅

●スマート・ワンアクティブラグージ ●木造軸組工法

TEL.055-288-1205

ミサワホーム甲信

●CENTURY Primore(センチュリー プリミア) ●木質パネル接合工法

☎0120-273-644

三井ホーム

●ツインファミリーラス ●プレミアム・モノコック構造

TEL.055-225-5124

望月建業

●やすらぎの家・和・なこみ ●木造軸組工法

TEL.055-275-7750

ヤマダホームズ

●S×Lレグマ ●S×L構造

TEL.055-288-9537