

Smart & Eco ハウジング
総合住宅展示場

栃木住宅公園

選りすぐりの モデルハウスが 揃ってます！

栃木住宅公園では地域に密着したスタッフ達が
数あるおいしい住宅情報の中から
あなたにぴったりなものを選りすぐり！

—— 住宅取得の負担を軽減！お得に賢く家づくり ——

期間限定 住宅優遇制度

子育てエコホーム支援事業

新築の補助金が最大**100万円**！
子育て世帯・若者夫婦世帯による高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や住宅の省エネ改修等に対して支援。2050年カーボンニュートラルの実現を図ります。
※子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯。若者夫婦世帯：夫婦のいづれかが39歳以下の世帯。
対象：2024年12月末までに申請した方 ※予算上限に達するまで。

住宅ローン減税

新築住宅の場合
13年間の税額控除
借入入れた住宅ローンの残高から、毎年一定額が控除される住宅ローン減税の期間が13年になります。
対象：2025年12月末までに入居した方
詳しくご相談は

各モデルハウスで承っております。お気軽にご相談ください。
※電話でのお問い合わせの場合、各モデルハウスの連絡先はチラシの裏面にをご覧ください。
※当記事の内容は2023年12月上旬の情報です。※今後の政変等により変更する場合がございます。
※各優遇制度には適用条件等がありますので予めご確認ください。

モデルハウス 見学は **WEB予約** が **オススメ!**

ご予約/感謝プレゼント
Amazonギフトカード
1棟につき
1,000円分
最大3割増し
3,000円
※AmazonはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。
※キャンペーン主催：(株)サンジツ企画
1棟につき1時間以上見学した方が対象です。 **1月31日〇まで**

さらに
平日に予約見学していただいた方にはカード500円分もさしあげます！
※クーポンのお渡しは何棟見学しても1枚のみです。

ご予約ページはこちら！

ご成約特典

上記期間中にWEB見学予約でご来場のうえ、
2月29日(木)までに
ご成約の方対象で感謝の気持ちを込めて
プレゼントいたします。

※本人確認のため身分証(顔のわかるもの)の提示が必要となります。

JCBギフトカード

3万円分

プレゼント

新型コロナウイルス感染症の対策・対応について・・・会場内におきましてはアルコール消毒や従業員のマスク着用など感染症予防対策を講じております。また、状況によってはイベント内容を変更又は中止させて頂く場合がございます。予めご了承ください。

Smart & Eco ハウジング 総合住宅展示場
栃木住宅公園

2024 新春 ハウジングフェア

チケット制
当日10:00よりチケットを配布します。
モデルハウスでアンケートに回答して
チケットにスタンプをもらい、ご参加ください。

1 6 7 8 13 14 20 21
土 日 祝 土 日 土 日

1/6 (土) それいけ! アンパンマン ショー

正義の味方 かいけつナガネギマン参上!

①10:30 ~ ②14:00 ~

観覧無料

※雨天の日は観覧会とさせていただきます。
※各回30分前より観覧券を配布致します。
※観覧券の事情により変更または中止する場合がございます。

©中谷たかし/フリーベル・TMS・NTV

1/7 (日) 和なday

フードや
ハンドメイドショップなどの
店舗が複数出店!

おうちマルシェ

詳細は栃木住宅公園インスタグラムで随時更新!

開催時間▶10:00 ~ 15:30

今年最初の遠征!

和なday
あみだくし 先着30名様 10:00 ~ 17:00

冬にぴったりの和スイーツを揃えました!
モデルハウス1棟見学でご参加できます!
※対象：親子夫婦。※ご参加は一家1回まで。

特賞
なだ万 スイーツセレクト
伊勢六 たちばなや 京かりん糖 詰合せ
辻利兵衛本店 賽の茶
なだ万 和の絆 和三益 バウムクーヘン
甘味 もっちりわらび餅 はうじ茶

1/8 (祝) トイ・プードルの おさんぽデジタルカメラ

をつくろう! ①11:00 ~ 12:00 ②14:00 ~ 15:00

キッズカメラを
トイ・プードルのカメラにデコしてみよう!
トイ・プードルと一緒に
おさんぽしている気分♪

チケット制

※マイクラ50カードはついておりません。※ご参加は一家1回まで。

1/13 (土) 1/20 (土) どでかっ! 夢の ジャンボお菓子

10:30 ~ 17:00

お子様大集合の
どでかっ! お菓子が当たる!
モデルハウス1棟見学で
ご参加できます!
参加して今後はお菓子パーティーを!

※対象：親子夫婦。
※ご参加は一家1回まで。

1/14 (日) ポケットメルちゃんを きせかえよう!

①11:00 ~ 12:00 ②14:00 ~ 15:00

のびるサイズの
新シリーズ
「ポケットメルちゃん」
好きな顔と洋服を選んで
きせかえよう!

チケット制

※ご参加は一家1回まで。

1/21 (日) ハイクラスバッテリーカー に乗ろう!

10:30 ~ 16:30

世界のクルマ運搬体験! 憧れのスポーツカーや
高級車を「バッテリーカー」で再現。
安全なエアーコースでドライブしよう!

※対象：3歳以上のお子様対象。
※雨天の日は中止させていただきます。ご了承ください。
※写真はイメージです。

初めての モデルハウス見学プレゼント

モデルハウス3棟以上
見学で

ジェフグルメカード 1,000円分プレゼント!

※ご参加はフェア期間中、一家族につき1回。
※会場内で初めて入館されたモデルハウスが対象です。
※商品はなくなり次第、別商品に変更する場合がございます。

フェア期間中▶10:00 ~ 17:00

ジェフグルメカード
見本

LINE & インスタグラム
更新中!

LINE 友達追加で
プレゼント!

LINE Instagram

寒い
イベント情報も
随時
お届けします。

Smart & Eco ハウジング 総合住宅展示場
箱森会場 栃木住宅公園

家は、性能。
一条工務店

一条工務店



省エネで快適、そして、健康的な暮らしを叶える超気密・超断熱住宅。3つの項目においてギネス世界記録に認定されました。

☎ 0282-20-2511
一条工務店 検索

i-smart
〈外内ダブル断熱構法〉

省エネで快適、そして、健康的な暮らしを叶える超気密・超断熱住宅。3つの項目においてギネス世界記録に認定されました。



☎ 0282-20-2511
一条工務店 検索

MAREA HOUSE DESIGN マレアハウスデザイン



リゾートする家
〈木造軸組住宅〉

リゾート地を訪れたような開放感、癒しの空間をテーマに。日々の喧騒から、心が解放される住まいづくりをご提案いたします。

☎ 0120-858-848
マレアハウスデザイン 検索

リゾートする家
〈木造軸組住宅〉

リゾート地を訪れたような開放感、癒しの空間をテーマに。日々の喧騒から、心が解放される住まいづくりをご提案いたします。



☎ 0120-858-848
マレアハウスデザイン 検索

木の花ホーム



木の花ホーム

世界最高の建築材である、桧の無垢材を採用。最高の自然素材と匠の技を融合させた、温もりのある木造住宅をぜひご体感ください。

☎ 0282-92-0198
木の花ホーム 検索

華シリーズ
〈木造軸組工法〉

世界最高の建築材である、桧の無垢材を採用。最高の自然素材と匠の技を融合させた、温もりのある木造住宅をぜひご体感ください。



☎ 0282-92-0198
木の花ホーム 検索

HINOKIYA 松家住宅



松家住宅

家の中温がかわらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1※の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!

☎ 0282-21-8172
ひのきや 検索

スマート・ワン
〈木造軸組工法〉

家の中温がかわらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1※の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!



☎ 0282-21-8172
ひのきや 検索

SEKISUI HEIM セキスイハイム



セキスイハイム

工場で作るセキスイハイムの家。耐震性能、温熱・空気環境、エネルギーの自給自足等を追求し60年以上住み続けられる家を実現。

☎ 0282-25-6715
セキスイハイム 検索

ドマーニ
〈軽量鉄骨ラーメンユニット工法〉

工場で作るセキスイハイムの家。耐震性能、温熱・空気環境、エネルギーの自給自足等を追求し60年以上住み続けられる家を実現。



☎ 0282-25-6715
セキスイハイム 検索

トヨタウッドユーホーム



トヨタウッドユーホーム

趣味を楽しむ家族の楽園。リゾート暮らしに癒しと寛ぎを与えてくれる空間。+α提案のガレージでは家族の幸せな風景を創ります。

☎ 0282-21-8860
トヨタウッドユーホーム 検索

CRASTY
〈木質ツーバイフォー工法〉

趣味を楽しむ家族の楽園。リゾート暮らしに癒しと寛ぎを与えてくれる空間。+α提案のガレージでは家族の幸せな風景を創ります。



☎ 0282-21-8860
トヨタウッドユーホーム 検索

住宅展示場 見学ガイド

STEP 1 モデルハウス選び! このチラシを参考に、見学したいモデルハウスを選んでみましょう。気になるメーカーの詳細は、WEBサイトで事前にチェック!

STEP 2 展示場へGO! 展示場へお越しの際は、メリットがいっぱいの事前の見学予約をおすすめします。もちろん予約なしでもご見学できます。

STEP 3 住空間を自由に見学! モデルハウスは住宅メーカーが提案する最新のプランの一例。各社の住空間を「いいとこ取り」するつもりでイメージを膨らませましょう。

NEXT STEP モデルハウスで「できること」を知れば、展示場見学がさらに充実!

注文住宅 「住みたい家」のイメージづくりはモデルハウス見学から! 平屋・2階建て・3階建てなどご希望の条件や予算なども、その場でお気軽にご相談ください。	二世帯住宅 住宅メーカーは「二世帯住宅」の実績も豊富。実例の施工例と共に、家族構成に即したプラン提案が受けられます。	平屋 ワンフロアで暮らせる人気の平屋もお任せください。各社さまざまな提案であなたのライフスタイルにあった平屋を提案します。
性能(断熱、気密、耐震) 今、快適で安心の暮らしができる住まいはもちろんなこと、次の世代に引き継がれる住宅を、各社それぞれの最先端の技術でかなえます。	スマートハウス 家庭内の消費電力を「見える化」し、高い省エネ性を実現する次世代住宅。太陽光発電のご相談もお気軽に!	ハイグレードな家(こだわ) ホームシアター、オーシャン、音楽室、アウトドアリビングなど、ご家族こだわりの趣味や暮らしをかなえる提案もお任せください。
リフォーム 現住居の不満をリフォームで改善しませんか? 耐震改修やエコリフォームなど、多様なプランからお選びいただけます。	資金・相続対策 低金利を利かしたローン選びなど「資金計画」についても住宅メーカーが個別にご提案。住まいを介しての「相続対策」もお任せください。	土地探し ご希望通りの建物を建てることが可能な土地を、土地と建物トータルのご予算からお探し致します。ご予算をオーバーするリスクがなく、安心です。

※モデルハウスにより、一部対応できない場合がございます。

家づくりのことならハウジングメッセ!

日本最大の住宅展示場情報サイト

ハウジングメッセ housing-messe.com

3つのUPに注目!

事前予約で、サクサク見学

事前予約なので、予定が立てやすい!

事前情報で打ち合わせがスムーズ!

モデルハウス 見学予約 受付中!

モデルハウスの見学は事前のWEB予約がおすすめです! ご予約は当会場のホームページハウジングメッセから簡単にできます! 住まいづくりはまだ先の方もどうぞお気軽に!

WEB予約のメリット

☎ 0282-23-7070

広域MAP

近隣MAP

住所 〒328-0075 栃木県栃木市箱森町19-43

営業時間 午前10時～午後6時

休日 年中無休 (ご来店の上でご確認ください)

駐車場 完備

TEL 栃木住宅公園センターハウス 0282-23-7070

●後援 (一社) 栃木県住宅協会 ●企画・運営 (株) サンフジ企画

総合住宅展示場 栃木住宅公園 一箱森会場

詳しい情報はインターネットでチェック! 栃木住宅公園 検索