

明日のマイホームに 会いにいこう。

新春
ハウジングフェア
1/6土~21日
の土・日・祝

川口・わらび住宅公園ではじめる、理想の家づくり。

実績豊富な住宅メーカーがそろった総合住宅展示場だからできる提案力で、マイホームの夢を叶えます。

住まいづくりのプロに直接話を聞けて、実物を比較検討できるのは総合住宅展示場だけ。住まいの性能や色調、材質の温もりなど、各社のこだわりが実体感できます。今年こそ、未来のマイホームを具体的にイメージしてみませんか？皆様のご来場をお待ちしております。

NEW! 住宅優遇制度を
活用してお得に家づくり！

子育てエコホーム
支援事業 住宅ローン減税

補助金最大
100万円 13年間の
税額控除

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。
※当記事の内容は2023年12月現在の情報
です。今後の政策等により変更される
場合もございます。

作って楽しむ！お正月遊び

1/6土 10:30~16:30 参加無料
絵を描いたり色を塗ったりして、お正月のおもちゃを作ろう！
※イベントのご参加にはモデルハウスの見学が必須となります（ご来場・観覧無料）（1家族1回）



新鮮野菜マルシェ

1/7日 11:00~16:00
どこよりも安く野菜や果物を販売します！どれでも100円！
※購入点数には制限がございます。



王様戦隊キングオージャープレイランド

1/8祝 参加無料
10:00~16:00
キッズに人気の遊びがいっぱい！
クワガタオージャーがやってくる！
①11:00~
②13:00~
③15:00~
各回先着40組様
※当日10:00より各回ご参加いただけます。※キャラクターショーではありません。
※カメラはご持参ください。※観覧の事情により、内容を変更または中止する場合がございます。



相続・生前贈与・空き家対策の相談会

~最新の税制改正を踏まえてわが家の相続対策の確認を！~
1/13土 10:00~17:00 完全予約制（1組45分程度）
残された家族や子世代に大切な資産を円滑に引き継ぐためには早めの準備が重要です。将来に備えて知っておきたいポイントや対策を、経験豊富な税理士が分かりやすくアドバイスいたします。
相談無料
こんな人はぜひご参加ください！
●子供や孫に相続で負担をかけたくない
●相続対策、何から始めよう？
●二次相続は一次相続と何が違うの？
●生前贈与を進めるタイミングは？
●空き家や誰も住む予定のない家の相続
●わが家は相続税がかかる？
相談員：櫻井清美さん
税理士法人KOSUGE 税理士

トップ1,2の営業マンがモデルハウスに常駐

1/7日 14日 21日 相談無料 11:00~16:00
優秀な営業マンの多くに当てはまる特徴
誠実さと責任感がある
身だしなみに気を配っている
相手のニーズを聞き出す能力が高い
長期目標にコミットメントしている
コミュニケーション能力が高い
何でもご相談ください！

新幹線ロードトレイン N700Sに乗ろう！

1/21日 10:30~16:30 参加無料
東海道新幹線N700Sのロードトレインに乗って場内をまわろう！
※雨天時は中止させていただきます。



マグロの解体ショー&切り身プレゼント

1/14日 13:00~ 参加無料
大型のマグロを豪快にさばります！迫力のショーをご覧ください！
ショー終了後、その場で美味しいマグロを食べてください！
切り身プレゼント
先着100名様
LINEご登録画面をご提示でプレゼント

それいけ！アンパンマンショー

1/20土 ①11:00~ ②14:00~
観覧無料
「アンパンマン、大好き！」
※観覧の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。
※雨天の場合は観覧中止となります。



プレミアム 見学予約キャンペーン

気になる3社を比較検討してみませんか？
予約時に、性能や構造など気になるポイントをご記入いただく当日詳しくご説明いたします。
1/31水 見学分まで 全国百貨店共通商品券 5,000円分
※初めてWEB予約をご利用された方が対象となります（1家族1回、ご夫婦・親子限定）。プレゼントの受け取りには本人確認のため身分証のご提示をお願いする場合がございます。プレゼントはなくなり次第終了商品とさせていただきます。

見学所要時間の目安 60分~120分
3棟以上の予約
見学でもれなく
プレゼント！
プレゼントの金額
この機会にぜひ
ご参加ください！
見学予約
はコチラ

はじめての二世帯住宅相談会

フェア期間中 10:00~17:00
各モデルハウスにて 無料相談

ご相談された方にもれなく
「クオカード1,000円分」を差し上げます。
※プレゼントは1家族にひとつ、なくなり次第別商品に差し替えさせていただきます。※プレゼントはセンターハウスでの観覧となります。



モデルハウススタンプラリー

期間中 モデルハウスをご見学＆アンケート
ご回答でプレゼントをさしあげます。
1/6土~21日の土日祝 10:00~17:00
参加用紙は場内でお配りしています。
※ご参加はフェア期間中1家族1回（ご夫婦・親子限定）。
プレゼントはなくなり次第別商品とさせていただきます。

お気軽にご参加ください！
スタンプラリーに参加して
最大2000円分！
最大4棟分まで！
1棟につき1枚プレゼント！
コーヒーチケット
500円分
全国で使える5000円分カード！

“ワンランク上”の「都市型住宅」モデルハウス

多彩な生活スタイルに対応した
快適家づくりのご提案

AQURA HOME

新木造 超空間の家
【木造軸組住宅】



YouTube
内覧動画

共働き主婦の「いいね」を凝縮したキリンと暮らせる展示場

生活の動きがイメージできる提案を盛り込み、10歩で完結する洗濯動線を実現。キリンも暮らせる家づくりの秘密を展示場にてご確認ください。

<http://www.aqura.co.jp>

TEL.048-263-3522

一条工務店

i-smart
【ツーバイシックス住宅】



YouTube
内覧動画

超快適・超省エネ住宅！

CMを一切していない一条工務店がインスタで話題沸騰の理由とは？是非一度、展示場でその秘密を！

<http://lchi.jp>

TEL.048-263-3051

セキスイハイム

デシオ
【鉄骨系住宅】



YouTube
内覧動画

圧倒的な工場品質でカタログ通りの性能をご提供致します

エネルギー自給自足で、光熱費の高騰から暮らしを守り、環境にもやさしく、できるだけ電気を買わない生活をご提案致します。

<http://sekisuihelm.com>

☎0120-733-816

積水ハウス

BIENA URBANFORT
【鉄骨系住宅】



YouTube
内覧動画

川口市、さいたま市周辺のお土地情報多数ございます!!

積水ハウスグループの総合力でお住まい造りをサポート致します。当社おすすめの分譲地情報やマンションからのお住み替えなどのご説明をさせていただきます。

<http://www.sekisuihouse.co.jp>

☎0120-560-641

大和ハウス工業

skye 〜スカイエ〜
【鉄骨系住宅】



YouTube
内覧動画

ラグジュアリーな空間を実現した心地良い都市型3階建て

今度の家は少し贅沢してみませんか？驚きの大開口とそれを支える耐震性。ご期待に応える器用さとノウハウが詰まった展示場です。その他、2階建てや併用住宅もご相談下さい。

<http://www.daiwahouse.co.jp>

TEL.048-424-3777

桧家住宅

スマート・ワン カスタム
【木造軸組工法】



YouTube
内覧動画

人類には、全館空調の家がある。

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1※の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的！

※出典：株式会社 富士経済「HVAC機器・関連ビジネス市場の調査(2023)」
2021年ベンダーシェア 全館空調可能なシステムとして

<http://www.hinokiyu.jp>

TEL.048-263-2120

ヘーベルハウス

FREX
【鉄骨 ALC コンクリート住宅】



YouTube
内覧動画

ALL for LONGLIFEサステナブル住宅

シューズクローク、パントリー等収納充実、屋上や書斎もあるリアルサイズ住宅展示場です。47坪の敷地に内部分離二世帯住宅をつくりました。

<http://www.asahi-kasei.co.jp/hebel/>

TEL.048-264-7565

ミサワホーム

CENTURY[3 階建て+蔵]
【木質系住宅】



YouTube
内覧動画

ミサワは、ミライへ。[GO to FRONTIER]

住宅業界で唯一「AVATAR X Program」に参画中。日本は勿論、南極での技術と実績を宇宙へ。そんなミサワホームへ是非お出掛け下さい。

<http://www.misawa.co.jp>

TEL.048-424-3939

総合住宅展示場だからできる! 都市型住宅提案

住宅市街地の諸条件に対応できる、あなただけの快適住まいをご提案いたします。まずは、お気軽にご相談ください。



ゼロエネルギー住宅



3・4階建て住宅



賃貸併用住宅



店舗併用住宅



二世帯・三世帯住宅

モデルハウス見学予約も"簡単!WEBから"

ご予約は当会場のホームページから。住まいづくりはまだ先の方もどうぞお気軽に!

モデルハウス見学予約の3つのメリット

- 待ち時間なしで、サクサク見学!
- 事前予約なので、予定が立てやすい!
- 事前情報で打ち合わせがスムーズ!



見学予約はWEBから

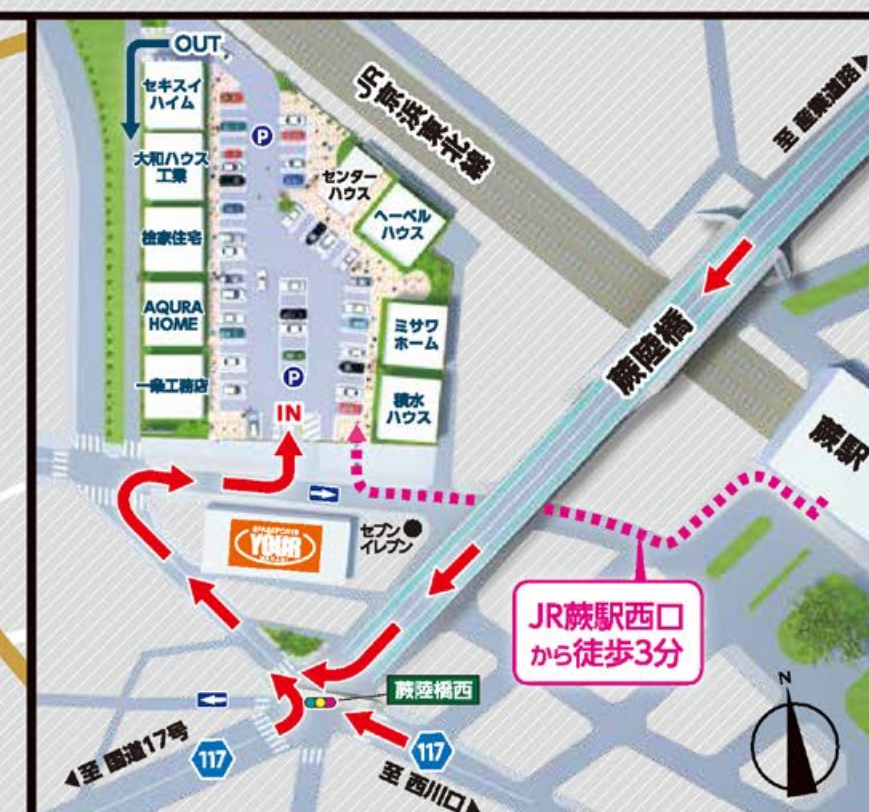
川口・わらび住宅公園のホームページからご予約できます。



家づくり情報満載!ハウジングメッセ
www.housing-messe.com/



住まい展示場の総合サイト
全国でもっとも利用されている
www.jutenkyo.com/



川口・わらび住宅公園

JR蕨駅西口から徒歩3分

☎333-0853 川口市芝園町1-9 センターハウス TEL.048(423)6730

●年中無休(定休日のあるモデルハウスもございます。確認のうえご来場ください。)●営業時間/午前10時~午後6時●駐車場完備●企画・運営/(株)サンフジ企画