

# 明日のマイホームに 会いにいこう。

**新春**  
ハウジングフェア  
1/6(土)~21(日)  
の土・日・祝

浦和住宅公園ではじめる、理想の家づくり。

実績豊富な住宅メーカーがそろった総合住宅展示場だからできる提案力で、マイホームの夢を叶えます。住まいづくりのプロに直接話を聞けて、実物を比較検討できるのは総合住宅展示場だけ。住まいの性能や色調、材質の温もりなど、各社のこだわりが実体感できます。今年こそ、未来のマイホームを具体的にイメージしてみませんか？皆様のご来場をお待ちしております。

**住宅優遇制度を  
活用してお得に家づくり！**

**NEW**

子育てエコホーム  
支援事業

住宅ローン減税

補助金最大  
**100万円**

**13年間の  
税額控除**

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。  
※当記事の内容は2023年12月現在の情報  
です。今後の税制等により変更される  
場合もございます。

**7日** マグロの解体ショー&  
切り身プレゼント  
13:00~ 参加無料

大型のマグロを豪快にさばります！迫力のショーをご覧ください！

ショー終了後  
切り身プレゼント  
先着100名様

その場で美味しい  
マグロを食べよう！  
LINEご登録画面を  
ご提示でプレゼント

**8日** ポケットメルちゃんをきせかえて遊ぼう  
①11:00~12:00  
②14:00~15:00 各回先着15名様 参加無料

手のひらサイズのお人形「ポケットメルちゃん」が好きな洋服を選んで着せかえてみよう！

※当日10:00より整理券を配布いたします。モデルハウスを見学してスタンプを1つもらってご参加ください。  
※1家族1回、保護者同伴のお子様対象。※なくなり次第終了。

**6日** 新鮮野菜マルシェ  
11:00~16:00

どこよりも安く野菜や果物を販売します！  
どれも100円！

※購入回数には制限がございます。

**14日** ビクセン望遠鏡づくり  
①11:00~12:00 ②14:00~15:00  
各回先着15名様 参加無料

天体望遠鏡メーカー「ビクセン」のキッズ用天体望遠鏡を作ってみよう！

※当日10:00より整理券を配布いたします。モデルハウスを見学してスタンプを1つもらってご参加ください。  
※1家族1回、保護者同伴のお子様対象。※なくなり次第終了。

**相続・生前贈与・空き家対策の相談会**  
~最新の税制改正を踏まえてわが家の相続対策の確認を！~

**14日** 10:00~17:00  
完全予約制 (1組45分程度) 相談無料

残された家族や子世代に大切な資産を円滑に引き継ぐためには早めの準備が重要です。将来に備えて知っておきたいポイントや対策を、経験豊富な税理士が分かりやすくアドバイスいたします。

こんな人はぜひご参加ください！

- 子供や孫に相続で負担をかけたくない
- 生前贈与を進めるタイミングは？
- 相続対策、何から始めよう？
- 空き家や誰も住む予定のない家の相続
- 二次相続は一次相続と何が違うの？
- わが家は相続税がかかる？

相談員：櫻井清美さん  
税理士法人KOSUGE 税理士

**20日** トイ・ブードルのおさんぽ「デジタルカメラ」をつくろう！  
①11:00~12:00  
②14:00~15:00 各回先着15名様 参加無料

キッズカメラをトイ・ブードルの顔みたいに可愛くデコってみよう！

※マイクロスコープはついておりません。  
※当日10:00より整理券を配布いたします。  
※モデルハウスを見学してスタンプを1つもらってご参加ください。  
※1家族1回、保護者同伴のお子様対象。※なくなり次第終了。

**それいけ! アンパンマン ショー**  
「お芝居の主演はばいきんまん!」

**13日** ①11:00~  
②14:00~ 観覧無料

※観覧の順番により、内容の変更または中止する場合がございます。  
※雨天の場合は延期となります。

**ひろがるスカイ!プリキュア ショー**

**21日** ①11:00~  
②14:00~ 観覧無料

かわいいプリキュアたちがやってくる!

※観覧の順番により、内容の変更または中止する場合がございます。  
※雨天の場合は延期となります。

**プレミアム 見学予約キャンペーン**

気になる3社を比較検討してみませんか?予約時に、性能や構造など気になるポイントをご記入いただくと当日詳しく説明いたします。

**1/31(水) 見学分まで**  
全国百貨店共通商品券 **5,000円分**

※初めてWEB予約をご利用された方が対象となります(1家族1回、ご夫婦・親子限定)。プレゼントの受け取りには本人確認のため身分証のご提示をお願いいたします。プレゼントはなくなり次第別商品とさせていただきます。

見学の所要時間の目安 60分~120分

モデルハウス見学予約の3つのメリット

- 待ち時間なしで、サクサク見学!
- 事前予約なので、予定が立てやすい!
- 事前予約で打ち合わせがスムーズ!

プレゼントのあるこの機会にお気軽にご参加ください!

見学予約はコチラ

**はじめての二世帯住宅相談会**

家づくりを始めるなら

フェア期間中 10:00~17:00  
各モデルハウスにて **無料相談**

ご相談された方にもちろん **「クオカード1,000円分」**を差し上げます。

※プレゼントは1家族におひとり、なくなり次第別商品に差し替えさせていただきます。※プレゼントはセンターハウスでのお渡しとなります。

**モデルハウススタンプラリー** お気軽に参加ください!

期間中 モデルハウスを見学&アンケート  
ご回答でプレゼントをさしあげます。

**1/6(土)~21(日)の土日祝**  
10:00~17:00

参加用紙は場内でお配りしています

※ご参加はフェア期間中1家族1回(ご夫婦・親子限定)、プレゼントはなくなり次第別商品とさせていただきます。

**1棟につき1枚プレゼント!**  
コーヒーチケット **500円分**

スタンプラリーに参加して  
最大2000円分!

最大4棟分まで!

全国で使える500円分カード!



# URAWA MODEL HOUSE COLLECTION

自由設計ならではのデザイン住宅

二世帯住宅

賃貸併用住宅

3階・4階建て住宅

新築・建て替え

アパート建築

リフォーム

## アキュラホーム

新木造 超空間の家 【木造軸組住宅】



住人十色の家族のカタチに  
よりそう注文住宅

自分たちが本当に求める暮らしをAQUA HOMEで実現しませんか。基本性能とコストにすぐれた安心の住まいづくりをご提案。

## 一条工務店

i-smart 【2×6住宅】



性能も設備もデザインも、  
全てがスマート！

高いデザイン性に加え、全館床暖房も防犯トリプル樹脂サッシも標準装備！スタイリッシュな住空間と超気密・超断熱による心地よさ、優れた防災性能を展示場でお確かめください。

## 黒澤工務店

PULLMIE 【木造軸組住宅】



数十年経っても飽きの来ない  
未来型和モダンデザイン住宅

何気ない日常を特別に変え、心から我が家を愉しむ空間提案。住むだけで癒され心が解放される住空間をぜひご体感ください。

## セキスイハイム

DESIO (デシオ) 【ユニット系住宅】



2022年度、鉄骨戸建住宅No.1!※  
※出典:23住宅メーカーの競争力分析

人生100年時代となってきた中で、災害に強く、メンテナンスコストがかからない住まいをご提供致します。

## パナソニック ホームズ

カサートS 【鉄骨系住宅】



おかげさまで、創業60周年。  
感謝と挑戦。

「強さ」と「暮らしやすさ」に長年培った知恵と技術で、お応えいたします。創業60周年、これからの時代も、すべてはお客様のために。

## 松家住宅

スマート・ワン カスタム 【木造軸組工法】



人類には、全館空調の家がある。

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1※の「Z空調」なら更に経済的！

※出典株式会社 富士経済「HVAC機器・関連ビジネス市場の全容2023」  
2021年ベンダーシェア 複合空調可能なシステムとして



YouTube  
内観動画



TEL.048-810-0066



YouTube  
内観動画



TEL.048-712-6311



YouTube  
内観動画



TEL.048-861-3341



YouTube  
内観動画



☎ 0120-480-816



YouTube  
内観動画



☎ 0120-82-8746



YouTube  
内観動画



TEL.048-810-5381



センターハウス TEL.048 (789) 6681

浦和住宅公園公式  
Instagram

フォローは  
こちら



モデルハウスの最新  
イベント情報満載！

埼玉総合  
住宅展示場ナビ



●会場 / さいたま市緑区中尾 395-1 〒336-0932  
●年中無休 (定休日のあるモデルハウスもございます。確認のうえご来場ください。)  
●営業時間 / 午前 10 時～午後 6 時 ●駐車場完備 ●企画・運営 / (株) サンプジ企画

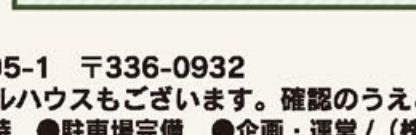
LINE登録  
プレゼント

当会場のLINE登録をされた方に  
もちろんプレゼント！

QUOカード  
500円分

※プレゼントは1家1回限り。  
なくなり次第別商品とさせていただきます。

最新情報お届けします！



モデルハウス見学予約は「簡単！WEBから」

住まいづくりはまだ先の方もどうぞお気軽に！

モデルハウス見学予約の3つのメリット

- 1 待ち時間なしで、サクサク見学！
- 2 事前予約なので、予定が立てやすい！
- 3 事前情報で打ち合わせがスムーズ！

見学予約は  
コチラ



詳しい情報はインターネット検索サイトで・・・

浦和住宅公園 検索

国道463号バイパス沿い、中尾陸橋そば。

総合住宅展示場  
Smart & Eco ハウジング

浦和住宅公園