

FEELING GOOD HOUSING!

間取り

耐震性

住空間も気軽に

体感・実感

家を建てるなら
王子住宅公園へ!

理想の家づくりを本格的に始める前に、まずはモデルハウスへ足を運んで「リアルな住空間」感じてみませんか? ※各項目については一部対応していないモデルハウスもございます。

省エネ 創エネ

外観

設備

リアルに体感

遮音・採光

高気密 高断熱

イベントをきっかけに是非ご来場ください!

2024年家づくりSTARTフェア

チケット制のイベントに参加するにはモデルハウスの見学が必要です。
※過去6か月以内に同会場イベントに参加されたことのある方は、事前または当日お断りさせていただく場合がございます。
※単身の方はお断りいたします。※1家族1回限り。

Happyめいぐるみ作り

10:30~16:30 先着30名様
※途中1時間休憩あり。
専用マシンでわたを詰めると...
愛らしいめいぐるみが完成!

1.6

新春! マグロの解体ショー

13:00~ 開催要員
巨大マグロを豪快に
さばく早技を目の前で
ご覧ください!

1.7

ショー終了後に
マグロの七かり身プレゼント!
先着100名様 チケット制 親子夫婦限定
※チケットは10:30より配布いたします。
13:00までにモデルハウス見学はお済みください。
※その場で食べられません。お持ち帰りのみです。

D51ロードトレイン登場

10:30~16:30
※途中1時間休憩あり。
※雨天の場合、運賃を見合わせる場合がございます。

1.8

右のコードを
読み込んで
いますぐ
カンタン登録!

LINE友だち 募集中!

友だち追加で、もれなく
素敵なプレゼントが
もらえる!
随時イベント情報等配信!!

LINE

昭和のおもちゃ 絵付け体験

10:30~16:30 先着30名様
※途中1時間休憩あり。

1.13

好きなおもちゃを
描いて遊ぼう!

伝統の 味噌づくり体験

11:00~ 12:00~
14:00~ 15:00~
先着20名様 (事前予約10名様/当日受付10名様)
チケット制 親子夫婦限定

1.14

大豆と
米麹で
1kgの
味噌づくりに
挑戦!

熟成させて
毎食に食べよう!

もうすぐ節分! 鬼キャンダル作り

11:00~ 12:00~
14:00~ 15:00~
先着20名様 (事前予約10名様/当日受付10名様)
チケット制 親子夫婦限定

1.20

作って遊んで、
節分を迎えよう!

モデルハウス 室内サービス

モデルハウスを見る前
「誰かにアドバイス
してほしい」という方
におすすめ! 住宅展示場を
知り尽くした運営
スタッフが
展示場の活用法を
中心にご案内します。

QRコードを
読み込んで
いますぐ
カンタン登録!

職人技! 吹きガラス体験

11:00~ 13:00~
14:00~ 15:00~
先着20名様 (事前予約10名様/当日受付10名様)
チケット制 親子夫婦限定

1.21

ガラス工芸
を体験!
「一輪押し」
を手作り
しよう。

モデルハウススタンプラリー

期間 10:30~17:30

モデルハウスを見学してスタンプを2つ
集めた方にもれなくプレゼント!

玄関ボックス
キッチンお役立ち
4点セット

※プレゼントが品切れの場合は、別賞品に替えさせていただきますのでご了承ください。※プレゼントは期間中1家族1名様(20歳以上の方)おひとりおひとりさせていただきます。

ご来場アンケートプレゼント

期間 10:30~17:30

「ご来場アンケート」にお答えの方に抽選で
ご購入の賞品をプレゼントいたします。

豪華な賞品まで使える!
2WAYスリムヒーター

肌触りの良い
ハンカチと
ハンドクリームの
ギフトセット!

A賞 (2名様)
人感センサー付
2WAYスリムセラミックヒーター

B賞 (おれなく)
ハンドクリーム&ふわわりハンカチ

※ご来場アンケートのご回答は、1家族1名様(20歳以上の方)1回限りさせていただきます。※過去にご回答された方・住宅展示場へご来場ください。※プレゼントが品切れの場合は、別賞品に替えさせていただきますのでご了承ください。※賞品イラストはイメージです。

2024年の家づくりにお得な住宅優遇制度!

長期固定ローン NEW【フラット35】子育てプラス登場!

フラット35 12月 金利1.91%

子育て世帯・若者夫婦世帯に対し、
子どもの人数等に応じてフラット35の
借入金利が引き下げられる制度がスタート!

全期間固定金利の住宅ローン【フラット35】の過去1年間の金利動向を見ると、低金利水準にあるものの徐々に上昇基調に入ったため住宅ローンの申し込みは早めが安心です。
返済期間21年以上35年以下の最長金利(融資率9割以下・借付期間10年)

金利の推移を
チェック!

金利の上昇が
本格化する前に
早めのご検討!

住宅ローン減税13年間の税額控除

住宅ローンを借り入れて住宅を取得した際、年末のローン残高の0.7%が所得税(一部住民税)から最大13年間控除されます。

対象 ▶ 2025年12月までの入居

子育てエコホーム支援事業 補助金最大100万円!

高い省エネ性能を有する新築・リフォームに補助金給付!

【新築住宅】...子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に最大100万円
【リフォーム】...子育て世帯・若者夫婦世帯は最大45万円に最大30万円 ▶ 子育て世帯・若者夫婦世帯は最大60万円

【対象】2023年11月2日以降に「対象工事」に着手し、申請した方
【期間】2024年3月下旬~予算上限に達するまで ※早くとも2024年12月31日まで

詳しくは各モデルハウスでご説明いたします。
※上記内容は2023年12月現在の情報です。※今後の取組により変更される場合があります。※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。

インフォメーションハウス ☎03-3912-1377
●会場/北区王子4-28-9 ●営業時間/午前10時~午後6時
●年中無休 (モデルハウスより平日のみ開催いたします。ご来場の際は、ご連絡ください) ●企画・運営/株)サンフジ企画

北本通り・王子消防署そば **王子住宅公園**

