

2024 NEW YEAR HOUSING FAIR 1/6^土▶21^日

守谷住宅公園

今年は龍が天に昇るが如く大きく飛躍する年。
今年こそ、ここ守谷住宅公園でマイホームの夢
大きく叶えてみませんか。

建つ。辰年に

マーシャル・スカイ
撮影会

1/6^土

●11:30～ ●13:30～
●15:30～
●各回先着40組様

参加無料

※10:00より各回の撮影準備を配布します。
※パトロールショーで撮影できません。
※カメラを貸出いたします。
※撮影の都合により、内容の変更
または中止する場合がございます。

パトロール
やってる!



©2024 Spin Master Ltd. PAW PATROL and all related titles, logos, characters,
and SPIN MASTER logo are trademarks of Spin Master Ltd. Used under license.
Nickelodeon and all related titles and logos are trademarks of Viacom International Inc.

それいけ! アンパンマン ショー

ドレミひめとリズムであそぼう

1/13^土

●11:00～
●14:00～

観覧無料

※観覧の都合により、内容の変更
または中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。



©やなせたかし/アフレバー/監: TMS・NTV

仮面ライダーガッチャード ショー

1/21^日

●11:00～
●14:00～

観覧無料

※観覧の都合により、内容の変更
または中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。



©2023 石森プロ・テレビ朝日・ADK EM・東映

LINE登録制 (イベント参加方法) LINE登録はコチラ▶

1/7 日 ジャンボな新春運だめし!
開運!超ジャンボ緑日

●10:30～16:30
(最終受付16:00)
●各ゲーム先着80名様

ライン登録制



3つのスーパージャンボな
緑日ゲームで楽しもう!

1/8 祝 壁掛けボード
カレンダーを作ろう!

●10:30～16:30
●先着30名様

ライン登録制

今年はオリジナルの
手作りカレンダーを飾ろう!
折り紙を切ったり、
折ったり、各月の
モチーフを作って
ボードに貼っていく
楽しい工作教室です!



住まいのアンケート
PRESENT

フェア期間中
●10:00～17:00

センターハウスにて住まいのアン
ケートにお答えの方に、抽選でも
れなくプレゼント!

※プレゼントが品切れの場合は別商品に替え
させていただきます。※抽選中一位様1名様(20
歳以上の方)1回限りさせていただきます。ま
た、抽選結果は別途お知らせいたします。



1/14 日 伊勢海老釣りに
チャレンジ!

●10:30～12:00
●13:00～16:30
●各回先着25組様

ライン登録制



プールに放たれた
伊勢海老を上手に釣りあげよう!

※1歳未満の子は参加できません。
※10:15よりイベント会場にて各回分の参加券を配布いたします。(1歳未満1枚)
※釣った伊勢海老はお持ち帰りできません。※プレゼントは釣った伊勢海老になります。

1/20 土 “餅つき”体験教室

●11:00～11:30
●13:00～13:30
●14:30～15:00
●各回先着16名様
[予約制]

ライン登録制



餅の使い方を
レクチャーした後
集まった子供たちみんなで
力を合わせて餅つきをしよう!

つきあがったお餅は、あんこ餅や
おしるこにてお召し上がりいただけます。ご予約はこちらから▶

モデルハウスをご見学の方に!

2024人にお年玉
プレゼント!

1/6^土 1/21^日
の土・日・祝
10:30～17:00

上記期間中、モデルハウスを
ご見学の上、アンケートにお答え
いただいた方にスタンプを押印
します。所定の用紙にスタンプを2つ
集めてをセンターハウスにお持ちください。
抽選で右記の賞品をプレゼントします!

※参加用紙は場内で配布いたします。※ご参加は期間中1回限りとなります。
※賞品の在庫が終了した場合は、別賞品に変更する場合がございます。

抽選で商品券
1,000円分

※当選者はイオンの商品券。

2024名様に
当たる!

※千歳・茨城
20会場の抽選
になります。

商品券
以外の
方には▶



〈国道294号沿い〉イオンタウン守谷向かい

MAPCODE 18 374 828

●会場/〒302-0109 茨城県守谷市本町241-1 ●営業時間/午前10時～午後6時 ●駐車場完備
●年中無休 ※定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。
●企画・運営/ (株) サンフジ企画 ◆お問い合わせはセンターハウス tel.0297-21-1005

守谷住宅公園

MORIYA HOUSING PARK

先進技術を結集した最新鋭モデルハウス 全14棟
見逃せない最新住宅情報が満載!

さらに詳しい情報は、
「守谷住宅公園」で!

AQ Group アキュラホーム

住みごちのいい家ZEH 木造軸組工法

【ZEHモデル】



見どころポイント

『温故知新』
日本家屋の温かみと
落ち着きを持たせながら、
最新の設備性能を融合した
新しい提案

CONTACT

AQ Group 検索 TEL:0297-47-8051

HEBEL HAUS

NewModel OPEN!
FREX 重量鉄骨系工法

都市の賑。重量鉄骨の構造と軽量気泡コンクリートALCパネルを使用し、60年以上の耐用性、快適性を実現します。建てる家は、まず素材が強く優れている事が大事。『マテリアル・ファースト』を貫く造り成の技術力の結晶です。県内最新モデル展示場。



見どころポイント

開放的な「アウトドアリビング」、天井を上げる事が出来る「ハーフユニット」、また床を下げることが出来る「ダウンフロアユニット」など、ヘベルハウスの魅力を満載に詰め込んだ展示場です!重量鉄骨が叫ぶ優雅なゆとりある空間をぜひご体感ください。

CONTACT

HEBEL HAUS 検索 TEL:029-860-8300

アイ工務店

New Model 建築中

2024年 春オープン予定!



CONTACT

アイ工務店 検索 TEL:029-883-0074 (つくば市南)

一条工務店

NewModel OPEN!
グランスマート 木造軸組工法

理想とする住まいを、納得価格でご提供し、多くの方に住んでいただくこと。その想いで築けてきた住まいづくりをお客様にサポートいただき「最新年間で最も売れている注文住宅会社」「最新年間で最も多くの太陽光設置住宅を建てた会社」「最大の工業化住宅工場」をギネス世界記録™に認定された住宅。



見どころポイント

一年中快適な室内環境。そして万が一の災害でも家族を守る強固な「グランスマート」は一条が誇る業界最高クラスの性能と、個性的なデザインを兼ね備えています。大判タイルの外壁は重厚感とダイナミックさを醸し出し、質感の高いインテリアが住まうほどに愛着を育む。心豊かに暮らしを愉しむ住まいです。

CONTACT

一条工務店 検索 TEL:0297-21-1721

住友林業

The Forest BF 木質ラーメン構造

共働き世代の「サク家事」「トモ家事」を意識した動線が仕事も家族も大切に暮らす、忙しい毎日を応援する家。リビング中心でコミュニケーションを重視し、子供を規則正しい生活習慣に導く家です。



見どころポイント

BF構造
長期優良住宅、標準性能に超えて!
耐震性能、業界NO1クラス!
最大3,406g/Lまでクリア!
断熱性能、業界NO1クラス!
ゼロエネルギー住宅、対応可能!
長期保証にて、メンテナンス費用大削減!

CONTACT

住友林業 検索 TEL:0297-20-6190

セキスイハイム

ドマーニ 鉄骨ユニット工法

お住まいのライフスタイルに合わせた費用が抑えられ、地球環境に優しく60年以上安心して快適に住むことができるセキスイハイムの住まいをぜひご覧ください。



見どころポイント

太陽の恵みを生かし光熱費を抑えおひさまハイム。耐震性だけでなく、災害に備えたスマートハウス。外観をいっまでも美しく保ち、換気システムの最新技術。セキスイハイムは生涯住居費の少ない、長く安心出来る住まいを提供致します。その魅力を展示場にて公開しております。是非一度ご覧ください。

CONTACT

セキスイハイム 検索 TEL:0297-21-1281

積水ハウス

NewModel OPEN!
イズ 軽量鉄骨造

1階は家族みんなの大きな空間。42帖のLDKは空間を壁で仕切らず、家族が互いの気配を感じながらそれぞれの居場所を好きなように過ごすことができます。2階はそれぞれのプライバシーを保ちつつ、家事を楽々こなせるコーナーや子育て空間も充実しています。家族が幸せな時間を育む住まいのヒミツを是非ご体感ください。



CONTACT

積水ハウス 検索 TEL:0297-20-0721

タマホーム

大安心の家 木造軸組工法

外観は、水平ラインを基調とした爽快感と立体感のあるデザインで、モノトーンのコントラストが美しい和モダンな落ち着いた雰囲気を感じさせます。



見どころポイント

明るく開放的な空間を演出する吹抜けと、リビングを見渡すことができるプライベートスペース。いつでも家族のぬくもりと心地よい一体感を感じいただける間取りになっています。

CONTACT

タマホーム 検索 TEL:0297-20-6166

ノーブルホーム

Renewal OPEN!
FREEDIA(フリーディア) 木造軸組工法

ノーブルホームは7年連続茨城県ビルダー若手棟数ランキングNo.1を獲得。約6400棟の家づくりの実績を活かして、あなたの家づくりをサポートします。



見どころポイント

ノーブルホームの茨城県内15店舗目となる展示場がオープン!「我が家」にオアシスのある暮らしをテーマに、大型パントリーと家事コーナーのある賢いキッチン、癒しのプライベートバルコニー、開けた家のある子ども部屋などをご提案。抗菌・抗ウイルス型のフローリングにも対応しています。

CONTACT

ノーブルホーム 検索 TEL:0297-47-8870

パナソニック ホームズ

CASART(カサート) 鉄骨系工法(HS構造)

パナソニック ホームズ体感フェア実施中。当展の見どころは二世帯住宅の体感。地震後も家族と暮らしを守り続ける「強さ」、100年で培った知恵と工夫を生かした「暮らしやすさ」をぜひ、体感してみてください。



CONTACT

パナソニック ホームズ 検索 TEL:0297-20-0468

桧家住宅

NewModel OPEN!
スマート・ワン 木造軸組工法

大きな切妻屋根に横格子がアクセントになった都会的な外観。屋上庭園「青空リビング」や青空リビングと繋がった「アトリエ」等。これらから始めるマイホームづくりと新生活をより豊かにするための具体的なアイデアがたくさん詰まった展示場を体感してください。



見どころポイント

人間には、全館空調の家がある。
家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!これからの家づくりに欠かせない必須アイテムです。

CONTACT

ひのきや 検索 TEL:0297-21-1155

広島建設セナリオハウス

NewModel OPEN!
セナリオI 木造軸組工法

千歳に根を下ろし創業55年を迎える広島建設の茨城県内初出展となるモデルハウス。「カリフォルニアスタイル」と「モダンスタイル」の2つの暮らしを、イメージしやすいリアルサイズと比較してご体感頂けます。



見どころポイント

35坪のカリフォルニアスタイルは、明るい木目を基調にしたカラーパレットで明るく爽やかな空間。38坪のモダンスタイルは、白・黒・グレーのモノトーンを基調としたスタイリッシュで洗練された空間を体感いただけます。「耐震・制震」「断熱・遮音」の性能に加え、耐久性にもこだわったセナリオハウスの家づくりを是非ご体感ください。

CONTACT

広島建設セナリオハウス 検索 TEL:04-7132-9111

不二建設

家族の家 ツーバイフォー工法

運営OPEN後、大好評をいただいている新展示場は「家作りは夢作り」それがはつきりと理解していただける展示場です。家に帰るのが楽しくなるような、そんな住まいづくりを不二建設は提案していきます。一度はお立ち寄りください。



見どころポイント

「趣味と生活を楽しむ」をコンセプトに、注文住宅だからこそのこだわりが詰まった提案型のモデルハウス。ガレージや新ストロブのあるリビングなど工夫を凝らした空間に、無垢材の床や建具、造作キッチンや洗面台など、素材感のあるインテリアも見所です。

CONTACT

不二建設 検索 TEL:0297-47-0300

ヤマダホームズ

NewModel OPEN!
SKIP-VALLEY by Felidia 木造軸組工法

ヤマダホームズでは「くらしをシアワセにする、ぜんぶ」をコンセプトにお家づくりに携わる全てのことにお手伝いさせていただいております。お家づくりのご相談はぜひ、ヤマダホームズにお任せください。



CONTACT

ヤマダホームズ 検索 TEL:0297-47-1455

ご成約キャンペーン実施中!!

ご成約者の中から毎月抽選で14名様に

ギフトカタログ5,000円相当プレゼント!



住宅優遇制度を活用してお得に家づくり

子育てエコホーム支援事業

補助金最大100万円

【新築住宅】子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に最大100万円

【リフォーム】全世帯を対象に最大30万円

【対象】2023年11月2日以前に「対象工事」に着手し、申請した方

【期間】2024年3月下旬～予算上限に達するまで

※2024年12月31日まで

住宅ローン減税

13年間の税額控除

【対象】2025年12月31日以前に入居した方

※2024年1月1日以前に取得した住宅ローン控除の適用を受ける場合は、償還期間に満たないことが必要要件となります。

※今後の政策等により変更される場合があります。また各制度のご利用には条件があります。詳しくはモデルハウスまでお尋ねください。

(日本最大の家づくりサイト)

H M HOUSING MESSE

スマートフォンでも閲覧可能!

ハウジングメッセ

“見学予約”が便利です!

モデルハウス見学事前予約で、安心!スムーズ!効率的!

【ご予約方法】下記のいずれかでご予約いただけます。

- 当会場のホームページ「ハウジングメッセ」
- 各住宅メーカーのホームページ
- お電話(センターハウス、または各モデルハウス)



【会場案内図】



① 住友林業
② セキスイハイム
③ 一条工務店
④ パナソニックホームズ
⑤ 広島建設セナリオハウス
⑥ HEBEL HAUS
⑦ ヤマダホームズ
⑧ タマホーム
⑨ ノーブルホーム
⑩ 一条工務店
⑪ パナソニックホームズ
⑫ 広島建設セナリオハウス
⑬ HEBEL HAUS
⑭ 積水ハウス

守谷住宅公園の情報は、こちらからもご覧いただけます。

H M HOUSING MESSE

ハウジングメッセ



Access Map

《国道294号沿い》イオンタウン守谷向かい



●会場/〒302-0109 茨城県守谷市本町241-1 ●営業時間/10:00~18:00
(※休日のモデルハウスは異なります。ご来場の際は、お電話でご確認ください。)
●お問い合わせはセンターハウス ●駐車場完備 ●企画・運営/(株)サンパジ企画
tel.0297-21-1005