

2024 NEW YEAR HOUSING FAIR 1/6 土 ▶ 21 日

水戸赤塚住宅公園

今年は龍が天に昇るが如く大きく飛躍する年。
今年こそ、ここ水戸赤塚住宅公園でマイホームの夢
大きく叶えてみませんか。

建つ。辰年に

LINE登録 または Instagramフォローで
プレゼントキャンペーン!

※1家族1回限り
※なくなり次第終了



ハリウッドザコシショウ お笑いステージ

in水戸赤塚住宅公園

1/14 日 11:00~(30分)

先着50名様に優先エリアでの観覧チケットを差し上げます。

開始1時間前よりセンターハウスでLINEの新規登録または住まいのアンケート回答の方に優先エリア観覧チケットを配布します。

テレビでお馴染みのお笑い芸人「ハリウッドザコシショウ」がやってくる。お笑いステージとサイン色紙がもらえるじゃんけん大会でお楽しみください。



それいけ! アンパンマン ショー

1/8 祝

①11:00~
②14:00~

観覧無料

※諸般の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。



©やなせたかし/フレーベル館・TMS・NTV

1/8 祝
キャラクター
グッズ抽選会

人気のキャラクター
グッズが当たる
チャンス!

※先着順/
なくなり次第終了

1/6 土
ジャンボサイコロ
10:30~16:30
先着30名様

チケット制
出た目の数に応じて賞品が
もらえます!



1/13 土
野菜つめ放題
10:30~16:30 ※一家族1回限り
先着30名様
(なくなり次第終了)

チケット制
おせちにも飽きたし今夜は
あの人気メニュー! つめられ
るだけつめて持ち帰ろう!



1/7 日
串ケバブ! サービス
10:30~16:30
先着80名様

※お1人様お1つ、1家族2個まで
調合したスパイスが決め手の
後引く美味しさです!



1/7 日
**次世代新幹線 アルファX
ふわふわで
遊ぼう!**

10:30~16:30
※途中休憩あり



JR東日本商品化許諾済

1/20 土
**カラフル
時計を作ろう**
10:30~16:30
先着25名様

※お1人様おひとつ、
1家族2つまで
初めての方でも簡単に作れ
ます。5種類の着せ替え
フレーム付き!



1/21 日
**ヘラクレスオオカブトムシ
プレゼント** 10:30~16:00
※一家族1つ限り

チケット制
ヘラクレスオオカブトムシをお家で育ててみませんか。
飼育方法を丁寧にレクチャーいたします。生体の展示
やふれあい、記念撮影もお楽しみいただけます。



チケット制 モデルハウススタンプラリーにご参加の方に参加チケットを差し上げます。

モデルハウスをご見学の方に!

2024人へ

お年玉 プレゼント!

1/6 土 10:30~17:00 **1/21 日 10:30~17:00**

上記期間中、モデルハウスを
ご見学の上、アンケートにお答え
いただいた方にスタンプを押印
します。スタンプ用紙をセンター
ハウスにお持ちください。
抽選で下記の賞品をプレゼントします!

※千葉・茨城
20会場の総数
になります。

※参加用紙は場内で配布いたします。※参加は期間中1家族1回限りとなります。
※賞品の在庫が終了した場合、別賞品に変更する場合がございます。

抽選で商品券
1,000円分
※当会場はイオンの商品券。

2024名様
に
当たる!

商品券
以外の
方には▶

もれなく
名店監修
鍋スープ
700g ※いづれが
おひとつ。



住まいのアンケート PRESENT フェア期間中 ●10:30~17:00

センターハウスにて住まいのアンケートに
お答えの方に、抽選でもれなくプレゼント!

A賞 [濃縮湯品 一割堂] ちよろけん
おおさかばんぶく お菓子セット

B賞 花王
キュキュット
クリア除菌

●内容
ちよろけんび
ちよろけん船
ちよろけんつ
ちよろけんグミ
かりんぱい

濃密泡がぐんぐん落
す! しかもすすぎが早く、
すすぎ時約20%節水!

※プレゼントが品切れの場合は別賞品に替えさせていただきます。※期間中一世代1名様(20歳以上の方)1回限りとさせていただきます。また、住宅関係者はご遠慮ください。

リバーフットリノベーション

OPEN!



[JR常磐線]赤塚駅南口(徒歩4分)
ヨークタウン向かい

●会場/茨城県水戸市姫2-201-1 ●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備
●年中無休 ※定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。
●企画・運営/(株)サンパジ企画 ◆お問い合わせはセンターハウス tel.029-255-9222

水戸赤塚住宅公園

※諸般の事情により、時間・内容が変更・中止となる場合があります。予めご了承ください。最新情報はホームページをご確認ください。

「水戸赤塚住宅公園」は
“省エネ・エコ住宅”“二世帯住宅・併用住宅”を提案します。
見逃せない最新住宅情報も満載してお待ちしております。



一条工務店

i-smart
木造枠組壁工法

リビングを中心に
家族みんながつながる住まい



延床面積/230.27㎡ (69.65坪) (1F:110.73㎡/2F:119.54㎡)

CONTACT

tel.029-257-1411

一条工務店



セキスイハイム

グランツーユー
2×6ユニット工法

木のぬくもりとクリーンな
空気に包まれた快適な住まい



延床面積/271.31㎡ (82.2坪) (1F:146.44㎡/2F:124.87㎡)

CONTACT

tel.029-309-0061

セキスイハイム



セキスイハイム

ドマーニ
鉄骨ユニット工法

「おひさまハイム・あったかハイム」
最先端の住宅性能を基本とするセキスイハイムの
様々な暮らしの「エネルギー」と「住み心地」をご体
感いただけます!



延床面積/280.63㎡ (85.04坪) (1F:143.90㎡/2F:125.83㎡/3F:10.90㎡)

CONTACT

tel.029-309-5100

セキスイハイム



ノーブルホーム

フリーディア
木造軸組工法

家族の笑顔あふれる
みんなが集う3階建て住宅。



延床面積/332.78㎡ (100.65坪) (1F:131.66㎡/2F:148.95㎡/3F:52.17㎡)

CONTACT

tel.029-257-1171

ノーブルホーム



“見学予約”が便利です!

モデルハウス見学事前予約で、
安心! スムーズ! 効率的!

展示場へお越しの際、安心してご見学いただけるよう事前
予約をおすすめします。当日は待ち時間なしで、モデルハウ
スのスタッフが個別対応。最適な営業担当者にも出会え、
打ち合わせもスムーズに進みます。

いずれか
ご予約いただけます。

ご予約
方法

- 当会場のホームページ「ハウジングメッセ」
- 各住宅メーカーのホームページ
- お電話(センターハウス、または各モデルハウス)

パパまるハウス

PaPamaru
木造軸組工法

すきまのない家 27坪と40坪の
リアルな2棟を見れる展示場



延床面積/242.63㎡ (73.40坪) (1F:132.91㎡/2F:109.72㎡)

CONTACT

tel.029-257-1880

パパまるハウス



松家住宅

スマート・ワン
木造軸組工法

延床43坪の
リアルサイズ展示場



延床面積/141.59㎡ (42.75坪) (1F:71.21㎡/2F:66.24㎡/PH:4.14㎡)

CONTACT

tel.029-309-0300

ひのきや



リバーフットリノベーション

在来軸組工法
2×4工法

ローコストからデザイン住宅まで!
対話を重ねて建てる家

OPEN!



延床面積/326.25㎡ (98.69坪) (1F:167.00㎡/2F:159.25㎡)

CONTACT

tel.029-251-3228

リバーフットリノベーション



家づくり
支援策

新制度 子育てエコホーム支援事業
補助金最大100万円!

高い省エネ性能を有する新築・リフォームに補助金給付へ
新築住宅 子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に最大100万円
リフォーム 全世帯を対象に最大30万円
子育て世帯・若者夫婦世帯は最大45万円
(既存住宅購入を伴う場合は最大60万円)

【対象】2023年11月2日以降に対象工事に着手し、申請した方。
【申請受付期間】2024年3月下旬～予算上限に達するまで。
※遅くとも2024年12月31日まで。
※予算上限に達した場合、申請受付を早く終了する可能性があります。

今が
お得
住宅ローン減税
13年間の税額控除

住宅ローンを借り入れて新築住宅を取得した場合、年末のロー
ン残高の0.7%が所得税(一部、翌年の住民税)から最大13年間
控除されます。※2024年1月以降に建築確認を受けた新築住宅
の場合、省エネ基準に適合することが必要要件となります。
【対象】2025年12月末までに入居した方。

詳しくは各モデルハウスでご相談ください。
※2023年12月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合が
あります。また各制度のご利用には諸条件がありますのでご確認ください。



【JR常磐線】赤塚駅南口(徒歩4分)ヨークベニマル向かい

●会場/茨城県水戸市姫子2-201-1 ●営業時間 10:00~18:00
※定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。

●駐車場完備 ●企画・運営 (株)サンフジ企画

◇お問い合わせはセンターハウス tel.029-255-9222