

新築・建て替えは
市原住宅公園からSTART!

新築・建て替え
住み替え
二世帯住宅
併用住宅
土地探し

住まいのことならなんでもご相談ください!

1/6
土

7
日

8
祝

13
土

14
日

20
土

21
日

2024年の幕開けをハッピーに迎える新春イベント&特典満載の
フェア期間中、モデルハウス見学へお気軽にご来場ください。
新築・建て替えはもちろん、二世帯同居、土地探し、
リフォームまで幅広い住宅プランをお届けします!

全15棟
大手ハウスメーカー

年初めはモデルハウス見学へ!

モデルハウスをご見学の方に!

千葉・茨城
20会場
合同企画

2024人にお年玉
プレゼント!

抽選で商品券
1,000円分

1/6
土
の土・日・祝
10:30~17:00

1/21
日

2024名様*に
当たる!

商品券
見
¥1,000
本

商品券以外の方には
もれなく
名店監修
鍋スープ
700g
おひとり

抽選で商品券1,000円分
※当選者はセブンアイ共同抽籤結果。
※千葉・茨城
20会場の抽籤
になります。

※参加用紙は場内で配ります。※ご参加は期間中1家族1回限りとなります。
※賞品の在庫が完了した場合は、別賞品に変更する場合がございます。

モデルハウス見学は事前予約がオススメ!

見学までの
待ち時間が
ない!

希望の資料を
事前に準備して
もらえ!

見学当日
1日の予定が
立てやすい!

事前予約の
3つのメリット

モデルハウスはいつでも見学できますが事前の見学予約がオススメです。
ご予約はホームページまたは右のQRコードからお気軽にお申し込みください。

WEB見学予約 de プレゼント!

ご予約後にモデルハウスをご見学の
右の賞品をプレゼントします! [ご参加は1家族1回限り]

牛たん
角煮

冬に美味しい!
シチューフェア

1/6
10:30~16:30
(最終受付16:00)
先着60名様

ウッズプーン作り
作ったスプーンで
食べよう!

シチューの野菜収穫体験

野菜
ゲット!

シチューサービス

新春トレイン
に乗ろう!

1/7
10:30~16:30
乗車無料

※途中下車可。乗車券は別途発行。
※乗車券は別途発行。
※乗車券は別途発行。

豪華列車に
乗って出発進行!

白玉ぜんざい
サービス

1/7
10:30~16:30
先着50名

もちもちの白玉と
小豆が好相性!

GOOD!

ご来場感謝PRESENT!

期間中 10:30~17:00

住まいのアンケートに
お答えの方に
「おまけ」をプレゼントします!
「おまけ」をプレゼントします!

※過去6ヶ月以内の来場者・住宅
購入者・賃貸者・中古住宅
購入者・中古住宅購入者
※1名様1名(20歳以上の方)
※賞品がなくなり次第、別賞品
に変更する場合がございます。

2024年の優遇制度&低金利を活かしてお得に家づくり!

子育てエコホーム支援事業
補助金最大100万円!

住宅ローン減税
控除期間13年!

フラット35は
1.91%の低金利!

【フラット35】
子育てプラス
新登場!

いちばら三世帯ファミリー定住応援事業

ふわふわ
ダルメシアン

1/7
10:30~16:30
(最終受付16:00)
先着100名様

キャラクターグッズ
抽選会!

1/8
10:30~17:00
先着100名様

ひろがるスカイ!プリキュア
ショー

1/8
11:00~
14:00
観覧無料

20周年!
プリキュアたちの
かわいいショーを
見に行こう!

スキップダッサーズ
ダンスフェス! in 市原住宅公園

1/13
参加無料

ダンスショー
11:00~
15:00

観覧無料

平日だけのプレミアム特典!

月 火 水 木 金 土 日 10:30~17:00

平日にゆっくりじっくりマイホーム
の相談をしませんか?

期間中の平日にご来場の上、
モデルハウスアンケートにお答えの方に
「クオカード500円」をプレゼントします!

LINE新規登録プレゼント!

友だち登録で
速着プレゼント!

友だち登録は
マコチカラ

市原住宅公園の
Instagram
投稿中!

フォロー
された方に
プレゼント
を応募!

お値打ち
土地情報も
ご紹介!

土地から
お探しの
方には
詳しくは
インフォ
メーション
ハウスまで

冷凍食品販売!

1/8
10:30~
16:30

10種の
野菜と牛肉の
イタリアンカレー

イタリアン風
小籠包
冷凍食品と
ラビオリ
ケーキを販売!

牛はほ肉の
赤ワイン
煮込み

レアチーズ
ケーキ

スーパーマリオブラザーズ
マリオ・ルイージがやってくる
撮影会

1/14
11:00~
15:00
参加無料

なかよく
写真を撮ろう!

※撮影は10分以内。インフォメーションハウスにて撮影可能。撮影料は別途。撮影料は別途。撮影料は別途。

そんけい! アンパンマン
みんなで踊ろう! ミニステージ

1/21
11:00~
15:00
観覧無料

アリオ市原からのお知らせ

ハルシンの真公子 Swan
新春ハルシンパフォーマンショー

従来のハルシンの枠を超えた国内最速のスピー
ドと洗練されたテクニック、「エアリアルツイス
ト」という特殊な技法と魔法の様な演出をお正
月らしい! 衣装に身を包んで華麗に展開いた
します。

2024年1月7日(日)
11:00~14:00
アリオ市原1F
ザンシャインコート(屋外)
※詳細は、アリオ市原ホームページ又はアリオ市原にお問い合せください。

お好きなモデルハウスへお気軽に！ 自由度の高い「注文住宅」に住まう ライフスタイルの集大成へ。

アイエ務店
家族に愛を、住まいにアイエ

本物の高断熱・高気密の家
[N-ees] 新発売!!

TEL 0436-37-5477

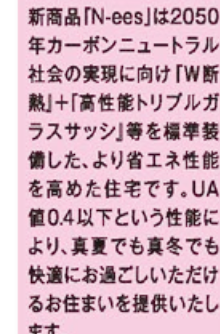
新商品[N-ees]は2050年カーボンニュートラル社会の実現に向け「W断熱」+「高性能トリプルガラスサッシ」等を標準装備した、より省エネ性能を高めた住宅です。UA値0.4以下という性能により、真夏でも真冬でも快適にお過ごしいただけるお住まいを提供いたします。



Ees
木造軸組パネル併用工法

TEL 0436-37-5477

新商品[N-ees]は2050年カーボンニュートラル社会の実現に向け「W断熱」+「高性能トリプルガラスサッシ」等を標準装備した、より省エネ性能を高めた住宅です。UA値0.4以下という性能により、真夏でも真冬でも快適にお過ごしいただけるお住まいを提供いたします。



ACTIVE HOUSE
企画型 注文住宅 アクティブハウス

コストバシ！性能面の充実の
住まいをご提案

TEL 0436-400-3003

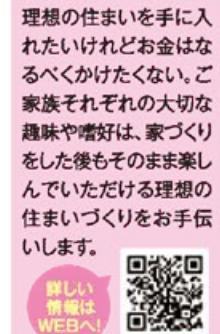
理想の住まいを手に入れたいけれどお金はなるべくかけたくない。ご家族それぞれの大切な趣味や嗜好は、家づくりをした後もそのまま楽しんでいただける理想の住まいづくりをお手伝いします。



アクティブハウス
木造軸組工法

TEL 0436-400-3003

理想の住まいを手に入れたいけれどお金はなるべくかけたくない。ご家族それぞれの大切な趣味や嗜好は、家づくりをした後もそのまま楽しんでいただける理想の住まいづくりをお手伝いします。



ヘーベルハウス
ロングライフ住宅。

災害に強く、資産価値が
永く続く家。

TEL 0436-23-8321

「百聞は一見に如かず」後悔させません！ぜひ一度ご来場ください!!



CUBIC(キュービック)
鉄骨+ALC住宅

TEL 0436-23-8321

「百聞は一見に如かず」後悔させません！ぜひ一度ご来場ください!!



一条工務店
家は、性能。
快適と安心を両立する
高性能な住まい

TEL 0436-23-8711

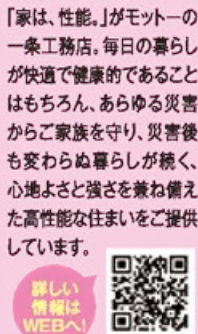
「家は、性能。」がモットーの一条工務店。毎日の暮らしが快適で健康的であることはもちろん、あらゆる災害からご家族を守り、災害後も変わらぬ暮らしが続く、心地よさと強さを兼ね備えた高性能な住まいをご提供しています。



洋館セゾン 265V
木造軸組工法

TEL 0436-23-8711

「家は、性能。」がモットーの一条工務店。毎日の暮らしが快適で健康的であることはもちろん、あらゆる災害からご家族を守り、災害後も変わらぬ暮らしが続く、心地よさと強さを兼ね備えた高性能な住まいをご提供しています。



一条工務店
家は、性能。
／超省エネ住宅／
住んでからの生活が変わる

TEL 0436-26-7421

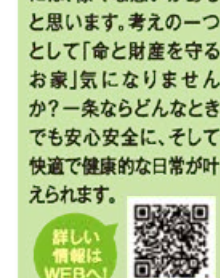
一生に一度のお家づくりには、様々な思いがあると思います。考えの一つとして「命と財産を守るお家」気になりませんか？一条ならどんなときでも安心安全に、そして快適で健康的な日常が叶えられます。



i-smart
ツーバイシックス工法

TEL 0436-26-7421

一生に一度のお家づくりには、様々な思いがあると思います。考えの一つとして「命と財産を守るお家」気になりませんか？一条ならどんなときでも安心安全に、そして快適で健康的な日常が叶えられます。



WITHEARTH HOME
ウィザースホーム

ライフサイクルコストを抑えた
次世代の住まい

TEL 0436-22-8888

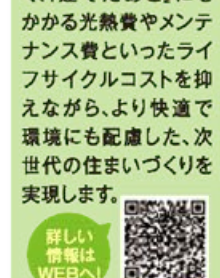
「建てる時」だけでなく、「建てたあと」にもかかる光熱費やメンテナンス費といったライフサイクルコストを抑えながら、より快適で環境にも配慮した、次世代の住まいづくりを実現します。



Custom(カスタム)
ツーバイシックス工法

TEL 0436-22-8888

「建てる時」だけでなく、「建てたあと」にもかかる光熱費やメンテナンス費といったライフサイクルコストを抑えながら、より快適で環境にも配慮した、次世代の住まいづくりを実現します。



住友林業
家族を守る家 住友林業の
ビッグフレーム構法

TEL 0436-23-1671

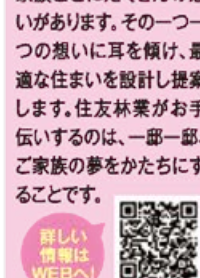
家を作る。そこには、ご家族ごとたくさんの想いがあります。その一つ一つの想いに耳を傾け、最適な住まいを設計し提案します。住友林業がお手伝いするのは、一邸一邸、ご家族の夢をかたちにすることです。



The Forest BF
ビッグフレーム構法

TEL 0436-23-1671

家を作る。そこには、ご家族ごとたくさんの想いがあります。その一つ一つの想いに耳を傾け、最適な住まいを設計し提案します。住友林業がお手伝いするのは、一邸一邸、ご家族の夢をかたちにすることです。



SEKISUI HEIM
お待たせしました、
あったかハイムの手際です

TEL 0436-24-3171

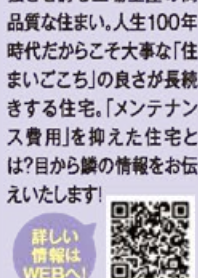
あらゆる災害に圧倒的な強さを誇る工場生産の高品質な住まい。人生100年時代だからこそ大事な「住まいごころ」の良さが長続きする住宅。「メンテナンス費用を抑えた住宅とは？」目から鱗の情報をお伝えいたします!



パルフェJX
鉄骨ユニット工法

TEL 0436-24-3171

あらゆる災害に圧倒的な強さを誇る工場生産の高品質な住まい。人生100年時代だからこそ大事な「住まいごころ」の良さが長続きする住宅。「メンテナンス費用を抑えた住宅とは？」目から鱗の情報をお伝えいたします!



積水ハウス
SEKISUI HOUSE 株式会社

建築実績No.1の
積水ハウスです。

TEL 0436-21-3120

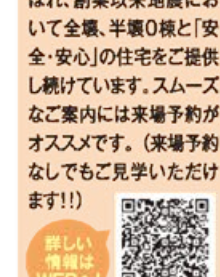
日本一多くのお客様に選ばれ、創業以来地盤において全壊、半壊0棟と「安全・安心」の住宅をご提供し続けています。スムーズなご案内には来場予約がオススメです。(来場予約なしでもご見学いただけます!!)



イズ
鉄骨系住宅

TEL 0436-21-3120

日本一多くのお客様に選ばれ、創業以来地盤において全壊、半壊0棟と「安全・安心」の住宅をご提供し続けています。スムーズなご案内には来場予約がオススメです。(来場予約なしでもご見学いただけます!!)



TOYOTA HOME
信頼と実績。
60年長期保証の住まい。

TEL 0436-24-1170

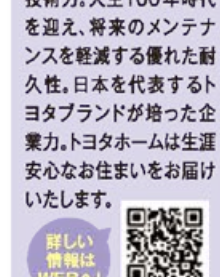
世界に信頼される、高い技術力。人生100年時代を迎え、将来のメンテナンスを軽減する優れた耐久性。日本を代表するトヨタブランドが増った企業力。トヨタホームは生涯安心なお住まいをお届けいたします。



シンセ・スマートステージ
鉄骨系ユニット住宅

TEL 0436-24-1170

世界に信頼される、高い技術力。人生100年時代を迎え、将来のメンテナンスを軽減する優れた耐久性。日本を代表するトヨタブランドが増った企業力。トヨタホームは生涯安心なお住まいをお届けいたします。



日本の家・檜の家 日本ハウスHD
脱炭素社会の檜・木造住宅・
高断熱・高気密ゼロエネの家。

TEL 0436-63-7688

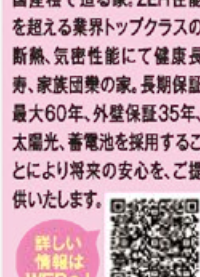
木の香、ぬくもりが感じられる国産材で造る家。ZEH性能を超える業界トップクラスの断熱、気密性能により健康長寿、家族団圓の家。長期保証最大60年、外壁保証35年、太陽光、蓄電池を採用することにより将来の安心をご提供いたします。



日本の家・檜の家 日本ハウスHD
脱炭素社会の檜・木造住宅・
高断熱・高気密ゼロエネの家。

TEL 0436-63-7688

木の香、ぬくもりが感じられる国産材で造る家。ZEH性能を超える業界トップクラスの断熱、気密性能により健康長寿、家族団圓の家。長期保証最大60年、外壁保証35年、太陽光、蓄電池を採用することにより将来の安心をご提供いたします。



HINOKIYA
桧家住宅

人類には、
全館空調の家がある。

TEL 0436-26-9010

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!



スマート・ワン アトリエ
木造軸組工法

TEL 0436-26-9010

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!



セナリオハウス

開放的な吹抜LDKと
ZEH対応住宅を体験

TEL 0436-63-3321

高性能な窓や断熱材を採用した「セナリオ」(ウォームビタ仕様)の展示場。温かく素足で過ごせる断熱性と贅沢で開放的な吹き抜けを体験できるのが見どころです。2~3月頃、先着数名限定でキャンペーンを実施!!

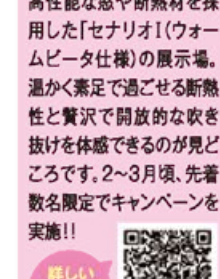


セナリオハウス

開放的な吹抜LDKと
ZEH対応住宅を体験

TEL 0436-63-3321

高性能な窓や断熱材を採用した「セナリオ」(ウォームビタ仕様)の展示場。温かく素足で過ごせる断熱性と贅沢で開放的な吹き抜けを体験できるのが見どころです。2~3月頃、先着数名限定でキャンペーンを実施!!



ミサワホーム

快適な住まいの基本は、
採光と通風にあります。

TEL 0436-24-5505

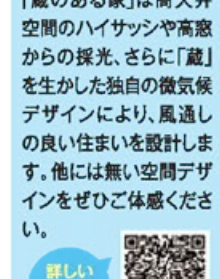
「蔵のある家」は高天井空間のハイサッや高窓からの採光、さらに「蔵」を生かした独自の微気候デザインにより、風通しの良い住まいを設計します。他には無い空間デザインをぜひご体感ください。



GENIUS Qualie(クオリエ)
木質パネル接着工法

TEL 0436-24-5505

「蔵のある家」は高天井空間のハイサッや高窓からの採光、さらに「蔵」を生かした独自の微気候デザインにより、風通しの良い住まいを設計します。他には無い空間デザインをぜひご体感ください。



YAMADA HOMES
くらしをシアワセにする、
ぜんぶヤマダ

TEL 0436-20-3351

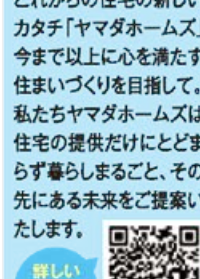
これからの住宅の新しいカタチ「ヤマダホームズ」今まで以上に心を満たす住まいづくりを目指して、私たちヤマダホームズは住宅の提供だけでなくとどまらず暮らしすること、その先にある未来をご提案いたします。



Felidia
木造軸組メタル在来工法
木造枠組壁工法

TEL 0436-20-3351

これからの住宅の新しいカタチ「ヤマダホームズ」今まで以上に心を満たす住まいづくりを目指して、私たちヤマダホームズは住宅の提供だけでなくとどまらず暮らしすること、その先にある未来をご提案いたします。



**15 WONDERFUL
MODEL HOUSE PLAN
ICHIHARA HOUSING PARK**



住宅ローン「フラット35S」金利優遇!

最新金利情報
【当初10年間の金利】
▲0.25%引き下げ!「フラット35」WEBサイトへ
www.flat35.com

長期固定金利の住宅ローン「フラット35」の金利が1%台前半の低金利が続いています。さらに、対象となる住宅が省エネなどの条件を満たすと「フラット35S」が適用され、当初10年間の金利が0.25%引き下げられます!

【フラット35】子育てでプラスの併用可能! 子どもの人数等に応じて金利引き下げ幅が最大▲1.0%に拡大されます!

▼返済額に差が出る! 金利変動による返済額シミュレーション
[借入額3,000万円、返済ボーナス返済なし、35年固定金利で返済する場合]

金利	毎月返済額(35年間)	35年間総支払額の差
2.0%	99,378円	0円(基準値)
1.5%	91,855円	▲約321万円
1.0%	84,685円	▲約627万円

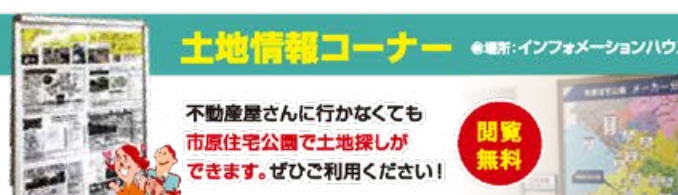
金利が1%下がるとこんなにお得に! 低金利の今がチャンスです!

※返済額は返済の心算程度の金額とは異なります。

土地情報コーナー ●場所:インフォメーションハウス内

不動産屋さんに行かなくても
市原住宅公園で土地探し
ができます。ぜひご利用ください!

閲覧
無料



総合住宅展示場
市原住宅公園
上総更級公園前、ケースデンキむかい。

●会場所在地/〒290-0050 千葉県市原市更級1-6-9
●営業時間/午前10:00~午後6:00 ●企画・運営/(株)サンフジ企画
インフォメーションハウス
TEL.0436-24-3973

市原住宅公園 検索

2024.1.5