

モデルハウス
全9棟

千葉北住宅公園 新春大住宅祭

今年こそ家を建てるなら展示場のリアルな
モデルハウス見学から！質感や天井高などを
実物の家で体感してみませんか？予約がなくても
いつでも気軽にご見学いただけます。

新築、二世帯住宅、土地探しやリフォーム、
マンションからの住み替えなど、家づくりのことなら
何でもお気軽にご相談ください。

千葉県総合住宅
展示場サイト
千葉市内の住宅展示場を
一挙に紹介するWEBサイトを
ぜひご覧ください。

詳細は
こちらの
QRから



1 6 7 8 13 14 20 21
土 日 祝 土 日 土 日

7 **パンどろぼう 撮影会**
おおきな パンどろぼう がやってくる！
①11:00～②13:00～③15:00～ 各回先着50名様



※各回30分前より参加券を配布いたします(1家族1枚)。※キャラクターショーではありません。
※カメラをご持参ください。※撮影の準備により、内容の変更または中止する場合がございます。

14 **ひろがるスカイ!プリキュアがやってくる!**
①11:00～②13:00～③15:00～ 各回先着50名様



※各回30分前より参加券を配布いたします(1家族1枚)。
※キャラクターショーではありません。
※カメラをご持参ください。

©ABC A・変換アニメーション

21 **トミカ・プラレール わくわくパーク**
10:30～16:30



トミカ、プラレールあみだくじに参加するとトミカプラレールがもらえるよ！
※各回30分前より参加券を配布いたします。トミカ、プラレールあみだくじはどちらか1つの参加となります。
※保護者同伴の小学生以下の子どもは1名につき1回とさせていただきます。

※写真はイメージです。※開催には現在販売されていないトミカが含まれます。

ご来場感謝プレゼント 期間中 10:30～17:00

インフォメーションハウスにて住まいのアンケートにお答えいただいた方に「選べる食品」を
プレゼントします！



至極の逸品
古今東西一めん食べ比べ5食組
または 真心紅白うどん

※住まいのアンケートのご回答は過去6ヶ月以内の回答者・住宅関係者はご遠慮ください。
※期間中、1世帯1名(20歳以上の方)1回限り。※賞品はなくなり次第、別賞品に変更いたします。いずれかおひとつ。



平日プレミアム特典
平日にモデルハウスでアンケートにお答え
いただくとQUOカード5000円分をプレゼント！
※1家族1回限り。
※賞品はなくなり次第、別賞品に変更いたします。

※イベントにより途中休憩が入ります。※写真・イラストはイメージです。※各イベントの参加は期間中1家族1回限りとしていただきます。※雨天・悪天等の他事情により予告なくイベントを中止または変更する場合がございます。お子様のみのイベント参加はご遠慮ください。※展示会場内イベントにご参加いただいた方はお断りする場合がございます。

じっくり見学したい方は
見学予約がおすすめ！
モデルハウスはいつでも気軽に見学できますが、
事前予約も可能！

メリット1	メリット2	メリット3	予約はこちら
見学までの待ち時間が ない	資料を 事前準備 してもらえる	1日の 予定が 立てやすい	QRコード

WEBで来場予約プレゼント

当会場のホームページからご見学希望の
モデルハウスにWEB来場予約された方へ
もれなくプレゼント！

QUOカード
2,000円分

※写真はイメージです。
※詳細はインフォメーションハウスでお問い合わせください。

13 **マイホームにかかる
税金×最新税制対策
セミナー&相談会**
①11:00～②12:00 先着10名様
③13:00～④13:45～⑤14:30～
相談会 ⑥15:15～ 各回1組様(1組様30分)

※詳細はインフォメーションハウスでお問い合わせください。
講師 税理士 高久 悟

今後気になる
“相続税”の基礎知識
の他、税制優遇や
節税対策について
税理士がレクチャー
します。

2024年の優遇制度&低金利を活かして
お得に住まいづくり！ 詳細は各モデルハウスへご相談ください。

NEW 子育てエコホーム支援事業
補助金最大100万円！
高い省エネ性能などを有する新築・リフォームに
補助金が交付されるお得な新制度がスタート！

※新築住宅：子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に最大100万円
※リフォーム：全世帯を対象に最大30万円
※子育て世帯・若者夫婦世帯は最大45万円
(取得住宅ローンを利用する場合は最大60万円)

住宅ローン減税
13年間の税額控除！
低金利&金利優遇！
※金利は返済期間21年以上
25万以下の住宅ローン金利
(固定金利以下・変動金利以下)

NEW 【フラット35】子育てプラス登場！
子育て世帯・若者夫婦世帯に対し、子どもの人数等に
応じてフラット35の借入金利が引き下げられる新制度！

※当記事は2023年12月現在の情報です(今後の取組等により変更される場合があります)。※各制度には適用条件・制限等がありますのでご注意ください。

ふわふわエイリアン



期間中
※1/8・21は除く
10:30～16:30
おぼけ屋敷で
迷い込んだ!?

6 気球ロボット
搭乗体験！



10:30～16:30
空中浮遊が楽しい気球型の
アトラクションを体験しよう。

8 初遊び!新春縁日ひろば



10:30～16:30 各種先着100名様(お子様のみ)
矢場 射的 輪投げ 千両箱

13 新幹線ロードトレインに乗ろう



10:30～16:30
E5系やぶさ&
E6系こまちが
連動した車の
トレンが
特別運行!

20 ドラゴンドームを
作ろう!



①10:30～②11:30～
③13:00～④14:00～
⑤15:00～ 各回先着6組様
今年の干支!辰が顔になる
かわいいドームを作ろう。
※1家族おひとつ。※写真はイメージです。
※当日10:15よりイベントにて各回分の参加券を配布いたします。

イベント
参加方法

千葉北住宅公園の
「公式LINEの友達登録」で
各イベントにご参加いただけます。
LINE
登録は
コチラ!

※当日イベント会場で参加券をお見せ
ください。当日開催。※一部イベントを
除く。

●会場/〒263-0005 千葉県千葉市稲毛区長沼339-3他
●年中無休(モデルハウスは休館日あり。ご来場の際はご確認ください)
●営業時間/午前10時～午後6時 ●駐車場完備 ●企画・運営/（株）サンパジ企画
【お問い合わせ】インフォメーションハウス TEL.043-216-2269

千葉北インター近く、国道16号沿い ワンズモールはす向かい

総合住宅展示場 千葉北住宅公園

一条工務店

i-smart
外内ダブル断熱構法

TEL.043-205-4811
https://www.ichijo.co.jp/

快適と安心を両立する
スマートデザイン住宅



快適性能は、業界最高レベル。アイ・スマートなら、その優れた性能も、高品質な設備・仕様も標準仕様です。また、数々の実大実験で実証された、あらゆる災害への強さも大きな特徴。快適で安心な住まいをご提案しています。

セキスイハイム

デシオ
飲骨ユニット工法

TEL.043-306-7411
https://www.sekisuihome.com/

千葉県初 ハイムギャラリー
パーク オープン!



「スタディギャラリー」「インテリアギャラリー」からなる複合型の体感型ショールームです。家づくりに関する重要なことをご理解いただくために、4DシアターやVR（予約制）など直感的に学べる映像体験を複数導入しました。

タマホーム

大安心の家
木造軸組在来工法

TEL.043-290-1500
https://www.tamahome.jp/

ゆとりある暮らしを
かなえる、安心の価格



新生活様式にも対応したプランニング。ダウンフロア、折上天井のリビングは天井高3mを確保。人気のスキップフロアも採用した住む人の趣味嗜好はもちろん、将来まで見つめた家族構成やライフスタイルの変化など、理想の暮らしに関わる全てを考慮した安心の適正価格住宅。

広島建設

セナリオI Warmvita
木造軸組工法

TEL.043-301-2421
https://www.hiroshima.co.jp/

セナリオI
Warmvita



2つの現実的な大きさのモデルハウスです。1つは標準仕様を中心とした多彩なアイデアの家。もう1つは、多様なライフスタイルの家となっており、あらゆるご要望を叶える空間がご覧いただけます。

Lib Work

Afternoon Tea HOUSE
木造軸組構法

TEL.043-307-1305
https://www.libwork.co.jp/

アフタヌーンティーと
コラボレーションした家



アフタヌーンティーとコラボレーションした「Afternoon Tea HOUSE」は、お客様に「日常生活に心のゆとりを生み出し豊かなライフスタイル」を提案します。

ウィザースホーム

プレステージ リアード
2×6（ツーバイシックス）工法

TEL.043-306-8789
https://www.with-e-home.com/

居心地の良さを追求した
北欧スタイルの家。



縦横のラインが美しい都市型デザイン。バーカウンターを併設したオシャレなキッチンや、ウッドデッキとつながるリビング、バーベキューを楽しめる屋上など、都市の中に自然体でくつろげる空間をちりばめています。

積水ハウス

イズ
軽量鉄骨造 2階建

TEL.043-306-3151
https://www.sekisuihouse.co.jp/

高い安全性と優れた
設計自由度を誇る住まい



フラット屋根にデザイン格子とアクセント壁を取り入れた高級感あるモダンスタイル邸宅。天井高2.7mの30帖を超える「ファミリースイート」は大開口サッシを採用し、開放的な空間を演出します。

桧家住宅

スマート・ワン カスタム
木造軸組工法

TEL.043-306-7111
https://www.hinokiya.jp/

人類には、
全館空調の家がある。



家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1※の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的！これからの家づくりに欠かせない必須アイテムです。※出典：株式会社富士経済「HVAC機器・関連ビジネス市場の全容2023」2021年ベンダーシェア 暖房空調設備可能なシステムとして

ミサワホーム

CENTURY Primore
木質パネル接合工法

TEL.043-301-4090
https://www.misawa.co.jp

これからの人生・
最高の時間を愉しむ家



趣味を楽しむ時間。仕事に集中する時間。自然を感じながら過ごす時間。在宅が増えるこれからの住まいを快適に暮らす空間づくり。高天井のリビングや、大開口でつながるアウトリビング、大収納空間*蔵。は必見!!

各モデルハウスの詳細情報&見学予約はWEBサイトへ!

千葉県総合住宅展示場サイト

県内の住宅展示場を一挙紹介するWEBサイトが登場!



各モデルハウスの
特徴がわかる!
各メーカーの最新
情報更新!
イベント情報も
毎月公開!

▲WEBサイトは
コチラから

モデルハウス見学は「事前予約」がオススメ!

モデルハウスはいつでも気軽に見学できますが、事前のご予約が便利です。



見学までの待ち時間がない!
希望の資料を事前に準備してもらえます!
見学当日1日の予定が立てやすい!

▲WEBでのご予約
はコチラから

お電話でのご予約はコチラから▶ TEL.043-216-2269 会場内インフォメーションハウス

NEW 9 MODEL HOUSES

国道16号沿い・ワンスモールはす向かい CHIBA-KITA HOUSING PARK 千葉北インターから約3分



総合住宅展示場 千葉北住宅公園

- 会場所在地/〒263-0005 千葉県千葉市稲毛区長沼町339-3他 ●営業時間/午前10時～午後6時
- 企画・運営/株式会社サンフジ企画 ●年中無休(モデルハウスにより休みが異なりますので事前にお問合せのうえ、ご来場ください)
- お問い合わせ先/場内インフォメーションハウスTEL.043-216-2269 WEBサイトもチェック!▶▶▶ 千葉北住宅公園

www.housing-messe.co/chiba-kita