

千葉北住宅公園で 家族のHappyを叶える 住まいづくり!

総合住宅展示場
千葉北住宅公園

新築・建て替えはもちろん、二世帯住宅、リフォーム、近隣の土地探しまで
ハッピーな“住まい”と“未来”を叶えてくれるマイホームプランを総合住宅展示場
「千葉北住宅公園」の各モデルハウスでご提案いたします。

土地探しのご相談も 千葉北住宅公園へ!

ご希望の**建築地**を見つけたい方は
各モデルハウスで**ご相談**いただけます!

千葉市近郊から県内広域エリアにかけて
ご希望の「建築地」をハウスメーカー各社が
ご案内いたします。

希望エリアの
建築地をご紹介します!

優遇制度&低金利を 活かしてお得に家づくり!

こどもエコすまい支援事業
補助金最大100万円!

新築住宅 子育て世帯または若者夫婦世帯に100万円補助
リフォーム 全世帯を対象に最大30万円 子育て世帯・若者夫婦世帯の場合は最大45万円
(既存住宅購入を待った場合は最大60万円)

住宅ローン減税
最大控除額
455万円!
来年から最大控除額
が縮小するため
今年の入居が得!

住宅資金贈与の
非課税枠
1,000万円!
本来かかるはずの
贈与税が非課税に
なるお得な制度!

長期固定ローン
フラット35金利
23年6月 1.76%
さらに
フラット35iで金利引き下げ
1.26%
※金利は変動金利(年利)に引き上げられる場合があります。※金利は10年固定金利(年利)に引き上げられる場合があります。※金利は10年固定金利(年利)に引き上げられる場合があります。

モデルハウス見学は 事前予約がおすすめ!

モデルハウスはいつでも気軽に見学できますが、
事前の予約が便利でオススメです。ぜひご利用ください!

メリット1 見学までの
待ち時間
がない!

メリット2 希望の資料を
事前に準備して
もらえる!

メリット3 見学当日
1日の予定が
立てやすい!

WEBから
見学予約で
プレゼント!

当会場のホームページからご見学希望の
モデルハウスにWEB来場予約された方へ
もちろんプレゼント!

※申込に必要書類に予約された方へお渡し
※お申し込み後、ご予約のモデルハウスは1週間以内にお申し込みください。
※ご予約は1週間以内にお申し込みください。
※ご予約は1週間以内にお申し込みください。

生活雑貨

詳しくはセミナーで!

2023年度の改正内容も分かる!
税理士による相続・贈与セミナー

セミナー▶11:00~12:00 先着10名様
相続・贈与の基礎知識から相続の注意点、
お得な制度まで幅広く解説します!

個別 ①13:20~②14:00~③14:40~④15:20~
相談会 各回先着4名様(1組様30分程度)

参加無料

講師:本間慶喜 (税理士)

相続を
“争族”にしない
ポイント

相続税の
計算方法
とは?

相続贈与の
お得な制度!

LIBERALA 決算 Summer Sale

LIBERALA 千葉からの
お知らせ!

10th ANNIVERSARY

7/15~7/31

LIBERALA 千葉からの
お知らせ!

LIBERALA 千葉からの
お知らせ!

Happy Summer Day 夏の家づくり応援フェア

期間中はイベント&特典満載!
ぜひお気軽にご来場ください

7/15 16 17 22 23

PUI PUI モルカー
DRIVING SCHOOL 撮影会
教習ポテトがやってくる!

7/17 ①11:00~②13:00~③15:00~
各回先着50組様

※各回30分前には整理券を
配布いたします(1家族1枚)。
※キャラクターショーではございません。
※カメラはご持参ください。

一緒に写真を撮ろう!

イベント参加方法

当会場の「公式LINEの友達登録」
で各イベントにご参加
いただけます。

LINE登録は
コチラ!

※当日イベント会場
で登録をお見せ
ください。当日の参加
は一部イベントを除く。

ふわふわ
エイリアン
7/15 22
10:30~17:00

緑の
エイリアンが目印!

クイズラリーde
国産カブトムシ
プレゼント!
7/16
10:30~17:00
先着50組様
※1家族1名、1回限り。

場内5ヶ所
でクイズに答えて
「国産カブトムシ
釣り」に
挑戦しよう。

見事釣れたら
オス1匹プレゼント!
虫かご・土・エサ・樹皮・
飼育説明書付き!
※当日の状況により内容が変更
になる場合がございます。

KIDSファイヤーレスキュー

7/23
10:30~17:00

先着60名様に
おもちゃをプレゼント!
(お子様のみ)

救急隊員に
なりきって
ジャンプ&ダイブ!

消火
ゲームに
挑戦!

訓練用
水消火器で
的をねらって
消火体験!

スライダー
はしご車

モデルハウスアンケートプレゼント

スタンプ制
好きなモデルハウスでアンケートに
お答えいただくと1棟につき1つ
スタンプを押します。スタンプ1つで
選べる食品をプレゼント!
※賞品はなくなり次第終了となります。
※1家族1名、1回限り。

ご来場感謝
プレゼント
住まいのアンケートに
お答えの方に抽選で
もちろんプレゼント
いたします!

特賞 Panasonic
電波調理パン
もれなく
選べる日用品

※抽選は9月以内の抽選会・住宅展示場にて抽選ください。
※期間中、1家族1名(20歳以上)1回限り。

千葉北住宅公園

最新モデルハウス全9棟展示!

モデルハウスの
住空間
一例

千葉北インター近く、国道16号沿い ワンズモールはす向かい

総合住宅展示場

千葉北住宅公園

●会場/〒263-0005 千葉県千葉市稲毛区長沼町339-3他
●年中無休(モデルハウスにより異なります。この場面のうちご来場ください)
●営業時間/午前10時~午後8時 ●駐車場完備 ●企画・運営/（株）サンパジ企画
【お問い合わせ】インフォメーションハウス TEL.043-216-2269

一条工務店

i-smart
外内ダブル断熱構造

TEL.043-205-4811
https://www.ichijo.co.jp/

快適と安心を両立する
スマートデザイン住宅

快適性能は、業界最高レベル。アイ・スマートなら、その優れた性能も、高品質な設備・仕様も標準仕様です。また、数々の実大実験で実証された、あらゆる災害への強さも大きな特徴。快適で安心な住まいをご提案しています。

ウィザースホーム

プレステージ リアード
2×6(ツーバイシックス)工法

TEL.043-306-8789
https://www.with-e-home.com/

居心地の良さを追求した
北欧スタイルの家。

縦横のラインが美しい都市型デザイン。バーカウンターを併設したオシャレなキッチンや、ウッドデッキとつながるリビング、バーベキューを楽しめる屋上など、都市の中に自然体でくつろげる空間をちりばめています。

セキスイハイム

デシオ
鉄骨ユニット工法

TEL.043-306-7411
https://www.sekisuiheim.com/

千葉県初 ハイムギャラリー
パーク オープン!

「スタディギャラリー」「インテリアギャラリー」からなる複合型の体感型ショールームです。家づくりにおいて重要なことをご理解いただくために、4DシアターやVR(予約制)など直感的に学べる映像体験を複数導入しました

タマホーム

大安心の家
木造軸組在来工法

TEL.043-290-1500
https://www.tamahome.jp/

ゆとりある暮らしを
かなえる、安心の価格

新生活様式にも対応したプランニング。ダウンフロア、折上天井のリビングは天井高3mを確保。人気のスキップフロアも採用した住む人の趣味嗜好はもちろん、将来まで見つけた家族構成やライフスタイルの変化など、理想の暮らしに関わる全てを考慮した安心の適正価格住宅。

広島建設

セナリオI Warmvita
木造軸組工法

TEL.043-301-2421
https://www.hiroshima.co.jp/

セナリオI
Warmvita

2つの現実的な大きさのモデルハウスです。1つは標準仕様を中心とした多彩なアイデアの家。もう1つは、多様なライフスタイルの家となっており、あらゆるご要望を叶える空間がご覧いただけます。

Lib Work

Afternoon Tea HOUSE
木造軸組工法

TEL.043-307-1305
https://www.libwork.co.jp/

アフタヌーンティーと
コラボレーションした家

アフタヌーンティーとコラボレーションした「AfternoonTeaHOUSE」は、お客様に「日常生活に心のゆとりを生み出し豊かなライフスタイル」を提案します。

積水ハウス

IS ROY+E (イズ・ロイエ)
軽量鉄骨造2階建

TEL.043-306-3151
https://www.sekisuihouse.co.jp/

高い安全性と優れた
設計自由度を誇る住まい

フラット屋根にデザイン格子とアクセント壁を取り入れた高級感あるモダンスタイル邸宅。天井高2.7mの30帖を超える「ファミリースイート」は大開口サッシを採用し、開放的な空間を演出します。

桧家住宅

スマート・ワン カスタム
木造軸組工法

TEL.043-306-7111
https://www.hinokiya.jp/

全館空調はもうすぐ、
常識になる。

寝苦しさで夜中に何度も目が覚める。そんな夏の悩みをシェアNo.1の全館空調「Z空調」でスッキリ解消! 家の中で起こる熱中症リスクも軽減します。実際の効果を体感できるオーナー様宅見学会を開催! 詳細はスタッフにお問合せください。*出典:株式会社 富士総研(HVAC機器・空調ビジネス市場の調査2023) 2021年ベンダーシェア 機体体空調可能なシステムとして

ミサワホーム

CENTURY Primore
木質パネル接合工法

TEL.043-301-4090
https://www.misawa.co.jp

これからの人生・
最上の時間を愉しむ家

趣味を楽しむ時間。仕事に集中する時間。自然を感じながら過ごす時間。在宅が増えるこれからの住まいを快適に暮らす空間づくり。高天井のリビングや、大開口でつながるアウトリビング、大収納空間*蔵。は必見!!

各モデルハウスの詳細情報&見学予約はWEBサイトへ!

千葉県総合住宅展示場サイト

県内の住宅展示場を一挙紹介するWEBサイトが登場!



モデルハウス見学は「事前予約」がオススメ!

モデルハウスはいつでも気軽に見学できますが、事前のご予約が便利です。



NEW 9 MODEL HOUSES 国道16号沿い・ワンスモールはす向かい CHIBA-KITA HOUSING PARK 千葉北インターから約3分



総合住宅展示場 千葉北住宅公園

●会場所在地/〒263-0005 千葉県千葉市稲毛区長沼町339-3他 ●営業時間/午前10時～午後6時
●企画・運営/株式会社サンフジ企画 ●年中無休(モデルハウスにより休みが異なりますので事前にお問合せのうえ、ご来場ください)
●お問い合わせ先/場内インフォメーションハウスTEL.043-216-2269 WEBサイトもチェック! 千葉北住宅公園
www.housing-messe.com/chibakita.html