

最新14モデルハウス
総合住宅展示場 鶴ヶ島住宅公園

家族みんながHAPPYに暮らす、 安心して快適な住まい体感



二世帯住宅なら /
子育てや
家事などを
助け合える!

これからは高性能な
省エネの家(ZEH水準) /
光熱費を
節約できる!

高気密・高断熱
空調管理で /
いつでも快適!

家族の夢味く!

ハッピーハウジングフェア 5/3(祝)~21(日)の土・日・祝

もしもの時も安心して家族の健康にも配慮した快適な住空間、おうち時間も楽しめる心地よい住まいについて考えてみませんか?
この機会にぜひ、最新技術とアイデア満載のモデルハウスをご体感ください。



はじめての二世帯住宅相談会 フェア期間中 10:00~17:00

各モデルハウスにて **無料相談**
ご相談された方にもれなく
「クオカード1,000円分」を差し上げます。

家づくりを
始めるなら



※プレゼントは1家族1回、初めてWEB予約をご利用の方が対象となります。※プレゼントはインフォメーションハウスでのみ差し上げます。

家族に寄り添う、心地よい住空間 二世帯住宅の家づくり

共働き世帯が増えた今、注目を集めている二世帯住宅。
親世帯・子世帯がお互いに暮らしやすい、家族のライフスタイルに適した住空間を考えてみましょう。



プライバシー
生活リズムの違いによる気になる生活音は、上下階の寝室や水まわりの位置など間取りを工夫。また、遮音性の高い部材や防音性能に優れた建材や部材を用いるのも有効です。

ライフサイクル
子どもの成長や親の介護などを見据えて、変更しやすい可変性のある間取りにしたり、玄関や床の段差をフラットにするなど、末長く暮らすことを意識すると良いでしょう。

節税効果
一定の要件を満たすと、「小規模宅地等の特例」により宅地の相続税評価額を80%減額できます。

フェア期間中、楽しいイベント&プレゼント盛りだくさんで皆様のご来場をお待ちしております

家族の夢味く!

ハッピーハウジングフェア

5/3(祝)~21(日)の土・日・祝

わたしだけのリカちゃん

ドレスや髪の色、靴などを組み合わせて「リカちゃん」を自由にコーディネート! 完成したリカちゃんはプレゼントするよ。

①10:00~
②11:00~
③13:00~
④14:00~
⑤15:00~
各回先着10名様

※イベント中にて各回30分前より整理券を配布いたします(1家族1枚)。※1世帯ごとに会場内いたします。

ドクターイエローパーク

ドクターイエローに乗ろう!

10:00~17:00
先着40名様

※当日9:45よりイベント中にて整理券を配布いたします(1家族1枚)。

GWワークショップミニFESTA

11:00~16:00
先着30名様
各額定参加費1,000円

※チケットのご利用は1家族1枚まで。※保護者様同伴にてご参加ください。※汚れても良い服装でご参加ください。

アロマストーン くまちゃん
手形アートde 布バッグ
アロマワックス サシェ

母の日似顔絵プレゼント

10:00~17:00
先着40名様

ママが主役の似顔絵をその場で描いて差しあげます!

※当日9:45よりイベント中にて整理券を配布いたします(1家族1枚)。

ひろがるスカイ!プリキュアショー

①10:30~ ②14:00~
プリキュアたちの楽しいショーを見に来てね!

※雨天の際は観覧会となります。※観覧の条件により内容の変更または中止する場合がございます。

パティシエのお仕事体験!

11:00~
13:00~
14:00~
15:00~
各回先着5名様

※当日9:45よりイベント中にて整理券を配布いたします(1家族1枚)。

わくわく! 移動遊園地

10:00~17:00
先着100名様

ロイヤルトレイン Jr.
はかばかアニマル
ふわふわ遊園地
カーニバルゲーム

※当日9:45よりイベント中にて整理券を配布いたします(1家族1枚)。

モデルハウススタンプラリー

フェア期間中 10:00~17:00
参加用紙は場内でお配りしています

期間中、モデルハウスを見学＆アンケートご回答でプレゼントを差しあげます。

選べるにっぽんのお菓子スイーツ

※アンケートのご回答は各モデルハウスにつき期間中1家族1回とさせていただきます。※なくなり次第無償品とさせていただきます。※写真はイメージです。

ご来場感謝PRESENT

フェア期間中 10:00~17:00
もれなく

コロラン フールゼック9枚入 colombin

※アンケートのご回答はフェア期間中、1家族につき1回とさせていただきます。学生の方および過去6ヶ月以内に当該いただいたお客様はご遠慮ください。※当日9:45より会場にお配りいたします。

ふわふわダルメシアン

5/20(土) 5/21(日) 10:00~17:00
先着100名様

愛らしいワンちゃんのエアークラクションで遊ぼう!

ご見学予約プレゼントキャンペーン

モデルハウスを見学するならばプレゼントのある見学予約がおトクです! 住まいづくりはまだ先の方もこの機会にどうぞお気軽に!

5/31(日) 見学分まで

もれなくおまけに
おまけ小冊子
※案内書お渡し時に差し上げます。

3歳以上の
予約見学でも
れなく
プレゼント!

おうちで楽しむワークシートやご当地お取り寄せグルメの体験ギフト!

6/1(土) 特別プレゼント

※プレゼントは1家族1回、初めてWEB予約をご利用の方が対象となります。※プレゼントはインフォメーションハウスでのみ差し上げます。

住宅優遇制度を活用してお得に家づくり!

子どもエコすまいる支援事業
補助金最大100万円
子育て世帯や若者夫婦世帯を対象にZEH住宅の取得に100万円補助
2023年3月下旬~手戻上乗せに適用するまで(遅くとも2023年12月31日まで)

住宅ローン減税
13年間の税額控除
2025年12月31日までに入居した方

贈与税非課税枠
最大1,000万円
2023年12月31日までに入居した方

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。

アイ工務店

Ees
(イエス)
木造軸組と
ツーバイフォーの
ハイブリッド工法



高い断熱性と耐震性に加え、敷地を有効活用できる自由度の高い間取りを実現。コストパフォーマンスに優れた住宅を提案いたします。



鶴ヶ島住宅公園 アイ工務店 検索
YouTube ▲住空間を動画で!

TEL.049-277-5213

アキュラホーム

超空間の家
スマート
木造
軸組工法



多彩なライフスタイル(平屋・二世帯・単世帯等)がイメージできます。新生活様式にもマッチした、家事ラク動線をご体感いただけます。



アキュラホーム 二世帯・平屋 検索
YouTube ▲住空間を動画で!

TEL.049-279-5222

MY HOME

総合住宅展示場 鶴ヶ島住宅公園

- 会場所在地/〒350-2213 埼玉県鶴ヶ島市脚折1513-7
- お問合せ先/TEL.049-271-2337(場内インフォメーションハウス)
- 営業時間/午前10時～午後6時 ●無料駐車場完備
- 年中無休(定休日のみモデルハウスもご用意。ご確認の上、ご来場ください)
- 企画・運営/株式会社サンフジ企画 鶴ヶ島住宅公園 検索
www.housing.orc.com/exhibition/tsumagishima

ACCESS MAP

お車でもアクセス抜群の国道沿い!

鶴ヶ島インター南、国道407号ベルクとなり。

埼玉県総合住宅展示場ナビ
QRから友達追加!
Instagramで情報更新!

詳しい情報はコチラから!
来場前に情報満載のWEBサイトとSNSもチェック!

アルネットホーム

平屋の家
FLAP
木造
軸組工法



エリア初! 近年人気な平屋の展示場へリニューアルしました。木の素材をふんだんに使った平屋ならではの生活提案を、ぜひご体感ください。



アルネットホーム 平屋 検索
YouTube ▲詳しくはWEBサイトへ

TEL.049-285-7185

一条工務店

セゾンF
夢の家
I-HEAD工法



超気密・超断熱が実現する心地よさ。数々の実大実験で実証された災害への強さ。快適と安心を両立する高性能な住まいをご提供しています。



家は性能 検索
YouTube ▲住空間を動画で!

TEL.049-286-6001

近藤建設

Life Fit Design
(ライフフィット)
木造軸組
(SL工法)



断熱等級7のモデルハウスいよいよ完成! 内側と外側のダブル断熱で電気代を圧倒的に削減します。断熱の実物をぜひご覧ください。



近藤建設 検索
YouTube ▲住空間を動画で!

TEL.0120-85-4377

住友林業

The Forest
BF
ビッグ
フレーム工法



高い断熱性能が可能にする快適な大空間。木造のイメージを払拭する耐震性も大空間を可能とする要素。本物の木質感もご覧ください。



住友林業の家 検索
YouTube ▲住空間を動画で!

TEL.049-285-6041

セキスイハイム

バルフェ
ボックス
ラージ構造



阿部さんがCMしているあったかハイム。工場でロボットがお家を作り雨にぬらさないで1日で屋根まで仕上げます。



セキスイハイム 検索
YouTube ▲住空間を動画で!

TEL.049-286-7314

積水ハウス

IS ROY+E
軽鉄骨
軸組構造



インテリアグリーンを多く設えた住んで気持ちの良いファミリースイートの空間を体感してください。



積水ハウス 鶴ヶ島展示場 検索
YouTube ▲住空間を動画で!

TEL.0120-46-6001

ダイワハウス

xevoΣ
鉄骨軸組・
パネル併用構造



災害に強く、家計にやさしい。「電気を自給自足する家」で、もっと安心して豊かな暮らしをご提案します。



大和ハウス 検索
YouTube ▲住空間を動画で!

TEL.049-287-8600

タマホーム

新 大安心の家
木造
軸組工法



国産材使用比率約74.1% 標準仕様で「長期優良住宅」対応の高い住宅性能と豊富な標準設備で、ご家族の夢と希望を叶えます。



タマホーム 検索
YouTube ▲住空間を動画で!

TEL.049-279-0076

桧家住宅

スマート・
ワン
木造
軸組工法



家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1※の「Z空調」なら更に経済的! ※出典:株式会社 富士経済「HVAC機器・関連ビジネス市場の概要2023」(2021年10月) Z空調 標準仕様可能なシステムとして



ひのきや 検索
YouTube ▲詳しくはWEBサイトへ

TEL.049-299-7450

福工房

土間のある家
木造
軸組工法



土間のある桧のお家です。桧の足触りの良さと癒しの香り、家族と繋がる大きな吹き抜け、居心地良い木の住まいをご体感ください。



福工房 検索
YouTube ▲住空間を動画で!

TEL.049-298-6329

HEBEL HAUS

CUBIC
軽量鉄骨造



ロングライフ住宅ヘーベルハウス。建てた後のメンテナンスが要らない。→実は素材に理由が!!



ヘーベルハウス 鶴ヶ島展示場 検索
YouTube ▲住空間を動画で!

TEL.049-286-4711

ミサワホーム

GENIUS GATE
木質パネル
換装工法



奥様の家事を助ける工夫が詰まった収納充実の住まいです。3.5mの高天井と大収納空間「蔵」のある住まいをぜひご体感ください!



ミサワホーム 鶴ヶ島展示場 検索
YouTube ▲住空間を動画で!

TEL.049-271-0372