

Let's HOUSING!

わたしたちのハッピー  マイホーム大作戦!



Smart & Ecoハウジング 総合住宅展示場
栃木住宅公園 GWハウジングフェア vol.2
 5/3(祝) 4(祝) 5(祝) 6(土) 7(日) 13(土) 14(日)

住宅優遇制度
 子育て世帯・若者夫婦世帯に
補助金最大100万円
 期間:2023年12月31日まで
 ※予算上限に達した場合、申請受付を早く終了する可能性があります。
贈与税非課税枠
 最大非課税枠(相続税の優待)
1,000万円相当!
 対象:2023年12月31日まで
 贈与を受けた方
住宅ローン減税
 新築住宅の場合
13年間の税額控除
 対象:2023年12月31日まで
 入居した方
 ※各モデルハウスで承っております。
 お気軽にご相談ください。
 ※各モデルハウスの詳細はチラシの裏面をご覧ください。

ご成約プレゼント
 栃木住宅公園のモデルハウスにて
 ご成約のお客様にも
プレゼントをさしあげます。
JCB ギフトカード
5,000円分
 対象:2023年6月30日(金)までに
 ご成約のお客様

WEB予約がオススメ!
ご予約感謝プレゼント
ジェフグルメカード
1棟につき1,000円分
 ※最大3棟分まで
3,000円
 1棟につき1時間以上見学した方が対象です。
 ※WEB予約の場合、平日は4日前から、土日祝は2日前からの受付となり、当日のWEB予約はできません。
 WEB予約の詳しい内容はホームページまたはQRコードからご確認ください。※来場予約は予約枠に限り
 している場合があります。※プレゼントは一回限りのプレゼントです。※お申し込みいただいた方には
 入居後のため、各分館の案内が異なります。※各分館の案内は予約時に配布いたします。※ご予約は
 各分館の案内を参照してください。ご予約は各分館の案内を参照してください。ご予約は各分館の案内を
 参照してください。ご予約は各分館の案内を参照してください。ご予約は各分館の案内を参照してください。

GWハウジングフェア vol.2

5/3wed・4thu・5fri・6sat・7sun・13sat・14sun

心地よい住まい、理想の暮らしは人それぞれ。モデルハウスを見て触れて実感!
 GWは楽しいイベントがいっぱいの栃木住宅公園に家族みんなで出かけよう!

イベントの参加は、ご夫婦またはご家族
 での来場の方に限らせていただきます。

5/3 祝
ウルトラヒーローズ ミッション
 11:00 ~ 17:00
参加無料
 先着100名様
 ステッカーを
 プレゼント!
**ウルトラマンゼロが
 やってくる!**
 ①11:00 ~ ②13:00 ~ ③15:00 ~
 各回先着50名様
 ※キッズコーナーではありません。
 ※カメラはご遠慮ください。

5/4 祝
それいけ! アンパンマン ショー
ピリッとウリッと! 正義のハーモニー
 ①11:00 ~ ②14:00 ~
観覧無料
 ※ステージショー観覧のご注意
 ※観覧は先着順での観覧となります。※観覧の際はソーシャルディスタンスにご協力ください。

5/5 祝
花文字 ランプシェード
 ①11:00 ~ ②14:00 ~
各回先着15名様
 お好きな漢字1文字を
 花文字で描き、
 ランプを添えてプレゼント!
 インテリアにぴったりです!!
 ※10:30より観覧券を配布します。
 ※ご参加はご家族1組まで。
 (講師) 花文字作家:大塚幸山
 日本花文字の会
 理事 大塚幸山

5/6 土
ミニ水族館
 南国の海中生物大集合! 11:00 ~ 17:00
先着50名様
 オカヤドカリまたは
 ホンヤドカリを
 プレゼント!
 水槽内のサンゴや
 魚などのなかで隠れている
 金15種類の海中生物の中から指定された7種類を
 水中カメラを使って探そう!
 カクレマノミ コバエノミ ヤドカリ
 ハゼ ヒトデ チョウチョウウオ デバスズメ
 ※ヤドカリは1家族1匹、入場状況により
 どちらか種類が異なります。

5/7 日
動物王国 がやってくる!
 11:00 ~ 17:00
先着80名様
 おもちゃの動物
 動物園が
 見えるかも?
 ママトラレ
 動物園が
 描かれた迷路の中で
 動物クイズにチャレンジ!
 動物ロボット
 備わった動物園、
 迫力満点!
 SNS取組も
 ばっちりです!
 LAND OF ANIMALS
 サル タイガー シン

5/13 土
母の日 リースづくり
 ①11:00 ~ ②13:00 ~ ③15:00 ~
各回先着8名様
 お花とリボンでつくる
 カラフルなリースです。
 お母さまへ
 感謝の気持ちを込めて、
 つくってみませんか?
 ※ご参加はご家族1組まで。
 ※写真はイメージです。

5/14 日
親子で挑戦! 小学生問題 チャレンジ
 11:00 ~ 16:00 (最終受付)
 対象:小学生以下のお子様と保護者様
 チャレンジャー モノ!
 小学生問題チャレンジ
 親子で挑戦! 小学生問題
 親子でチャレンジ! お子様の年齢に合わせた問題
 と保護者様向けの小学生問題をそれぞれ解いて
 参加で最大500円分、親子の得点合計で最大
 3,000円分のギフトカードプレゼント!
 ※一家族、親子1名ずつまでのご参加となります。

**住まいのアンケート
 プレゼント**
 フェア期間中
 10:00 ~ 17:00
 場内特設テントにて簡単なアンケートにご協力
 いただいた方にもプレゼントをさしあげます。
**東京風月堂
 桜ラングドシャ
 12枚入り**
 ※アンケートのご回答はフェア期間中、一
 家族につき1回。学生および過去6ヶ月以内に
 回答された方はご遠慮ください。※品切れ
 により別商品に変更する場合がございます。

**モデルハウス見学
 プレゼント**
 フェア期間中
 10:00 ~ 17:00
 モデルハウスを2棟以上見学してお気に入りの
 1棟を選んでください。ご参加の方に、もちろん
 プレゼントをさしあげます。
ザ・テーブルウェア
#sustainable
 ※ご参加は期間中、一家族につき1回。学生および
 過去6ヶ月以内にご参加の方はご遠慮ください。※品
 切れにより別商品に変更する場合がございます。

**LINE &
 インスタグラム
 更新中!**
 LINE 友達追加で
 商品プレゼント!
 QRコード
 LINE
 Instagram

※当記事の内容は2023年4月下旬の時点です。※今後の政策等により変更する場合がございます。
 ※各優遇制度には適用条件等がありますので予めご確認ください。

賢く快適に、安心な暮らしをいつまでも。未来のために価値ある住まいを。

最先端のSmart & Eco仕様。未来の暮らしを体感しよう。

全てのモデルハウスが
長期優良住宅。
次の世代へ住み継がれる
Smart & Eco住宅。

「長期優良住宅」認定等級

劣3 耐3 維3 省4

長期優良住宅とは、長年にわたり良好な状態で使用するための措置が、その構造および設備に講じられた優良な住宅のこと。長期仕様構造にするために1.劣化等級 2.耐震性 3.維持管理/更新の容易性 4.省エネルギー対策などの認定基準項目があります。栃木住宅公園のモデルハウスは全て各基準をクリアした長期優良住宅仕様です。未来のために価値ある住まいを残すためにぜひ会場で体感してください。



LEO HOUSE レオハウス

CoCo

〈木造軸組住宅〉

地震に強く、室内の空気も綺麗な健康省エネ住宅。回遊式の家事動線や家族とのつながりを大切にしたりリビングをぜひご覧ください。



☎0120-400-663 レオハウス

検索



一条工務店

i-smart

〈外内ダブル断熱構造〉

省エネで快適、そして、健康的な暮らしを叶える超気密・超断熱住宅。3つの項目においてギネス世界記録に認定されました。



☎0282-20-2511 一条工務店

検索



MARUWA JYUTAKU 丸和住宅

RUG

〈木造軸組住宅〉

家族との触れ合いが自然と生まれるような空間設計を大切に、ファミリーにピッタリな住まいをご提案させていただきます。



☎0120-08-4118 丸和住宅

検索



MAREA HOUSE DESIGN マレアハウズデザイン

リゾートする家

〈木造軸組住宅〉

リゾート地を訪れたような開放感、癒しの空間をテーマに。日々の喧騒から、心が解放される住まいづくりをご提案いたします。



☎0120-858-848 マレアハウズデザイン

検索

モデルハウス

見学予約受付中!

モデルハウスの見学は**事前のWEB予約**がおすすめです!ご予約は当会場のホームページ**ハウジングメッセ**から簡単にできます!住まいづくりはまだ先の方もどうぞお気軽に!



見学予約はこちらから!



WEB予約のメリット

- 1 待ち時間なしで、サクサク見学
- 2 事前予約なので、予定が立てやすい!
- 3 事前情報で打ち合わせがスムーズ!



木の花ホーム

華シリーズ

〈木造軸組工法〉

世界最高の建築材である、桧の無垢材を採用。最高の自然素材と匠の技を融合させた、温もりのある木造住宅をぜひご体感ください。



☎0282-20-5087 木の花ホーム

検索



HINOKIYA 桧家住宅

スマート・ワン

〈木造軸組工法〉

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo1※の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!



☎0282-21-8172 ひのきや

検索



SEKISUI HEIM セキスイハイム

ドマーニ

〈軽量鉄骨ラーメンユニット工法〉

工場で作るセキスイハイムの家。耐震性能、温熱・空気環境、エネルギーの自給自足等を追求し60年以上住み続けられる家を実現。



☎0282-25-6715 セキスイハイム

検索



トヨタウッドユーホーム

CRASTY

〈木質ツーバイフォー工法〉

趣味を楽しむ家族の楽園リゾート。暮らしに癒しと寛ぎを与えてくれる空間。+α提案のガレージでは家族の幸せな風景を創ります。



☎0282-21-8860 トヨタウッドユーホーム

検索

はじめての

住宅展示場 見学ガイド

STEP 1 モデルハウス選び!

このチラシを参考に見学したいモデルハウスを選んでみましょう。気になるメーカーの詳細は、WEBサイトで事前にチェック!

STEP 2 展示場へGO!

展示場へお越しの際は、メリットがいっぱいの事前の見学予約をおすすめします。もちろん予約なしでもご見学できます。

STEP 3 住空間を自由に見学!

モデルハウスは住宅メーカーが提案する新築プランの一部。各社の住空間を「いいとこ取り」するつもりでイメージを膨らませましょう。

NEXT STEP モデルハウスで「できること」を知れば、展示場見学がさらに充実!

注文住宅 「住みたい家」のイメージづくりはモデルハウス見学から!平屋・2階建て・3階建てなどご希望の条件や予算なども、その場でお気軽にご相談ください。	二世帯住宅 住宅メーカーは「二世帯住宅」の実績も豊富。実家の施工例と共に、家族構成に即したプラン提案が受けられます。	平屋 ワンフロアで暮らせる人気の平屋もお任せください。各社さまざまな提案とあなたのライフスタイルにあった平屋を提案します。
性能(断熱、気密、耐震) 今、快適で安心の暮らしができる住まいはもちろんなこと、次の世代に住み継がれる住宅を、各社それぞれの最先端の技術でかなえます。	スマートハウス 家庭内の消費電力を「見える化」し、高い省エネ性を実現する次世代住宅。太陽光発電のご相談もお気軽に!	ハイグレードな家(こだわり) ホームシアター、ガレージ、音楽室、アウトドアリビングなど、ご家族にこだわりの趣味や暮らしをかなえる提案もお任せください。
リフォーム 現住家の不具合をリフォームで改善しませんか?耐震改修やエコリフォームなど、多様なプランからお選びいただけます。	資金・相続対策 低金利を活かしたローン選びなど「資金計画」についても住宅メーカーが個別にご提案。住まいを介しての「相続対策」もお任せください。	土地探し ご希望通りの建物を建てることのできる土地を、土地と建物トータルのご予算からお探しします。ご予算をオーバーするリスクがなく、安心です。

※モデルハウスにより、一部対応できない場合がございます。

家づくりのことなら

ハウジングメッセ

日本最大の住宅展示場情報サイト

ハウジングメッセのHOUSING MESSE

- 住宅展示場を探す
- モデルハウスを探す
- メーカーから探す
- イベント・キャンペーン

あなたにピッタリのモデルハウスを事前にチェックしよう!

3つUPに注目!

情報量 操作性 見やすさ

栃木住宅公園 検索

LINE & インスタグラム 始めました!

LINE友達追加で作品プレゼント!

LINE Instagram

Follow Me!

広域MAP

近隣MAP

住所 〒328-0075 栃木県栃木市箱森町19-43

営業時間 午前10時〜午後6時

休日 年中無休 (定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認の上で来場ください。)

駐車場 完備

TEL 栃木住宅公園センターハウス 0282-23-7070

●後援 (一社) 栃木県住宅協会

●企画・運営 (株) サンフジ企画

総合住宅展示場

栃木住宅公園

箱森会場

詳しい情報はインターネットでチェック! 栃木住宅公園 検索