

総合住宅展示場 守谷住宅公園

2023.4.22 sat.

全14棟

Renewal OPEN!

＼ 場内一新 /
ニューモデルハウス
7棟オープン!!



「守谷住宅公園」は先進性能を備えた
マイホームプラン全14タイプをラインナップ。
最新モデルも続々加わって、
このたびリニューアルオープン!
豊富な経験と知識を持ったスタッフが、
ライフスタイルにあわせた
ベストプランをご提案いたします。
ぜひ、ご家族おそろいで体感してください。

最新モデルハウスを見るなら「守谷住宅公園」

リニューアルオープンイベント 盛りだくさん!

Renewal Open Fair
4.22 sat—5.7 sun

4.22 土

気球ロボット
「メカ・バルーン」

●10:30～17:00
※途中、点検のため休憩が入ります。
(12:15～13:00)

ライン登録制
子供たちに大人気の
気球型アトラクション!
のんびり空中浮遊を楽しもう!

デキシー
バンド演奏

●10:30～ デキシーバンドが
●13:00～ 演奏しながら
●15:00～ 会場内を回ります。



4.23 日

リニューアル
オープン記念!
お祭り縁日

●10:30～16:30
※途中休憩あり

ライン登録制
ご家族で食べて遊んで
お楽しみください!

射的ゲーム
屋台射的
(先着100名様)

ラードコナー
焼きそば
(先着80名様)



仮面ライダーギーツ ショー

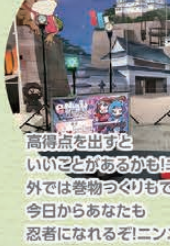


4.30 日

忍者ドームで
シューティング体験!

●10:00～17:00
ライン登録制

Ninja TAG協会
高画質カメラで
いろいろな忍者の
外では見られないシーン
を撮影し、当日からあなたも
忍者になれるぞ!ニンニン!



それいけ! アンパンマン ショー

お芝居の主役は
ばいきんまん!

5/5 土
●11:00～
●14:00～

観覧無料

※観覧の事情により、内容の変更
または中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。



5.3 祝

恐竜
ハンティングワールド

●10:30～17:00
(最終受付16:30)
※先着80名様

ライン登録制
ミッション①
大迫力! 恐竜バトル
フォトスタジオ
巨大恐竜「ティラノサウルス」に
バトルしているシーンを撮影してプレゼント!

ミッション②
恐竜を追い撃つ
恐竜スライダースゲーム
勝ち溜とした恐竜の数で
ミニ恐竜フィギュアをゲット!

恐竜ハンターになって
現代にはなかった巨大恐竜をハンターとして
すべてのミッションクリアで特製の
恐竜ハンティングスデッカーがもらえるぞ!

ミッション③
恐竜の卵をさがせ!
恐竜エッグハントチャレンジ
発見したミニ恐竜はプレゼント!



ひろがるスカイ!プリキュア ショー

5/6 土
●11:00～
●14:00～

観覧無料

※観覧の事情により、内容の変更または
中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。



ALFA-X ロードトレイン
に乗ろう!

●10:30～17:00
※途中1時間休憩があります。
※雨天時は運行を見合わせる場合がございます。

参加無料
ライン登録制

先着200名様に
切符をプレゼント

※観覧の事情により、内容の変更または
中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。

JR東日本商品化許諾済

先着200名様に
切符をプレゼント

先着200名様に
切符をプレゼント

先着200名様に
切符をプレゼント

先着200名様に
切符をプレゼント

先着200名様に
切符をプレゼント

先着200名様に
切符をプレゼント

先着200名様に
切符をプレゼント

先着200名様に
切符をプレゼント

先着200名様に
切符をプレゼント

先着200名様に
切符をプレゼント

ウルトラマンゼロVR

5/7 日
●10:30～17:00
参加無料

足元から見る迫力満点の
ウルトラマンの映像を体験しよう!

東京都港区某所。オフィスビルでの会議中。
突然、宇宙怪獣エレンギンが出現する。命
からがら非常口の扉を開けると、そこでは
巨大怪獣とウルトラマンゼロのバトルが繰
り広げられていた...

※12:00～13:00は休憩が入ります。
※体験時間: 約6分40秒 ※対象年齢: 6歳以上
※VRゴーグルの装着に限りがあるため先着順にて受付
に順番にご案内致します。

※観覧の事情により、内容の変更または
中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。

※観覧の事情により、内容の変更または
中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。

※観覧の事情により、内容の変更または
中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。

※観覧の事情により、内容の変更または
中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。

※観覧の事情により、内容の変更または
中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。

※観覧の事情により、内容の変更または
中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。

※観覧の事情により、内容の変更または
中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。

※観覧の事情により、内容の変更または
中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。

※観覧の事情により、内容の変更または
中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。

※観覧の事情により、内容の変更または
中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。

※観覧の事情により、内容の変更または
中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。

いいね茨城! いいね千葉!

いばちば

17会場合同キャンペーン!! 4.22土→5.7日

10:00～17:00

楽しみいっぱい! 住宅展示場のGW!

住まいのアンケート回答でプレゼント!

特設テントで住まいのアンケートに
答えると、抽選でめくくプレゼント!

特賞 [鎌倉ハム]
詰め合わせ
特選ロースハム380g
国産火やき190g
あらびきミートローフ180g
※抽選者へお届け

A賞
陳建一
四川名菜
点心セット
※抽選者へお届け

D賞
[日本ハム]
陸上自衛隊
戦闘糧食モデル
いずれかおつ
※抽選者へお届け

モデルハウス見学で
プレゼント!

お好きなモデルハウスを見学して
モデルハウスアンケートにお答えのうえ、
下欄にスタンプを2個集めると
めくくプレゼント! ※いばちば

ちいかわ
miniひよこり缶
©nagano / chikawa committee

モデルハウスを見学してモデルハウスアンケートにお答えいただくと、1棟
につき1つスタンプを押します。スタンプ押印後、このチラシを会場内のセ
ンターハウスまでご持参ください。 ※ご参加は期間中1家族1回限り。
※参加用紙は会場内でもお配りしております。

◆氏名 _____ ◆住所 _____ ◆年齢 _____

1 スタンプ 2 スタンプ

MORIYA HOUSING PARK

先進技術を結集した最新鋭モデルハウス 全14棟
見逃せない最新住宅情報が満載!

さらに詳しい情報は、
「守谷住宅公園」で!

アキュラホーム

住みこちのいい家ZEH

木造軸組工法

【ZEHモデル】



見どころポイント

『温故知新』
日本家屋の温かみと
落着きを持たせながら、
最新の設備性能を融合した
新しい提案



CONTACT

アキュラホーム 検索 TEL:0297-47-8051

HEBEL HAUS

FREX

重量鉄骨系工法

4.29期
New Model
OPEN!

都市の豊。重量鉄骨の構造と軽量気泡コンクリートALCヘベルを使用し、60年以上の耐久性、快適性を実現します。建てる家は、まず素材が強く優れている事が大事。『マテリアル・ファースト』を貫く旭化成の技術力の結晶です。県内最新モデル展示場。



見どころポイント

開放的な「アウトドアリビング」、天井を上げる事が出来る「ハイルフユニット」、また床を下げる事が出来る「ダウンフロアユニット」など、ヘベルハウスの魅力を満載に詰め込んだ展示場です!重量鉄骨が叶える優雅なゆとりある空間をぜひご体感ください。



CONTACT

HEBEL HAUS 検索 TEL:029-860-8300

一条工務店

グランスマート

木造枠組壁工法

New Model
OPEN!

理想とする住まいを、納得価格でご提供し、多くの方に住んでいただくこと。その想いで続けてきた住まいづくりをお客様にご支持いただき「最新年間でも売れている注文住宅会社」「最新年間でも多くの太陽光搭載住宅を建てた会社」「最大の工業化住宅工場」をギネス世界記録™に認定された住宅。



見どころポイント

一年中快適な室内環境、そして万一の災害でも家族を守る強靭さ。「グランスマート」は一条が誇る業界最高クラスの性能と、優雅なデザインを兼ね備えています。大判タイルの外壁は重厚感とダイナミクスを醸し出し、質感の高いインテリアが住まうほどに愛着を育む。心豊かに暮らしを愉しむ住まいです。



CONTACT

一条工務店 検索 TEL:0297-21-1721

コンチネンタルホーム

育児を楽しむmomの家 Heartree(ハートリー)

木造軸組工法

ミキハウス子育て総研の厳しいチェックをクリアし、子育てに優しい住まいとして認定を受けた展示場です。



見どころポイント

家事の時間を短縮し、家族と過ごす時間を楽しむ。子供といっぱい会話をしたり遊んだり…。幸せな家庭環境で育む豊かな知識と愛情。そんな家族の触れ合いを大切に考えた意味のある間取りをご提案させていただきます。スタッフ一同、みなさまのご来場をお待ちしております。



CONTACT

コンチネンタルホーム 検索 TEL:0297-44-7474

住友林業

The Forest BF

木質ラーメン構法

共働き世代の『サク家事』『トモ家事』を意識した動線が仕事も家族も大切に暮らす、忙しい毎日を応援する家。リビング中心でコミュニケーションを重視し、子供を規則正しい生活習慣に導く家です。



見どころポイント

BF構法
長期優良住宅、標準性能にて対応!
耐震性能、業界NO.1クラス!
最大3,406sq a1までクリア!
断熱性能、業界NO.1クラス!
ゼロエネルギー住宅、対応可能!
長期保証にて、メンテナンス費用大幅削減!



CONTACT

住友林業 検索 TEL:0297-20-6190

セキスイハイム

ドマーニ

鉄骨ユニット工法

お住まいいただいでからかかる費用が大きく抑えられ、地球環境に優しく60年以上安心して快適に住むことができるセキスイハイムの住まいをぜひご覧ください。



見どころポイント

太陽の恵みを生かし光熱費を抑えたおひさまハイム。耐震性だけでなく、災害に備えたスマートハウス。外観をいつでも美しく保ち、塗り替えるいらぬ磁器タイル外壁。セキスイハイムは生涯住居費のかからない、長く安心出来る住まいを提供致します。その秘密は展示場にて大公開しております。是非一度ご覧ください。



CONTACT

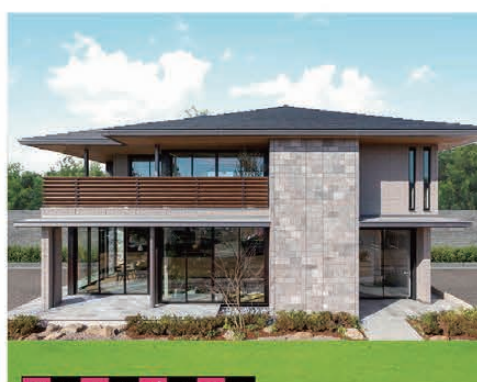
セキスイハイム 検索 TEL:0297-21-1281

積水ハウス

イズ・ロイエ

軽量鉄骨造

New Model
OPEN!



見どころポイント

1階は家族みんなの為の大空間。42帖のLDKは空間を壊さず、家族が近いの気配を感じながらそれぞれの居場所が好きなこととして過ごすことができます。2階はそれぞれのプライバシーを保ちつつ、家事を楽に楽しめるコーナーや子育て空間も充実しています。家族が幸せな時間を育む住まいのヒントを是非一度体感ください。



CONTACT

積水ハウス 検索 TEL:0297-20-0721

タマホーム

大安心の家

木造軸組工法

外観は、水平ラインを基調とした奥行きと立体感のあるデザインで、モトーンのコントラストが美しい和モダンな落ち着きを感じさせます。



見どころポイント

明るく開放的な空間を演出する吹抜けと、リビングを見渡すことができるプライベートスペース。いつでもご家族のぬくもり心地よい一体感を感じていただける間取りになっています。



CONTACT

タマホーム 検索 TEL:0297-20-6166

ノーブルホーム

FREDIA(フリーディア)

木造軸組工法

Renewal
OPEN!

ノーブルホームは7年連続茨城県ビルダー着工棟数ランキングNo.1を獲得。約6400棟の家づくりの実績を活かして、あなたの家づくりをサポートします。



見どころポイント

ノーブルホームの茨城県内15店舗目となる展示場がオープン!「我が家」にオアシスのある暮らしをテーマに、大型パントリーと家事コーナーのある贅沢キッチン、癒しのプライベートバルコニー、隠れ家のある子ども部屋などをご提案。抗菌・抗ウイルス型のフローリングにも対応しています。



CONTACT

ノーブルホーム 検索 TEL:0297-47-8870

パナソニック ホームズ

CASART(カサート)

鉄骨系工法(HS構法)



見どころポイント

パナソニック ホームズ体感フェア実施中。当展の見どころは二世帯住宅の体感。地震後も家族と暮らしを守り続ける「強さ」、100年が経った知恵と工夫を生かした「暮らしやすさ」をぜひ、体感してみてください。



CONTACT

パナソニック ホームズ 検索 TEL:0297-20-0468

桧家住宅

スマート・ワン

木造軸組工法

New Model
OPEN!

大きな切妻屋根に横格子がアクセントになった都会的な外観。屋上庭園「青空リビング」や青空リビングと繋がった「アトリエ」等、これから始まるマイホームづくりと新生活をより豊かにするための具体的なアイデアがたくさん詰まった展示場を体感してください。

見どころポイント

全館空調はもうすぐ、常識になる。
家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1※の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!これからの家づくりに欠かせない必須アイテムです。

CONTACT

ひのきや 検索 TEL:0297-21-1155

広島建設セナリオハウス

セナリオI

木造軸組工法

New Model
OPEN!

千歳に根を下ろし創業55年を迎える広島建設の茨城県内初出展となるモデルハウス。「カリフォルニアスタイル」と「モダンスタイル」の2つの暮らしを、イメージしやすいリアルサイズで比較してご体感頂けます。

見どころポイント

35坪のカリフォルニアスタイル棟は、明るい木目を基調にカラフルな色合いで明るく爽やかな空間。38坪のモダンスタイル棟は白・黒・グレーのモダンな基調としたスタイリッシュで洗練された空間を体感いただけます。「耐震・制震・断熱・遮熱」の性能に加え、耐久性にもこだわったセナリオハウスの家づくりを是非ご体感ください。

CONTACT

広島建設セナリオハウス 検索 TEL:04-7132-9111

不二建設

家族求家

ツーバイフォー工法

建替りOPEN後、大好評をいただいている新展示場は『家作りは夢作り』それがはっきりと理解していただける展示場です。家に帰るのが楽しみになるような、そんな住まいづくりを不二建設は提案していきます。一度はお立ち寄りください。

見どころポイント

「趣味と生活を楽しむ」をコンセプトに、注文住宅だからこそできるこだわりが詰まった提案型のモデルハウス。ガレージや薪ストーブのあるリビングなど工夫を凝らした空間に、無垢材の床や建具、造作キッチンや洗面など、素材感のあるインテリアも見所です。

CONTACT

不二建設 検索 TEL:0297-47-0300

ヤマダホームズ

SKIP-VALLEY by Felidia

木造軸組工法

New Model
OPEN!

ヤマダホームズでは「くらしをシェア」にする。ぜんぶをコンセプトにお家づくりに携わる全てのことにお手伝いさせていただいております。お家づくりのご相談はぜひ、ヤマダホームズにお任せください。

見どころポイント

中庭があり、大きなシンボルツリーが立っていて日常でも良く緑豊かな明るい空間になっています。また、スキップフロアがあり開放的な空間となっております。

CONTACT

ヤマダホームズ 検索 TEL:0297-47-1455

ご成約キャンペーン実施中!!

ご成約者の中から
毎月抽選で14名様に
ギフトカタログ
5,000円相当
プレゼント!

家づくり支援策 住宅優遇制度を活用してお得に家づくり

新制度 **子どもエコすまい支援事業**
(対象)2022年11月8日以降に対象工事に着手し、申請した方。
(申請受付期間)2023年3月下旬～予算上限に達するまで。
※子どもも2023年12月31日まで。
子育て世帯/18歳未満の子を有する世帯
若者夫婦世帯/夫婦のいずれかが39歳以上の世帯

補助金 100万円
※年齢はいずれも2022年4月1日時点(2023年3月31日までに建築工事するものについては、2021年4月1日時点の年齢) ※予算上限に達した場合、申請受付を早く終了する可能性があります。

住宅ローン減税 13年間の税額控除
(対象)2025年12月末までの入居
(年内入居で13年間最大455万円控除)

贈与税非課税枠 最大 1,000万円
(対象)2023年12月末までに贈与を受けた方

詳しくは展示場の各モデルハウスでご説明します。
※2023年4月現在の情報です。
今後の政策等により変更される場合があります。
また各制度のご利用には条件があります。

動画で学ぶ
住宅優遇制度

(日本最大の家づくりサイト)

H M HOUSING MESSE
www.housing-messe.com/

スマートフォンでも閲覧可能!
ハウジングメッセ

“見学予約”が便利です! **ご予約特典** **今ならもれなくプレゼント!**

モデルハウス見学事前予約で、
安心! スムーズ! 効率的!

(ご予約方法) 下記のいずれかでご予約いただけます。
●当会場のホームページ「ハウジングメッセ」
●各住宅メーカーのホームページ
●お電話(センターハウス、または各モデルハウス)

※過去一年以内に見学予約で会場見学特典を受けた方は対象外とさせていただきます。

【会場案内図】

1 住友林業
2 セキスイハイム
3 一条工務店
4 パナソニックホームズ
5 桧家住宅
6 アキュラホーム
7 コンチネンタルホーム
8 タマホーム
9 ノーブルホーム
10 不二建設
11 広島建設セナリオハウス
12 HEBEL HAUS
13 ヤマダホームズ
14 積水ハウス

守谷住宅公園の情報は、
こちらからもご覧いただけます。

H M HOUSING MESSE
www.housing-messe.com/

ハウジングメッセ

《国道294号沿い》イオンタウン守谷向かい

●会場/〒302-0109 茨城県守谷市本町241-1 ●営業時間/10:00~18:00
(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。) ●お問い合わせはセンターハウス
●駐車場完備 ●企画・運営/(株)サンジャ企画 tel.0297-21-1005

2023.4.22