

家族みんながHAPPYに暮らす、 安心して快適な住まい体感



二世帯住宅で
子育てや
家事などを
助け合える！

これからは高性能な
省エネの家(ZEH水準)
光熱費を
節約できる！

高密度・高断熱
空調管理で
いつでも快適！

NEW MODEL OPEN!

**4/29(祝)
オープン**

アイ工務店 N-ees
【木造組工法】

※写真はイメージです。

NEW MODEL OPEN!

**4/29(祝)
オープン**

アキュラホーム 木造「超空間の家スマート」
【木造組工法】

※写真はイメージです。

ハッピーハウジングフェア 4/15(土)~5/14(日)の土・日・祝

もしもの時も安心して家族の健康にも配慮した快適な住空間、おうち時間も楽しめる心地よい住まいについて考えてみませんか？
この機会にぜひ、最新技術とアイデア満載のモデルハウスをご体感ください。

**モデルハウス見学は
WEB予約
がオススメ！**

住まいづくりはまず先の万もどうぞお気軽に！

裏面をCHECK!
会場へ行く前にモデルハウスの詳細
をチラシの裏面でCHECK!

ご予約感謝プレゼント!

ご予約＆見学の
両方をされた方に!

もれなく
1見学につき
ジェラブルカード
1,000円分

さらに、平日見学特典!
最大3見学で
3,000円分プレゼント!

※1回につき1回以上見学された方が対象となります。

見学予約は
コチラ
▶▶

家づくりご成約プレゼント

開催期間 2023年6月末日まで
上記期間中、当会場のモデルハウスでご成約いただいた
方に、もれなく下記賞品をプレゼントします!

もれなく
JCBギフトカード
5,000円分

※5,000円 JCB GIFT CARD

家族に寄り添う、心地よい住空間
二世帯住宅の家づくり

共働き世帯が増えた今、注目を集めている二世帯住宅。
親世帯・子世帯がお互いに暮らしやすい、家族のライフ
スタイルに適した住空間を考えてみましょう。

プライバシー

生活リズムの違いによる気になる
生活音は、上下階の寝室や水まわりの
位置など間取りを工夫。また、遮音性の
高い部材や防音性能に優れた建材や
部材を用いるのも有効です。

ライフサイクル

こどもの成長や親の介護などを見据えて、
変更しやすい可変性のある間取りに
したり、玄関や床の段差をフラットに
するなど、未来に暮らすことを意識すると
良いでしょう。

節税効果

一定の要件を満たすと、
「小規模宅地等の特例」に
より宅地の相続税評価額を
80%減額できます。

フェア期間中、楽しいイベント&プレゼント盛りだくさんで皆様のご来場をお待ちしております

家族の夢を叶く!

ハッピー ハウジングフェア

4/15(土)~5/14(日)の土・日・祝

春のワークショップFESTA 11:00~16:00 各講座先着30名様
参加費500円~

親子で作って楽しめる! ワークショップやハンドメイド商品をご用意してお待ちしております! ※デコットの利用は1家族1枚まで。※保護者様同伴にてご参加ください。※汚れても良い服でご参加ください。

ハーバリウム ボールペン ※講師:フワッソー・サロニエ・メタモル	押し花 ハーバリウム ※講師:Princess Room	ハーバリウム ボールペン ※講師:green garden	ジェルアロマ キャンドル ※講師:spaceberry
手形足形アート ※講師:うらなふーと	モロッカンプレート ※講師:Atelier Cocoro	ロゼット・ ワークショップ ※講師:fairyworker	フラワーボール ※講師:K&K1

※写真はイメージです。

**親子de小学生
問題チャレンジ!**

4/22(土)
11:00~16:00 先着30名様
【対象】小学生以下のお子様と保護者様

お子様の年齢に合わせた
問題と保護者向けの
小学生問題をそれぞれ
解いて高得点をめざせ!

合計点数に応じて
「トイザらスギフトカード」
をプレゼント!

※1家族親子1名ずつ
までのご参加となります。

**消防はしご車
搭乗体験**

4/23(日)
①11:00~②13:00~
③15:00~ 各回先着20名様

おんほの憧れ
消防士体験!

※10~45歳より香成分の参加券を配布いたし
ます(1家族1枚)。※当日の天候により内容
を変更する場合がございます。

仮面ライダーショー

仮面ライダー1号 仮面ライダー2号 仮面ライダーV3がやってくる!

4/30(日)
①11:00~
②14:00~

仮面ライダー

※雨天の際は催し会となります。
※観覧の事前予約は必要ありません。

**昭和の日! 劇団どろんこ座の
ミュージカル紙芝居**

4/29(日)
①11:00~②13:00~③15:00~
世界一小さな舞台の動く
「ミュージカル紙芝居」を見に行こう!

飛び出すパズル
(紙芝居)は必須!

紙芝居と
マグネット作り
11:00~17:00
紙芝居とマグネット作り
先着50名様

※写真はイメージです。

**住まいのアンケート
PRESENT**

フェア期間中 10:00~17:00

会場特設ブースにて簡単なアンケート
にご協力いただいたお客様に
もれなくプレゼントをさしあげます。

※アンケートのご回答はフェア期間中1家族につき1回とさせていただきます。学生の方及び過去6ヶ月以内に回答された方はご遠慮
下さい。※品切れにより別商品に変更する場合があります。

**もれなく 東京風月堂
桜ラングドシャ 12枚入り**

この期間限定!

モデルハウス見学プレゼント

フェア期間中 10:00~17:00

参加用紙は場内で配布しています。
詳しくはイベントスタッフまで。

モデルハウスを2棟以上見学して
お気に入りの1棟を選んでください。
ご参加の方に、もれなく
プレゼントをさしあげます。

※ご参加は期間中1家族1回とさせていただきます。
プレゼントはなくなり次第別商品になります。

**もれなく
ザ・テーブルウェア #sustainable**

※写真はイメージです。

家を建てる前に知っておきたい心構えとは?

住宅展示場から「分かる」「見つける」確かな情報収集はモデルハウス見学へ!

住宅展示場を利用される方が多く「初めて」の経験である家づくり。何かと不安がありますよね。今の時代、
ネット等で調べると情報に惑わされ「何が本当なのか」「何を信じてよいのか」分からず、といった不安をよく
聞きます。そんな時こそ、周りの情報に頼るだけでなく、実際に「自分の目」で本質を確かめてはいかませんか?
うか。住宅展示場のモデルハウスでしか得られない「自分の感覚」を信じて家づくりを一緒に始めませんか?

伊勢崎住宅公園では皆さまが家づくりについて考える
きっかけとなるようなイベントを開催しております。
皆さまに「確かな住宅情報」を「これから暮らし」を
ご提案しますのでぜひご活用ください!

理想の家が探せる! 疑問をその場で解ける! 確かな情報が得られる!

理想の家のイメージが膨らむ! 住まいを見ることが楽しくなる!

Let's Go!

SNSモチエック!

公式LINEアカウント
友だち追加で
粗品プレゼント!

公式Instagram
情報更新中!

LINE QRコード

Instagram QRコード

アイ工務店



4/29^祝 OPEN!
NEWモデルハウス

住まいの最新提案が盛りだくさん!ぜひご覧ください

TEL.0270-27-8156

アキュラホーム



4/29^祝 OPEN!
NEWモデルハウス

住まいの最新提案が盛りだくさん!ぜひご覧ください

TEL.090-9804-4971

Isesaki Housing Park



理想の住まいに
出逢う場所へ。



スマート&テクノロジー

Smart&technologyの
次世代モデルハウスが
お待ちしております

先進モデル8棟が集う
伊勢崎住宅公園

住友林業



ビッグフレーム構法

自然を感じられる木質感に溢れ、家族で森の中のような空間です。暮らしのイメージを実感できるリアルサイズの間取りとなり、2階建てはもちろん平屋としても体験できます。

住友林業 伊勢崎

https://sfc.jp/

TEL.0270-20-7077

セキスイハイム



鉄骨系住宅 ユニット系住宅

先進のスマートハウス仕様により家計や住まいの維持にかかるコストも削減。高気密・高断熱の住性能をベースにした強靱な耐震構造はご家族の暮らしに安心をお届けします。

セキスイハイム

https://www.gs816.jp/

TEL.0270-61-6470

積水ハウス



IS ROY+E(イズ・ロイエ)

鉄骨造

- ① 木質感のある鉄骨住宅
- ② コンクリート外壁と天然石
- ③ メーカーモジュール設計

鉄骨造の強さと木質感あふれる内装の融合をぜひご体感ください。大きな窓による大空間LDKも必見です。2テイスのインテリア、平屋をイメージした1Fも見所です。

TEL.0270-20-5101

積水ハウス 伊勢崎

www.sekishihouse.com/

トヨタウッドユーホーム



CRASTY(クラスティ)

ツーバイシックス住宅

- ① 木造2x6工法
- ② オリジナル全館空調
- ③ レジリエンス住宅

平屋にも通じる落ち着いた大屋根と優しい木の家で、趣味を楽しむ家族を包み込みます。木造2x6工法による高断熱、高気密と全館空調で快適な暮らしを実現します。

TEL.0270-75-6811

トヨタウッドユーホーム

www.toyota-woodyou.co.jp

パナソニック ホームズ



制震鉄骨軸組構造

365日家じゅう快適な温度に保ち、きれいな空気で満たす全館空調システム「エアロハス」。究めた空気の質とプレミアムな空間をぜひご体感ください。

全館空調 パナソニックエアロハス

https://homes.panasonic.com/japan/air/hass/premium/

TEL.0120-94-8762

ライフゲート



木造軸組住宅

四季を感じる中庭を囲んで、家族の笑顔と安心が見える暮らし。ライフゲートの家は、次世代モダン住宅。構造や性能はもちろんのこと、『こんな家に住みたい!』を実現致します。

ライフゲートの家

http://lifegate.co.jp/

TEL.0120-51-3330

住宅優遇制度を活かしてお得に家づくり!

新登場! 子育て世帯 18歳未満の子を有する世帯 子育て世帯または若者夫婦世帯を対 象に補助金100万円! 子育て世帯・若者夫婦世帯の 場合等は最大50万円

新築住宅に補助金最大100万円!

高い省エネ性能(ZEHレベル)を有する住宅の新築やリフォームに対して補助金が交付される制度が登場!

【対象】2022年11月8日以降に「対象工事」に着手し、申請した方、交付期間:2023年3月31日~予算上限に達するまで(通とも2023年12月31日まで)

毎年 住宅ローン減税 最大控除額455万円!

新築住宅の場合 住宅ローンを借り入れて住宅を取得した際、年末のローン残高の0.7%が13年間、所得税と住民税の一部から税額控除されます!

【対象】2025年12月31日までに入居した方

節税対策 贈与税非課税枠 最大1,000万円!

両親等から援助を受けて住宅の取得をした際、1,000万円までの贈与が非課税枠の対象に!【対象】2023年12月31日までに贈与を受けた方

詳しくは各モデルハウス係員にお尋ねください。お電話でのお問い合わせもOK!

●子育て世帯 18歳未満の子を有する世帯 子育て世帯または若者夫婦世帯を対 象に補助金100万円! 子育て世帯・若者夫婦世帯の 場合等は最大50万円

●子育て世帯 18歳未満の子を有する世帯 子育て世帯または若者夫婦世帯を対 象に補助金100万円! 子育て世帯・若者夫婦世帯の 場合等は最大50万円

●子育て世帯 18歳未満の子を有する世帯 子育て世帯または若者夫婦世帯を対 象に補助金100万円! 子育て世帯・若者夫婦世帯の 場合等は最大50万円

●子育て世帯 18歳未満の子を有する世帯 子育て世帯または若者夫婦世帯を対 象に補助金100万円! 子育て世帯・若者夫婦世帯の 場合等は最大50万円

●子育て世帯 18歳未満の子を有する世帯 子育て世帯または若者夫婦世帯を対 象に補助金100万円! 子育て世帯・若者夫婦世帯の 場合等は最大50万円

●子育て世帯 18歳未満の子を有する世帯 子育て世帯または若者夫婦世帯を対 象に補助金100万円! 子育て世帯・若者夫婦世帯の 場合等は最大50万円

●子育て世帯 18歳未満の子を有する世帯 子育て世帯または若者夫婦世帯を対 象に補助金100万円! 子育て世帯・若者夫婦世帯の 場合等は最大50万円

●子育て世帯 18歳未満の子を有する世帯 子育て世帯または若者夫婦世帯を対 象に補助金100万円! 子育て世帯・若者夫婦世帯の 場合等は最大50万円

●子育て世帯 18歳未満の子を有する世帯 子育て世帯または若者夫婦世帯を対 象に補助金100万円! 子育て世帯・若者夫婦世帯の 場合等は最大50万円

●子育て世帯 18歳未満の子を有する世帯 子育て世帯または若者夫婦世帯を対 象に補助金100万円! 子育て世帯・若者夫婦世帯の 場合等は最大50万円

●子育て世帯 18歳未満の子を有する世帯 子育て世帯または若者夫婦世帯を対 象に補助金100万円! 子育て世帯・若者夫婦世帯の 場合等は最大50万円



伊勢崎 住宅公園

スーパー マーケット いせさき

お車で来場の方は... 会場の隣にある「スーパー マーケット いせさき」の駐車場 をご利用ください。



会場 スーパー マーケット いせさき

会場 スーパー マーケット いせさき

会場 スーパー マーケット いせさき



会場 スーパー マーケット いせさき

会場 スーパー マーケット いせさき

会場 スーパー マーケット いせさき

総合住宅展示場 伊勢崎住宅公園

●所在地/伊勢崎市宮子町3428-4他 ●お問い合わせTEL/0270-27-5898(会場内センターハウス)