

夢叶う住空間巡りは 市原住宅公園へ!

新築・建て替えから二世帯住宅、土地探し、リフォーム、
資産活用まで!住まいのことなら各モデルハウスで
何でもお気軽にご相談ください。

最新モデルハウス
全15棟展示!

優遇制度&低金利を活かしてお得に家づくり!

NEW こどもエコすまい支援事業補助金最大100万円!
新築住宅 子育て世帯または若者夫婦世帯を対象に100万円補助! 子育て世帯・若者夫婦世帯は最大50万円
【対象】2023年11月8日以前に「対象工事」に着手し、申請した方
【対象】2023年12月31日までに入居した方

住宅ローン減税 控除期間13年!
新築住宅の場合 住宅ローン減税の0.9%が13年間で、所得税と住民税の一部から税額控除されます!
【対象】2023年12月31日までに入居した方

住宅資金の贈与 非課税枠1,000万円!
両親等から資金贈与を受けて住宅の取得等をした際、最大1,000万円までの贈与が非課税枠の対象になります!
【対象】2023年12月31日までに入居した方

低金利の今が家づくりのチャンス!
フラット35 23年2月金利 1.88%
フラット35S (2EH)適用で 1.38%
子育てで全額型・地域活用型適用で 1.13%
【対象】2023年12月31日までに入居した方

いちばら三世帯ファミリー定住応援事業
子育て世帯 × 親世帯 = 最大110万円(お祝い金) + 金利0.25%
【対象】2023年12月31日までに入居した方
お問合せ・相談窓口：市原市役所 住宅政策課 TEL: 0436-23-9841 FAX: 0436-21-1478

コストコ

モデルハウスをご見学の方に

お取り寄せ商品

プレゼント!

3/11(土)~21(祝)

の土・日・祝
10:30~17:00

モデルハウスをご見学の方にコストコのお取り寄せ商品を進呈します!

上記期間中、モデルハウスを1棟ご見学の上、アンケートにご記入いただいた方に抽選で下記の賞品をプレゼント!

特賞 3名様 コストコ プリペイドカード 5,000円分
(会員のみの使用可)
コストコ 全店で使える CARD 5,000円 プリペイドカード
見本

A賞 30名様 コストコ商品
※コストコ商品はお選びいただけます。

B賞 もれなく オリーブオイル すくいどり
※賞品はイメージです。※賞品の在庫が終了した場合は、別品に変更する場合がございます。

モデルハウスを1棟ご見学の上、アンケートにお答えいただくと
右欄にスタンプを押印します! ※参加用紙は会場内でもお配りしております。

スタンプ押印後、このチラシを会場内のインフォメーションハウスまでご持参ください。

氏名 住所
※ご参加は期間中1家族1回限り。※身分証をご提示いただく場合がございます。



Spring Housing Fair

3/11(土) 3/12(日) 3/18(土) 3/19(日) 3/21(祝)

森のふわふわ!
ジャングルスライダー遊び

3/11(土) 3/18(土) 3/19(日) 10:30~17:00
※12:00~13:00休館が入ります。



宝探しに挑戦!
KIDS謎解きトレジャー

3/12(日) 10:30~17:00



新学期の準備に!
お名前ホルダーを作ろう

3/18(土) 10:30~17:00
先着80名様(お子様分のみ)
※12:00~13:00休館が入ります。



WEB 見学予約 de プレゼント!

事前予約が オススメです!

モデルハウスはいつでも気軽に
見学できますが、事前にご予約
いただくことも可能です!
【予約なしでもご見学いただけます】

メリット 1 見学までの待ち時間がない!

メリット 2 希望の資料を事前に準備してもらえる!

メリット 3 1日の予定が立てやすい!

※ご参加は1家族1回限り

苺の季節 ストロベリーフェア

3/19(日) 10:30~17:00(最終受付16:30)

先着60名様 苺ホールインワンゲーム
おもちゃの船をハンマーで叩いて飛ばすゲーム!
5発中1発でもフラワーボットの穴に入れば高級苺1パックをプレゼント!はすれても苺がテーマの景品をご用意!

先着20名様 苺のロールケーキ作り
高級苺使用!完成したら食べよう

先着20名様 苺のタルトチャーム作り
タルト風のチャームが完成!

パワパトロール やってくる!

3/21(祝) 11:00~13:00 13:00~15:00 各回先着40組様 参加無料

マーシャル・ラブル撮影会
マーシャルとラブルが市原住宅公園にやってくる!

ご商談 プレゼント!

下記期間中、各モデルハウスで「プラン作成」「見積もり作成」を新規で依頼された方に食糧便をプレゼントします!

3/11(土) >>> 3/31(日) 10:30~17:00

ご成約 プレゼント!

上記期間中、各モデルハウスでご成約いただいた方先着15組様に食糧便をプレゼントします!

ご来場感謝プレゼント!

期間中 10:30~17:00

住まいのアンケートにお答えいただいた方に、もれなく写真の賞品をプレゼントいたします!

キャラクター 保冷温バッグ



市原住宅公園の インスタグラム 投稿中!

フォローされた方にプレゼントをご用意!

お値打ち 土地情報 もご紹介!

土地からお探しの方へ詳しくはインフォメーションハウスまで

平日だけのプレミアム特典!

月 火 水 木 金 限定 10:30~17:00

平日にゆっくりじっくりマイホームの相談をしませんか?

期間中の平日にご来場の上、モデルハウスアンケートにお答えの方にアコース500円をプレゼント!

※期間中1回限り(20歳以上の方)1回限り。※最良の別品に変更となります。

アリオ市原からのお知らせです!!

抽選会

アリオ市原専門店・イトーヨーカドーアリオ市原店・カインズ市原店の当日のお買い上げレシート合計3,000円(税込・合算可)につき1回抽選会にご参加いただけます。

日時: 2023年3月19日(日) 時間: 午前10時~景品が無くなり次第終了とさせていただきます 会場: サンシャインコート(屋内)

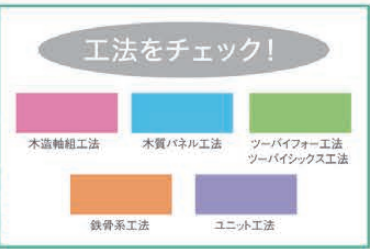
上総更級公園前、ケーズデンキむかい。

総合住宅展示場 市原住宅公園

●会場 〒290-0050 市原市更級1-6-9 ●営業時間 午前10時~午後6時
●企画・運営 (株) サンジ企画 ●年中無休 モデルハウスにより休館日がありますのでインフォメーションハウスにお問い合わせください。
インフォメーションハウス TEL0436-24-3973

※お子様だけでのご来場並びにイベントへのご参加はお断りさせていただきます。※飲酒後の見学はお断りさせていただきます。ご了承ください。※天候等により内容が変更または中止となる場合がございます。※イベント写真はすべてイメージです。

お好きなモデルハウスへお気軽に！
 自由度の高い「注文住宅」に住もう
 ライフスタイルの集大成へ。



Information House 総合案内所 休憩所
 出展住宅メーカーからの新着情報をはじめ、減税や補助金、土地探しまで住宅情報を幅広くご紹介。無料のキッズコーナーや最新住宅設備の展示もごさいますのでモデルハウス見学の間合にぜひご利用ください。

「太陽光発電」展示コーナー 協力: 串田商事
 自然エネルギーである太陽光を使う太陽光発電なら、エネルギー問題や環境問題に家族みんなで貢献できます。

住まいの防災対策 協力: 全日警
 皆様の「安全」と「安心」を守り続けます！あなたの家を守るセンサー・カメラの展示。

住宅ローン「フラット35S」金利優遇！

【当初10年間の金利】 最新の金利情報は
▲0.25%引き下げ！「フラット35」WEBサイトへ
www.flat35.com

長期固定金利の住宅ローン「フラット35」の金利が1%台前後の低金利が続いています。さらに、対象となる住宅が省エネなどの条件を満たすと「フラット35S」が適用され、当初10年間の金利が0.25%引き下げられます！

先行き不透明な金利動向をふまえると、35年間金利が変わらない住宅ローン「フラット35S」なら安心かつ確実です。

▼返済額に差が出る！金利変動による返済額シミュレーション
 【借入額3,000万円、頭金・ボーナス返済なし、35年固定型ローンで返済する場合】

金利	毎月返済額（35年間）	35年間総支払額の差
2.0%	99,378円	0円（基準値）
1.5%	91,855円	▲約321万円
1.0%	84,685円	▲約627万円

金利が1%下がるとこんなにお得に！低金利の今がチャンスです！

※返済額は計算のみの実例の金額とは異なります。

アイエ務店
 住まい創りはアイエ務店を見てから！

Ees
 木造軸組みパネル併用工法

TEL 0436-37-5477

11年連続売上成長率第1位！高気密・高断熱、標準仕様が高く、業界初の20年保証！選ばれている理由を体感しに、ぜひ展示場へお越しください！

ACTIVE HOUSE
 企画型 注文住宅 アクティブハウス

月々3万円台からの家づくり

アクティブハウス
 木造軸組工法

TEL 043-400-3003

コストはとことんカット。楽しみはとことんプラス。わくわくする家づくりを叶える「企画型注文住宅」。好みのプランやライフスタイルを選び、さらにDIYで手を加える。そんな理想の住まいを一緒に作りませんか？

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

ロングライフ住宅。
 ヘーベルハウス

災害に強い家

CUBIC(キュービック)
 鉄骨+ALC住宅

TEL 0436-23-8321

人生100年時代。災害・社会情勢・家族構成やライフスタイルの変化で、もしの場合に住まいを手放し、住み替えることがあるかもしれません。高い資産価値を維持することで将来の選択肢が広がる建物です。

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

家は、性能。
 一条工務店

「全館床暖房」で、家中ほかほか快適に！

洋館ゼン 265V
 木造軸組工法

TEL 0436-23-8711

一条の家は、暖めた空気を外へ逃がさない超断熱住宅。だから、「全館床暖房」を24時間つけっぱなしでも省エネ。朝の身支度も、帰宅した時も、お風呂上りも、いつでもどこにいても暖かい暮らしが叶います。

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

家は、性能。
 一条工務店

個別にご案内いたします!! 「来場予約にて」

i-smart
 ツーバイシックス工法

TEL 0436-26-7421

展示場へのご来場は「ご来場予約」が便利です！お時間の限られている方でも、ご希望の時間にご見学いただけるので安心です。お忙しい方やお子様連れの方におすすめです！もちろんご予約なしでもご見学いただけます。

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

WITHEARTH HOME
 ウィザーズホーム

ライフサイクルコストを抑えた次世代の住まい

Limoges(リモージュ)
 ツーバイシックス工法

TEL 0436-22-8888

「建てる時」だけでなく、「建てたあと」にもかかる光熱費やメンテナンス費といったライフサイクルコストを抑えながら、より快適で環境にも配慮した、次世代の住まいづくりを実現します。

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

住友林業

家族を守る家 住友林業のビッグフレーム構法

The Forest BF
 ビッグフレーム構法

TEL 0436-23-1671

ZEH(ゼロエネルギーハウス)をご体感下さい。トリプル断熱で暖かく、耐震性に優れた、先進の木造住宅です。住友林業が安全・安心な生活をご提供します。QRコードよりご来場予約ができます。ぜひ、ご利用下さい。

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

SEKISUI HEIM

お待たせしました、あったかハイムです！

パルフェJX
 鉄骨ユニット工法

TEL 0436-24-3171

あらゆる災害に圧倒的な強さを誇る工場生産の高品質な住まい。人生100年時代だからこそ大事な「住まいごこち」の良さが長続きする住宅。「メンテナンス費用を抑えた住宅とは？目から鱗の情報をお伝えいたします！

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

SEKISUI HOUSE 積水ハウス株式会社

建築実績No.1の積水ハウスです。

イズ・ロイエ
 鉄骨系住宅

TEL 0436-21-3120

日本一多くのお客様に選ばれ、創業以来地震において全壊・半壊0棟と「安全・安心」の住宅をご提供し続けています。スムーズなご案内には来場予約がオススメです。(来場予約なしでもご見学いただけます!!)

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

TOYOTA HOME

災害にいちばん強い家。

シンセ・スマートステージ
 鉄骨系ユニット住宅

TEL 0436-24-1170

トヨタホームは、災害時も家族を守り続けます。また、住まいの85%が工場で作られているため、着工から引渡まで、最短45日で高品質な住まいと安心を実現いたします。下記のQRコードからの来場予約がおすすめです。

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

日本の家・檜の家 日本ハウスHD

脱炭素社会の桧・木造住宅・高断熱・高気密ゼロエネの家。

日本の家・檜の家 匠の技 和彩Ⅱ
 木造軸組住宅

TEL 0436-63-7688

木の香、ぬくもりが感じられる国産材で造る家。ZEH性能を超える業界トップクラスの断熱、気密性能に健康長寿、家族団欒の家、長期保証最大60年、外壁保証35年、太陽光、蓄電池を採用することにより将来の安心をご提供いたします。

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

HINOKIYA

全館空調はもうすぐ、常識になる。

スマート・ワン アトリエ
 木造軸組工法

TEL 0436-26-9010

酷暑・厳冬・気候変動に備えるために。家の温度を一年中快適にする、全館空調シェアNO.1*「Z空調」を今選ぶことは未来を選ぶことです。

※出典：株式会社富士経済「2020年度 空調システム市場の構造変遷と将来展望」2018年度ベンダーシェア

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

広島建設 セナリオハウス

地域密着の安心感！

セナリオ1, warm vita
 木造軸組工法

TEL 0436-63-3321

リアルサイズな38坪・45坪の2つの建物がご覧いただける展示場です。地震の揺れを吸収する制振装置が標準搭載！衣類乾燥機の乾太くんやデザイン性の高いグラフィックキッチンなど最新のトレンドがご覧いただけます。

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

MISAWA ミサワホーム

家族みんなで快適に過ごせる高天井設計！

GENIUS Quale(クオリエ)
 木質パネル接合工法

TEL 0436-24-5505

在宅時間が多くなるこれからの時代、家族みんなで過ごしても快適に、開放的に過ごせることがスタンダードに。高天井・ハイサッシ、テレワーク空間、さらにZEH対応の高断熱設計でいつでも快適な生活をご提案できます！

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

YAMADA HOMES

暮らしをシアワセにする、ぜんぶヤマダ

Felidia
 木造軸組メタル在来工法 木造枠組壁工法

TEL 0436-20-3351

これからの住宅の新しいカタチ「ヤマダホームズ」今まで以上に心を満たす住まいづくりを目指して。私たちヤマダホームズは住宅の提供だけでなくとどまらず暮らしまごころ、その先にある未来をご提案いたします。

詳しい情報はWEBへ！
 QRコードで簡単アクセス▲

15 WONDERFUL MODEL HOUSE PLAN
 ICHIHARA HOUSING PARK

土地情報コーナー

不動産屋さんに行かなくても市原住宅公園で土地探しができます。ぜひご利用ください！

閲覧無料



総合住宅展示場
 市原住宅公園

上総更級公園前、ケーズデンキむかい。

●会場所在地／〒290-0050 千葉県市原市更級1-6-9
 ●営業時間／午前10:00～午後6:00 ●企画・運営／(株)サンフジ企画
 インフォメーションハウス
 TEL.0436-24-3973

市原住宅公園 検索

2023.1.6