理想のカタチは千差万別。夢を叶える家づくりは、
tvkハウジングプラザ藤沢で。

理想が詰まった
注文住宅

家族が暮らしやすい
二世帯住宅

暮らしにプラスを
賃貸併用住宅

こだわりたい
土地探し

何でもおまかせください!

総合住宅展示場だからできる多彩なプランをご提案!
この機会に、見どころ満載のモデルハウスを体感しませんか?
毎日の暮らしを豊かに、おうち時間を楽しむ快適な住空間で
お待ちしております。

住宅優遇制度を活用して"お得"に家づくり!

こどもエコすまい支援事業

補助金最大100万円

高い省エネ性能（ZEHレベル）を有する新築住宅の取得やリフォームに対して補助金が交付される制度です。

新築住宅 子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に **補助金100万円**
- ●子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯
- ●若者夫婦世帯：夫婦のいずれかが39歳以下の世帯

※年齢はいずれも2022年4月1日時点。

リフォーム すべての世帯を対象に **補助金最大30万円**
- ●子育て世帯または若者夫婦世帯は最大45万円（既存住宅購入を伴う場合は60万円）

《対象》2022年11月8日以降に「対象工事」に着手し、申請した方。(対象工事:新築は基礎工事より後の工程の工事、リフォームはリフォーム工事)
《受付期間》2023年3月下旬～予算上限に達するまで（遅くとも2023年12月31日まで）

住宅ローン減税
13年間の税額控除
《対象》2025年12月31日までに入居した方

贈与税非課税枠
最大1,000万円
《対象》2023年12月31日までに贈与を受けた方

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。

※当記事の内容は2023年1月現在の情報です。
今後の政策等により変更される場合もございます。
※各優遇制度には適用条件等がありますので予めご確認ください。

湘南最大 モデルハウス 29棟

住宅展示場ポータルサイト「ハウジングメッセ 藤沢」にモデルハウス情報がたっぷり!

見どころ❶ 全棟の最新の外観写真が見れる!
見どころ❷ 1棟につき10枚の内観写真を掲載!
見どころ❸ モデルハウスのおすすめコメントも充実!

詳しくはこちら

動画でかんたん見学!

YouTube公式チャンネル開設!

各モデルハウスの見どころを動画でも紹介!

視聴はこちらから

※一部公開していないモデルハウスもございます。

もらってうれしい!

ご来店予約deプレゼント!

WEBサイト「家ーる」の予約フォームからご来店予約の上、
モデルハウスを見学された方にその場でプレゼント!

THERMOS 保温マグカップ/JDC-241

※1家族最大3個3個まで。
※色は選べません。

2/28㊋まで

※具体的な建築計画をお持ちの方が対象となります。
※「家ーる」の予約フォームから初回予約の方に限ります。
※詳しくはインフォメーションにお問い合わせください。

キャンペーンの詳細はこちら ▶

ご相談費用はかかりません

初心者向け!
小さな疑問や不安も大歓迎!

専属コンシェルジュによる 住まいづくり相談会

2/5日
①10:00～ ②11:00～ ③13:00～
④14:00～ ⑤15:00～ 各回1組様

相談実績100件以上

1回約30分 | 相談無料 | 予約制

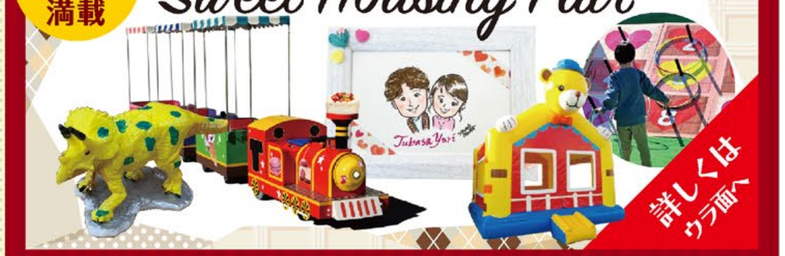
家を建てる時は何をすればいいの?
どのモデルハウスを見学したらいいの?
など、建築士免許を保有する専属
スタッフがあなたのお悩みにあわせて
アドバイスいたします。

※ご相談は対面・オンラインからお選びいただけます。

詳細&予約はこちらから

楽しいイベント満載

Sweet Housing Fair



詳しくはウラ面へ

藤沢駅・辻堂駅の中間、湘南モールFILLとなり

お問い合わせ 受付時間 11:00～17:00
第1会場 Tel.0466(35)4885
第2会場 Tel.0466(36)4620

your life supporter
tvkハウジング プラザ藤沢

●住所/神奈川県藤沢市辻堂新町4-2 ●営業時間/午前10時～午後6時 ●主催/tvk ●企画・運営/（株）サンフジ企画
●駐車場完備 ●年中無休（モデルハウスにより平日休みの場合もございます。インフォメーションハウスにお問い合わせのうえ、ご来場ください。）

Sweet Housing Fair 2/4(土)~12(日)

チケット制 モデルハウスご見学の方に参加券を差し上げます。

特設サイトで詳しいイベント内容をチェック! 予約イベントもこちらから!

※各イベントの開催時間や参加条件などをご確認ください。
※諸事情によりイベントを中止する場合もございます。その場合は、特設サイトにて情報を公開いたします。

ハッピーバレンタインフェア

バレンタインロードトレイン

2/4(土) 2/5(日)
10:30~16:00

カラフルなスイーツデコトレインに乗って場内をまわろう!

バレンタインスイーツカーニバルゲーム

2/5(日) 10:30~16:30(最終受付16:00) チケット制
先着50名様

2つのゲームをクリアすると、お菓子ギフトが当たる抽選会にチャレンジできるよ!

バレンタイン フラワーワークショップ チケット制

2/11(祝)
①11:00~ ②12:00~
③13:30~ ④14:30~
⑤15:30~ 各回6名様

バレンタイン似顔絵プレゼント

2/4(土)
①10:30~ ②14:00~
各回16名様 チケット制

※似顔絵制作時間は抽選となります。※1家族2名様まで。※写真や画像データを持参しての作画は致しかねます。

恐竜大集合!ディノパーク

2/12(日) 10:30~16:00 各先着50名様
恐竜大好きキッズ集まれ!抽選会やワークショップで恐竜グッズをGETしよう!

恐竜クイズラリー抽選会

会場内に設置したあるクイズに答えて、恐竜グッズが当たる抽選会に参加しよう! チケット制

A賞 LaQブロック ディノキングダム
B賞 ダンボールこうさく きょうりゅうのたまご
C賞 LaQブロック ミニトリケラトプス
D賞 LaQブロックシール

クイズラリーの参加賞もあるよ!
恐竜×モスタンド ※種類は選べません。

LaQブロック カプセル釣り

チケット制

ペイント・ザ・ダイナソー

完成した恐竜はプレゼント!

ふわふわくまさん

2/11(祝) 2/12(日)
10:30~16:00

※途中休憩が入ります。
※悪天候時は運営を見合わせる場合がございます。

KIDSバレンタインプレゼント

期間中 11:00~17:00 先着60名様
モデルハウスを見学してスタンプをもらおう!

ピカチュー チョコケース

チョコレート入り!

※1家族おひとつ。

©Nintendo·Creatures·GAME FREAK·TV Tokyo·ShoPro·JR Kikaku
©Pokémon

パシャリコ! ベビー・キッズ撮影会&家計の相談会

2/12(日) 10:30~16:00 先着10組様 予約優先

プロカメラマンがお子様やご家族の写真を撮影!普段とは違ったプロの写真を記念にお持ち帰りください!撮影会後はお子様の教育資金や家計の相談などのプロのファイナンシャルプランナーに無料で相談できます。

ご予約はこちら

写真のお渡し方法

カメラマンがチョイスした10枚をデータでプレゼント。
お申し込み時にご登録のメールアドレスにダウンロードURLとパスワードをお送りいたします。

主催:株式会社ぷてら

※どちらか片方だけのご参加はできません。※撮影用のお着替えや小物をご持参いただいての撮影も対応いたします。

ワクワクPRESENT

期間中 10:30~17:30

ご来場アンケートプレゼント
ご来場アンケートにお答えいただいた方にもれなくプレゼント!
もれなく イルムス フリースビッグブランケット

モデルハウススタンプラリープレゼント
モデルハウススタンプラリーにご参加いただいた方に抽選でもれなくプレゼント!

特賞 食撰便ギフト メニュー(旬いちご)

もれなく賞 ストロベリーホワイトチョコ&キャンディ

※なくなり次第別賞品に替えさせていただきますのでご了承ください。※期間中、1世帯1名様(20歳以上の方)、過去6ヶ月以内にご参加されていない方、1回限りとさせていただきます。

「湘南の暮らし」を彩る情報配信WEBサイト
tvk HOUSING PLAZA FUJISAWA MAG -tvk ハウジングプラザフジサワマガジン-
「湘南の暮らし」をテーマに情報発信! 随時情報更新中! お見逃しなく! 詳しくはこちらから

県内全ての住宅展示場を簡単検索!
神奈川県総合住宅展示場ナビ
神奈川展示場ナビ 検索 http://kanagawatenjijo.com

マスクの着用 ソーシャルディスタンスの確保 手指の消毒 こまめな手洗い

新型コロナウイルス感染予防対策とご来場者さまへのお願い

会場内やイベント運営において、アルコール消毒や従業員のマスク着用等、感染予防対策を実施しております。ご来場の際にはご理解とご協力のほど、お願いいたします。新型コロナウイルス感染症の拡大状況により、急遽イベント内容の変更や中止になる可能性があります。

カフェ ラ・サール

会場に隣接した「カステラ銀装」内にある喫茶店。展示場見学の休憩にどうぞご利用ください。

おすすめ 特製ソフト!

広域MAP

近隣MAP

お問合せはこちら
<第一会場>Tel.0466(35)4885 <第二会場>Tel.0466(36)4620
●主催/tvk ●企画・運営/(株)サンフジ企画 ●駐車場完備
●営業時間/午前10時~午後6時 ●年中無休
(モデルハウスにより平日休みの場合もございます。インフォメーションハウスにお問い合わせのうえ、ご来場ください。)

※各イベントの写真はイメージです。お子様のみのご参加はご遠慮ください。※会場内での許可のない撮影は禁止とさせていただきます。※イベント内容・詳細についてはお客様の混雑状況及び天候・その他諸事情により変更する場合がございます。※ハウスメーカーとのご商談及びご契約いただいた方を優先させていただく場合がございます。

MODEL HOUSE LINEUP
アイ工務店
アキュラホーム
一条工務店
WITHEARTH HOME ウィザースホーム
OPEN HOUSE Architect
木下工務店
Sweden House
住友不動産
住友林業
SEKISUI HEIM
積水ハウス
Daiwa House
TamaHome
トヨタホーム
ナイス株式会社
日本ハウスHD
Panasonic Homes
古河林業
HINOKIYA
HEBEL HAUS
ミサワホーム
三井ホーム
YAMADA HOMES