

2023 Smart & Eco ハウジング 総合住宅展示場 栃木住宅公園

新春 smile ハウジングフェア

1 7 8 9 14 15 21 22
土 日 祝 土 日 土 日

今年こそ笑顔あふれるマイホーム計画は
栃木住宅公園から!

冬もばかばかのおうち希望

かわいいキッチンにしてみ

広いリビングがいいな

ワタシのお部屋もお願い

Smart & Ecoハウジング 総合住宅展示場 栃木住宅公園

新春 smile ハウジングフェア

1 7 8 9 14 15 21 22
土 日 祝 土 日 土 日 土 日

MODELHOUSE NEW OPEN! SEKISUI HEIM
セキスイハイム ドマニ (ユニット工法)
※画像はイメージです。

期間中 金箔入り年賀茶をプレゼント!
10:30 ~ 17:00
場内特設テントにて
※家族でご来場の方限定。※一家族おひとりにつき1枚まで。※なくなり次第終了となります。

1/7 (土) サイコロふって出た目の数だけトイレットペーパーをもらおう!
10:30 ~ 17:00
サイコロをふってかわいくさぎのトイレットペーパーをもらおう!
※家族でご来場の方限定。※おひとりにつき1回まで。

1/15 (日) それいけ! アンパンマン ショー 観覧無料
①11:00 ~ ②14:00 ~
クリームパンダのおつかい大作戦!?
※各回開始1時間前より整理券を配布致します。
※ステージショー観覧券のご注意
※1組様当りのスペースは150cm四方となります。
※(大人2名・未就学のお子様2名が上限となります)
※新型コロナウイルス感染症対策にご協力ください。
※雨天の際は観覧中止となります。

新春 ワークショップ FESTA 各先着30名様
地元講師による、親子で楽しめるワークショップや
ハンドメイド商品をご用意してお待ちしております。
11:00 ~ 16:00 参加費 各1,000円 ※必ず保護者様とご一緒に参加ください。

1/21 (土) ケーキキャンドル
キャンドルで可愛いケーキを作れます!
(講師) atelier kilos Takami Makiguchi
シャカチャー
好きな絵に色を塗り、スポンジを入れて、オリジナルキーホルダーを作れます!
(講師) smiley
ハートのハーバリウム
ふわふわの可愛い花材を使って可愛いハーバリウムを作れます!
(講師) kaleido_scope

1/22 (日) ローズアロマキャンドル
灯すと香りの香りが部屋に広がるキャンドルを作れます!
(講師) atelier kilos Takami Makiguchi
アロマストーンクリップ
可愛いクマのアロマストーンで香りを楽しむクリップを作れます!
(講師) YumeKan_Studio Naoko
しゃかしゃかチャーム
好きなパーツを選んでチャームを作れます!
(講師) ミヤタナ

1/8 (日) 深海&不思議の水族館
10:30 ~ 16:30
生き物展示
大きなタカアシガニや、人気の深海生物オグソクマシなどがやって来る!
かわいすぎる深海魚ポストカードプレゼント!
先着100名様
※カメラはご持参ください。

1/9 (祝) E6系3まわパーク
で遊ぼう! 10:30 ~ 16:30
ミニ新幹線こまち
スピード感あふれる個性のフォルム! 周近で見て来たらミニ新幹線こまちは楽しもう!
こまちふわふわ
跳んだり跳ねたり元気に遊ぼう!
新幹線こまちなペーパークラフトを作ろう!
先着50名様
※家族でご来場の方限定。※おひとりにつき1回まで。

1/14 (土) 1/21 (土) エアーバットニングに挑戦!
10:30 ~ 16:30
※途中休憩が入ります。
※景品 各日先着50名様
浮いているボールを打って目標セームランに参加してくれた方にはおもちゃをプレゼント!!
※景品は一家族おひとりにつき1回まで。

1/15 (日) あったかスープとクラッカー 販売
11:00 ~ 16:00
寒い冬にぴったりのあったかスープ・クラムチャウダー・コーンスープの2種類を販売いたします。
※写真はイメージです。

1月限定! お年玉企画

家族でちよっぴり豪華な食事にしよう! モデルハウス見学は WEB予約 がオススメ!

見学予約 DE お年玉プレゼント!

ジェフグルメカード 1棟につき2,000円分
最大3棟分6,000円分! /
※1棟につき1時間以上見学の方が対象です。

さらに 平日に予約見学
していただいた方には
クオカード500円分も
さしあげます!
※クオカードのお渡しは同様に1枚のみです。

※WEB予約の場合、平日は4日前から、土日祝は2日前からの受付となり、当日のWEB予約はできません。
WEB予約の詳しい内容はホームページまたはQRコードからご確認ください。※家づくりを前向きに検討している方に限ります。※プレゼントは一家族1回、初めてWEB予約した方に限ります。※プレゼントお渡し時には本人確認のため、身分証の提示が必要です。※こちらのキャンペーンは予告無しに変更・終了する場合がございます。※弊社の運営するハウジングメッセからの予約者対象。 ご予約ページはこちらから! →

モデルハウス見学 プレゼント

フェア期間中 10:00 ~ 17:00

モデルハウスを2棟以上見学して
お気に入りの1棟を選んでください。
ご参加の方に、もちろんプレゼント
をさしあげます。

BOSCO オリーブオイル
ギフト
上質なオリーブオイルで
料理の幅が広がります!

※ご参加は期間中、一家族につき1回。学生および過去6ヶ月以内に
同着された方はご遠慮ください。
※品切れにより別賞品に変更する場合がございます。

住まいのアンケート
プレゼント

フェア期間中 10:00 ~ 17:00

場内特設テントにて簡単なアンケートにご協力いただいた方に
もちろんプレゼントをさしあげます。

トップスーパーナノックス
クリーンギフト

※アンケートのご回答はフェア
期間中、一家族につき1回。
学生および過去6ヶ月以内に
同着された方はご遠慮くださ
い。※品切れにより別賞品に
変更する場合がございます。

住宅取得の負担を軽減! お得に賢く家づくり

期間限定 優遇制度

改正 住宅ローン減税
控除期間が13年に延長!
借り入れた住宅ローンの残高から、毎年一定額が控除される
住宅ローン減税の控除期間が13年になります。
対象: 2025年12月までに入居

延長 贈与税非課税枠
最大非課税枠 1,000万円相当!
(良質な住宅の場合)
両親や祖父母から住宅取得の資金贈与を受ける場合には、一定
の要件を満たすと贈与税が非課税となる特例が活用できます。
対象: 2023年12月までに贈与を受けた方

詳しいご相談は
各モデルハウスで承っております。お気軽にご相談ください。
お電話でのお問い合わせの場合、各モデルハウスの連絡先はチラシの裏面をご覧ください。
※記事の内容は2022年12月中旬の掲載です。※今後の政策等により変更する場合がございます。

新型コロナウイルス感染症の対策・対応について 会場内におきましてはアルコール消毒や従業員のマスク着用など感染症予防対策を講じております。また、状況によってはイベント内容を変更又は中止させて頂く場合がございます。予めご了承ください。

賢く快適に、安心な暮らしをいつまでも。未来のために価値ある住まいを。

最先端のSmart & Eco仕様。未来の暮らしを体感しよう。

全てのモデルハウスが
長期優良住宅。
次の世代へ住み継がれる
Smart & Eco住宅。

「長期優良住宅」認定等級

劣3 耐3 維3 省4

長期優良住宅とは、長期にわたり良好な状態で使用するための措置が、その構造および設備に講じられた優良な住宅のこと。長期仕様構造にするために1.劣化等級 2.耐震性 3.維持管理/更新の容易性 4.省エネルギー対策などの認定基準項目があります。栃木住宅公園のモデルハウスは全て各基準をクリアした長期優良住宅仕様です。未来のために価値ある住まいを残すためにぜひ会場で体感してください。

モデルハウス

見学予約受付中！

モデルハウスの見学は事前のWEB予約がおすすめです！ご予約は当会場のホームページハウジングメッセから簡単にできます！住まいづくりはまだ先の方もどうぞお気軽に！

見学予約はこちらから！

WEB予約のメリット

1 3密を避けて、安心・安全に見学ができる！

2 待ち時間なしで、サクサク見学

3 事前予約なので、予定が立てやすい！

4 事前情報で打ち合わせがスムーズ！

LEO HOUSE

レオハウス

CoCo〈木造軸組住宅〉

地震に強く、室内の空気も綺麗な健康省エネ住宅。回遊式の家事動線や家族とのつながりを大切にしたりリビングをぜひご覧ください。

0120-400-663

レオハウス

検索

家は、性能。

一条工務店

一条工務店

i-smart〈外内ダブル断熱構法〉

省エネで快適、そして、健康的な暮らしを叶える超気密・超断熱住宅。3つの項目においてギネス世界記録に認定されました。

0282-20-2511

一条工務店

検索

MARUWA JYUTAKU

丸和住宅

RUG〈木造軸組住宅〉

家族との触れ合いが自然と生まれるような空間設計を大切に、ファミリーにピッタリな住まいをご提案させていただきます。

0120-08-4118

丸和住宅

検索

MAREA HOUSE DESIGN

マレアハウスデザイン

リゾートする家〈木造軸組住宅〉

「日常の喧騒から離れてゆったりとした時間を楽しみたい」そんな願いを叶えてくれる、大人のリゾート空間をご覧ください。

0120-858-848

マレアハウスデザイン

検索

木の花ホーム

木の花ホーム

華シリーズ〈木造軸組住宅〉

ハイスเปック仕様+国産木材と自然素材を融合させた匠の技で造り上げた温もりと優しさのある空間をご体感ください。

0282-20-5087

木の花ホーム

検索

HINOKIYA

桧家住宅

スマート・ワン〈木造軸組工法〉

酷暑・厳冬・気候変動に備えるために、家の温度を一年中快適にする、全館空調シェアNO.1※[Z空調]を今選ぶことは未来を選ぶことです。

0282-21-8172

ひのきや

検索

SEKISUI HEIM

セキスイハイム

ドマーニコンファティック〈軽量鉄骨ラーメンユニット工法〉

工場で作るセキスイハイムの家。耐震性能、温熱・空気環境、エネルギーの自給自足等を追求し60年以上住み続けられる家を実現。

0282-25-6715

セキスイハイム

検索

トヨタウッドユーホーム

トヨタウッドユーホーム

CRASTY〈木質ツーバイフォー工法〉

趣味を楽しむ家族の楽園リゾート。暮らしに癒しと寛ぎを与えてくれる空間。+α提案のガレージでは家族の幸せな風景を創ります。

0282-21-8860

トヨタウッドユーホーム

検索

はじめの

住宅展示場見学ガイド

STEP 1

モデルハウス選び！

このチラシを参考に見学したいモデルハウスを選んでみましょう。気になるメーカーの詳細は、WEBサイトで事前にチェック！

STEP 2

展示場へGO！

展示場へお越しの際は、メリットがいっぱいの事前の見学予約をおすすめします。もちろん予約なしでも見学できます。

STEP 3

住空間を自由に見学！

モデルハウスは住宅メーカーが提案する新築プランの一例。各社の住空間を「いいところ取り」するつもりでイメージを広げましょう。

NEXT STEP

モデルハウスで「できること」を知れば、展示場見学がさらに充実！

注文住宅

「住みたい家」のイメージづくりはモデルハウス見学から！平屋・2階建て・3階建てなどご希望の条件や予算なども、その場でお気軽に相談ください。

二世帯住宅

住宅メーカーは「二世帯住宅」の実績も豊富。実際の施工例と共に、家族構成に即したプラン提案が受けられます。

平屋

ワンフロアで暮らせる人気の平屋もお任せください。各社さまざまな提案であなたのライフスタイルにあった平屋を提案します。

スマートハウス

家庭内の消費電力を「見える化」し、高い省エネ性を実現する次世代住宅。太陽光発電のご相談もお気軽に！

ハイグレードな家(こだわり)

ホームシアター、ガレージ、音楽室、アウトドアリビングなど、ご家族こだわりの趣味や暮らしをかなえる提案もお任せください。

土地探し

ご希望通りの建物を建てること可能な土地を、土地と建物トータルのご予算からお探し致します。ご予算をオーバーするリスクがなく、安心です。

リフォーム

現住居の不満をリフォームで改善しませんか？耐震改修やエコリフォームなど、多様なプランからお選びいただけます。

資金・相続対策

低金利を活かしたローン選びなど「資金計画」についても住宅メーカーが個別にご提案。住まいを介しての「相続対策」もお任せください。

日本最大の住宅展示場情報サイト

ハウジングメッセ

ハウジングメッセ

housing-messe.com

3つのUPに注目！

情報量 操作性 見やすさ

あなたにピッタリのモデルハウスを事前にチェックしよう！

家づくりのことならハウジングメッセ！

●住宅展示場を探す

●モデルハウスを探す

●メーカーから探す

●イベント・キャンペーン

栃木住宅公園

検索

広域MAP

近隣MAP

住所

〒328-0075 栃木県栃木市箱森町19-43

営業時間

午前10時～午後6時

休日

年中無休（定休日のあるモデルハウスもあります。）

駐車場

完備

TEL

栃木住宅公園センターハウス

0282-23-7070

●後援 (一社) 栃木県住宅協会

●企画・運営 (株) サンフジ企画

総合住宅展示場

栃木住宅公園

詳しい情報はインターネットでチェック！

栃木住宅公園

検索

2023.01