

# 総合住宅展示場 tvkハウジングプラザ 湘南平塚

## 新春ハウジングフェア

1/2(休) ▶ 22(日) の土・日・祝・休

新しい年を迎えた今こそ家づくりをはじめよう！  
総合住宅展示場だからできる多彩なプランで、  
あなたが夢見る住まいを実現いたします。  
楽しいイベント&プレゼントもご用意して  
皆様のご来場をお待ちしております。

各モデルハウスの  
年始営業日はこちらから  
ご確認ください。 >>>

tvkハウジング  
プラザ湘南平塚  
特設サイト

イベント情報を  
スマホでチェック！

新春プレゼント 期間中 11:00~17:00  
モデルハウスを見学後、ご来場アンケートにお答えいただいた方に無料でプレゼント！

もちろん 新築祈願カステラ 厳選した材料と  
独自の製法で作るふるふる老舗の味！

※なくなり次第終了。数量限定。数量超過の場合は抽選となります。数量超過の場合は抽選となります。数量超過の場合は抽選となります。

### 小田急電鉄グッズ抽選会

11:00~17:00 ※賞品は一例です。 ※なくなり次第終了。  
チケット制 モデルハウスを見学後、ご参加いただけます。  
クレーンゲームに挑戦して、ガチャガチャのカプセルを取ろう！  
カプセルの中に書いてある賞品をもらえちゃうプレゼント！

1/2(休) 3(火) 7(土)

特別ロマンスカーの  
座席面が見られる！

ロマンスカーミュージアム

「ロマンスカーミュージアム」の  
チケットもあるよ！

### Nゲージ運転体験

1/7(土) 10:30~16:30  
※途中休憩が入ります。

運転士になりきり出発進行！  
鉄道模型で列車を走らせよう！

### ウルトラセブン 撮影会

1/8(日) ①11:00~ ②13:00~  
③15:00~  
各回先着40名様 参加無料

ウルトラセブンと  
記念撮影をしよう！

※キャラクターショーではありません。  
※カメラはご持参ください。

### ウルトラヒーローズミッション 捜そう！ ウルトラヒーロー&大怪獣

1/8(日) 11:00~16:00  
(最終受付:15:30)

会場内に隠されたヒーローや怪獣の人形を捜し出そう！

ミッションコンプリートで  
先着100名様に「参加賞」をプレゼント！

### ドクターイエロー ロードトレイン

1/15(日) 10:30~16:30

ドクターイエローの  
ロードトレインに乗って場内をまわろう！

※途中休憩が入ります。  
※雨天の場合は写真撮影になります。

JR東海承継済

### おうちくんフワフワ

1/21(土) 22(日) 10:30~16:30

可愛いおうちくんのふわふわが登場！

※途中休憩が入ります。  
※雨天時は中止する場合がございます。

### それいけ！ アンパンマンショー

「元気いっぱい！てっかのコマキちゃん」

1/22(日) ①11:00~  
②14:00~  
観覧無料

※観覧の事情により、時間・内容が  
変更になる場合がございます。

©やなせたかし/フレーベル館・TMS・NTV

### 新春 スロットゲームで運試し 必ずもらえるプレゼント！

新年を迎えて、まずは運試し！おうちくんスロットを回すと、幸運が舞い込むかも！

チャンスは3回！  
VJAギフトカード  
1万円

PRESENT  
GET!

1/2(休)~22(日)まで

※プレゼントの引換は1回限りです。  
※賞品が品切れの場合は別賞品に替えさせていただきます。  
※詳しくはインフォメーションにお問い合せください。

### ご来店予約 de プレゼント！

WEBサイト「家一」の予約フォームからご来店予約の上、  
モデルハウスを見学された方にその場でプレゼント！

### THERMOS 保温マグカップ/JDC-241

容量240ml

家でオフィスで使える！  
高い保温力、優れた  
飲み温度が長時間持続する。

1/31(木)まで

※具体的な数量制限もあつた方が対象となります。  
※「家一」の予約フォームから来店予約の方になります。  
※詳しくはインフォメーションにお問い合せください。

キャンペーンの  
詳細はこちら

### 新春特別企画 横浜ベイシェラトン ホテル&タワーズ

## 「ランチブッフェご招待券(ペア)」を プレゼント！

期間中にモデルハウスを  
見学した方に  
「招待券」を差し上げます。

オールデイブッフェ  
「コンパス」  
和・洋・中のオリジナルテイあふれる  
メニューが豊富に並ぶオーダーブッフェ

後日抽選で  
100組200名様に  
当たる！

応募期間 1/2(休)~31(日) 10:30~17:30

※応募資格：ご来店後、お申し込みください。  
※2月分抽選は2月10日(土)に抽選結果を公表いたします。  
※詳しくは会場インフォメーションにお問い合せください。  
※特典は抽選の結果発表後15分(開場時)より発表いたします。

ホテル公式ホームページは  
こちらからご覧いただけます。

### 突破クエストIII

1/9(祝) 11:00~16:00  
対象：小学生以下のお子様と  
保護者様

巨人とPK対決

3つのアトラクションを見学クリアすると、  
Nintendo Switch Liteが当たる  
ガチャガチャに挑戦できるよ！

だんばー  
めいる

ビリビリ  
ワイヤー  
ゲーム

Nintendo Switchのロゴ・Nintendo Switchは任天堂の商標です。

### ストラックアウトに挑戦！

1/14(土) 15(日) 11:00~16:00  
各日先着50名様  
ご参加の方に  
もれなくプレゼント！

チケット制 モデルハウスを見学後、ご参加いただけます。

### 住宅優遇制度を活用してお得に家づくり！

※当記事の内容は2022年12月現在の情報です。  
今後の取組等により変更される場合がございます。  
※詳細は各モデルハウスへお問い合わせください。

#### 新制度 ことみエコすまい支援事業 補助金 最大100万円

高い省エネ性能(ZEHレベル)を有する住宅の新築やリフォームに対して補助金が交付される制度が新設！

#### 新築住宅

子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に補助金最大100万円  
●子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯 ●若者夫婦世帯：夫婦のいずれかが39歳以下の世帯  
※年齢はいずれも2022年4月1日時点。

#### リフォーム

すべての世帯を対象に補助金最大30万円 ●子育て世帯または若者夫婦世帯は最大45万円  
(既存住宅購入を伴う場合は50万円)

対象：2022年11月8日以前に契約を締結し、2023年12月31日までに申請した方。 ※対象となる世帯  
申請後、早くも完了する可能性があります。

#### 住宅ローン減税 13年間の税額控除

(対象) 2025年12月31日までに入居した方

#### 贈与税非課税枠 最大1,000万円

(対象) 2023年12月31日までに贈与を受けた方

### インフォメーション (受付時間 10:00~18:00)

## TEL.0463-51-1777

●会場/〒254-0013 平塚市田村5-19-3  
●営業時間/午前10時~午後6時  
●年中無休 (モデルハウスにより年休または平日休みの場合もございます。  
インフォメーションにお問い合せの上、ご来場ください。)  
●駐車場完備 ●主催/tvk ●企画・運営/(株) サンファジ企画

新型コロナウイルス感染症予防対策とご来場者さまへのお断り  
会場内やイベント運営において、アルコール消毒や検温のマスク着用等、感染予防対策を  
実施しております。ご来場の際はご理解とご協力のほど、お願いいたします。

## プラザ 湘南平塚

tvk Housing Plaza Shonanhiratsuka

# 16 Model Houses

24時間いつでも!どこでも!バーチャル見学

各モデルハウスのQRコードから簡単アクセス!

予備・復習に最適!

**一条工務店**

Brillart (ブリアール)  
■木造軸組工法  
TEL.0463-38-5241

壁にムクのバイン材を貼ってナチュラル度が増したリビング。シンプルな家具で統一し、落ち着いた空間に。

**住友林業**

The Forest BF  
■木造ラーメン構造  
TEL.0463-51-1110

自然災害に強いBF構造、樹齢ごとに異なる木目を活かしたインテリア、時代の神を超えて長きにわたり楽しむことができます。

**積水ハウス**

ピエナ  
■重量鉄骨造  
TEL.0463-51-3031

ピットリビングと開放感がダイナミックな空間を演出。当社の空間設計の自由度の高さを体感していただけます。

**パナソニック ホームズ**

カサートプレミアム  
■重量鉄骨制震構造  
TEL.0120-958-464

進化した快適な全館空調「エアロハス」を搭載。空気質にこだわるモデルハウスをぜひ、ご体感ください。

**ミサワホーム**

CENTURY 蔵のある家  
■木質パネル接着工法  
TEL.0463-26-7005

4つの大収納空間「蔵」がある二世帯住宅。4mある高天井や3種類のインテリアスタイルが一度に見学いただけます。

**アイ工務店**

Ees  
■木質ハイブリッド工法  
TEL.0463-75-9831

スキップフロアやロフト、ハーフ収納といった空間を有効活用したプラスワンのご提案をぜひご体感ください。

**一条工務店**

i-smart  
■木造軸組工法(2x6工法)  
TEL.0463-51-1711

「スマート」なライフスタイルを叶える住まい。新しい時代を生きるひとのための、新しいコンセプト住宅です。

**セキスイハイム**

パルフェ  
■ボックスラーメン構造  
TEL.0463-54-0816

家事も、育児も、ワンフロアで快適に。共働き家族に贈る進化した二世帯住宅をご体感くださいませ。

**ダイワハウス**

XEVO Σ  
■重量鉄骨造  
TEL.0463-55-2071

天井高・大開口で心まで自由になる大空間。家族がハッピーになる家事動線・工夫された収納をご覧くださいませ。

**検家住宅**

スマート・ワン カスタム  
■木造軸組工法  
TEL.0463-51-2280

一年中快適、しかも経済的。全館空調「Z空間」搭載のリアルサイズ展示場。ぜひ、ご体感ください。

**ヤマダホームズ**

Felidia (フェリディア)  
■木造軸組メタル在来工法  
TEL.0463-51-1771

室内環境において、より健康に配慮した高性能注文住宅の秘密をぜひ展示場にてご体感ください。

**アキュラホーム**

住みごこちのいい家  
■木造軸組工法  
TEL.0463-51-1525

外と一体感を感じる明るく開放的な空間が充実。住み始めてからも暮らしやすい「住みごこち」提案が盛りだくさんです。

**住友不動産**

J・URBAN COURT  
■ウッド/珪状砂利工法(木造/珪状砂利)2x4x6工法  
TEL.0120-204-508

安全性・快適性を兼ね備えた住友不動産の注文住宅。ハイグレード設備を備えた都市型デザインをご提案します。

**積水ハウス**

IS ROY+E  
■重量鉄骨系  
TEL.0120-15-4183

二世帯の家族で過ごす時間を「高い天井高」と「ワンフロアの上質な空間」で一層豊かに彩ります。大空間に包まれるこだわりのおもしろフロアをご体感ください。

**タマホーム**

大安心の家 ZERO  
■木造軸組工法  
TEL.0120-926-134

コミュニケーションが広がるスキップフロア、隠れ部屋のロフト空間に加え、休日に家族や仲間と集える屋上庭園もある家。

**ヘーベルハウス**

FREX  
■重量鉄骨造  
TEL.0463-74-6300

狭い敷地に3階建二世帯をご検討の方へ。マルチテクニックの詰まった間取りをぜひご体感ください。

**RareA** に掲載されました!

神奈川・東京多摩のご近所情報サイト「レアア」定番のイベントから季節の催し、週末のお出かけに役立つイベント情報などを毎日配信しているタウンニュースの情報サイトに取材されました!

全16棟の1見と3見が満載!

こちらからチェック▶

公式SNSでイベント情報配信中!

LINE 友だち追加 de プレゼント

イベント情報やお得なクーポンをLINEで配信!友だち追加された方にもれなくプレゼント!

スクエア保冷温バッグ

※ご登録はおひとり様(20歳以上の方)1回限り。※過去にご登録の方、住宅関係はご遠慮ください。※プレゼントが当たらない場合は当選者となります。

ハウジングメッセ 住宅展示場をお見せならハウジングメッセ

神奈川県総合住宅展示場ナビ

あなたに合ったイベントや相談会、セミナーも(エリア別)に選べる!

http://kanagawatenjijo.com

横浜北部 横浜西部 相模原 相模原東

近隣MAP

田村十字路 旧田村十字路

平塚湘南高校入口

バスでご来場の方は

平塚駅北口より神奈中バスに乗り  
●平2系統・平60系統(田村車庫行)  
●田村田地入口バス停で下車してください。  
●平33系統(本厚木駅南口行)  
●「田村十字路」バス停で下車してください。

平塚駅方面からお車でご来場の方は高道が便利&安心です!

国道129号から右折しての入場が難しいため、MAP矢印の通り、回り込むようにお願いいたします。

広域MAP

会場

田村十字路

平塚駅

相模湾

国道129号沿い、田村十字路そば。