

総合住宅展示場  
浦安住宅公園

今年こそ  
マイホームへの第一歩、  
理想の家づくり!

URAYASU HOUSING PARK

思い描いた  
理想の住まいを  
つくりたい!

仕事も家庭も  
無理なく両立できる  
家が欲しい!

家事の  
ストレスがない  
家に住みたい!

家事の  
ストレスがない  
家に住みたい!

新春家づくりスタートフェア 1/7(土)~22(日)の土・日・祝

家づくりでこだわりたいポイントは間取りや生活動線、もしもに備えた安心などさまざま。

理想の住まいを、思いのままに。家づくりのことなら何でもおまかせ!

2023年も浦安住宅公園はマイホームを願う皆様の夢をカタチにしていきます。

住宅優遇制度

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。  
※当記事の内容は2022年12月現在の情報です。  
※今後の政策等により変更される場合があります。

NEW こどもエコすまい支援事業

高い省エネ性能(ZEHレベル)を有する  
住宅の新築やリフォームに対して補助金が交付される制度です。

※2022年11月8日以降に契約を締結し、2023年12月31日までに申請した方。

新築住宅の場合

子育て世帯・若者  
夫婦世帯を対象に補助金最大100万円!

※子育て世帯・若者夫婦世帯なら最大45万円!

リノベーションの場合

すべての世帯を対象に

補助金最大30万円!

※子育て世帯・若者夫婦世帯のいずれかが39歳以下の世帯

(年齢はいずれも2022年4月1日時点)

住宅ローン減税

13年間の支払額免除

住宅ローンを借り入れて新築住宅を取得した際、年末の  
ローン残高の0.7%が所得税(一般、要年の住民税)から、  
最大13年間控除されます。(住宅の省エネ性能等に応じて控除額を上乗せ)

※2022年11月8日以降に契約を締結し、2023年12月31日までに申請した方。

贈与税非課税枠

最大1,000万円

対象 2023年12月31日までに  
贈与を受けた方

親や祖父母などから資金贈与を受けて  
住宅を取得した際、最大1,000万円まで非課税枠に!

安心簡単 モデルハウス見学予約がオススメ!

モデルハウスで“サイズ感”や“生活動線”を直接ご確認ください!

待ち時間なしで、  
サクサク見学!  
事前情報で  
打ち合わせが  
スムーズ!

事前予約なので、  
予定が  
立てやすい!

1度に3棟まで  
予約が出来て  
便利!

会場名でも検索! 浦安住宅公園

モデルハウスはいつも気軽に見学できますが  
事前のご予約が安心・快適でオススメです。

モデルハウスで“サイズ感”や“生活動線”を直接ご確認ください!

待ち時間なしで、  
サクサク見学!  
事前情報で  
打ち合わせが  
スムーズ!

事前予約なので、  
予定が  
立てやすい!

1度に3棟まで  
予約が出来て  
便利!

会場名でも検索! 浦安住宅公園

クロスワードde家族旅行に行こう!

右下の解答欄に答えを記入し、場内のウェルカムハウスにこのチラシをご持参ください。

豪華賞品が  
当たる!

特賞 1名様 JTB旅行券 50,000円分  
A賞 5名様 JCB ギフトカード 5,000円分  
B賞 もれなく 天寿 紅白うどん4束

住所

このイベントは

1月6日と1月13日配布の  
新聞または葛西新聞の折込チラシのみ  
のイベントとなっております。

千葉・茨城18会場  
合同企画!

1/7(土)~22(日)

10:30~17:00 の土・日・祝

新春!縁日ひろば  
1/9(祝) 10:30~16:30 各種先着100名様

似顔絵カレンダー  
プレゼント  
1/14(土) 10:30~16:30 先着40名様

干支うさぎ  
縁日ひろば  
1/15(日) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/16(月) 10:30~16:30 各種先着100名様

干支うさぎ  
縁日ひろば  
1/17(火) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/18(水) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/19(木) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/20(金) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/21(土) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/22(日) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/23(月) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/24(火) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/25(水) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/26(木) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/27(金) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/28(土) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/29(日) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/30(月) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/31(火) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/32(水) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/33(木) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/34(金) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/35(土) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/36(日) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/37(月) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/38(火) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/39(水) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/40(木) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/41(金) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/42(土) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/43(日) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/44(月) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/45(火) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/46(水) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/47(木) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/48(金) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/49(土) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/50(日) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/51(月) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/52(火) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/53(水) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/54(木) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/55(金) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/56(土) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/57(日) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/58(月) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/59(火) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/60(水) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/61(木) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/62(金) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/63(土) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/64(日) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/65(月) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/66(火) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/67(水) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/68(木) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/69(金) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/70(土) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/71(日) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/72(月) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/73(火) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/74(水) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/75(木) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/76(金) 10:30~16:30 各種先着100名様

新春!縁日ひろば  
1/77(土) 10:30~16:30 各種先着100名様

# 経験豊富なハウスメーカーが、様々なニーズに対応したベストプランをご提案!

## ヘルベルハウス

tel.047-306-2777

HEBEL HAUS FREX  
monado

[重量鉄骨システムラーメン構造]



### ロングライフ住宅ヘルベルハウス

家族と財産を長期にわたり守る堅牢なシェルター、心地よい暮らしを生み出す断熱性を兼ね備えたヘルベルハウスを是非ご覧下さい。

## ウィザースホーム

tel.047-306-3700

プレステージアード  
[2×6工法]



### 新断熱・2×6工法の総タイル貼り仕様誕生

最新の断熱材により、生まれ変わった2×6工法で暖かい快適空間をご提案。太陽光発電と併せて省エネ住宅を体感してください。

## 一条工務店

tel.047-306-6911

一条の洋館 セゾン  
[木造軸組工法(I-HEAD構法)]



### 住宅業界初!!省エネ大賞経済産業大臣賞受賞

30年先に行く、業界トップの省エネ性・耐震性で、快適な暮らしをご提供致します。ご来場頂けることを心よりお待ちしております。

市川市からも江戸川区からもラクラクアクセス!

市川市から…

『市川I.C』から  
市川浦安線(6号バイパス)  
利用で簡単アクセス!  
車で約20分!

江戸川区から…

3通りのルート  
どこからでも簡単アクセス!

- ①『環七通り』から『葛西橋通り』利用
- ②『環七通り』から『新大橋通り』利用
- ③『京葉道路』無料区間利用

バスで  
ご来場の方

東西線浦安駅より……⑤番線  
京葉線舞浜駅より……⑥番線  
京葉線新浦安駅より……⑤番線

新浦安駅行き(東野2丁目経由)、[東野中央]下車  
舞浜駅行き(市役所経由)、[東海大浦安高校前]下車  
浦安駅入口行き(東海大浦安高校経由)、[東海大浦安高校前]下車  
浦安駅行き(堀江1丁目経由)、[東野中央]下車



Urban Coast Town.  
Urayasu Housing Park

安心・安全の住まいづくりは  
浦安住宅公園で。

## 浦安住宅公園



浦安住宅公園のサイトへカンタンアクセス!



会場/千葉県浦安市東野2-28-1

営業時間/10:00~18:00

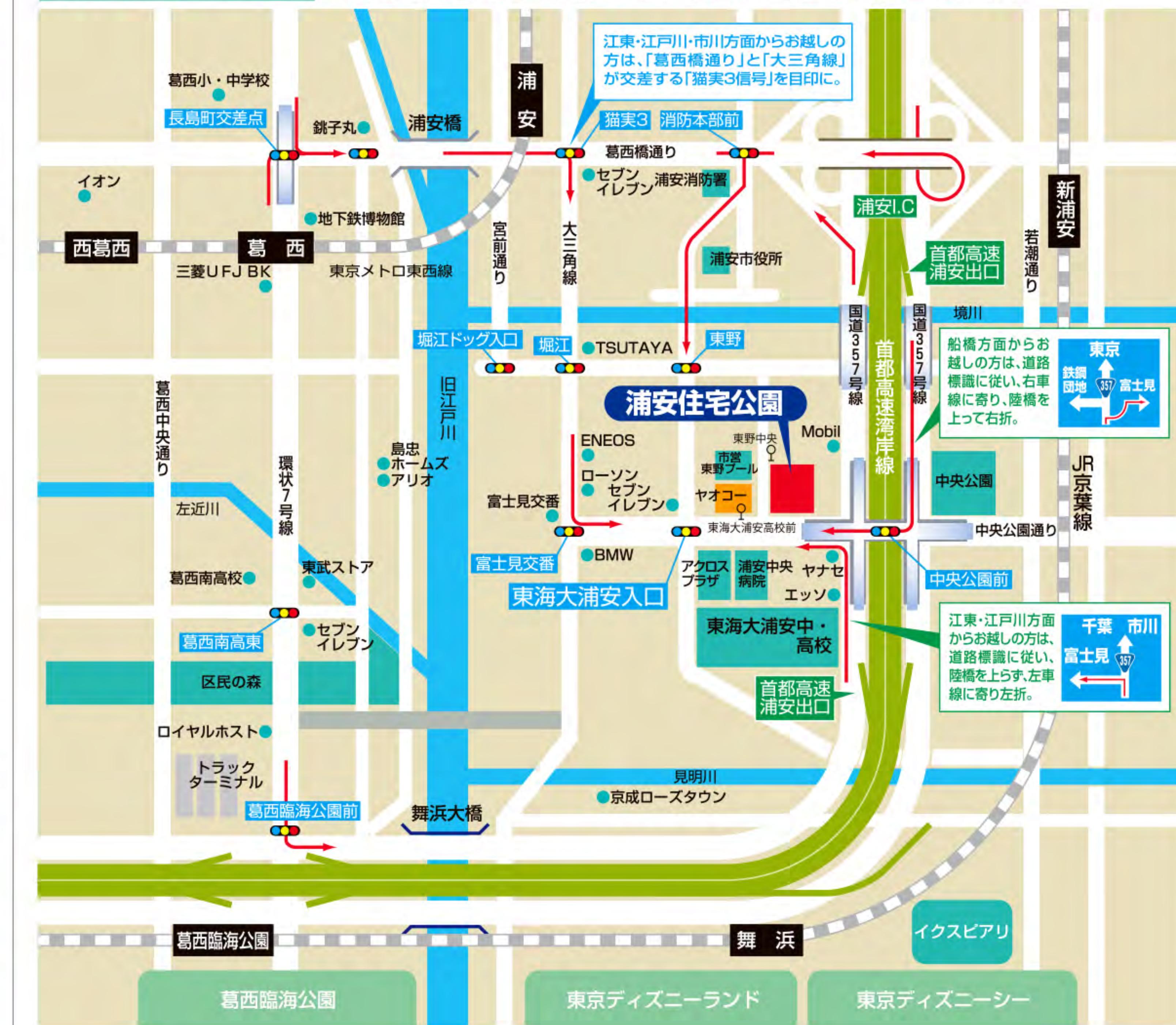
企画運営(株)サンフジ企画

浦安住宅公園

検索

マースパー  
マーケット「ヤオコ」隣り。

ACCESS MAP 大駐車場完備! ゆったり駐車できます!



## 三井ホーム

tel.047-381-7631

シュシュ  
[プレミアム・モノコック構法]



### “一年中快適な住まい” 体感しませんか?

三井ホームの「全館空調システム」は1台で家中すみずみまで換気し、快適な温度と湿度を24時間保ちます! 是非、体感して下さい!

新築したい、建替えたい、二世帯住宅にしたい、  
賃貸・店舗併用住宅を建てたい、  
土地から探したい、リフォームしたい、など…  
住まいに関する事なら何でも…  
信頼のおける住宅メーカー各社へ  
お気軽にご相談下さい。

