

# 家づくり初夢フェア

1 7 8 9 14 15 21 22  
土 日 祝 土 日 土 日

住まいの夢叶うモデルハウス  
見学は千葉北住宅公園へ！  
新春イベント満載の  
期間中、ぜひご来場  
ください。

総合住宅展示場  
**千葉北住宅公園**

モデルハウス  
全9棟

## クロスワード de 家族旅行に行こう!

豪華賞品が  
当たる!

右下の解答欄に答えを記入し、場内のインフォメーションハウスにこのチラシをご持参ください。

[注意事項] ●新報折込チラシ限定の企画です。デジタルチラシを印刷してお持ちいただいても参加できません。  
●このチラシに直接ご記入してご持参ください。●ご参加は1家族1名様1回限り。●身分証をご提示いただく場合がございます。  
●写真はイメージです。B賞はなくなり次第別賞品となります。

**特賞 1名様** JTB旅行券 50,000円分  
※後日お渡し

**A賞 5名様** JCBギフトカード 5,000円分  
※後日お渡し

**B賞 50名様** 天寿紅白うどん4束  
※後日お渡し

住所

### 優遇制度&低金利を活かしてお得に家づくり!

**NEW** こどもエコすまい支援事業  
補助金最大100万円!  
高い省エネ性能を有する新築・リフォームに補助金給付へ!

**新築住宅** 子育て世帯・若者夫婦世帯を  
対象に最大100万円  
**リフォーム** 全世帯を対象に最大30万円  
子育て世帯・若者夫婦世帯は最大45万円  
(既存住宅購入を伴う場合は最大60万円)

住宅ローン  
減税の 最大控除額455万円!  
住宅資金  
贈与の 非課税枠1,000万円!

低金利&優遇! ※金利は返済期間21年以上35年以下の場合  
の最優金利(融資率9割以下・新築構想借付)。

フラット35 22年12月金利 1.65% さらに 1.15%  
フラット35S(ZEH)が  
適用されると当初5年間  
6~10年目は1.40%

### モデルハウス見学は事前予約がオススメ!

事前予約の  
3つのメリット

- 見学までの  
待ち時間が  
ない!
- 希望の資料を  
事前に準備して  
もらえる!
- 見学当日  
1日の予定が  
立てやすい!

モデルハウスはいつでも見学できますが事前の  
見学予約がオススメです。ご予約はホームページまたは  
右のQRコードからお気軽にお申し込みください。

▲スマホから  
簡単予約!

### なりきりポリス記念撮影!

1 7 土  
10:30~16:30

会場内にパトカー&  
白バイが登場!  
警察官の衣装を着て  
写真が撮れるよ。

交通クイズラリーに  
挑戦 10:30~16:30  
※12:00~13:00は休憩が入ります。  
場内5ヶ所で交通クイズに答えて  
おもちゃをゲットしよう!

### 新幹線ロードトレイン はやぶさ&こまち連結トレイン

1 8 日  
10:30~16:30

※12:00~13:00は  
休憩が入ります。  
※悪天候の場合は中断させて  
いただく場合がございます。

E5系はやぶさ&  
E6系こまちが連結した  
夢のトレインに乗って  
出発進行!

JR東日本商品化許諾済

### デリシャスパーティ♡プリキュアがやってくる!

1 9 祝  
参加無料

①11:00~ ②13:00~  
③14:00~ ④15:00~  
各回先着40組様

一緒に  
記念撮影を  
楽しもう!

※キャラクターショーではありません。  
※各回30分前から参加券を配布いたします(1家族1枚)。

ABC-A・東映アニメーション

### 似顔絵カレンダー プレゼント

1 14 土  
10:30~16:30  
先着40名様

※12:10~13:00は休憩が入ります。  
※当日10:15からイベント会場にて  
整理券を配布いたします。  
※ご参加は1家族1名様  
1回限り。

今年の干支!  
ウサちゃんを  
モチーフに  
皆さまの似顔絵を  
描きます。

2023 令和五年

### 期間中 10:30~17:00

### スタンプラリー プレゼント

モデルハウススタンプラリー  
にご参加の方にもちろん  
プレゼントいたします!

もれなく 鍋キューブ  
鯛と帆立の極みだし鍋 8個入

### ご来場感謝 プレゼント

住まいのアンケートに  
お答えの方に  
もちろんプレゼント  
いたします!

※ご回答は1世帯1名様(20歳  
以上の方)に1回限りに限らせて  
いただきます。  
※過去6ヶ月以内の回答者・住宅  
関係者はご遠慮ください。  
※プレゼントが品切れの場合は  
別賞品に替えさせていただきます。  
※写真イメージです。

もれなく  
ファミリー  
キャラクター  
プレシャス  
ブランケット

かわいい  
キャラクターの  
フランチット

### 仮面ライダーギーツがやってくる!

1 15 日  
参加無料

①11:00~ ②13:00~  
③14:00~ ④15:00~  
各回先着40組様

一緒に記念撮影を  
楽しもう!

※キャラクターショーではありません。  
※各回30分前から参加券を配布いたします(1家族1枚)。

©2022 石森プロ・テレビ朝日・ADK・東映

### 干支のうさぎ ランタン作り

1 21 土  
好きな柄のうさぎを  
組み立てランタンを  
完成させよう!

①10:30~  
②11:30~  
③13:00~  
④14:00~  
⑤15:00~  
各回先着6組様

※当日10:15からイベント  
会場にて各回分の  
参加券を配布いたします。  
※1家族おひとりまで  
※写真はイメージです。

お部屋に  
美しい灯りと彩りを

### スカイヘリコプター 搭乗体験

1 22 日  
10:30~16:30

※12:15~13:00は点検  
のため休憩が入ります  
参加条件:お子様のみ

4機のヘリが  
ふわり上昇する  
浮遊感と  
眺めがGOOD!

人気の  
ライト  
アトラクション!

### ふわふわ エイリアン

期間中  
10:30~16:30  
※12:00~13:00は  
休憩が入ります。

見た目は  
怖いけれど  
中に入ると  
楽しい!

### LIBERALA千葉からのお知らせ

LIBERALA  
リバーラ史上最大の  
初売り

1月15日まで!

### 新型コロナウイルス感染予防対策について

会場内やイベント運営において、アルコール消毒や従業員のマスク着用・検温の実施等、感染予防対策を講じております。ご来場の際にはご理解とご協力のほど、お願いいたします。

※新型コロナウイルス感染予防対策として、会場裏側と記録のため、各モデルハウスでのアンケートの記入にご協力をお願いいたします。ご協力いただけない場合、見学をお断りさせていただきます。

※モデルハウスにより入場制限を設けていただく場合がございます。イベントは状況により内容を変更または中止となる場合がございます。予めご了承ください。(最終の開催状況は当日のホームページでご確認ください)

※画像・イラストはイメージです。●各イベントのご参加は期間中1家族1名様1回限りとさせていただきます。●雨天・荒天時その他諸事情により、予告なくイベント等を要中止させていただきます。●お子様のみのイベント参加はご遠慮ください。

千葉北インター近く、国道16号沿い ワンズモールはす向かい  
●会場/〒263-0005 千葉県千葉市稲毛区長沼町339-3他  
●年中無休(モデルハウスにより異なります。ご遠慮のうえご来場ください)  
●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備 ●企画・運営/(株)サンフジ企画  
【お問い合わせ】インフォメーションハウス TEL.043-216-2269

総合住宅展示場 **千葉北住宅公園**



