HOUSING PLAZA SETA

2022 / DECEMBER 12

12/3(土) アニマルトピアリーの寄せ植え

10:30am～4:30pm
参加無料 先着30名 チケット制 ※1家族1つ
可愛らしい動物をベースに、季節の生花と合わせます。

12/4(日) クリスマスのリースづくり

10:30am～4:30pm
参加無料 先着30名 チケット制 ※1家族1つ

「寄せ植え」でオリジナルリースを！

12/11(日) クリスマスのジェルキャンドルづくり

10:30am～4:30pm
参加無料 チケット制 先着30名 ※1家族1つ
カラーサンドやガラス細工のサンタさんなどのパーツを使用。

クリスマスパーツを使ってオリジナル作品を！

環八沿いの瀬田に構えて39年

物価高騰・住宅価格上昇の今だからこそ『住宅会社選び』は展示場へ。
カタログやネット情報ではわからない『本物』を見に行こう。
土地のご紹介、遊休地活用も承っております。

詳細はこちらから

新築・建替え応援キャンペーン 12/3[土]～12/25[日]

平日のご来場もお待ちしております

見学予約 4つのメリット

メリット1 サクサク見学できる
待ち時間なしでサクサク見学できる！

メリット2 効率よく見学できる
複数のモデルハウスをまとめて見学できる！

メリット3 当日のやりとりがスムーズ
希望している資料やプランを事前に準備してもらえる！

メリット4 専門性の高いスタッフ
要望にあわせて専門のスタッフに対応してもらえる！

モデルハウス“見学予約”は下記コードからお申し込みください

スマホで右記コードを読みとって WEB サイトへアクセス
または会場名で検索 ▶ ハウジングプラザ瀬田

もちろん予約なしのご来場・ご見学も可能です！当日お気軽にご来場ください！

※平日もご見学いただけます。※住宅メーカーの都合により、日程の変更をさせていただく場合がございます。予めご了承ください。

NEW OPEN!

完成前公開、1月7日正式オープン

HEBEL HAUS(ヘーベルハウス)

LINEでお友達になろう！

友達追加でもれなくプレゼントをさしあげます！

LINE イベント情報配信中！
※詳しくはセンターハウスまで

下のコードを読み込んで簡単登録！

チケット制 イベント受付場所でサービスチケットを受け取り、モデルハウスを見学してスタンプをもらうと参加できます。30分前をめどに配布を開始いたします。
こどもも 小学生以下のお子さまと保護者の方が対象です。

※ご参加の際、検温、消毒にご協力をお願い申し上げます。また、ご連絡先をお伺いする場合がございます。合わせてご協力をお願い申し上げます。※順番にご案内するため、お待ちいただく場合がございます。ご了承ください。※写真はいずれもイメージです。※イベントなど主催者の都合で予告なく中止することがあります。※天候等により内容を変更する場合があります。※イベントにより駐車場をいただく場合があります。

特別セミナー アクティブシニアのための荷物整理術！

12/4(日) ①1:00pm～(0:30pm～整理券配布) ②3:00pm～(2:30pm～整理券配布)
参加無料 当日受付先着5名
直接センターハウスにお越し下さい

遺品整理・生前整理のコツを人気ライフオーガナイザーがお伝えする特別セミナーを実施します。大掃除や帰省も近づくこの時期。プロのアドバイスを聞いて、整理を進めてみませんか？

講師／かわさき 真知
マスターライフオーガナイザー、選択理論心理士。NHKラジオ(さいたま放送局)「ひるどき！さいたま～す」に現在も出演するなどメディア出演多数。アクティブ世代の片づけの支援に力を入れている。

問い合わせ先／ newbusiness-research@asahi.com (セミナー係)

12/4(日) カリスマ犬のカウンセラー 三浦健太の愛犬しつけ教室&個別相談会

(NPO法人ワンワンパーティクラブ代表)
1:00pm～4:00pm
参加無料
犬の気持ちに寄りそって、あらゆる悩みを即解決！
災害に備えて

もれなく当たるワクワク抽選会 参加無料

dbf デビフペット株式会社
協力：デビフペット 国産

※内容は都合により、変更になる場合があります。

ふわふわダルメシアン

12/3(土)・4(日)・10(土)・11(日)
10:30am～4:30pm
参加無料 こども

お子様に大人気！ふわふわで遊ぼう！

※途中1時間休憩があります。※悪天候の場合、運営を見合わせる場合がございます。

3密(密閉・密集・密接)を避けるためご協力のお願い

新型コロナウイルス感染拡大防止の対応について

❶見学予約してからのご来場をおすすめしております。
❷ご見学の際はアルコール消毒およびマスクの着用をお願いいたします。
❸風邪の症状や発熱のある方はご見学をお断りしております。
❹イベント参加時も同様にお子様を含めマスクの着用をお願いいたします。

当会場の安全対策についての取り組み
手洗い、アルコール消毒の徹底 / お客様用アルコール消毒液の設置 / マスク着用の実施

お客様が安心してご見学できますよう、万全を期して参りますので何卒ご理解をお願い申し上げます。

コロナウイルス感染防止の観点からすべての催しは予告なしに内容変更、中止する場合がございます。

誰でもトイレ完備（車いすも対応）

Housing Plaza SETA since 1983

便利な環八沿い／大型駐車場110台完備
朝日新聞 総合住宅展示場 **ハウジングプラザ瀬田**
世田谷区瀬田5-20 TEL.03-3707-3352 開場／10：00am～6：00pm

ハウジングプラザ瀬田 検索
https://www.asahi.com/event/hp/seta/
主催／朝日新聞社 企画・運営／サンフジ企画

マイホームの新築・建替え・リフォームから二世帯住宅・賃貸併用住宅のご相談まで、安心・安全の家づくりをサポートします。

見学予約はこちらから

01 アキュラホーム　超空間の家

五感に訴える開放的なデザインと最高性能を両立した住まい誕生！

新世代木造建築により大開口・大空間を実現、木造住宅のイメージを大きく変える。独自開発の15倍耐力壁は業界最強の壁！その強度はたった1枚の壁で一般木造の耐力壁8枚分以上を誇り、安心と安全を確立したい方必見です。

木造軸組住宅　TEL.03-5491-4775

02 住友林業　The Forest BF

住友林業邸宅プロジェクト BF構法が叶える夢の大空間

当展示場は住友林業オリジナルのビッグフレーム構法で大空間を実現し、日常と非日常をご体感でき、大変ご好評頂いております。是非お立ち寄り下さい。また、設計相談、FP相談など家づくりに関わる事を随時承っております。お気軽にご相談下さい。

ビッグフレーム構法　TEL.03-3708-3311

03 HEBEL HAUS（ヘーベルハウス）　FREX3

ヘーベルハウスで作る、邸宅のスタンダード

「TOKYO DESIGN OFFICE」が手掛ける、世田谷区唯一の住宅展示場です。
シンプルな躯体から鮮やかな緑が覗く、邸宅に相応しいたたずまい。
随所で空間の広がりを感じられます。心地の良い空間を、どうぞご体感ください。

重量鉄骨系住宅　TEL.03-3707-0381

04 日本ハウスHD　建築家 隈研吾氏 設計監修 日本ハウスHD50周年記念モデルハウス

日本で唯一！隈研吾氏設計監修のモデルハウス

CGはイメージです

朝夕の冷え込みが厳しい季節となって参りました。10月より施行されました、断熱に関する新基準は皆様ご存知でしょうか。「檜」に囲まれた暖かい自然素材のモデルハウスで、新時代のお住まい造りをご案内いたします。是非お気軽にご来場くださいませ。

木造軸組工法　TEL.0800-170-1013（事務所無料通話）

05 アイ工務店　Ees（イエス）

大切にするのは「ギャップのない家づくり」

住宅性能評価7項目で最高等級相当の性能を備える高品質な住まいを適正価格にてご提供。耐震性・気密断熱性・メンテナンスコストのかからない住まいの秘訣がここにあります。
詳しくはスタッフまでお気軽におたずね下さい。

木造軸組工法　TEL.03-5797-9167

06 ミサワホーム　GENIUS Link-Age masters

創業55年ミサワホームの木質パネル工法は累積150万棟以上。

床面積に算入されない大収納空間「蔵」。天井高は3.9m以内であれば自由に設定可能。グッドデザイン31年連続受賞。南極での建築実績、50年間で36棟。初期保証35年。木質パネル工法でしか実現できない事がたくさんあります。

木質パネル住宅　TEL.03-5717-7330

07 住友林業　東京テクノロジー展示場

ビッグフレーム構法を体感！

住友林業オリジナル技術による「強固な構造躯体」「自由度の高い設計」を是非ご体感下さい。

ビッグフレーム構法　TEL.03-5797-5597

08 古河林業　古河林業の家 木洩れ陽の家

自社一貫施工・躯体50年保証 100%国産材の家をご体感下さい

国土の1/6000の自社林を保有し国産材100%・オール4寸柱の圧倒的骨太構造。一邸ごとの完全自由だからデザイン・間取りも自由自在。無垢の床・漆喰の塗壁・天井板貼等自然素材の本物の良さを五感で感じて頂けるモデルハウスへお越しくださいませ。

在来構造＋モノコック工法＋真壁パネル　TEL.0120-152-684

09 三菱地所ホーム　SMART ORDER

三菱地所ホームクオリティをもっと身近に

SMART ORDERの品質はそのままに、自由にプランニングしても価格が変わらないフレーム定額制の「SMART ORDER Fit」エアロテックFitを標準搭載し、2階建てと平屋の合計39種類のフレームから、理想の住まいを実現できます。

ツーバイフォー工法　TEL.03-3708-8666

10 オーガニックガーデンアーキテクツ　NOBLESHIP ノーブルシップ

豊かな住まいが、人生を豊かにする。

オーガニックハウス。
"フランク・ロイド・ライト財団から日本で唯一、認定されています"

オーガニックガーデンアーキテクツではお客様と対話し暮らしの理想を探りイメージや想いをゆっくり共有し、ひとつひとつ丁寧に家づくりをしてまいります。
"パティシエがつくる街で評判のケーキ屋さんのように!!"

木造軸組住宅　TEL.03-6805-6561

11 一条工務店　i-smart

2年連続 ギネスワールドレコーズ 世界記録トリプル達成

性能の差は、暮らしの差。
高気密・高断熱×全館床暖房。家中どこでも暖かく、健康的で家計にもやさしい。詳しくは、展示場にてご案内させて頂きます。

外内ダブル断熱構法　TEL.03-5491-4491

12 桧家住宅　スマート・ワン カスタム

全館空調はもうすぐ、常識になる。

酷暑・厳冬・気候変動に備えるために。家の温度を一年中快適にする、全館空調シェアNO.1※「Z空調」を今選ぶことは未来を選ぶことです。
※出典：株式会社富士経済「2020年版空調システム市場の構造実態と将来展望」2018年度ベンダーシェア

木造軸組工法　TEL.03-6805-6082

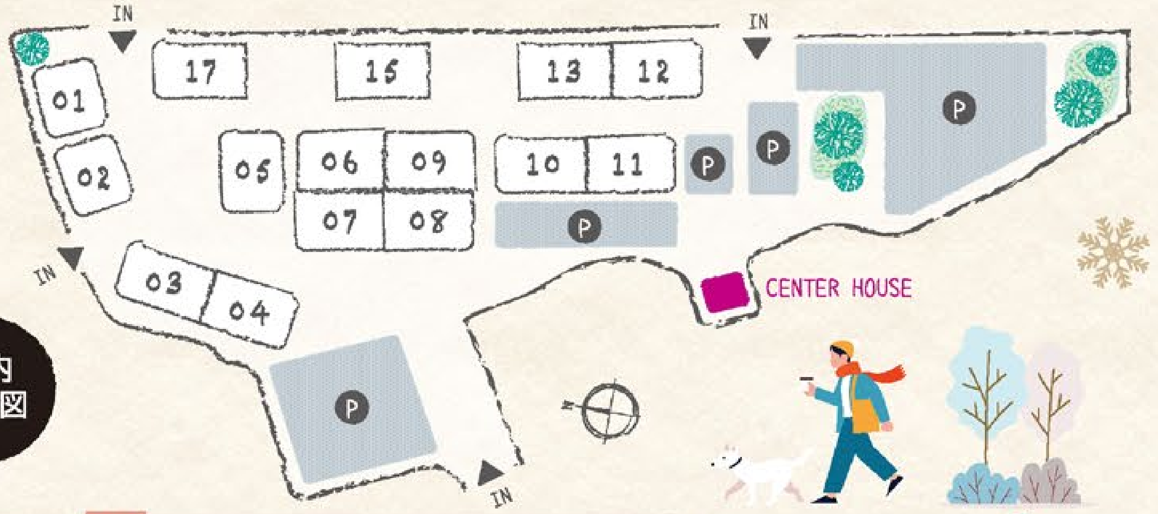
13 ウィザースホーム　WITHEARTH CUSTOM

家族の想いに寄り添い続ける、いい家を、つくろう。

お客様一人ひとりが大切に考える「暮らし方」や、生活の快適性を向上させる「機能」、そして他の誰でもない自分らしさを実現する「デザイン」の3つを自由に組み合わせ、「世界で1番の家」ではなく、「お客様にとって1番の家」を実現いたします。

ツーバイシックス工法　TEL.03-6411-7266

場内案内図



15 AQ RESIDENCE　AQ RESIDENCE 瀬田展示場

建築家のデザインクオリティを直接施工による安心・安全で。

都会の喧騒を忘れる事のできる壁に囲まれた安心感。光の動きまで計算された時間の流れを感じる空間設計。『ホンモノ』の素材を多用し、経年変化を楽しむ世界基準住宅。借景による圧倒的な開放感。住宅メーカーにはないお住まいづくりをサポート致します。

木造軸組住宅　TEL.03-5797-2311

17 住友不動産　J・レジデンス

長期60年保証のメンテナンスプログラム

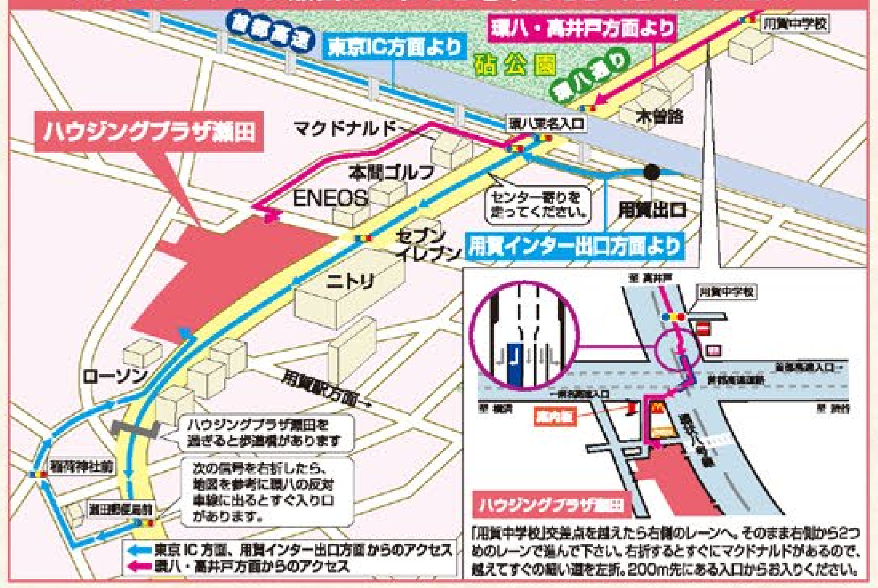
深い軒による陰影と水平ラインがつくるシャープで洗練された外観。お引き渡し3ヶ月、1年、2年、10年後に専任スタッフが定期点検サービスにお伺いするなど長期60年保証システムを実施しており、末永く住まいを見守り続けています。

ウッドパネル工法（木軸パネル工法）・ツーバイフォー工法　TEL.0120-204-712

各メーカーを建築工法別で色分け

- 木造軸組住宅
- 鉄骨系住宅
- 木質系住宅
- 木造枠組壁住宅（2×4、2×6）

ハウジングプラザ瀬田は、車でも電車でもらくらくアクセス



詳しくはホームページをご覧ください

ハウジングプラザ瀬田　検索

https://www.asahi.com/event/hp/seta/

3つの支援策それぞれの要点　※併用可能

① 住宅ローン減税で13年間の税額控除

概　要：住宅ローン残高の0.7%を原則13年間※、所得税額と住民税額の一部から税額控除。住宅の省エネ性能等に応じ控除額を上乗せ。
対象者：令和4年1月から令和7年12月末までに入居した方　※新築住宅の場合。既存住宅の場合は10年間。

② 贈与税非課税枠は最大1,000万円

概　要：親や祖父母等から資金贈与を受けて住宅の取得等をした場合、最大1,000万円までの贈与が非課税。
対象者：令和4年1月から令和5年12月末までに贈与を受けた方

③ こどもみらい住宅支援事業　※ZEH住宅または高い省エネ性能等を有する住宅やリフォームに対して補助金が交付される制度が延長！

概　要：新築　子育て世帯や若者夫婦世帯を対象に、最大100万円補助
リフォーム　すべての世帯を対象に、最大30万円補助（子育て世帯や若者夫婦世帯の場合等は上限をさらに引き上げ（最大60万））
対象者：令和3年11月26日以降に契約を締結し、令和5年3月31日までに申請した方
※申請は住宅事業者を通じて行います。※予算上限に達した場合、申請受付を早く終了する可能性があります。

詳しくは国土交通省のHPへ
http://www.mlit.go.jp

必ずもらえる!!3つのキャンペーン

新築・建替え応援キャンペーン！　期間中平日も実施

12/3（土）～12/25（日）10:00am～5:00pm

— モデルハウスで新規ご商談の方 —
東京凮月堂 クリスマスゴーフレットミニ缶をプレゼント！
※ご商談時に提供させていただきます。

クリスマス限定パッケージ。バニラ・ストロベリー・チョコのクリームをサンド。6枚入

※1家族1つご提供させていただきます。

12月中のプレゼント

当展示場でご成約された方に12月は
岡山県産「備前牛」すき焼き260gをプレゼント
「備前牛」は、肉のくせや臭みがなく、ジューシーで美味しく、食べやすい牛肉として評価を得ています。主に東京都中央卸市場食肉市場へ出荷されているため、一部では幻の牛肉とささやかれています。

モデルハウスアンケートでプレゼント！　期間中平日も実施

12/3（土）～12/25（日）10:00am～5:00pm

モデルハウスでアンケートに答えていただいた方に抽選券を差し上げます。

- A賞 5名様　LE CREUSET シグニチャー ココット・ロンド（20cm）マリンブルー（後日お渡し）
- B賞 10名様　LE CREUSET オーバル・サービング・ボール（17cm）（5個入り）レインボー（後日お渡し）
- C賞 もれなく　キレイキレイ 液体ハンドソープセット

ご来場アンケートでプレゼント！　期間中平日も実施

12/3（土）～12/25（日）10:00am～5:00pm

モデルハウスをご見学のうえ、アンケートテントで「ご来場アンケート」にご記入いただいた方に
もれなく 至福の逸品「古今東西らーめん食べ比べ」をプレゼント！
※お手持ちのスマホや会場のタブレットから簡単にお答えいただけます！

◆3食入・スープ付 札幌・味噌風／喜多方・しょうゆ風／博多・とんこつ風

■アンケートは期間中1家族1名様、1回限りとさせていただきます。過去6ヶ月以内にご回答いただいた方はご遠慮ください。賞品は1家族おひとつ限りとさせていただきます。■賞品が品切れの場合はほかの賞品に変更させていただきます。■ご来場アンケートにご記載いただいた個人情報は朝日新聞社が取得し、朝日新聞社が主催する住宅展示場からの各種ご案内と当会場が掲載されているHP「ハウジングメッセ」からのメルマガ送信にのみ利用します。■ご来場アンケートは平日、センターハウスで受け付けいたします。

現地案内図