かわさきSDGs ゴールドパートナー

川崎市は持続可能な開発目標（SDGs）を支援しています。

川崎住宅公園は「かわさきSDGsゴールドパートナー」認証事業者です。

SUMMER HOUSING FAIR ＊ 8/6土 ▶14日

スマホでもチェック！
イベント情報や
ご予約はこちらから！

Let's Enjoy! HOPE Kawasaki New Urban Style

8/6土 大きな氷を溶かしておもちゃをゲット！

チケット制・予約可

①11:00～ ②13:00～ ③14:00～
④15:00～ ⑤16:00～
●各回先着6名様 ※1家族1回まで。

氷の中に入ったおもちゃを、水鉄砲などのアイテムを使ってゲットしよう！







8/7日 ドクターイエロースライダー＆レインボーかき氷プレゼント！

チケット制・予約可

10:30～17:00
ドクターイエロースライダーで遊んで汗をかいたあとに、ひんやりスイーツのレインボーかき氷をサービス！
※雨天中止





JR東海承認済

★参加者にレインボーかき氷をサービス！

●先着80名様

※かき氷はお1人様おーつ。写真はイメージです。

8/11祝 アニマルすくい＆シュワシュワドリンクサービス！

チケット制・予約可

10:30～17:00
●先着50名様
水に浮かんだ可愛いアニマルマスコットをゲット！さらにシュワシュワドリンクをサービス！





★参加者にシュワシュワドリンクをサービス！

※ドリンクはお1人様おーつ。写真はイメージです。

8/13土 めだかすくいにチャレンジしよう！

チケット制・予約可

10:30～17:00
●先着50名様
メダカすくいにチャレンジ！すくったメダカはプレゼント！
※1家族1回まで。











8/14日 水辺の生き物大集合！

10:30～17:00
きれいな熱帯魚や、多様な水辺の生き物とのふれあいが楽しめます。



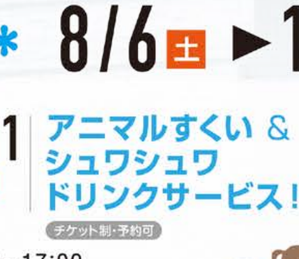
※写真はイメージです。※動物の体調により内容が変更になる場合がございます。

暮らし応援！ お得にマイホームづくりフェア 8/31水まで

モデルハウスの予約見学をした方に便利に使えるQUOカードをプレゼント！
※一家族1回最大3棟まで。

1棟につき QUOカード 1,000円分
最大3棟 QUOカード 3,000円分

さらに 予約見学したモデルハウスでご商談の方にプレゼント！ QUOカード 2,000円分
コンビニや本屋などで使えるよ！ おうちくん®



※見学日以降、9/30(金)までにご商談の方対象。 ※複数メーカーとのご商談でも1世帯1回限りの進呈。

※具体的な建築計画をお持ちの方が対象となります。
※「家一る」の予約フォームから初回予約の方に限ります。
※詳しくはインフォメーションにお問い合わせください。

キャンペーンの詳細はこちら▶

住宅優遇制度を活用して お得に家づくり

❶住宅ローン減税 13年間の税額控除

住宅ローンを借り入れて新築住宅を取得した場合、年末のローン残高の0.7%が所得税（一部、翌年の住民税）から最大13年間控除されます。
※住宅の省エネ性能等に応じて控除額を上乗せ。
対象：2025年12月末までの入居

❷贈与税非課税枠 最大1,000万円

親や祖父母等から資金贈与を受けて住宅の取得等をした場合、最大1,000万円までの贈与が非課税の対象となります。
対象：2023年12月末までに贈与を受けた方

❸こどもみらい住宅支援事業 補助金最大100万円

子育て世帯または若者夫婦世帯がZEH住宅または高い省エネ性能等を有する住宅の新築に対して補助金が交付される制度です。
対象：子育て世帯／18歳未満の子を有する世帯
若者夫婦世帯／夫婦のいずれかが39歳以下の世帯

※2023年3月31日までの契約締結・申請が条件
※予算が上限に達した場合、申請受付を早く終了する可能性があります。
※年齢はいずれも2021年4月1日時点

◆詳細は国土交通省HPにてご確認ください。
(https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/index.html)
※当記事の内容は2022年7月現在の情報です。今後の政策等により変更になる場合がございます。また各制度のご利用には諸条件があります。

SNSでもれなく素敵なプレゼント

友だち登録プレゼント

友だち登録された方に、写真の賞品をもれなくプレゼントいたします。



ゴディバ
はちみつ瀬戸内レモンクッキー（5枚入） ※1家族おーつ。



上のコードを読み込んでご登録ください。

「いいね！」クリックでもれなく素敵なプレゼントを差し上げます。

お気にイルクチもはじめました！

Twitterや Instagramなど、SNSに展示場での写真、動画にコメントを添えて投稿すると、もれなく素敵なプレゼントを差し上げます。

モデルハウススタンプラリープレゼント

期間中、モデルハウスを2棟以上ご見学いただいた方に、写真の賞品をもれなくプレゼントいたします。 10:30～17:30

カナコノ
プティ/レジ対応保冷温ショッピングバッグ
※1家族おーつ。種類は選べません。



らくらく安心！レジかご対応の保冷温バッグです。

※商品はデザイナーとの契約及び監修に基づいて企画・製作されたノベルティ限定商品です。
※3ヶ月以内にご参加された方はご遠慮ください。
※期間中、一世帯1名様（20歳以上の方）1回限りとさせていただきます。プレゼントが無くなり次第、別賞品に替えさせていただきます。

ご来場アンケートプレゼント

期間中、モデルハウスをご見学後、ご来場アンケートにお答えいただいた方に、写真の賞品をもれなくプレゼントいたします。 10:30～17:30

QUOカード 300円分
※1家族おーつ。



さらに、お子様に「キャラクターうちわ」プレゼント！
※お子様におーつ。



※6ヶ月以内にご参加された方はご遠慮ください。

全モデルハウスの収納アイデアをご紹介！



リニューアルオープン ハウジングメッセ

3つのUPに注目！ 情報量 操作性 見やすさ
housing-messe.com



New! アキュラホーム

2022年9月末 オープン予定！
（建築中）

日本初！純木造工法モデルハウス［5階建］



※イメージ画像

暮らしも、住まいも、都会派スタイル。

都市の限られた敷地でも、広さと明るさ、なによりも暮らしの楽しさが大切です。
都市に必要なノウハウと豊富なアイデアが詰まった住空間で
夢が広がる都会派スタイルの暮らしと住まいを満喫してみませんか。

※イベント内容・詳細については天候等、諸事情により変更・中止する場合がございます。※イベント内容によっては、モデルハウス見学の方のみに参加チケットを配布する場合がございます。※各イベントのご参加は、ファミリー・ご夫婦限定。お子様のみのご参加はご遠慮ください。必ず保護者の方同伴にて受付をお願いします。※各イベントのイラスト・写真はイメージです。※会場内での許可のない撮影は禁止とさせていただきます。

3階建て以上都市型モデルハウスの総合住宅展示場

第一京浜（国道15号）沿い、元木交差点そば。

新型コロナウイルス感染予防対策とご来場者さまへのお願い。
当会場のインフォメーション及びトイレ等は、キアノシールドによる「抗ウイルス・抗菌対策」施工済みです。安心してご利用ください。 抗菌施工済
マスクの着用 ソーシャルディスタンスの確保 手指の消毒 こまめな手洗い

●会場／川崎市川崎区日進町22-7●営業時間／午前10時～午後6時
●駐車場完備●年中無休（モデルハウスにより、平日休みの場合もあります。インフォメーションにお問い合わせのうえ、ご来場ください。）
●企画・運営／(株)サンフジ企画 ■インフォメーション／TEL.044(211)3933

川崎住宅公園

川崎エリアに最適な、各社自慢の「都市型住宅」をご提案します。

“モデルハウスの見学予約”は、
お電話でも受付けております。
下記番号にお気軽にご連絡ください。

県内すべての住宅展示場を簡単検索!
「神奈川県総合住宅展示場ナビ」OPEN!
神奈川展示場ナビ http://kanagawatenjijo.com

1 積水ハウス TEL.0120(205)502

SEKISUI HOUSE

■ビエナ（βシステム工法4階建）



YouTube 取材リポート



繋がり

大開口による光溢れるLDK。人と人を空間が繋げてくれるような間取り。ぜひ、新生活をイメージしながらご見学くださいませ。

2 セキスイハイム TEL.044(246)0816

SEKISUI HEIM

■DESIO JX（軽量鉄骨造ユニット工法）



YouTube 取材リポート



「新・健康住宅」
～家族が安らぐ空間へ～

工場生産による正確で精密な家づくりは、圧倒的な耐震性に加え、家中を綺麗な空気で包みこみます。ぜひ、展示場でご体感ください。

3 ミサワホーム TEL.0120(833)086

MISAWA

■GENIUS VikiFEMY 蔵のある家（木質パネル住宅）



YouTube 取材リポート



癒しのリビング～賃貸まで
プラン事例大集合！

広さと高さ、採光と通風、面とディテール。五感に響く空間デザインを愉しめる事例をご用意しています。

4 ヘーベルハウス TEL.044(245)4115

HEBEL HAUS

■ヘーベルハウス キュービック3（鉄骨系住宅）



YouTube 取材リポート



3階建て・二世帯住宅フェア

敷地想定27坪に建つ二世帯同居の3階建住宅です。リアルサイズのモデルハウスで、あなたの暮らしをイメージしてください。

5 一条工務店 TEL.044(221)4311

家は、性能。一条工務店

■i-smart（外内ダブル断熱構法）



YouTube 取材リポート



超省エネ＋大容量太陽光発電

超気密・超断熱性能を備えた超省エネの住まい。さらに、大容量太陽光発電の搭載により、大幅なプラスエネルギーを実現。家計・環境にやさしいこれからの住まいです。

6 住友不動産 TEL.0120(240)425

―信用と創造―
住友不動産

■PREMIUM.J（ウッドパネル工法/2×4工法・2×6工法）



YouTube 取材リポート



住友不動産 特別キャンペーン実施中！

最上階までの吹き抜けのおもてなし空間…そこに射し込む心地よい光…実用性を兼ねたスカイリビング。ぜひ非日常の仕掛けをご体感ください！

7 アキュラホーム TEL.045(478)2322

職人直営も、もっと身近に。アキュラホーム

2022年9月末
オープン予定！
（建築中）

日本初！純木造工法
モデルハウス
［5階建］

※イメージ画像



第一京浜（国道15号）沿い、元木交差点そば。 駐車場20台完備



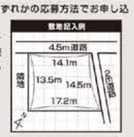


（切り取り）

オリジナル設計図無料プレゼント！

あなたの土地に合わせた設計プランを無料にてご提案します。

右記の設問にお答えの上、土地の測量図の写し、もしくは下記の例を参考に略図を描いて下記のいずれかの応募方法でお申し込みください。
後日メーカー担当者が直接ご連絡いたします。



応募方法 ※方位・道幅も忘れずにご記入ください。

❶展示場インフォメーションに直接ご持参
❷展示場へFAX送信/FAX.044-211-3933
❸郵送/〒210-0024 川崎市川崎区日進町22-7 川崎住宅公園インフォメーション見

■ご希望の住宅メーカーに☑を入れてください。（※4社まで）

□積水ハウス □セキスイハイム □ミサワホーム □ヘーベルハウス □一条工務店 □住友不動産 □アキュラホーム

建築予定エリアは？ 神奈川県 ＿＿＿＿ 市・区・町・村

敷地面積は？ およそ ＿＿＿＿ m²（ ＿＿＿＿ 坪）

住宅のタイプは？ □単世帯 □二世帯 □3階建て □店舗併用 □賃貸併用 □その他（ ＿＿＿＿ ）

間取りのイメージは？ □3LDK □4LDK □5LDK □検討中 □その他（ ＿＿＿＿ ）

いつ頃までマイホームが欲しいですか？ およそ ＿＿＿＿ 年 ＿＿＿＿ 月頃までに

ご予算は？ およそ ＿＿＿＿ 万円

ご住所 〒 ＿＿＿＿ 電話 ＿＿＿＿

お名前（フリガナ） ＿＿＿＿ 年齢 ＿＿＿＿ 歳

敷地の略図をご記入ください。

※個人情報は当キャンペーンのみに使用し、終了後適正なる廃棄処分をいたします。※現実的に対応が不可能な内容、もしくは法規上ご希望の計画が著しく困難な場合は、設計プランをお断りする場合がございますのでご了承ください。

川崎市から耳よりのお知らせ

川崎市 KAWASAKI CITY

対象地区の建替えを支援します。

対象地区

■幸区幸町周辺地区※1
■川崎区小田周辺地区※2

※1 幸区幸町、中幸町、南幸町、都町の一部の区域
※2 川崎区小田、浅田の一部の区域



補助金制度の内容

■老朽建築物の解体工事に対する補助（最大100万円）
■2階以下の耐火性能の高い新築工事に対する補助（最大200万円）など

問い合わせ先/
川崎市まちづくり局市街地整備部防災まちづくり推進課
TEL.044-200-2731 川崎市 不燃化 検索