

7月9日(土)～24日(日)
“茨城住宅祭”
開催!

全11棟
最新モデル
ラインナップ

マイホームのことなら 日立ハウジングステーションへ!



モデルハウス見学で
理想のマイホームを思い描いてみませんか?

先進性能を備えたマイホーム全11タイプ。見て、触れて、くらべて実感!
賢く建てる家づくり情報も満載です。豊富な経験と知識を持ったスタッフが、
ライフスタイルにあわせたベストプランをご提案いたします。
ぜひ、ご家族おそろいでご来場ください!



ご成約PRESENT
2022年8/31wedまで

掲載商品例

上記期間中、展示場のハウスメーカーとご成約いただいた方に**カタログギフト**をプレゼントします!
※最良の商品用紙をセンターハウスにご提出いただきます。※賞品の内容・仕様は予告なく変更する場合があります。※会場写真はイメージです。

**ふわふわ
イエロー
キャッスル
期間中**

●10:30～17:00
※12:00～13:00は
休憩が入ります。

とんだり、はねたり、元気に遊ぼう!

花火抽選会 何が当たるか?お楽しみに!

7/9(土)
16(土)
24(日)

●10:30～17:00
●各日先着30名様

**キッズショベルカーに
チャレンジ!**

7/18(祝)

●10:30～17:00
●12:00～13:00は
休憩が入ります。

ボールを
上手にすくって
おもちゃを
ゲットしよう!
先着80名様

本物そっくりの
キッズショベルカーで、
ミニゲームにチャレンジ!
遊びながら“はたらく車”の操作体験をしよう!

**キラ屋川下の
うちわ似顔絵プレゼント**

7/23(土) ●10:30～16:30 **チケット制**
●先着25名様 ※1家族3名様まで

暑い季節に大活躍!
世界に1つだけの似顔絵入り
うちわを作成します!

キラ屋川下・プロフェッショナル
2009年より、関東一円で似顔絵の活動を開始。2万人以上お墨付きの経験を生かし、
喜んでいただける似顔絵を作成します!

暴太郎戦隊ドンブラザーズ ショー

7/10(日) ●11:00～
●14:00～

観覧無料

※観覧時は保護者を含めマスクの着用をお願いいたします。
※観覧の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。
※雨天の場合は観覧中止となります。

©テレビ朝日・東映AG・東映

**ロードトレイン
「ドクターイエロー」
乗車会** **参加無料**

7/17(日) **みんなを乗せて
出発進行!**

10:30～17:00

※途中1時間休憩があります。
※悪天候の場合、運行を見合わせる場合がございます。

【JR東海承認済】

フェア期間中 ●10:00～17:00

**P 住まいのアンケート
PRESENT**

センターハウスにて住まいのアンケートにお答えの方に、
抽選でもれなくプレゼント!

A賞 イオン商品券 3,000円分

B賞 京都くろくち
かや編みきん2枚セット

※プレゼントが品切れの場合は別賞品に替えさせていただきます。
※期間中一週目1名様(20歳以上の方)1回限りとしてさせていただきます。また、住宅関係者はご遠慮ください。

LINE 登録プレゼント!

イベント情報や住まいのニュースを配信!友だち登録さ
れた方に、もれなく素敵なプレゼントをさし上げます。

登録はこちらから▶

茨城住宅祭 7/9(土)～24(日)

卓内10会場
合同一斉
キャンペーン

モデルハウスコンテスト

お気に入りのモデルハウスに投票して
素敵な賞品がもらえる
プレゼントキャンペーンに参加しよう!
場内で配布しているコンテスト用紙に必要事項を記入し、
センターハウスまでお持ちください。

2棟ご見学でもれなくプレゼント プラズ

コンテストに
参加していただいた方へ抽選で
JCBギフトカード5万円分
をプレゼント!

さらに!

WEB来場予約でプレゼント

日立ハウジングステーションのホームページからご見学希望のモデルハウスに
WEBで来場予約された方に**もれなく**
「QUOカード(1,000円分)」
をプレゼント!

※期間中、1回限り1回限りとしてさせていただきます。

家づくり支援策 住宅優遇制度を活用してお得に家づくり

住宅ローン減税
13年間の税額控除
(対象)2025年12月末までの入居

贈与税非課税枠
最大1,000万円
(対象)2023年12月末までに贈与を受けた方

子どもみらい住宅支援事業
New 補助金最大 100万円
(対象)子育て世帯/18歳未満の子を有する世帯
若者夫婦世帯/夫婦のいずれかが39歳以下の世帯
※年齢はいずれも2021年4月1日時点
※2023年3月31日までの契約締結・申請が条件

詳しくは展示場の
各モデルハウスでご説明します。

動画で学ぶ
住宅優遇制度

※2022年6月現在の情報です。今後の取組等により変更される場合があります。また各制度のご利用には条件があります。

モデルハウスNews	現場見学会 一条工務店 (i-smart)	NEWS 一条工務店 (i-smart)	NEWS 住友林業
各メーカーの建築現場をご紹介します! 最新情報にもご注目ください。	●建築状況/完成現場 ●建築現場/郡上郡東海村須和間 ●延床面積/約114㎡(約35坪) ○お問い合わせ TEL.0294-25-6771	業界随一の断熱性能!ギネス3冠を 誇る高性能住宅を、ぜひご体験く ださい!お土地相談会も実施中!	間取りプランプレゼント!ご家族の 理想に沿った住まいをご提案いた します。補助金やスケジュールにロ ー相談会も開催しています!
NEWS セキスイハイム (i-smart)	現場見学会 セキスイハイム (i-smart)	現場見学会 積水ハウス	現場見学会 ダイワハウス
家づくりスタンダード開催中!イ ベントに参加してスタンプを貯め るとAmazonギフト券最大1万円分 プレゼント!詳細は展示場で!	●建築状況/完成現場 ●建築現場/日立市川尻町 ●延床面積/約120㎡(約36坪) ○お問い合わせ TEL.0294-34-4015	●建築状況/完成現場 ●建築現場/日立市東金沢町 ●延床面積/約93㎡(約28坪) ○お問い合わせ TEL.0294-36-4015	●建築状況/完成現場 ●建築現場/日立市東金沢町 ●延床面積/約105㎡(約32坪) ○お問い合わせ TEL.0294-36-4567
NEWS タマホーム	現場見学会 ノーブルホーム	現場見学会 パパまるハウス	現場見学会 検査住宅
品質も価格も叶う家。良質低価格 の家で夢にこだわって建てましょ う!来場プレゼント実施中!!予約 でさらにお得なキャンペーンも!	完成現場を見学したい方は、お気軽 にお問い合わせてください。 ○お問い合わせ TEL.0294-29-7700	●建築状況/完成現場 ●建築現場/日立市東金沢町 ●延床面積/約136㎡(約41坪) ○お問い合わせ TEL.0294-29-7880	●建築状況/上棟後(断熱材施工前) ●建築現場/日立市東金沢町 ●延床面積/約146㎡(約44坪) ○お問い合わせ TEL.0294-25-6323

※新型コロナウイルスの感染拡大防止のため、マスクのご着用、お客様同士の間隔をあけるなど、ご協力をお願いします。 ※諸般の事情により、時間・内容が変更・中止となる場合があります。予めご了承ください。最新情報はホームページをご確認ください。

【国道245号沿い】多賀クリニックそば

●会場/〒316-0035 日立市国分町2丁目7番1号 ●営業時間/午前10:00～午後6:00
●主催/株式会社 日立ライフ ●企画・運営/株式会社 サンジ企画 TEL.0294-33-2275

**茨城新聞総合住宅展示場
日立ハウジングステーション**

暮らしの上質を叶える新築マイホームの先進提案が全11棟。



HITACHI HOUSING STATION, ALL NEW 11 HAPPY HOUSES.

一条工務店 i-smart 外内ダブル断熱構法

「スマート」なライフスタイルを叶える住まい、それが「i-smart」。新しい時代を生きるひとのための、新しいコンセプトの住宅です。



見どころポイント
超気密・超断熱テクノロジー「外内ダブル断熱構法」に、「全館床暖房システム」。そして太陽光発電を大容量搭載！技術とデザインが創り出す自然と仲良く暮らす住まい。究極の居心地の良さを追い求めた快適な空間をぜひご体感ください。機能美あふれる美しいキッチンも、見どころです。

TEL 0294-25-6771 一条工務店 検索

一条工務店 セゾン 木造軸組住宅

世界水準の高性能を追求した「夢の家」です。



見どころポイント
ご家族の思いをカタチにする表情豊かな本格注文木造住宅です。ソロモンマホガニーの造作材・落ち着いた和室など、上品な雰囲気を出しています。さらに、世界水準の高断熱、高気密を追求した「夢の家」をご覧ください。

TEL 0294-36-6651 一条工務店 検索

住友林業 BF-Si 木質梁勝ちラーメン構造

住友林業が独自に開発したビッグフレーム構法により、耐震性を確保しながら大空間、大開口を実現しました。



見どころポイント
リビング南側の大開口から北側和室まで心地よく風が抜ける涼風房の設計です。重厚感ある黒のタイルとウォールナットの床を中心として壁や天井にも木質感を演出しています。気持ちのいい日差しがふり注ぐ木の家で、木と人が一緒に生きて成長し続ける新しい提案がここから始まります。

TEL 0294-35-5577 住友林業 検索

セキスイハイム グランツユーV 2x6住宅

「セキスイがつくる木の家」ブランドオープン！やさしい色あいの外観に、大人気のポウウィンドウがアクセントを加えています。



見どころポイント
ママコーナーやDIYコーナー・ブチ書き・パントリー・スタディコーナーなど、実生活においても使いやすい参考になるプランで、インテリアはナチュラルモダン、ホビースペースは趣味を呼んで数人たり食べたりできる、ブルックリンスタイルをイメージ、全てがつまったセキスイの木の家をぜひご覧ください。おひさまの恵みで電気を作って、ためて、かくく使う「おひさまハイム」キャンペーン実施中。

TEL 0294-36-5517 セキスイハイム 検索

セキスイハイム ドマーニ 鉄骨系ユニット住宅

迫力満点のタイル外壁を採用することで長い間、美しい外観をずっと保てくれ、屋根一面の太陽光発電がすっきりとした印象を与えます。



見どころポイント
万が一でも安心！蓄電池搭載の未来型住宅！スマートハイムは「大容量ソーラー」でたっぷり発電、「e-Pocket」で上手に蓄電、「スマートハイム・ナビ」で賢く省エネ。独自のシステムを備えた「スマートハウス」です。二世帯プランとなっております。ご家族そろってご来場ください。

TEL 0294-35-7792 セキスイハイム 検索

積水ハウス イス・ロイエ 鉄骨系住宅

「親と同居する共働きファミリーの家」をコンセプトに、ふれ合う時間を大切にする「ほどほど同居」スタイルをご提案しております。



見どころポイント
外観は、強い美しいデザインコンクリート外壁と石貼りを採用。1階は重厚な色調の花梨素材で感性が豊かに満たされる二階の空間。2階は子育て世代向けのビックワンドームの開放感で、キッチン近くの家具コーナーなど作業しながらも家族の気配が感じられる空間を実現しております。

TEL 0294-34-4015 積水ハウス 検索

ダイワハウス xevo E 鉄骨系住宅

ダイワハウスでは、住まいを体感できる展示場をご案内できます。住まいづくりのお悩みなどぜひご相談にお越しください。



見どころポイント
通気・遮断・断熱をコンセプトに生活感を出さない、心からくつろげる空間づくりを考えた間取りとなっております。また、寒くも暑くも快適な「xevo E」をサポーンセプトに隣所にワンちゃんも共生できるアイテムを設けました。展示場としては小さい58坪の間取りですがぜひ一度ご覧ください。

TEL 0294-36-4567 ダイワハウス 検索

タマホーム 大安心の家 木造軸組住宅

39坪のリアルなサイズのモデルハウスです。実際に多くのお客様に建てて頂いているリアルなサイズを是非、体感して下さい。



見どころポイント
広々リビングには、お子様の勉強スペースにもなるスキップフロアがあります。勉強スペースだけではなく、ご家族みなさんで読書を楽しむのも良いかもしれませんね。ご家族のコミュニケーションも自然にとれます。

TEL 0294-28-5543 タマホーム 検索

ノーブルホーム FREEDIA~フリーディア~ 木造軸組住宅

ノーブルホームでは、注文住宅や土地分譲、建て替えなど3,500棟の施工実績を活かして住まいづくりをトータルにサポートいたします。



見どころポイント
ノーブルホームの多彩な設計力を詰め込んだ、ライフスタイル提案型モデルハウス。開放的な吹き抜け空間や豪華目録の家書ラック動線、デザイン性の高いインテリアなど、家づくりのヒントが詰まった展示場を是非一度ご覧下さい。

TEL 0294-28-7700 ノーブルホーム 検索

パパまるハウス PaPamaru パパまる 木造軸組工法

パパまるハウスは、無理せず余裕を持って暮らせる家を提案します充実の標準装備で予算内での家づくり。パパまるハウスにおまかせください。



見どころポイント
夏暑くて、冬寒い。日本の家の常識を変えていく。新時代冷暖システム「Z空調」を搭載した27坪と30坪のリアルな2棟を見られる展示場。1年中、温度差の少ない「Z空調のバリエーション」をぜひご体感ください。

TEL 0294-29-7880 パパまるハウス 検索

松家住宅 スマート・ワン 木造軸組工法

暮らしに役立つ松家住宅のアイデア満載の住宅展示場となります。ご期待ください。



見どころポイント
「家中隅々まで心地よい、しかも経済的」相反する価値を両立したZ空調は累計販売棟数20,000棟を超え、お客様満足度は90%以上！家のストレスから家族を守る、これからの家づくりに欠かせない必須アイテムです。

TEL 0294-25-6323 ひのきや 検索



遠方からお越しの方、必見!! 10:00~17:30

往復高速代還元キャンペーン!

モデルハウスをご見学の方に高速代として往復の通行料金のうち

2,000円分

までクオカードを最高さしあげます。

区間	金額
いわき中央IC	2,000円分
いわき湯本IC	1,500円分
いわき勿来IC	1,500円分
北茨城IC	1,500円分
高萩IC	1,500円分
日立北IC	1,000円分
水戸IC	1,500円分
那珂IC	1,000円分

ご利用になったインターチェンジから、日立南太田ICまたは日立中央ICまでの片道の高速料金引戻しまたはETCカードをご持参いただき、必要事項をご記入のうえ、センターハウスまでお持ちください。身分証明書のご提示もお願ひいたします。右の金額のクオカードをさしあげます。

※「日立南太田IC」「日立中央IC」以外のインターチェンジで降りた方は対象外となります。※このサービスは年度ごとに利用いただけます。※詳細金額についてはセンターハウスまでお問い合わせください。※クオカードが品切れの際は、現金お支払いまたは現金引き落としのいずれかでご来場ください。※必ず所定用紙のお持ち帰り記入欄の「お支払い方法」欄に「現金」または「クレジット」を記入してください。※受付の際に、身分証明書の提示をお願いさせていただきますのでご了承ください。

ご来場の前に 動画でモデルハウス見学!

各モデルハウスの住空間を動画で公開中!

1モデル 1分

- モデルハウスごとの特徴やコンセプトがわかる!
- リビングやキッチンなど室内の雰囲気がわかる!
- 来場前に「動画で予習」しておけば当日スムーズに見学できる!

展示場にモデルハウスを見に行きたいけれど、「なかなか時間がとれない」「外出がしづらい」「遠方に住んでいる」といった方向けに、家にいながら各モデルハウスをご覧いただける動画コンテンツをご用意!ご来場前の「予習」にも役立ちますのでぜひご活用ください。

QRを読み込んで動画をチェック!

リニューアルオープン

ハウジングメッセ

3つのUPに注目!

会場/〒316-0035 日立市国分町2丁目7番1号 センターハウス TEL.0294-33-2275

- 営業時間/午前10:00~午後6:00 (モデルハウスにより定休日の場合がございますのでご確認ください。)
- 大駐車場完備
- 主催/(株)茨城新聞社
- 会場管理/(株)日立ライブ
- 企画・運営/(株)サンジブ企画

茨城新聞 総合住宅 展示場

日立ハウジングステーション

[国道245号沿い] 多賀クリニックそば

会場/〒316-0035 日立市国分町2丁目7番1号 センターハウス TEL.0294-33-2275

●営業時間/午前10:00~午後6:00 (モデルハウスにより定休日の場合がございますのでご確認ください。)

ご来場前に 動画でモデルハウス見学!

各モデルハウスの住空間を動画で公開中!

1モデル 1分

QRを読み込んで動画をチェック!

ご来場前に最新おトク情報をチェックしよう! 会場はこちらから! 日立ハウジングステーション 検索