リニューアルオープン
HM HOUSING MESSE ハウジングメッセ
ハウジングメッセ
3つのUPに注目!
housing-messe.com
情報量 操作性 見やすさ

住まいの夢行き交う街、
巡り歩いて出逢う家。

石神井
Shakujii Housing Park
住宅公園

千川通り沿い・環八通りそば

この地に根付いて30年、住宅メーカー各社が長年かけて培った建築技術が息づくモデルハウスの進化型を「石神井住宅公園」で体感してみませんか。理想と想像の一歩先ゆくマイホームの世界へ、ご来場の皆さまをお連れします。

家づくりにお得な住宅優遇制度が延長!

期限延長! **こどもみらい住宅支援事業** 補助金 最大 **100万円**
高い省エネ性能等を有する住宅の新築やリフォームに対して補助金が交付される制度が延長!
新築 子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に補助金最大100万円
リフォーム 全世帯を対象に補助金最大30万円
子育て世帯・若者夫婦世帯の場合等は最大60万円
《対象》2023年3月31日までに契約・申請した方 ※「一定の省エネ性能を有する住宅」の新築は2022年6月30日までの契約が対象。

期間延長 **住宅ローン減税** 控除期間 **13年に延長!**
住宅ローンを借り入れて住宅を取得した際、年末のローン残高の0.7%が所得税(一部住民税)から、最大13年間控除されます。
《対象》2025年12月31日までに入居した方

期間延長 **贈与税非課税枠** 最大 **1,000万円**
両親等から住宅取得資金の援助を受けた際、贈与税に非課税枠が適用される制度が延長!
《対象》2023年12月31日までに贈与を受けた方

詳しくは各モデルハウスでご説明いたします。
※今後の政策により変更される場合があります。※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。
※上記の内容は2022年6月現在の情報です。

SHAKUJII HOUSING PARK

新築・建て替えから土地探し、リフォーム、賃貸併用まで
大手住宅メーカーならではの多彩な住提案をお楽しみください。
https://www.housing-messe.com/exhibition/shakujii/
石神井住宅公園 検索

新型コロナウイルス感染症予防対策の一環として、風邪の症状や発熱のある方はご来場をお控えいただきますようお願いいたします。
ご来場の際は、マスクの着用や手指消毒剤の使用など、各自で対策に努めていただくようご協力をお願いいたします。会場ではアルコール消毒液をご用意しておりますので、ぜひご利用ください。
イベント参加時のお願い ●マスクを着用ください。●予め検温の上、ご参加ください。37.5℃以上の場合はお断りさせていただきます。●「お名前・ご連絡先」等のご記入の協力をお願いいたします。

SUMMER HOUSING FAIR 7/2(土)→18(祝)の土日祝

恐竜スライダー遊び!

期間中 11:00~17:00
※途中1時間休憩が入ります。
※悪天候時は運営を見合わせる場合がございます。

7/2(土) タブレットスタンド作り

チケット制 親子・夫婦限定 一家族1回限り
●事前予約優先 ご予約は二次元コードよりお願いいたします。

①10:30~ ②11:30~ ③14:00~ ④15:00~
各回5名様

電熱ペンで絵や模様を描く"ウッドバーニング"を体験しながらタブレットスタンドを作ろう!

【お問い合わせ】株式会社イベントプラス TEL.03-3495-4001

7/3(日) 水風船バトル! スプラッシュ海賊団

親子限定 一家族1回限り

3,000個の水風船が乱れ飛ぶバトルゲームに挑戦!水風船爆弾をあやつる「スプラッシュ海賊団」と勝負して景品をゲットできるかな?

11:00~17:00(最終受付16:30) 先着80名様

バトル① **ヒヤヒヤ水風船障害物ゲーム**
障害物が待ち受けるコースが登場!
時間内に水風船を割らずゴールしよう。

バトル② **水風船バズーカキャッチゲーム**
専用バズーカで水風船を撃ち落とし虫捕り網で割らずにキャッチできれば成功!

バトル③ **水風船スプラッシュ玉入れ**
制限時間30秒以内に10個の水風船をネットに入れられたらゲームクリア!

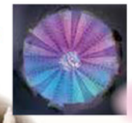
3種のゲームクリアでBIG水鉄砲が当たる抽選会に参加のチャンス!
※お子様用の照具(ポンチョまたはカッパ)をご用意いたします。

7/9(土) こどもワクワク未来塾

チケット制 親子限定 一家族1回限り
●事前予約優先 ご予約は二次元コードよりお願いいたします。

①10:30~ ②11:30~ ③14:00~ ④15:00~ 各コーナー各回5名様

ウニランプ作り
ウニの殻にヒトデや貝などの飾りをつけて幻想的に光るウニランプを作ろう。



宝石せっけん作り
宝石さながらの透明感と輝きが美しいカラフルな石けん作りに挑戦!

【お問い合わせ】株式会社イベントプラス TEL.03-3495-4001

7/10(日) 夏遊び!カブトムシキングダム

チケット制 親子限定 一家族1回限り
●事前予約優先 ご予約は二次元コードよりお願いいたします。

カブトムシキャッチ&ゲット!
①10:30~ ②11:30~ ③13:00~ ④13:30~ ⑤15:00~ ⑥15:30~
各回5名様
カブトムシが隠れた専用のオリが登場!
中に入ってカブトムシを手づかみでゲットできるかな?

世界のカブトムシ&クワガタ展示
10:30~16:00
世界の有名なカブトムシ&クワガタが日本上陸!?
珍しい昆虫たちを間近で観察してみよう。

昆虫ゼリープレゼント
10:30~16:00 先着30名様
当日会場で石神井住宅公園公式LINEアカウントにご登録いただいた方に「カブトムシゼリー」をプレゼント!

【お問い合わせ】株式会社イベントプラス TEL.03-3495-4001

7/16(土) 夏の科学実験! 動くスライム作り

チケット制 親子限定 一家族1回限り
●事前予約優先 ご予約は二次元コードよりお願いいたします。

①10:30~ ②11:30~ ③14:00~ ④15:00~
各回5名様

科学のフシギを学びながら"洗濯のり"と"ホウ砂水"でスライムを作ってみよう!

【お問い合わせ】株式会社イベントプラス TEL.03-3495-4001

7/17(日) 愛犬と一緒に! ENJOYドッグフェア

チケット制 親子限定 一家族1回限り
●事前予約優先 ご予約は二次元コードよりお願いいたします。

小型犬限定! ドッグランで遊ぼう
10:30~16:00
会場内に無料ドッグランが登場!
愛犬を連れてぜひお気軽にご利用ください。
※小型犬限定のドッグランとなります。

愛犬しつけ方講座
①11:00~ ②13:00~
③15:00~ 先着20名様
わんちゃんのしつけや接し方でお悩みの方に! 正しいしつけ方法を学んで愛犬とのコミュニケーションを深めませんか。

無料クイックトリミング
①11:00~ ②13:00~
③15:00~ 先着15名様
爪切りや耳掃除、足の裏カット、肛門腺しぼり、顔の目尻カットまで無料で施術します!

【お問い合わせ】株式会社イベントプラス TEL.03-3495-4001

7/18(祝) ★キラキラ変身★ 魔法少女フェア

チケット制 親子限定 一家族1回限り
●事前予約優先 ご予約は二次元コードよりお願いいたします。

①10:30~ ②11:30~ ③14:00~ ④15:00~ 各コーナー各回5名様

魔法のタンバリン作り
魔法少女のマストアイテム!
タンバリンを自分好みにデコレーションしてキラキラに作れるかな?

ビジューデコでリップ作り
色とりどりのビジューでキラキラにデコレーション!
自分だけの特製リップを作ってみよう。

【お問い合わせ】株式会社イベントプラス TEL.03-3495-4001

ご来場アンケートプレゼント 期間中 11:00~17:00

ご来場アンケートにお答えの方に抽選で写真の賞品をプレゼントいたします。

A賞 2名様 発酵フードメーカー

ヨーグルトや甘酒、チーズ、塩麹まで自家製発酵フードが簡単に作れる!
温度調節機能・タイマー機能搭載

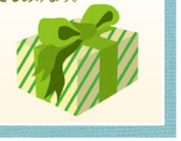
B賞 もれなく ネックストラップ付き電池式可動ハンディファン

ストラップ付きだから首にかけて下げても涼しい!手持ちのほか卓上でも使える3WAYファンでクールな夏を

●ご来場アンケートのご回答は、1家族1名様(20歳以上の方)1回限りとさせていただきます。
●過去にご回答いただいた方・住宅関係者はご遠慮ください。
●賞品は多数ご用意しておりますが、品切れの際は他の賞品に変更させていただく場合がございます。

スタンプラリープレゼント

期間中
11:00~17:00
モデルハウスを見学しスタンプを3つ集めて特設テントでお待ちいただくと素敵なプレゼントをさしあげます。



チケット制 イベント会場で30分前からお配りするチケットに、モデルハウスを見学しスタンプを押してもらうと参加できます。

●会場/練馬区下石神井1-8-4 〒177-0042
●年中無休(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえご来場ください。)
●営業時間/午前10時~午後6時
●企画・運営/(株)サンフジ企画
お問い合わせはインフォメーションまで 03-5393-5507

石神井住宅公園

ヘーベルハウス

フレックス（3階モデル）

重量鉄骨+
ALCコンクリート造

TEL.03-5393-9020

HEBEL HAUS

「東京都エリア戸建・賃貸販売実績5年累計第1位」を実現した**「制震・耐火性能」**でご家族のいのちと暮らしを守ります。ヘーベルハウスだからできる、都市の住まいに自然を感じる**「屋上」と「そらのま」**は必見です!ぜひご体感ください!

一条工務店

i-smart

外内ダブル断熱住宅

TEL.03-5923-7721

一条工務店

一条の家なら、暑くジメジメした夏でもサラッと快適。そのヒミツは「全館さらぽか空調」。室内の快適温度を保ちつつ、除湿しながら換気。さらに、「全館床暖房」のパイプに水を流して家中を涼やかに。しかも、超気密・超断熱だから、省エネ効果も抜群です。

木下工務店

完全自由設計の家

木造軸組工法住宅

TEL.03-3904-9211

木下工務店

全館抗菌処理済の展示場となります。ご安心してご見学頂けます。KINOSHITAには、4つの強みがあります。**▼完全自由設計 ▼高性能住宅 ▼直営施工 ▼長期50年保証**
完全自由設計を活かしたプラン、土地探しをご提案致します。

スウェーデンハウス

リンド

木質系住宅

TEL.03-3904-5650

Sweden House

お客様が選ぶ住んだ後の**満足度No.1の住宅メーカー**です。**無垢材**をふんだんに使った、**北欧の木の家**は時が経つほどに価値が増します。**優れた躯体と断熱性能**があるからこそ実現できる大空間。**北欧ならではの豊かさと快適性**をぜひご体感下さい。

住友不動産

プレミアム.J

ウッドパネル工法・
2×4・2×6

TEL.0120-501-510

住友不動産

おうちの新築やお建替えでお悩みの方、ぜひ住友不動産のモデルハウスへご来場ください。今、プラン作成のご依頼をいただきますと素敵なノベルティをさしあげます。
建築士の営業も在籍しております。お待ちしております。

住友林業

建て替え工事中

住友林業

現在、2023年新春オープンに向けて、建て替え工事中です。お住まいのご相談は随時承っておりますので、下記番号までお気軽にご連絡ください。
080-8016-7299（火・水曜日を除く）

セキスイハイム

デシオ

鉄骨ラーメン構造・
木造2×6構造

TEL.03-5910-8160

SEKISUI HEIM

災害に強い「スマート&レジリエンス」モデル
太陽光発電と蓄電池を搭載した住まいで、日常の快適性と災害時の安心をご提供いたします。住まいづくりに関するご相談をスタッフ一同、お待ちいたしております。

積水ハウス

ビエナ

重量鉄骨3階建
βシステム構造住宅

TEL.03-3996-3366

SEKISUI HOUSE

着工数43年連続No.1の住宅専門メーカーです。それだけ多くのお客様にお選び頂いたのは、安心・安全の技術、末永く続く快適性、家族の幸せを研究し尽くした積水ハウスだからこそ。戸建、賃貸、併用住宅等、住宅のプロフェッショナルが様々なご相談を承ります。

ダイワハウス

xevo Σ

軽量鉄骨住宅

TEL.03-3995-3513

DAIWA HOUSE

■■■■■■■■■■住宅メーカー売上No.1■■■■■■■■■■
確かな実績で安心・安全な家づくりを！今年66周年目を迎える住宅メーカーのパイオニア。ダイワハウスの性能と生活提案を是非ご体感して下さい。

パナソニック ホームズ

ビューノ3s

軽量鉄骨系住宅

TEL.03-3995-3559

Panasonic Homes

一年中続く心地良さを。全館空調「エアロハス」
パナソニックの先進技術と自然の力を最大限に活用した全館空調「エアロハス」。快適・安心・省エネを極めた高い空気性能で暮らし探究で培った知恵と工夫をご提案いたします。ぜひ、展示場へ!

古河林業

日本の家

純国産材
木造軸組工法

TEL.03-5923-9011

木とともに140余年、**林業会社**が提案する家づくり。国土の1/6000もの自社林を保有し、プロの目で選んだ良質な木材を適材適所に使用した本格木造住宅です。**無垢材・漆喰・自然素材**による居心地の良さが最大の特徴です。ぜひご体感ください。

ミサワホーム

GENIUS 蔵のある家3階建

木質パネル接着工法

TEL.03-5910-8201

MISAWA

32年連続グッドデザイン賞受賞。開放的に暮らす大収納空間「蔵」のある二世帯住宅です。賃貸住宅、賃貸併用住宅、相続のご相談も経験豊富なスタッフがご案内いたします。ご来場を心よりお待ちしております。

三井ホーム

オークリー（3階建）

プレミアム
モノコック構法住宅

TEL.03-5393-2631

MITSUI HOME

三井ホームの「m²設計」。超高断熱・高気密の構造躯体と全館空調システムによって可能になる、自由自在な空間設計です。最高級の空気品質と、大空間・吹き抜け・高天井など空間を最大限に活用したお住まいをご提供いたします。ぜひモデルハウスでご体感ください。

三菱地所ホーム

ONE ORDER

2×NEXT構法
2×4 2×6

TEL.03-5910-3800

三菱地所ホーム

長期50年保証システム
住まいのすぐれた性能を維持するためには定期的な点検やメンテナンスが欠かせません。「ロングサポート50」では**構造耐力性能と防水性能**を50年にわたり長期に保証。建物の品質に対する**確かな技術と自信**によって実現できます。

路線バスでお越しの方は　どちらも「八成橋」下車徒歩5分
▶JR荻窪駅北口より西武バス「石神井公園駅行」(荻11)
▶石神井公園駅南口より西武バス「荻窪駅行」(荻11)

石神井住宅公園のイベント情報をお届け!
石神井住宅公園とLINEでお友達になろう!
LINEの友だち追加からID検索またはQRをスキャンして登録しよう▶

今なら友だち登録でプレゼント!
ID:841ztxad

フルーツゼリー
※賞品が品切れの際は他の賞品に変更させていただきます。

WELCOME TO SHAKUJII HOUSING PARK 14 MODEL HOUSES.　千川通り沿い、西武新宿線「井荻」「上井草」両駅から徒歩約8分。