

大型連休に家づくりのBIGチャンスも活かすなら  
“つくばハウジングパーク”のモデルハウス見学へ！

# GWハウジング大住宅祭

4/23(土) 4/24(日) 4/29(祝) 4/30(土) 5/1(日) 5/2(月) 5/3(祝) 5/4(祝) 5/5(祝) 5/6(金) 5/7(土) 5/8(日)

※予約可 ※予約・お問い合わせはセンターハウスまで ※チケット制 ※モデルハウススタンプラリーにご参加もしくは住まいのアンケートにお答えの方に参加チケットを差しあげます。 ※会場アンケートは過去6ヶ月以内にお答えの方はご遠慮ください。 ※色イベントおよびプレゼントのご参加は、それぞれ期間中一家族様1回限りとしてさせていただきます。 ※天候によりイベント内容を変更する場合がございます。 ※お子様のみのイベント参加はご遠慮ください。 ※賞品がなくなり次第別賞品に替えさせていただきます。 ※写真はすべてイメージです。

**4/24(日)** 沖縄衣装を着て記念撮影！  
市販の3回引き込み券に換券！  
**沖縄休感フェア**  
10:30～17:00  
三線体験  
① 11:00～  
② 13:30～  
③ 15:00～  
各回先着10名様  
※1回15分。  
シーサー絵付け体験  
先着30名様 (チケット制)

**4/29(祝)**  
① 11:00～  
② 13:00～  
③ 15:00～  
各回先着50名様  
参加無料  
マーシャル撮影会  
※朝10:00より各回の参加券を配布します。

それいけ！**アンパンマン** 撮影会  
**5/1(日)**  
① 11:00～  
② 13:00～  
③ 15:00～  
各回先着40名様  
参加無料  
※朝10:00より各回の整理券を配布します。  
※ステージショーではありません。  
※カメラをご持参ください。  
※参加時は保護者を含めマスクの着用をお願いいたします。  
※諸般の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。

**暴太郎戦隊ドンブラザーズ**  
がやってくる！  
参加無料  
**5/4(祝)**  
① 11:00～  
② 13:00～  
③ 15:00～  
各回先着40名様  
※朝10:00より各回の整理券を配布します。  
※ステージショーではありません。  
※カメラをご持参ください。  
※参加時は保護者を含めマスクの着用をお願いいたします。  
※諸般の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。

わたしだけの**リカちゃん** 参加無料  
髪の色やドレス、靴などを自由に選んで自分だけの「リカちゃん」を作りましょう。コーディネートしたリカちゃんはプレゼント！  
**5/5(祝)**  
① 11:30～  
② 12:30～  
③ 13:30～  
④ 14:30～  
⑤ 15:30～  
各回先着30名様  
※当日10:00よりアンケートにて住まいのアンケートにお答えの方に順次当日分の参加整理券をお配りいたします（一家族おひとつ）。  
※マスク着用・消毒など、会場での感染対策にご協力ください。

**トミカ・プラレールわくわくパーク**  
**5/8(日)** 10:30～17:00 参加無料  
トミカつり  
プラレールあみだじ  
ジオリマ展示  
※写真はイメージです。(感染防止対策前)

**つくばハウジングパーク**  
県内最大級の住宅展示場  
モデルハウス  
**34棟展示！**  
来て見て圧倒のスケール感で  
モデルハウス見学が  
楽しめる、多種多彩な  
住空間巡りへ！

**家づくりご成約プレゼント**  
当展示場でご成約いただいた方に、各モデルハウス1名様に抽選で「グルメカタログ」やさしいごちそう「キャロル」をプレゼントします！  
ご検討中の方は  
**今がチャンス！**  
※賞品の内容・仕様は予告なく変更する場合があります。

**「間取りプラン」プレゼント**  
お持ちの土地に合わせた間取りをご希望のメーカーが無料で作成。詳しくは裏面をご覧ください。  
**5月末まで**  
お申込みいただいた方にその場で**クオカード1,000円分**をプレゼント！  
※当記事は2022年4月現在の情報です（今後の政策等により変更される場合があります）。※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。

**理想の土地が見つかる！**  
**住宅メーカーの“土地情報”をお届け！**  
5月末まで  
モデルハウスに行くのはちょっと不安という方向けに“土地探し”をスタッフが代行します！詳しくは裏面をご覧ください。  
郵送された土地情報に同封の用紙をご持参の上、後日モデルハウスに来場された方に**クオカード1,000円分**をプレゼント！

**併用可能 3つの優遇制度を活かしてお得に家づくり！**  
① **住宅ローン減税で13年間の税額控除！**  
●住宅ローン残高の0.7%を原則13年間、所得税額と住民税額の一部から税額控除。  
※新築住宅の場合、既存住宅の場合は10年間。  
② **贈与税非課税枠 最大1,000万円！**  
親や祖父母等から資金贈与を受けて住宅の取得等をした場合、最大1,000万円までの贈与が非課税に！  
※贈与税の非課税枠は10年間。  
③ **子どもみらい住宅支援事業START！**  
子育て世代や若年世帯を対象とした住宅支援事業。子育て世代や若年世帯が安心して子育てができる環境づくりを支援します。  
※子育て世代や若年世帯が安心して子育てができる環境づくりを支援します。  
※子育て世代や若年世帯が安心して子育てができる環境づくりを支援します。

**モデルハウススタンプラリー**  
期間中 10:00～17:30  
※期間中一家族1回限り。  
モデルハウスを見学してスタンプを押してもらい3つ集めたら特設テントへ行って行こう！写真の賞品をさしあげます。  
森永製菓 キョロちゃん お菓子パック

**住まいのアンケートPRESENT**  
期間中 10:00～17:30  
※期間中一家族1回限り。  
住まいのアンケートにお答えの方に抽選でさしあげます。  
**A賞** フォールディングバイク16インチ  
※後日のお届け。  
**B賞** キュキュット クリア除菌

**LINE友だち新規登録プレゼント**  
当会場のLINE友だちに新規登録された方にもらえる「ファミリーキャラクター保冷保温トートバッグ」をプレゼントします！  
※詳細はLINEで。

**★プレゼント引換券★**  
このチラシをどこ手に入れましたか？  
☑ を入れてください。  
新聞に折り込まれた  
市報にはさまれた  
都 市  
町 丁目  
つくばハウジングパーク

左の引換券をお持ちください  
引換券ご持参で、プレゼントがもらえるチャンス！  
引換期間  
フェア期間中  
10:00～17:30  
引換場所  
※一家族1回限り。  
【水切りラブリッシュパック15枚組】  
を先着100名様にプレゼント！

ご来場の前に 動画でモデルハウス見学！  
各モデルハウスの住空間を1分動画で公開中！  
モデルハウスごとの特徴やコンセプトがわかる！  
リビングやキッチンなど室内の雰囲気がわかる！  
来場前に「動画で予習」しておけば  
当日スムーズに見学できます！

**“見学予約”が便利です！**  
展示場へお越しの際、安心して見学いただけるよう“事前予約”をおすすめします。当日は待ち時間なしで、個別対応します。打ち合わせもスムーズに進められます！  
【ご予約方法】下記のいずれかでご予約いただけます。  
●当会場のホームページ「ハウジングメッセ」  
●各住宅メーカーのホームページ  
●お電話（センターハウスまたは各モデルハウスまで）  
※過去1年以内に見学予約で会場より特典を受けた方はクオカードのお渡し対象外とさせていただきます。

ご参加はお気軽に！  
金融機関による住宅ローン相談会  
JAバンク 予約可  
5/7(土) 11:00～16:00  
センターハウスにて  
ハウジングメッセ  
3つのUPに注目！  
housing-messe.com

新型コロナウイルス感染症予防対策について  
当会場の安全対策への取り組み  
●手洗い、アルコール消毒の徹底  
●お客様用アルコール消毒液の設置  
●スタッフのマスク着用  
●換気の実施  
イベント運営につきましては細心の注意を払い実施いたします。  
ご来場の皆様へご協力をお願い  
マスクの着用をお願いします。風邪の症状や発熱のある方はご来場をお断りする場合がございます。あらかじめご了承ください。（最新の開催情報はホームページをご確認ください。）

つくばエクスプレス  
「研究学園駅」徒歩8分  
センターハウス  
TEL.029-859-8171  
●主催・企画運営 ●一般財団法人住宅生産振興財団  
●後援 国土交通省、茨城県、つくば市、住宅金融支援機構、都市再生機構 ●運営管理 ●株式会社サンジ企画 ●会場 茨城県つくば市研究学園6丁目51番地12号 ●営業時間 午前10時～午後6時 ●年中無休（モデルハウスにより休みが異なりますのでセンターハウスにお問い合わせのうえでご来場ください。）

**TSUKUBA HOUSING PARK**



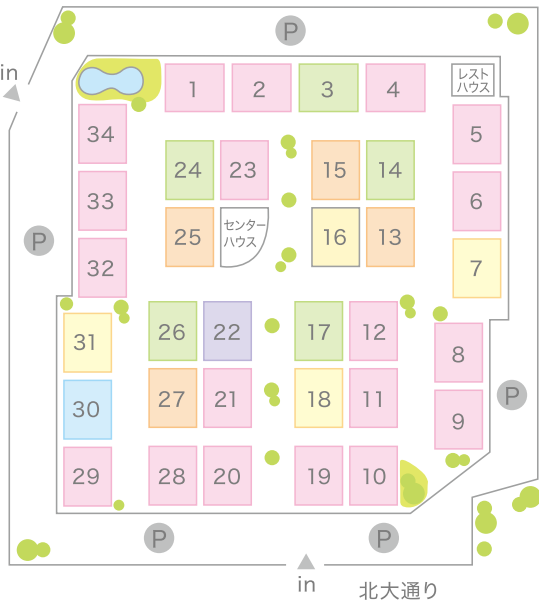
つくばハウジングパーク

# 最新のモデルハウス 全34棟が勢揃い！

お気軽にご見学ください！

## 会場区画図

会場区画図の位置番号は各モデルハウスの番号と同じ番号です。ご来場の際には場内の案内看板や場内マップと合わせてご利用ください。



- 木造軸組工法
- 木質系工法
- コンクリート系工法
- ツーバイフォー工法
- ユニット工法
- 鉄骨系工法

それぞれの特徴の一部をご紹介します。ご見学の参考としてお役立てください。

- 屋上付住宅
- 高制費・高耐震住宅
- 省エネ住宅
- 健康住宅
- 太陽光発電付住宅
- バリアフリー住宅
- 高気密・高断熱住宅
- 多世帯住宅
- エレベーター付住宅
- 入口/リリアー住宅



**16 セキスイハイム**  
太陽光で暮らす電力不安ゼロの家  
Tel. 029-861-7407



**18 セキスイハイム**  
家族をつむぎ大きな安心。光熱費ゼロハイム  
Tel. 029-855-8831



**22 積水ハウス**  
最高水準の性能と、本物だけがもつ邸宅感  
Tel. 029-852-6661



**29 積水ハウス シャーウッド**  
重厚感と開放感を兼ね備えた最新の積水ハウス  
Tel. 029-854-8871



**15 ダイワハウス**  
天井高2720mmの大空間を体験!!  
Tel. 029-858-0777



**6 タマホーム**  
趣味と暮らせるシンプルモダンな住まい  
Tel. 029-861-7655



**17 トヨタウッドユーホーム**  
世界にたったひとつ。夢に描いたオートクチュールの家  
Tel. 029-858-6691



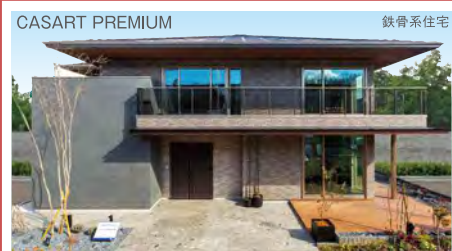
**31 トヨタホーム**  
クルマと家。家族の絆が広がる住まい  
Tel. 029-856-9111



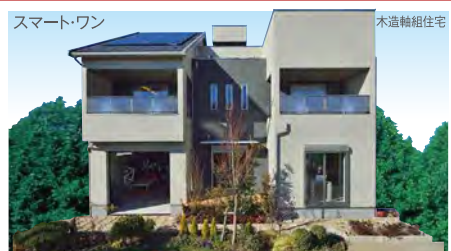
**1 日本ハウスHD**  
本物の骨、骨太柱にこだわる「館」シリーズ  
Tel. 029-856-6531



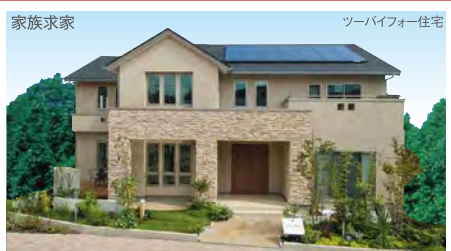
**8 ノーブルホーム**  
中庭のあるオアシスのような家  
Tel. 029-850-0335



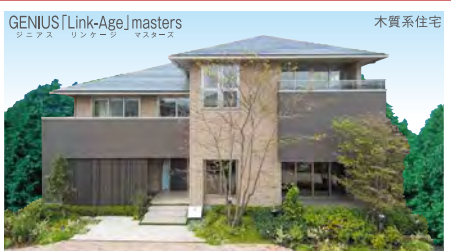
**25 パナソニック ホームズ**  
強い構造と空気の質が叶える、プレミアムな住まい  
Tel. 029-852-5665



**10 桧家住宅**  
Z空間なら家族快!新冷暖空調で家族みんなが快適に  
Tel. 029-863-2266



**26 不二建設**  
休日。家族で過ごしたくなる住まい  
Tel. 029-861-1377



**30 ミサワホーム**  
伝統美を継承した「J-Modern」デザイン  
Tel. 029-855-1881



**24 三井ホーム**  
都市をつくり、上質に暮らす邸宅  
Tel. 029-860-3320



**28 ヤマダホームズ**  
最新設備と創業70年の伝統との調和  
Tel. 029-858-1331

## 土地をお持ちの方に “間取りプラン” プレゼント!

お持ちの土地に合わせた間取りをご希望のメーカーが無料で作成。この機会をお見逃しなく

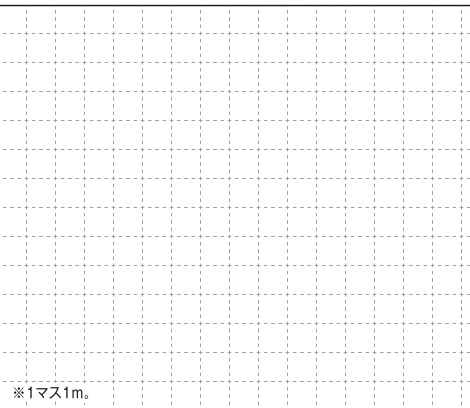
ご希望の方は、この用紙に必要事項と簡単な「敷地図」をご記入のうえ、会場内のセンターハウスへお持ちください。その場でクオカード1000円分をプレゼント。後日ご希望のメーカーから「オリジナル設計図」を作成してプレゼントいたします! ※クオカードのお渡しは、期間中一家族1回限り。

### 記入方法

- 必要項目に記入または✓印でお答えください。
- 右記の例を参考に「敷地の略図」をご記入ください。また、土地の測量図をお持ちの方は、その写しをお持ちいただくだけで結構です。方位や道路位置、幅もご記入ください。
- ご希望のメーカーを下よりお選びください。(3社まで)

- ☐ アクアホーム ☐ 旭化成ホームズ HEBEL HAUS ☐ アルネットホーム
- ☐ 一条工務店 ☐ 茨城県南木造住宅センター ☐ ウィザースホーム
- ☐ 篠原工務店 ☐ 住友不動産 ☐ 住友林業 ☐ セキスイハイム
- ☐ 積水ハウス ☐ 積水ハウス シャーウッド ☐ ダイワハウス
- ☐ タマホーム ☐ トヨタウッドユーホーム ☐ 日本ハウスHD
- ☐ ノーブルホーム ☐ パナソニック ホームズ ☐ 桧家住宅 ☐ 不二建設
- ☐ ミサワホーム ☐ 三井ホーム ☐ ヤマダホームズ

※間取りプラン作成にあたり事前に住宅メーカーよりヒアリングさせていただく場合があります。※住所確認のため身元のわかる免許証等をご提示いただきます。予めご了承ください。※現実的に対応が不可能な内容、もしくは法規上ご希望の計画が著しく困難な場合は、設計プランをお断りする場合があるためご了承ください。※ご記入いただいた個人情報は、希望された住宅メーカーに公開させていただきます。予めご了承ください。



住所 〒 フリガナ氏名 tel. TEL.029-859-8171 つくばハウジングパーク

その場でクオカード1,000円分をプレゼント!



という方向けに “土地探し” をスタッフが代行します! 5月末まで

理想の土地が見つかる! 住宅メーカーの “土地情報” をお届け!

ご希望の住所は? 敷地面積は? 例: 約150m 45坪 m<sup>2</sup> 坪 ご予算は? 例: 約1,000万円 円

- まずは上記にご記入の上、センターハウスへお持ちください。(その際、送り先等をうかがいます。)
- センターハウスから各メーカーにご希望の土地情報を伝えて検索。(お客様の個人情報は伝えません)
- 各メーカーから提出された土地情報をセンターハウスで取りまとめ、ご自宅に郵送。
- 気になる土地情報のご覧でしたらお気軽にモデルハウスへご来場ください。

郵送された土地情報に同封の用紙をご持参の上、後日モデルハウスに来場された方にクオカード1,000円分をプレゼント!

※情報量が膨大になる可能性がありますので1メーカー3物件までといたします。※土地条件によっては、情報が出てこない場合もございますのでご了承ください。※クオカードプレゼントは、一家族1回限りとさせていただきます。※土地情報が重複する場合がございます。予めご了承ください。※住所確認のため身元のわかる免許証等をご提示いただきます。予めご了承ください。

稲敷IC、阿見東IC、牛久阿見ICからお車でお越しの方限定! 10:00~17:30

圏央道で展示場へ! キャンペーン!

つくばハウジングパーク 1500円進呈 稲敷IC 1000円進呈 阿見東IC 500円進呈 牛久阿見IC

モデルハウスをご見学の方に 高速代として往復の通行料金のうち 最高1,500円分まで クオカードでさしあげます。詳しくはセンターハウスまで。

ご来場の前に 動画でモデルハウス見学! QRを読み込んで動画をチェック!

各モデルハウスの住空間を特設動画で公開中!



つくば駅方面からお越しの方は 信号を右折して、会場側面の入口をご利用ください。

つくばハウジングパーク 検索

つくばエクスプレス「研究学園駅」徒歩8分

センターハウス TEL.029-859-8171

●主催企画運営 ●一般財団法人住宅生産振興財団 ●後援/国土交通省、茨城県、つくば市、住宅金融支援機構、都市再生機構 ●運営管理/株式会社サンフロンティア ●会場/茨城県つくば市研究学園6丁目51番地12他 ●営業時間/午前10時~午後6時 ●モデルハウスの定休日は各社異なりますので、ご確認の上ご来場下さい。 2022.4.23

