

全8棟  
最新モデル  
ラインナップ

# マイホームのことなら 水戸赤塚住宅公園へ!

モデルハウス見学で  
理想のマイホームを思い描いてみませんか?

先進性能を備えたマイホームプラン全8タイプ。見て、触れて、くらべて実感!  
賢く建てる家づくり情報も満載です。豊富な経験と知識を持ったスタッフが、  
ライフスタイルにあわせてベストプランをご提案いたします。  
ぜひ、ご家族おそろいでご来場ください!

総合住宅展示場  
水戸赤塚  
住宅公園



5月末までの  
期間限定

土地をお持ちの方に  
間取りプランプレゼント

お持ちの土地に合わせた間取りを  
ご希望のメーカーが無料で作成。  
この機会をお見逃しなく!

もれなくクオカードをプレゼント

詳しくは裏面へ

5月末までの  
期間限定

「土地探し」を  
スタッフが代行します!

理想の土地が見つかる!  
住宅メーカーの「土地情報」を  
お届けいたします!

もれなくクオカードをプレゼント

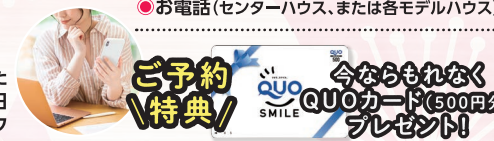
詳しくは裏面へ

「見学予約」が便利です!

【ご予約方法】下記のいずれかでご予約いただけます。  
●当会場のホームページ「ハウジングメッセ」  
●各住宅メーカーのホームページ  
●お電話(センターハウス、または各モデルハウス)

モデルハウス見学事前予約で、  
安心! スムーズ! 効率的!

展示場へお越しの際、安心してご見学いただけるよう事前予約をおすすめします。当日は待ち時間なしで、モデルハウスのスタッフが個別対応。最適な営業担当者にも出会え、打ち合わせもスムーズに進みます。



※過去一年以内に見学予約で当会場より特典を受けられた方はクオカードのお渡し対象外とさせていただきます。

リニューアルオープン  
ハウジングメッセ  
3つのUPに注目!  
情報量 操作性 良やすさ  
housing-messe.com

## GW Housing Fair 4.23(土)▶5.8(日)

期間中の土・日・祝(5/2日と5/6日を含む)開催

暴太郎戦隊ドンブラザーズがやってくる!

4/29(祝) 11:00~15:00  
各回先着40組様  
参加無料 撮影会

※当日10:00より各回の整理券を配布します。  
※キャラクターショーではありません。  
※カメラをご持参ください。  
※参加時は保護者を含めマスクの着用をお願いいたします。  
※諸般の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。

それいけ!  
アンパンマン  
撮影会

5/3(祝) 11:00~15:00  
各回先着40組様  
参加無料

※当日10:00より各回の整理券を配布します。  
※ステージショーではありません。  
※カメラをご持参ください。  
※参加時は保護者を含めマスクの着用をお願いいたします。  
※諸般の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。



デリシャスパーティ♡プリキュアがやってくる!

5/7(土) 11:00~15:00  
各回先着40組様  
参加無料 撮影会

※各回30分前より参加券を配布いたします。(1家族1枚)  
※キャラクターショーではありません。※カメラをご持参ください。  
※参加時は保護者を含めマスクの着用をお願いいたします。  
※諸般の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。

フェア期間中 10:00~17:00

住まいのアンケート  
PRESENT  
センターハウスにて住まいのアンケートにお答えの方に、抽選でもれなくプレゼント!

モデルハウス  
スタンプラリー  
モデルハウスを見学してスタンプを2つ集めた方に、もれなくプレゼント!

A賞 フォルディングバイク16インチ  
B賞 キュキュット クリア除菌  
C賞 キュキュット クリア除菌

※プレゼントが切切れの場合は別賞品に替えさせていただきます。  
※期間中一世代1名様(20歳以上の方)1回限りさせていただきます。また、住宅関係者はご遠慮ください。

セキスイハイム  
【グランツーユー】  
New Model  
OPEN!



4.29(祝)  
オープン!

ふわふわケーキ  
で遊ぼう!  
期間中 10:30~17:00  
(12:00~13:00 休憩あり)  
とんだ!はなだり!  
元気いっぱい遊ぼう!



季節のフルーツ  
つめ放題  
4/24(日) 10:30~17:00  
先着30名様  
※1家族1回のみ



ノンアイスカーリングに  
チャレンジ!

5/1(日) 10:30~17:00



氷のようなつるつるの床で  
カーリング体験!  
円の中にストーンを入れて  
お菓子をゲットしよう!

千本つりに  
チャレンジ  
4/23(土) 30(土)  
10:30~17:00  
各日先着30名様  
何が当たるか?お楽しみに!



ジャンボサイコロで  
景品ゲット  
5/4(祝) 5(祝) 8(日)  
10:30~17:00  
各日先着50名様  
出た目の数に応じて  
賞品をプレゼント!



ご成約キャンペーン実施中!!

ご成約者の中から毎月抽選で8名様に  
グルメカタログ  
5,000円相当プレゼント!



右の引換券をお持ちください。

引換券ご持参で、もれなく  
プレゼントがもらえるチャンス!



プレゼント☆引換券☆

このチラシをどこで手に入れたか? (※を入れてください)

新聞に折り込まれた ポストに投函された

都 市 町 丁目

引換期間  
フェア期間中  
(10:00~17:00)  
引換場所  
場内特設ブースにて  
※1家族につき1回限り  
させていただきます。

※新型コロナウイルスの感染拡大防止の為、マスクのご着用、お客様同士の間隔をあけるなど、ご協力をお願いします。  
※諸般の事情により、時間・内容が変更・中止となる場合があります。予めご了承ください。最新情報はホームページをご確認ください。

【JR常磐線】赤塚駅南口(徒歩4分)ヨークタウン向かい  
●会場/茨城県水戸市姫子2-201-1 ●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備  
●年中無休 ※定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。  
●企画・運営/(株)サンパジ企画 ●お問い合わせはセンターハウス tel.029-255-9222

# 水戸赤塚住宅公園





『水戸赤塚住宅公園』は  
“省エネ・エコ住宅”“二世帯住宅・併用住宅”を提案します。  
見逃せない最新住宅情報も満載してお待ちしております。

## 一条工務店

i-smart  
木造枠組壁工法

リビングを中心に  
家族みんながつながる住まい



延床面積/230.27㎡ (69.65坪) (1F:110.73㎡/2F:119.54㎡)

省エネで快適、そして、健康的な暮らしを叶える「超気密・超断熱」住宅です。室内は、スタイリッシュでありながら機能性も追及した住宅設備を採用し、上質な居住空間を実現。スマートな性能、設備、デザインを、ぜひ展示場でご体感ください。

CONTACT ▶ tel.029-257-1411 一条工務店

## セキスイハイム

グランツユー  
2×6ユニット工法

木のぬくもりとグリーンな  
空気に包まれた快適な住まい



延床面積/271.31㎡ (82.2坪) (1F:146.44㎡/2F:124.87㎡)

4.29期  
オープン!

耐震・断熱性の高い2×6ユニット工法を用いたモデルハウスです。暮らしにゆとりと明るさをもたらす「ボウウィンドウ」、住まいに上質な空気を循環させる「空気工房」をぜひ展示場でご体感ください。使い勝手の良い回遊型の間取りや、家づくりの基礎知識を学ぶことができる資料コーナーも必見です。

CONTACT ▶ tel.029-309-0061 セキスイハイム

## セキスイハイム

ドマーニ  
鉄骨ユニット工法

『おひさまハイム・あったかハイム』  
最先端の住宅性能を基本とするセキスイハイムの  
様々な暮らしの「エネルギー」と「住み心地」をご体感  
いただけます!



延床面積/280.63㎡ (85.04坪) (1F:143.90㎡/2F:125.83㎡/3F:109.90㎡)

セキスイハイムで県央初、展示場見学だけでなく家づくりの基礎知識などを映像を見ながら学べる最新の体感型モデルハウスです。トレンドである玄関手洗い・リモート対応デスク・自給自足などを実現した展示場となっております。家づくりを楽しみつつ、安心できるお住まいをご提案させていただきます。ぜひ展示場でご体感ください。

CONTACT ▶ tel.029-309-5100 セキスイハイム

## 積水ハウス

IS ROY+E(イズロイエ)  
鉄骨系工法

子育て・共働き家族と御両親の  
2世帯同居家族の家



延床面積/270.90㎡ (82.09坪) (1F:145.52㎡/2F:125.38㎡)

30年の時を経て、さらに進化したダインコンクリート。重厚感、存在感、上質感はもちろん、新しい空間性や設備仕様など、さまざまな新提案を盛り込んだ住まいです。独立した生計を営みながら生活される2世帯住宅。家族のふれあいを大切に、内外が美しくつながる心地よい空間のご提案です。

CONTACT ▶ tel.029-255-3155 積水ハウス

## ノーブルホーム

STYLE(スタイル)  
木造軸組工法

ママの笑顔あふれる  
みんなが集う3階建て住宅。



延床面積/332.78㎡ (100.65坪) (1F:131.66㎡/2F:148.95㎡/3F:52.17㎡)

家族が集う2Fフロアは、明るい光がたっぷり降り注ぎ、奥様の家事がスムーズになる工夫がたくさん。3Fは今日の疲れを癒してくれるプライベートフロア。バスタイム後の豊かな時間を楽しむ空間となっています。「毎日を、もっと楽しく、美しく。」ミセスにうれしい、家族がHAPPYになる家「STYLE」誕生。

CONTACT ▶ tel.029-257-1171 ノーブルホーム

## パパまるハウス

PaPamaru  
木造軸組工法

すきまのない家 27坪と40坪の  
リアルな2棟を見れる展示場



延床面積/242.63㎡ (73.40坪) (1F:132.91㎡/2F:109.72㎡)

27坪と40坪のリアルな2棟を見られる展示場。充実の一流ブランドが標準装備で暮らすための価値にこだわり、驚異的品質と圧倒的コストを実現しました。クリーンでエコな快適環境を実現する換気システムと付随断熱のアクアフォームを使用し、すきまのない高气密・高断熱で夏すずしく冬あたたかをご体感いただける展示場。ご期待ください。

CONTACT ▶ tel.029-257-1880 パパまるハウス

## 桧家住宅

スマート・ワン  
木造軸組工法

延床43坪の  
リアルサイズ展示場



延床面積/141.59㎡ (42.75坪) (1F:71.21㎡/2F:66.24㎡/PH:4.14㎡)

Z空調なら家爽快!  
家中隅々まで心地よい、しかも経済的。Z空調は家のストレスから家族を守るこれからの必須アイテム。現在、暮らしの質を向上させるお得なキャンペーン実施中。

CONTACT ▶ tel.029-309-0300 ひのきや

## ヤマダホームズ

Felidia(フェリディア)  
木造軸組メタル在来工法  
木造枠組壁工法

ヤマダ電機グループのヤマダホームズ  
『「スマートハウス」住宅で暮らしますこと、あなたの未来を豊かに。』をコンセプトに、ヤマダ電機グループとしての強みを活かした住まいづくりをご提案致します。



延床面積/326.25㎡ (98.69坪) (1F:167.00㎡/2F:159.25㎡)

“空間のゆとりから心のつながりへ”モダンなデザインで現代的な感覚を反映させたフェリディア。住まいの骨格を設計する上で、私たちが大切にしたいのは「繋がる」という事。空間のゆとりが心のゆとりを生み、その余裕が家族の繋がりを生むと考えました。大切な人とのコミュニケーションツールとなっていほしいその想いをフェリディアに込めました。

CONTACT ▶ tel.029-309-0155 ヤマダホームズ

## 土地をお持ちの方に “間取りプラン”プレゼント

5月末まで  
お持ちの土地に合わせた間取りをご希望のメーカーが無料で作成。この機会をお見逃しなく!

ご希望の方は、下記の用紙に必要事項と簡単な「敷地図」をご記入の上、会場内のセンターハウスへお持ちください。その場でクオカード1,000円分をプレゼント。後日ご希望のメーカーから「オリジナル設計図」を作成してプレゼントいたします!

その場でクオカード  
1,000円分をプレゼント!

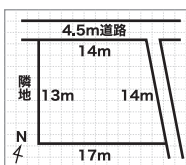


### (記入方法)

- 必要項目に記入または✓印でお答えください。
- 右記の例を参考に「敷地の略図」をご記入ください。また、土地の測量図をお持ちの方は、その写しをお持ちいただくだけで結構です。方位や道路位置、幅もご記入ください。
- ご希望のメーカーを下記よりお選びください。(3社まで)

- ☐一条工務店 ☐セキスイハイム(グランツユー)
- ☐セキスイハイム(ドマーニ) ☐積水ハウス
- ☐パパまるハウス ☐桧家住宅 ☐ヤマダホームズ

※掲載量が膨大になる可能性がありますので1メーカー3物件までといたします。※土地条件によっては、情報が出てこない場合もございますのでご了承ください。※クオカードプレゼントは、1家族1回限りさせていただきます。※土地情報が重複する場合がございます。予めご了承ください。※住所確認のため身元のわかる免許証等をご提示いただきます。予めご了承ください。



※対応できない住宅メーカーもございます。事前に確認のうえお持ちください。

|        |     |
|--------|-----|
| 住所 〒   |     |
| フリガナ氏名 | tel |

モデルハウスに行くのはちょっと不安  
という方向けに「土地探し」を  
スタッフが代行します!

理想の土地が見つかる! 5月末まで  
住宅メーカーの「土地情報」をお届け!

|          |                     |                   |
|----------|---------------------|-------------------|
| ご希望の住所は? | 敷地面積は? (例)約150㎡ 45坪 | ご予算は? (例)約1,000万円 |
|          | ㎡ 坪                 | 円                 |

- ステップ① まずは上記にご記入の上、センターハウスへお持ちください。(その際、送り先等をお知らせください。)
- ステップ② センターハウスから各メーカーにご希望の土地情報を伝えて換装。(お客様の個人情報は伝えません。)
- ステップ③ 各メーカーから提出された土地情報をセンターハウスで取りまとめ、ご自宅に郵送。
- ステップ④ 気になる土地情報がありましたらお気軽にモデルハウスへご来場ください。

郵送された土地情報に同封の用紙をご持参の上、後日モデルハウスにご来場された方に  
クオカード  
1,000円分を  
プレゼント!



※掲載量が膨大になる可能性がありますので1メーカー3物件までといたします。※土地条件によっては、情報が出てこない場合もございますのでご了承ください。※クオカードプレゼントは、1家族1回限りさせていただきます。※土地情報が重複する場合がございます。予めご了承ください。※住所確認のため身元のわかる免許証等をご提示いただきます。予めご了承ください。



●会場 / 茨城県水戸市姫子2-201-1 ●営業時間 10:00~18:00  
※定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。 ◎お問い合わせはセンターハウス  
●駐車場完備 ●企画・運営 株式会社サンフジ企画 tel.029-255-9222