

最新モデルハウス 45棟展示!

関東最大級の総合住宅展示場

家づくりのことなら
関東最大級の住宅展示場で
何でも相談してみよう!

マイホームの“夢”と“憧れ”が叶う場所、幕張ハウジングパークの
モデルハウス見学へようこそ! 新築・建替えから二世帯住宅、リフォーム、
土地探し、資金計画まで住まいのことなら何でもご相談いただけます。

大型連休にNEWモデルハウス続々オープン!

一条工務店



5/28(土)
OPEN!

GRAND SMART
在来軸組工法
[区画No.24]

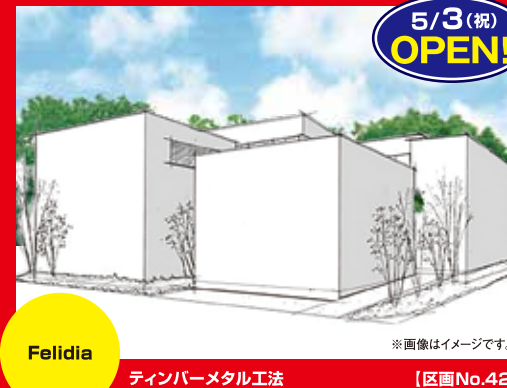
マルコーホーム



GW
OPEN!

アリビオ
木造軸組+パネル工法
[区画No.21]

ヤマダホームズ



5/3(祝)
OPEN!

Felidia
ティンバーメタル工法
[区画No.42]

優遇制度&低金利を活かしてお得に家づくり!

新制度 こどもみらい住宅支援事業

新築住宅 子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に補助金最大100万円

リフォーム 全世帯を対象に最大30万円! ▶子育て世帯・若者夫婦世帯は最大45万円(既存住宅購入を伴う場合は最大60万円)

一定の省エネ性能を満たす住宅の新築やリフォームに対し補助金が交付される新制度がスタート!
【対象】2021年11月26日以降に契約を締結し、2022年10月31日までに申請した方

期限延長 住宅ローン減税

控除期間13年に延長!

新築住宅の場合 住宅ローン残高の0.7%が13年間、所得税と住民税の一部から税額控除されます!

住宅の環境性能等によって13年間で最大455万円が控除の対象に!

【対象】2025年12月末までに入居した方

期限延長 住宅資金の贈与

非課税枠1,000万円!

両親等から資金贈与を受けて住宅の取得等をした際、最大1,000万円までの贈与が非課税枠の対象になります!

本来かかるはずの贈与税(177万円※)が特別に非課税になるお得な制度!

【対象】2023年12月末までに贈与を受けた方

金利優遇 低金利ローンで

賢くお得に家づくり!

※金利は返済期間21年以上35年以下の場合の最優金利(融資率9割以下・新規借入返済)

フラット35 22年4月金利 1.44%

フラット35S 子育て支援型・地域が活用される活用型で 1.19%

当初5年間又は10年間 当初5年間 0.94%



モデルハウス 見学に行くなら 事前の見学予約がオススメです!

モデルハウスはいつでも気軽に見学できますが、事前に予約することも可能です!

- メリット1 見学までの待ち時間がない!
- メリット2 希望の資料を事前に準備してもらえる!
- メリット3 1日の予定が立てやすい!

▲申し込みはコチラから

新型コロナウイルス感染症予防対策について イベント運営につきましては細心の注意を払い実施いたします

- 当会場の安全対策への取り組み
- ご来場の皆様へご協力をお願い
- ①手洗い、アルコール消毒の徹底
- ②お客様用アルコール消毒液の設置
- ③スタッフのマスク着用 ④換気の実施
- マスクの着用をお願いします。風邪の症状や発熱のある方はご来場をお断りする場合がございますのでご了承ください。
- 感染症拡大防止等のためキャンペーン内容を変更または中止させていただく場合がございます。あらかじめご了承ください(最新の開催情報はホームページをご確認ください)。

GW HOUSING FESTA

4.23 4.24 4.29 4.30
5.1 5.3 5.4 5.5 5.7 5.8

— お子様だけのご来場並びにイベントへのご参加はお断りさせていただきます。天候や状況により、イベント内容など表記しているものに変更が生じる場合がございます。

食品サンプル作り教室

4.23 ①10:30~②11:30~
③13:00~④14:00~
⑤15:00~ 各回先着6名様



※当日10:15よりイベント開始にて各回分の参加券を配布いたします(1家族1枚)

ドクターイエローパークで遊ぼう!

4.24 10:30~17:00 東車無料



※12:00~13:00は休憩が入ります。

ビーズ腕時計を作ろう!

4.30 ①10:30~②11:30~
③13:00~④14:00~
⑤15:00~ 各回先着6名様



※1家族1回(おひとりごと) ※当日10:15よりイベント開始にて各回分の参加券を配布いたします(1家族1枚)

消防はしご車 搭乗体験!

5.3 ①10:30~②13:00~
③15:00~ 各回先着25名様



※10:15より各回分の参加券を配布いたします(1家族1枚) ※当日の天候により内容を変更する場合がございます。

ボトルアクアプレゼント!

5.1 ①10:30~②13:00~
③14:00~④17:00 各回先着40名様



※1家族おひとりごと ※当日10:15より各回分の参加券を配布いたします ※写真撮影はご遠慮ください ※当日の天候により内容を変更する場合がございます。

ウルトラマン列車 登場!

5.5 10:30~17:00 参加無料



※12:30~13:30は点検のため休憩が入ります。

乗り物&ゲームで遊ぼう!

期間中 10:30~17:00



※12:30~13:30は点検のため休憩が入ります。

多肉植物で小さいお庭を作ろう!

5.7 ①10:30~②11:30~③13:00~
④14:00~⑤15:00~ 各回先着6名様



※当日10:15よりイベント開始にて各回分の参加券を配布いたします ※写真撮影はご遠慮ください ※当日の天候により内容を変更する場合がございます。

シルバニアファミリーがやってくる!

4.29 10:30~17:00 参加無料



※11:00~②13:00~③15:00~ 各回40組様

※整理券をお持ちの方はモデルハウスを見学してスタッフを呼んでもらうから抽選会にお越しください。

それいけ! アンパンマン 撮影会

5.4 ①11:00~②13:00~
③14:00~④15:00~ 各回先着40組様



※各回30分前より参加券を配布いたします(1家族1枚)。

アンパンマンたちがやってくる!

ディズニーフェア

5.8 ①11:00~②13:00~
③14:00~④15:00~ 各回先着40組様



※各回30分前より参加券を配布いたします(1家族1枚)。

ご来場感謝 PRESENT

期間中 10:30~17:00



※各回30分前より参加券を配布いたします(1家族1枚)。

幕張ハウジングパークのLINE友だち追加でプレゼント!



※写真はおまかせください。

国道14号線沿い、レクサス幕張とスローの間。

ご予約・お問合せはインフォメーションハウスまで

TEL.043-274-6111

●主催・企画運営 一般財団法人住宅生産振興財団 ●協力 株式会社ニトレイ ●後援 国土交通省・千葉県・千葉市・住宅金融支援機構・独立行政法人都市再生機構 ●運営管理 株式会社サンジ企画 ●会場 〒262-0032 千葉県千葉市花見川区幕張町5-417 ●営業時間 午前10時~午後6時 ●年中無休(定休日のあるモデルハウスをのぞき除く) ●駐車料金 無料(土曜・日曜・祝日)

MAKUHARI HOUSING PARK

