

町田森野住宅公園 START HOUSING FAIR 2022.4/23[sat.]-5/29[sun.]

町田森野住宅公園で
こだわりのマイホームを、
思いのままに。

住まいのリアルカタログ、先進モデルハウス全7棟。

こどもみらい住宅支援事業

一定の省エネ性能を満たす住宅の新築やリフォームに
対して補助金が交付されるお得な新制度が登場！

対象：2021年11月26日以降に契約を締結し、
2022年10月31日までに申請した方。

補助金最大100万円

住宅ローン減税

対象：2025年12月31日までに入居した方。

控除期間13年に延長！

贈与税非課税枠

対象：2023年12月31日までに贈与を受けた方。

※上記内容は2022年4月現在の情報です。各制度のご利用には諸条件があります。

その他、詳しい情報は中面へ

PRESENT 期間中 10:00～17:30

※賞品はなくなり次第、別賞品に替えさせていただきます。※期間中1世帯1名様(20歳以上の方)1回限りとさせていただきます。※過去6ヶ月以内にお答えの方、住宅関係者はご遠慮ください。

ご来場アンケートプレゼント

ご来場アンケートにお答えいただいた方に
プレゼント！※いずれかおひとつ、色は選べません。

ハンドル付き折りたたみ
コンテナボックス



モデルハウスアンケートプレゼント

モデルハウスにてアンケートにお答えいただいた方に
プレゼント！※1モデルハウスにつき1本、最大3本まで。
※種類は選べません。

CHARMY Magica



LINE友だち募集中!

開催イベント情報や
お得なクーポンを
配信します。
友だち登録された方
にプレゼント！

LINE友だち登録はこちら

LINE友だち登録はこちら

LOGOS ミニトート



さつととしたお出かけに
便利！

ポムポムプリンオリジナルグッズプレゼント!

ご来店予約キャンペーン

予約フォームからご来店予約の上、モデルハウスを見学された方にプレゼント!



※キャンペーンのご参加は1家族につき1回限り。
※賞品がなくなり次第、別賞品に替えさせていただきます。
※具体的な建築計画をお持ちの方が対象となります。
※「家-る」の予約フォームから初回予約の方に限ります。

© 2022 SANRIO CO., LTD. APPROVAL NO. L628905

新型コロナウイルス感染予防対策とご来場者さまへのお願い

会場内やイベント運営において、アルコール消毒や従業員のマスク着用等、感染予防対策を実施しております。
ご来場の際はマスクの着用や手指の消毒、ソーシャルディスタンスの確保にご協力をお願いいたします。状況により、急遽イベント内容の変更や中止
になる場合がございますので、予めご了承ください。



キッズ工作広場

10:30～16:00

各アイテム先着30名様

対象：小学生以下

ダンボール水族館

4/23土 24日
29祝 30土

自由に色を塗って、
カラフルな水族館に仕上げましょう!



カーネーションカード

5/1日 3祝
4祝 5祝

母の日に贈る
カーネーション風のカードを
作ろう!



ステンドうちわ

5/7土 8日
14土 15日

ステンドシールを
好きなデザインに切り、
透明のうちわに貼りつけよう!



4/24日

11:00～
14:00～

トランポリン第一人者 中田大輔さん登場!

圧巻のトランポリンショー

観覧自由

中田大輔さんの
ダイナミック&華麗なショーをご覧ください!



トランポリン体験教室

各回先着50名様

対象：5歳以上

※靴下を着用してご参加ください。



中田大輔さん
(プロトランポリンプレイヤー)

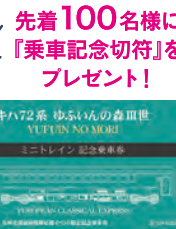
国際大会で日本代表として活躍。
全日本トランポリン競技選手権では
7年連続個人優勝の日本記録を樹立。

特急列車「ゆふいんの森」に乗って出発進行!

4/29祝

10:30～16:00

間近で見て乗って、
鉄道の旅気分を楽しもう!



JR九州承認済

海賊似顔絵 プレゼント

5/3祝

11:00～16:00

モデルハウスを
ご見学の方先着20名様

海賊の手書き風の似顔絵を
その場で描いてプレゼント!



カーネーションパンダの アレンジメント教室

5/4祝

10:30～16:00

対象：小学生以下

先着30名様

造花のカーネーションを
使って、パンダの
アレンジメント
に挑戦!



ペットキーホルダーを 作ろう!

5/8日

10:30～16:00

先着30名様

刻印機を使って、その場で
オリジナルキーホルダーを
作ってプレゼント!

愛するペットの
お写真から製作!

※ペットの写真をご持参ください。
(スマホ・メモリーカードなども可)



恐竜ハンティングワールド

5/5祝

10:30～16:00

先着80名様

ミッション1

恐竜バトル フォトスタジオ

巨大恐竜「ステゴサウルス」が出現!
バトルシーンを
カメラで撮影してもらおう!



ミッション2

恐竜スナイパーゲーム

恐竜フィギュアを
ダイナソーガンで
狙い撃て!

倒した恐竜の数に応じて
ミニ恐竜フィギュアをプレゼント!



ミッション3

恐竜エッグハント チャレンジ

土の中から恐竜の卵を
さがして、ミニ恐竜を
発掘しよう!

発掘したミニ恐竜は
プレゼント!

※イベント実施時は、ソーシャルディスタンス確保のため、お待ちいただく場合がございます。※場内での許可の無い写真・動画撮影は禁止いたします。※イベント参加人数、賞品などには数に限りがございます。あらかじめご了承ください。※お子様のみのイベント参加はご遠慮ください。※写真・イラストはイメージです。

全ミッションクリアでプレゼント!

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

恐竜ハンター
ライセンスバッジ

おしごとミッション

5/15日

10:30～16:00 (最終受付15:30)

各コーナー先着30組様

※途中休憩が入ります。※混雑時はお待ちいただく場合がございます。

おしごとを体験しながらミッションをクリアして

「ごほうびマネー」をGETしよう!

文具やおもちゃと
交換できるよ!

文具やおもちゃと
交換できるよ!

文具やおもちゃと
交換できるよ!

文具やおもちゃと
交換できるよ!

文具やおもちゃと
交換できるよ!

文具やおもちゃと
交換できるよ!

文具やおもちゃと
交換できるよ!

文具やおもちゃと
交換できるよ!

文具やおもちゃと
交換できるよ!

文具やおもちゃと
交換できるよ!

文具やおもちゃと
交換できるよ!

文具やおもちゃと
交換できるよ!

文具やおもちゃと
交換できるよ!

文具やおもちゃと
交換できるよ!



声優



漫画家アシスタント



WEB予約ができて、ご存知ですか？

まずは **PC** や **携帯** でカンタン事前予約がオススメ！

住宅展示場の「モデルハウス」を見学する際、通常は予約ナシでOKですが、事前予約の上、ご来店いただくと、**当日スムーズに(待ち時間ナシ)！** ゆっくりとご見学いただけます！

モデルハウス見学のWEB事前予約は…こちらから…

WEBでカンタンに予約完了！

今がチャンス！

家づくりを後押しする 知っ得！4大キーワード

NEW

こどもみらい 住宅支援事業

省エネ住宅取得で 最大100万円の補助！

子育て世帯または若者夫婦世帯が新築住宅を取得する場合、省エネ性能に応じて最大100万円の補助金が受け取れます。

※対象 18歳未満の子を有する世帯、または夫婦のいずれかが39歳以下の世帯(年齢はいずれも2021年4月1日時点)。2021年11月26日以降に契約し、2022年10月31日までに申請した方。

住宅ローン減税

控除期間13年に延長！

借り入れた住宅ローンの年末残高の0.7%に相当する金額が所得税(一部、翌年の住民税)から、最大13年間控除される減税制度です。

※2025年12月31日までに購入した方。
※住宅の省エネ性能等に応じて控除額を上乗せ。

贈与税非課税枠

最大1,000万円！

両親や祖父母から住宅購入資金の援助を受けた際、本来かかるはずの贈与税に対して最大1,000万円までの非課税枠が適用されます。

※2023年12月31日までに贈与を受けた方。

フラット35

2022年4月の金利は1.44%！

35年間金利が変わらない長期固定の住宅ローン「フラット35」の4月度最頻金利が1.44%と低金利が続いています。さらに、一定条件を満たすと、当初5年間または10年間の金利が、0.25%引き下げられます。

※最頻金利は返済期間が21年以上35年以下(融資率9割以下)の場合。※金利は取扱金融機関により異なります。

詳しくは各モデルハウスまでお気軽にご相談ください。

※上記内容は2022年4月現在の情報です。※今後の政策等により変更される場合があります。

ダイワハウス

TEL.042-721-2521

xevo Σ

軽量鉄骨造

ダイワハウス「xevoΣ」天井が高い、地震に強い、一年中快適な理想の家。ここ町田展示場はCM撮影で使われました。現在流れているCMと実際の展示場をぜひ比べて見て下さい。皆様のご来場をお待ちしております。

～ココが見どころ！～

こだわりのガーデニングスペース

モダンな建物の外観に合わせた四季折々の花を植えてあります。春夏秋冬の移ろいの中で変化していく大和ハウスの表情をお楽しみ下さい。

※外観写真は実際のモデルハウスとは異なる場合がございます。

アキュラホーム

TEL.042-739-3822

超空間の家

木造在来工法

住みごたえのある暮らしを実現するための10ヶ条を体験できる住宅展示場。いつでも生活感を見せずにきれいを保つ工夫や、それぞれの趣味を楽しむための空間です。かしこい住まいづくり、新たに発見して下さい。

～ココが見どころ！～

こだわりのガーデニングスペース

四季の移り変わりを感じられる落葉樹をメインに配置しています。アウトドアリビング・テラスから見る風景をお楽しみ下さい。

住友林業

TEL.042-710-6299

The Forest BF

木質梁勝ちラーメン工法

高層ビルに使われるラーメン構造を木造住宅初の梁勝ちラーメン構造として実現。災害にも強い高い耐震性と木材商社ならではの圧倒的な木質感を町田森野展示場でご体験下さい。

～ココが見どころ！～

こだわりのガーデニングスペース

マウントした芝の上にデッキ・植栽等を配し内外のつながりを持てる暮らしをイメージ。天然素材のフロアとの相性をお楽しみ下さい。

タマホーム

TEL.042-727-5800

大安心の家

木造軸組工法

ダイニングからつながるリビングはダウンフロアを採用し大空間を演出しています。またキッチン裏に洗面スペースを設け、水まわりをまとめた家事動線や、パントリー・小屋裏収納などの豊富な収納スペースも魅力です。

～ココが見どころ！～

こだわりのガーデニングスペース

季節を感じられるスペースとして、様々な植物を植え替えています。にんなお庭にしたいと思っただけのようなお庭造りを目指しています。

一条工務店

TEL.042-732-6061

i-smart

外内ダブル断熱構法

毎日の暮らしが快適で健康的。あらゆる災害からご家族を守り、その後も変わらぬ暮らしが続く。そんな、心地よさと強さを兼ね備えた高性能な住まいをご提案しています。

～ココが見どころ！～

こだわりのガーデニングスペース

背丈の低い花やカラーリーフをバランスよくあしらった彩り豊かな庭。四季の変化を楽しめる安らぎ空間です。

積水ハウス

TEL.042-725-9341

IS ROY+E(イズ・ロイエ)

軽量鉄骨造

新商品「ファミリースイート」を採用した大空間・大開口の展示場です。各居室や、LDKのスペースはリアルサイズとなっております。当社最高級のダインコンクリート外壁も是非ご覧下さい！

～ココが見どころ！～

こだわりのガーデニングスペース

室内と室外を繋ぐエクステリアを演出しております。お天気の良い日には、リビングからテラスの開放感をより感じるができます。

ヘーベルハウス

TEL.042-729-6010

キュービックス3階+Lハット

ヘーベル鉄骨製重フレーム構造

「わが家こそ、もっとも安心な場所に」。自然災害の規模と被害が極大化している今。ヘーベルハウスの頑強な構造は、不意の災害から家族の生命と財産を守り抜きます。人生に寄り添う住まいの造りを、ぜひ御確認下さい。

～ココが見どころ！～

こだわりのガーデニングスペース

屋上庭園と人気の“そらのま”がご覧頂けます。特に2階リビングと一体化したペランダは四季を通じて楽しめる憩いの空間です!!

町田駅から車で5分、徒歩15分。

この看板が目印です

広域地図

町田駅前通り沿い、「森野五丁目」バス停前

町田森野住宅公園

住所/〒194-0022 町田市森野5-7-25

センターハウス TEL.042-729-1312

●駐車場完備 ●営業時間/午前10時～午後6時 ●年中無休(年末年始は除く。モデルハウスにより営業日は異なりますのでセンターハウスにお問い合わせのうえ、ご来場ください。) ●企画・運営/(株)サンフジ企画

CHECK 住まいの情報メディア OPEN!!

家yellる 家づくりにYellを

住まいや暮らしのお役立ちコラム満載!!

関東地区最大級の住宅展示場情報サイト「ハウジング Messe」をご活用ください。

ハウジング Messe www.housing-messe.com/

町田森野住宅公園 検索

県内 住宅展示場を簡単検索! 神奈川県総合住宅展示場ナビ

神奈川県展示場ナビ 検索 http://kanagawatenjijo.com

※外観写真は実際のモデルハウスとは異なる場合がございます。