家族のワクワクが見つかる!

Happy Smile Housing Fair

11/7(sat) ▶ 11/23(mon)

厚木住宅公園

県央最大級 モデルハウス 全15棟

最新の モデルハウスが 見学できる!

一度に何棟も 見られる&ゆったり 見学しやすい!

土地探しも おまかせ!

Welcome! Enjoy!

住まいのテーマパーク! 厚木住宅公園へ

ハウスメーカー各社の多種多彩なモデルハウスが集う総合住宅展示場はまさに住まいのテーマパーク!外観や間取り、設備の使い勝手など見学したいテーマに合わせて自由にご覧いただけます。11月は家族で楽しめるイベント&特典も満載の厚木住宅公園へぜひご来場ください。

厚木住宅公園のイベント情報をスマホで閲覧!

1度に3棟まで予約OK!

WEBでカンタン! “事前予約”が便利!

モデルハウスの見学予約はスマホから

コードを読み込んで見学予約

来場予約3つのメリット

メリット1 待ち時間なしでサクサク見学ができる!

メリット2 事前予約なので予定が立てやすい!

メリット3 事前情報で打ち合わせがスムーズ!

11/7(土) New Open!



福工房 ひのき香る土間のある家

チケット制 のイベントは イベント当日、参加券をお受け取りのうえモデルハウスをご見学ください。

クリスマスケーキ抽選会

11/7(sat) ▶ 12/13(sun)

11:00~17:00

※ご参加は期間中1家族1回限り。
※ご夫婦、ファミリー限定。
※プレゼントはいずれかおひとつ。なくなり次第終了。

見学したモデルハウスの数で抽選回数を上乗せ!
★2棟見学で1回 ★3棟見学で2回

さらに! 新規でLINE友だちに追加すると、抽選回数を1回上乗せ!

LINE登録はこちら

人気店のクリスマスケーキが当たる抽選会に参加しよう!左下の「抽選券」をご持参ください。最大4回抽選のチャンス!



特賞 ケーキハウス幸せの丘 クリスマスケーキ5号サイズ(8組様)

12/24(木)に「ケーキハウス幸せの丘 本店」でのお渡しとなります。
神奈川県厚木市長谷1168-8【引換時間 10:00~18:30】

※ケーキのデザインは変更になる場合がございます。

参加賞 メリーチョコレート 2種のケーキのチョコレート

クリスマスケーキ抽選券 《厚木住宅公園》 2025年12月13日(土)まで 11:00~17:00 ※受付時間内にご来場ください。

第3回 はいはい&よちよちレース

11/8(sun)

①10:30~ ②11:00~ ③11:30~ ④12:00~
⑤13:00~ ⑥13:30~ ⑦14:00~ ⑧14:30~
各回先着8組様 ◎対象年齢:0~2歳

今しか見られないかわいい姿を家族で応援しよう!

予約優先 ご予約はこちら



撮影付き!

レース中の姿をプロカメラマンが撮ってプレゼント!

フォトスタジオはぐらぶ 守屋利香さん

※厚木住宅公園のLINEアカウントを登録された方に限ります。

インフォメーション内で開催

シャカシャカ! カプセルシール作り

11/14(sat)

10:30~16:30
先着30名様
※途中休憩が入ります。

“かわいい!”を詰め込んで自分だけのシールを作ろう♪

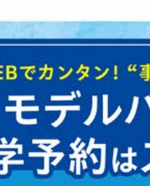


ロボット遊園地がやってくる

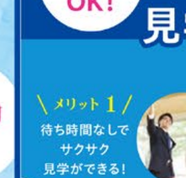
11/15(sun)



トイドローン操縦体験!
10:30~12:00
キッズでも安心! 輪くぐりや着陸に挑戦♪



挑戦!ロボットバトル
①13:00~15:00 ②15:15~16:00
二足歩行ロボ「KHR」を操作してパンチ&キック!



ロボットダンスステージ
①12:00~12:10
②15:00~15:10
踊る「MANOI君」のラジオ体操は必見!



ロボット&AI体験!
10:30~16:00
ロボットアームの飴玉キャッチ・月面ミッション風アーム操作・AIお絵描き など

箱の中身を当ててみよう!
10:30~16:00
【投票締切】15:00
【 抽 選 】15:10
カメラで箱をのぞいて中身を予想し投票しよう。
正解者に抽選で賞品プレゼント!

もちぷに♡スクイーズフェア

11/21(sat)

①11:00~ ②12:00~ ③14:00~
④15:00~ ※ご参加は1家族いずれか1回限り。

チケット制

予約優先 ご予約はこちら

スクイーズ作り(各回先着5名様)

Xmasをモチーフにきらきらのスクイーズを作ろう。
※1家族2個まで。



スクイーズ抽選会(各回先着8名様)

有名メーカーのスクイーズや面白スクイーズが当たる!

※写真・イラストはイメージです。

11/22(sun) メルちゃんと遊ぼう!

PILOT

ミニステージショー&撮影会
①11:30~
②14:00~
◉ミニステージショー【観覧無料】
◉撮影会【先着50組様】
※天候、その他の事情によりイベント内容を変更する場合がございます。



メルちゃんダンスを踊って一緒に写真を撮ろう!

なりきり撮影会
11:00~16:00
※写真はイメージです。
※カメラをご持参ください。
※衣装はお客様に合うサイズがない場合がございます。
かわいいメルちゃんになりきろう!



グッズが当たる抽選会
11:00~16:00
先着30組様
※1家族1回限り。
※10:30から全てのチケットを配布します。
メルちゃんやきせかえセットが当たる!

チケット制



プレイワールド&ぬりえコーナー
11:00~16:00
※ぬりえはなくなり次第終了となります。
※ミニステージショーの時間は休止します。



© PILOT Corporation

Xmas☆スノードーム作り

11/23(mon)

①11:00~ ②12:00~ ③14:00~
④15:00~ 各回先着5名様

チケット制

サンタや雪だるまを飾って白銀のスノードームを作ろう!

予約優先 ご予約はこちら





国道246号・国道129号沿い、妻田交差点そば

お問い合わせ インフォメーション ☎046-223-5666

●会場/〒243-0815 厚木市妻田西1-9-28 ●年中無休(モデルハウスにより休みの場合もございます。インフォメーションにお問い合わせの上、ご来場ください。) ●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備 ●企画・運営/(株)サンフジ企画

厚木住宅公園

※写真・イラストはイメージです。※お子様のみのイベント参加はご遠慮ください。※会場内での許可のない撮影は禁止させていただきます。※イベントはハウスメーカーとのご商談及びご契約いただいた方を優先させていただく場合があります。(一部イベントを除く) ※お客様の混雑状況および天候等の諸事情により急遽イベント内容を変更・中止する場合があります。



アイ工務店

□木質ハイブリッド工法
□TEL.046-206-7441

N-ees　バーチャル見学はこちら▷



アキュラホーム

□木造軸組工法
□TEL.046-297-5550

超空間の家　バーチャル見学はこちら▷



一条工務店

□外内ダブル断熱構法
□TEL.046-297-3411

i-cube　バーチャル見学はこちら▷



一条工務店

□外内ダブル断熱構法（2×6枠組工法）
□TEL.046-296-4931

i-smart　バーチャル見学はこちら▷



木下工務店

□木造枠組壁工法（2×4工法）
□TEL.046-206-7128

シャルール　バーチャル見学はこちら▷



シルバニアホーム

□木造軸組工法（スーパー格子床構造）
□TEL.046-221-3100

Fine　バーチャル見学はこちら▷



住友不動産ハウジング

□ウッドパネル工法（木軸パネル工法）・2×4工法・2×6工法
□TEL.0120-204-857

J・レジデンス　バーチャル見学はこちら▷



住友林業

□ビッグフレーム構法
□TEL.046-223-2781

My Forest BF　バーチャル見学はこちら▷

Atsugi Housing Park

Model House Lineup



セキスイハイム

□鉄骨ラーメン構造 ユニット工法
□TEL.0120-126-816

Parfait　バーチャル見学はこちら▷



積水ハウス

□コンクリート外壁 剛震鉄骨工法
□TEL.046-221-1371

イズ・ロイエ　バーチャル見学はこちら▷



nexthouse

□プレミアム・ハイブリッド構法
□TEL.042-000-2701

CERAGRAN　バーチャル見学はこちら▷



桧家住宅

□木造軸組工法
□TEL.046-200-7199

スマート・ワン　バーチャル見学はこちら▷



福工房　11/7(土) New Open

□木造軸組工法
□TEL.046-204-8729

ひのき香る土間のある家



HEBEL HAUS

□重量鉄骨系住宅
□TEL.046-225-8566

FREX 3階モデル　バーチャル見学はこちら▷



ヤマト住建

□木造軸組パネル＋金物工法
□TEL.046-225-0810

エネージュ　バーチャル見学はこちら▷



住宅優遇制度でお得な家づくり!

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。

厚木市内の家づくりは補助金でお得に

若年世帯住宅取得支援事業補助金
子育て世帯が厚木市内に家を建てると
補助金 最大40万円

親元近居・同居住宅取得等支援事業補助金
厚木市在住の親世帯と近居・同居するため
子世帯が市外から厚木市に転入すると
住宅取得▶補助金 最大100万円
住宅改修▶補助金 最大60万円

補助金制度「みらいエコ住宅2026事業」
補助金110万円 ※寒冷地等は増額。

新築住宅
全世帯を対象 ●GX志向型住宅に110万円/戸
子育て世帯または若者夫婦世帯を対象
●長期優良住宅に最大95万円/戸

リフォーム
●対象住宅の基準等により最大100万円/戸

《受付期間》2026年12月末までに交付申請
（予算が上限に達し次第、受付終了）

延長&拡充「住宅ローン減税」
13年間の税額控除

住宅ローンを借り入れて新築住宅を取得した場合、年末のローン残高の0.7%が所得税から最大13年間の控除。

POINT 住宅の環境性能等によって借入限度額・最大控除額が異なります。（長期優良住宅・低炭素住宅・ZEHなど）
※新築住宅の場合、省エネ基準に適合することが必要件。ただし、省エネ基準は段階的に引き上げが予定されていますので、現行の省エネ基準適合住宅は2028年4月以降は住宅ローン控除の対象外。

《対象》2030年12月末までに入居した方

節税対策「住宅資金の贈与税」
非課税枠 最大1,000万円

両親等から住宅取得資金の援助を受けた際、本来かかるはずの贈与税に「非課税措置」が適用され、最大1,000万円まで非課税枠の対象になります。

《対象》2026年12月末までに贈与を受けた方

金利優遇「住宅ローン」【フラット35】S(ZEH)
金利1.0%引下げ

長期優良住宅の併用で当初5年間の金利が1.0%引下げ!

【フラット35】子育てプラスがお得!
嬉しいポイント制度
❶子どもの人数等に応じて金利を引下げ
❷金利引下げ幅を最大年▲1.0%に拡充

※予算金額に達する見込みとなった場合は受付終了となります。
※住宅の省エネ性能等により金利引下げ幅、対象期間が異なります。

※今後の政策等により変更される場合があります。※各優遇制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。











国道246号・国道129号沿い、妻田交差点そば