

Early Winter Housing Fair

11/7(土)～23(祝)

この期間中の土・日・祝 7日間

里芋収穫体験&朝採れ野菜市 11.7(土)

❶11:00～ ❷13:00～ ❸14:00～ ❹15:00～ 各回5名様

チケット制 親子・夫婦限定 一家族1回限り

親子でワクワク収穫体験にチャレンジ♪





※お持ち帰りできる数に制限がございます。

採れたてのおいしさがうれしい新鮮野菜市も開催！



ナカニタファーム ORIGINAL VEGETABLE MACHEDOJI

11/8(日) 七五三フェア

チケット制 親子・夫婦限定 一家族1回限り

●七五三の着付け体験&記念撮影
❶11:00～ ❷12:00～ ❸14:00～ ❹15:00～ 各回5名様



※写真はその場で1枚印刷してお渡しします。
※着物はご用意しておりますので手ぶらでお越しください。（ヘアセットはご自身でお願い致します）
※着物のご用意は7歳女の子、5歳男の子、3歳女の子用となります。
※順番に着付けをさせていただきますのでお待ちいただく場合がございます。

●つまみ細工のヘアアクセサリーづくり
❶11:00～ ❷13:00～ ❸14:00～ ❹15:00～ 各回5名様



●千歳飴プレゼント
❶11:00～ ❷12:00～ ❸14:00～ ❹15:00～ 各回5名様



【お問い合わせ】イベントプラス TEL.03-3495-4001

予約優先▶ご予約はこちらから

11/14(土) 11/15(日) ファミリーフェスタ

11:00～15:00 (14:30最終受付)

予約可 親子限定

ママさん講師を中心としたかわいいワークショップやハンドメイドの販売の出店ブース、無料遊び場が登場。





【お問い合わせ】イベントプラス TEL.03-3495-4001

▲予約優先 ご予約はこちらから

ご来場アンケートプレゼント

期間中 11:00～17:00

「ご来場アンケート」にお答えいただいた方に、抽選で写真の賞品をプレゼントします。

※プレゼントが品切れの際は別の賞品に替えさせていただきます。
※アンケートは過去6ヶ月以内の回答者・住宅関係者はご遠慮ください。
※一家族お一つ。



OR 【QUOカード500円分】

【じんわりあたたかアイマスク】



モデルハウススタンプラリープレゼント

期間中 11:00～17:00

モデルハウスを見学して、スタンプを3つ集めた方に、写真の賞品をプレゼント。

電子レンジ食洗機OK!!

※プレゼントが品切れの際は別の賞品に替えさせていただきます。
※一家族お一つ。



【折りたたみシリコン保存容器】 折りたためるからスッキリ収納！

11/21(土) クリスマス準備フェア

チケット制 親子・夫婦限定 一家族1回限り

●アドベントカレンダーづくり
❶11:00～ ❷12:00～ ❸14:00～ ❹15:00～



各回5名様

●お菓子の家づくり
❶11:00～ ❷13:00～ ❸14:00～ ❹15:00～



各回5名様

●クリスマスプレートづくり
❶11:00～ ❷12:00～ ❸14:00～ ❹15:00～



各回5名様

◀予約優先 ご予約はこちらから

【お問い合わせ】イベントプラス TEL.03-3495-4001

11/22(日) ノエル・ゴールドツリーづくり

お部屋に飾るだけで一気にクリスマス気分！

チケット制 親子・夫婦限定 一家族1回限り

❶11:00～ ❷13:00～ ❸15:00～ 各回3名様



※写真はイメージのため実際に使用する花材と多少異なる場合がございます。

▲予約優先 ご予約はこちらから

【お問い合わせ】ローズブランシュ 水野 TEL.090-5507-7604

AR宝石探しスタンプラリー 11.23(祝)

10:30～16:30 (16:00最終受付)

先着30名様

チケット制 親子・夫婦限定 一家族1回限り

会場内のAR宝石スタンプ3種類を集めて、パワーストーンの詰め放題にチャレンジ！本物の宝石をもらおう♪



敷地調査依頼プレゼント

11/7(土)～11/30(月)

会場内のモデルハウスにて敷地調査を依頼された方の中から、抽選で5名様にグルメギフト「極-きわみ-」(1万円相当)をプレゼントします。



※写真は賞品の一例です。

※イベントは都合により内容を変更、または中止する場合があります。※お子様のみのイベント参加はご遠慮ください。※開始時間前に定員に達する場合があります。※身分証明書のご提示をお願いする場合があります。※チケット制…イベント会場で30分前よりお配りするチケットに、モデルハウスを見学しスタンプをおしてもらうと参加できます。

〈世田谷通り〉

オークラランド住宅公園

●会場／世田谷区桜3−24−8 インフォメーション(TEL.03-3706-3481)
●営業時間／午前10時～午後6時 ●駐車場完備
●営業日はモデルハウスにより異なりますのでインフォメーションにご確認の上ご来場ください。
●企画・運営／(株)サンフジ企画

◆長期固定ローン

金利のさらなる上昇前に早めのご検討を！

住宅金融支援機構による【フラット35】の金利動向を見ると徐々に上昇基調に入ったため住宅ローンの申し込みは早めが安心です。

※1.住宅金融支援機構がバックアップする長期固定型ローン。

返済期間21年以上35年以下の最頻金利（融資率9割以下・新機構団信付）



フラット35 10月の金利 3.83%

返済期間21年以上35年以下の最頻金利（融資率9割以下・新機構団信付）

◆みらいエコ住宅2026事業

省エネ住宅の新築・リフォームに補助金給付！

補助金 110万円 《受付期間》2026年12月末までに交付申請（予算が上限に達し次第、受付終了）

省エネ住宅の新築
・GX志向型住宅に110万円/戸 ▶ 全世帯対象
・長期優良住宅に最大95万円/戸 ▶子育て世帯等対象

リフォーム …… 対象住宅の基準等により最大100万円/戸

※対象工事(※1):新築は基礎工事より後の工程の工事、リフォームはリフォーム工事。

◆住宅ローン減税

税額控除 13年間

《対象》2030年12月31日までに入居した方

◆住宅資金の贈与税

非課税枠最大 1,000万円

《対象》2026年12月31日までに贈与を受けた方

◆東京ゼロエミ住宅

助成金最大 240万円

《対象》『東京ゼロエミ住宅』の認証を受けた新築住宅

※詳しくは東京都環境局のホームページまで

※以上適用要件等の内容は2026年10月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。詳しくは各モデルハウスでお尋ねください。

住まわれるご家族の個性を活かす“世田谷の住まい”をご提案いたします。

一流住宅メーカーが贈る
最新構法が生み出す安全・快適空間、
開放感溢れる居住空間を
オークラランド住宅公園で
ご体感ください。

建築構法《INDEX》

※モデルハウスの写真はイメージの場合もあります。

- 鉄骨系住宅 軽量重量鉄骨
- 木造枠組壁住宅 (2×4・2×6)
- 木造塾組住宅
- 木質パネル住宅

■ヘーベルハウス
tel.03-3428-0906

見学予約はこちら



FREX 4 重量鉄骨ALC造(制震構造)

会場内唯一の４F建店舗・賃貸・二世帯住宅です。どの様なご計画のお客様にもご参考にして頂ける展示場です。

■一条工務店
tel.03-5426-2991

見学予約はこちら



i-smart 木造枠組壁住宅(2×6)

注文住宅受注実績「世界No.1」(ギネス5年連続認定)住まいの性能をどこまでも追求し、1年中、家中が快適な暮らしを実現します。

■ウィザースホーム
tel.03-6413-7895

見学予約はこちら



Custom 2×6工法

外壁タイルや２×６工法など高品質なアイテムを標準仕様に。
ミリ単位の自由設計でオンリーワンの住まいを実現します。

■住友林業
tel.03-5451-0960

見学予約はこちら



My Forest Proudio-BF 木質梁勝ちラーメン構造

１２月リニューアルオープン！
新しく生まれ変わった展示場で、これからの暮らしをぜひご体感ください。

■セキスイハイム
tel.03-5799-9816

見学予約はこちら



デシオ(賃貸併用) ボックスラーメン構造・鉄骨住宅

■『快適エアリー搭載』
お医者様にも認められた空調システム！
年中綺麗な空気で快適生活を実現！
■軽量鉄骨造・短工期

■積水ハウス
tel.03-5799-3511

見学予約はこちら



BIENA 重量鉄骨住宅

独自のフルフラットバルコニーを活かした室内外の空間が快適に繋がる、デザイン性と利便性を兼ね備えた二世帯住宅です。

■パナソニックホームズ
tel.03-5426-8746

見学予約はこちら



Vieuno３ 制震鉄骨軸組構造

二世帯住宅から賃貸併用住宅へ。将来を見据えた空間設計がすみずみに活きた【プレミアムな３階建】全館空調もご体感ください。

■ミサワホーム
tel.0120-231-330

見学予約はこちら



CENTURY-FREE LIVING- センチュリー モノコック構法

３m高天井のリビングなど空間利用をした展示場です。自宅だけでなく、賃貸併用、賃貸住宅のご相談もお待ちしております。

■三井ホーム
tel.03-5451-3131

見学予約はこちら



MITSUIHOME PREMIUM MOCX WALL工法

いつもと違う、特別な時間をあなたに。五感に響く上質な空間を、ご体感ください。ご来場お待ちしております。

■三菱地所ホーム
tel.03-5451-0720

見学予約はこちら



One Order 2×NEXT構法

天井高３.７mのリビング、地下室ホームシアター、屋上、スキップフロア。空間を最大限に楽しむ住まいをご提案しています。









バスでご来場の方
各路線「大蔵ランド前」バス停下車

東急バス
- 渋22 渋谷駅 ↔ 用賀駅
- 渋23 渋谷駅 ↔ 祖師ヶ谷大蔵駅
- 渋24 渋谷駅 ↔ 成城学園前駅

小田急バス
- 渋24 渋谷駅 ↔ 成城学園前駅西口
- 渋26 渋谷駅 ↔ 調布駅南口

〈世田谷通り〉 **オークラランド住宅公園**