守谷住宅公園

県内9会場合同一斉キャンペーン
茨城住宅祭

#推しのモデルハウスを探しに行こう！

ここからチェック！
会場Instagram

2026.11.7(土) ▸▸▸ 11.23(祝)

※平日含む
※モデルハウスにより平日休みの場合があります。

キャンペーン実施会場（9会場）
●ABCハウジング 土浦住宅公園 ●鹿島住宅公園 ●古河住宅公園 ●すまいりんぐひたちなか ●つくばハウジングパーク
●ハウジングギャラリー水戸 ●ハウジングパーク筑西 ●日立ハウジングステーション ●守谷住宅公園
※詳しくは各会場のセンターハウスまでお問い合わせください。

モデルハウスコンテスト

モデルハウスを見学して
コンテストに参加しよう!



セレクション・ザ・グリコ

2棟ご見学で1つ
3棟ご見学で2つ
もれなくプレゼント


日本のこころ 湯めぐり七点揃え

場内で配布している
コンテスト用紙に必要事項を記入し、
センターハウスまでお持ちください。

※なくなり次第、別の賞品と変更になりますのでご了承ください。
※ご参加は1世帯1回限りとさせていただきます。

WEBで来場予約プレゼント

当会場のホームページからご見学希望の
モデルハウスにWEBで来場予約された方に
もれなくプレゼント！



JCBギフトカード

来場予約はコチラから

守谷住宅公園

1棟ご見学で 2,000円分
2棟ご見学で 3,000円分
最大3棟ご見学で 5,000円分まで

※期間中、1世帯1回限りとさせていただきます。※過去1年以内に申し込んだ方は対象外。
※プレゼントお渡し時にはご本人様確認のため、身分証の提示が必要となります。

11.7（土） 秋のわくわくクイズラリー

●10:30～17:00
●先着30名様
※1家族1回、いずれかお一つ。
※定員に達し次第終了。
※色・種類は選べません。

場内に設置されたクイズにチャレンジ！
“行楽の秋”お出かけが楽しくなる
レジャーグッズをゲットしよう！


ゆったり ふかふか
500㎜×900㎜
キャンプス ネイティブレジャーシート

または


重ねて収納できる大小2個セット
ファミリーキャラクター ランチボックス

11.8（日） 食と笑顔で繋ぐご縁の輪 en market

●10:00～16:00
※売り切れ次第終了
※雨天決行・荒天中止

人気のキッチンカーが集結!!
大好評!キッズマルシェで素敵なお店が並びます♪

モデルハウスご見学・ご記名で、1棟につき500円分の
エンマーケットで使える「クーポン」を差し上げます。
◇最大3棟(1,500円分) ※1家族1モデルハウス1枚。



巨大ガチャガチャ、輪投げやフリースロー大会も開催！
特典も盛りだくさん！

BEN_MARKET_HAPPINESS_FOR_ALL
◀ 詳しい情報はこちらから

11.14（土）・11.15（日） 秋の縁日ひろば

秋のひととき♪ご家族みんなでお楽しみください！



●10:30～16:30
●各日各種 先着30名様
※途中1時間休憩があります。
チケット制

11.21（土）・11.22（日） ふわふわクマちゃんで遊ぼう！

●10:30～16:30



キッズに人気のエアートランポリン。
とんだり！はねたり！
元気いっぱい遊ぼう！

※途中1時間休憩があります。
※悪天候の場合、運営を見合わせる場合がございます。

11.22（日） あそぶの大好き！食べるの大好き！ HAPPY!アニマルランド



ふわふわ どうぶつたちのおうちで遊ぼう！
●10:30～16:30
※途中1時間休憩があります。
※悪天候の場合、運営を見合わせる場合がございます。



どうぶつクレープサービス
●10:30～16:30 ●先着50名様
※1家族2個まで
※画像はイメージです。
チケット制

パンどろぼう撮影会

おおきなパンどろぼうがやってくる！

11.23（祝） 参加無料
❶11:00～ ❷13:00～
❸15:00～ ●各回先着40組様
※各回開始30分前より整理券を配布いたします。
※カメラはご持参ください。

パンどろぼうと写真をとろう！



©Keiko Shibata／KADOKAWA

守谷住宅公園の詳しい情報はコチラ!!

住まいのアンケートプレゼント

〔期間中〕10:00～17:00
センターハウスで住まいのアンケートにお答えの方に抽選で当たります。



特賞 JCBギフトカード 5,000円分

もれなく 日用品・生活雑貨



※期間中、一世帯1名様（20歳以上の方）1回限りとさせていただきます。また、住宅関係者はご遠慮ください。

チケット制 イベント参加方法
モデルハウスコンテスト」にご参加いただいた方に、センターハウスにて「イベント参加チケット」を差し上げます。

〈国道294号沿い〉イオンタウン守谷向かい

●会場／〒302-0109 茨城県守谷市本町241-1 ●営業時間／午前10時～午後6時 ●駐車場完備
●年中無休 ※定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。●企画・運営／(株)サンフジ企画 ◆お問い合わせはセンターハウス tel.0297-21-1005

守谷住宅公園

MORIYA HOUSING PARK

先進技術を結集した最新鋭モデルハウス

全14タイプ!

関東最大級の住宅展示場サイト
「ハウジングメッセ」
＼住まいに関する情報満載／
ハウジングメッセ

AQ Group アキュラホーム

住みごこちのいい家ZEH　木造軸組工法

木造技術の伝統と革新が織り成す
これまでにない新しい暮らし方。



洗練された和モダンな外観と、趣きと光ある開放的な内部空間。細部までこだわり抜いたデザインの美しさと空間構成をご体感ください。

tel.0297-47-8051　AQ Group

HEBEL HAUS

FREX　重量鉄骨系工法

重量鉄骨3階建て二世帯住宅で
共に暮らす新たな安心と快適を



開放的なアウトドアリビング、3m超の天井高、4m超の大開口窓などヘーベルの重量鉄骨で実現するダイナミックな空間をぜひご体感ください!

tel.0297-21-5227　HEBEL HAUS

アイ工務店

N-ees　木造軸組工法

亜熱帯化する日本の気候に対応した
圧倒的な断熱気密性能を有す家



断熱気密・耐震・耐久性を最高に高めながら、自由度の高い設計ができる稀有な会社です。メンテフリーな外壁に高級感漂うホテルライクなインテリアで貴方を誘います。

tel.0297-21-4770　アイ工務店

一条工務店

グランスマート　木造枠組壁工法

「家は性能」
最高性能が叶える、理想の暮らし。



業界最高峰の住宅性能とデザイン性を兼ね備えた理想の住まいをご提案いたします。体感型展示場で実際に触れて、体感してお確かめください。

tel.0297-21-1721　一条工務店

住友林業

The Forest BF　木質ラーメン構法

木を植え、育て、活かし、住まうことで、
木が巡り社会と繋がる。



国産ナラ材を使用したリビングに大きな窓と吹抜けを設け開放感あふれる空間を実現しました。無垢床ならではの足触りとあわせて、ぜひ展示場でご体感ください。

tel.0297-20-6190　住友林業

セキスイハイム

New Model
建替中

tel.0297-21-1281　セキスイハイム

積水ハウス

イズ　軽量鉄骨造

大開口、大空間で
家族の幸せな時間を育む住まい。



家族のための大空間。42帖のLDKは空間を壁で仕切らず、家族が互いの気配を感じながらそれぞれの居場所で好きなことをして過ごすことができます。

tel.0297-20-0721　積水ハウス

タマホーム

大安心の家　木造軸組在来工法

「良質適正価格」を実現する
「大安心の家」



ランドリールームやファミリークロークなど人気の空間を採用。ムダなコスト削減した安心価格で、家族も豊かな暮らしも守る家を現実に。

tel.0297-20-6166　タマホーム

ノーブルホーム

FREEDIA(フリーディア)　木造軸組工法

茨城県ビルダー着工棟数ランキング
9年連続No.1を獲得しました。※2014年～2020年度 株住宅産業研究所調べ 茨城県ビルダー部門 着工棟数



子供が笑顔で過ごせる開放的な吹抜けリビングと1年を通じて家中快適な全館空調。家事動線や豊富な収納など、忙しい毎日を豊かにするヒントをぜひご体感ください。

tel.0297-47-8870　ノーブルホーム

パナソニック ホームズ

CASART(カサート)　鉄骨系工法(HS構法)

夏も冬も快適
～暮らしに、きれいで心地よい空気を～



全館空調「エアロハス」なら、家の中を快適な温度に保ちます。個別エアコンによる空調と比べて、部屋間の温度差が少なく、快適に過ごすことができます。

tel.0297-20-0468　パナソニック ホームズ

桧家住宅

スマート・ワン　木造軸組工法

マイホームづくりを豊かにする
アイデアが詰まった展示場です。



だから全館空調シェアNo.1※なんだ!!
家中気温が変わらず快適な全館空調「Z空調」。「Z空調査」で快適性やコスパなどの疑問にお答えいたします。
※出典：株式会社 富士経済「HVAC機器・関連ビジネス市場の全容2024」2023年ベンダーシェア 棟全体を空調可能なシステムとして

tel.0297-21-1155　桧家住宅

広島建設セナリオハウス

セナリオI　木造軸組工法

様々な「好き」を取り入れた
2棟建てリアルサイズモデルハウス



「カリフォルニアスタイル」と「モダンスタイル」の2つの暮らしを35坪と38坪のイメージしやすいリアルサイズで比較してご体感をいただけます。

tel.0297-21-3225　広島建設セナリオハウス

不二建設

家族求家　ツーバイフォー工法

趣味も暮らしも、
光と心地よさに包まれる家



ガレージやワーク空間、光あふれる吹抜け。ナチュラルモダンの心地よさと、家族の趣味・子育て・ペットとの暮らしを楽しむ工夫が詰まったモデルハウス。

tel.0297-47-0300　不二建設

ヤマダホームズ

SKIP-VALLEY by Felidia　木造軸組工法

四季を感じながら、安らぎをもたらす住まい
SKIP VALLEY



家族とともに成長し、安らぎや憩いをもたらすシンボルツリーとスキップフロアとの組み合わせで家族を程よい距離感で軽やかにつなぎ、潤いのある暮らしが広がる。

tel.0297-47-1455　ヤマダホームズ

住宅優遇制度を活用してお得に家づくり

「みらいエコ住宅2026事業」補助金 110万円

省エネ住宅等の新築・リフォームに対して国から補助金が給付されるお得な新制度が登場!
※(　)内の補助金額は寒冷地等対象。
※申請は先着順で予算上限に達し次第、受付終了となります。

新築住宅（全世帯を対象に）
- GX志向型住宅に110万円／戸(125万円／戸)

（子育て世帯または若者夫婦世帯を対象に）
- 長期優良住宅に最大95万円／戸(100万円／戸)
- ZEH水準住宅に最大55万円／戸(60万円／戸)

リフォーム
- 対象住宅の基準等により最大100万円／戸

（対象）2025年11月28日以降に工事着手したもの（新築は基礎工事、リフォームはリフォーム工事に着手）

住宅ローン【フラット35】S(ZEH)

ZEH水準の住宅取得で当初5年間の金利を0.75%引下げ!
さらに！長期優良住宅の併用で
当初5年間の金利が1.0%引下げに

【フラット35】子育てプラスがお得!

うれしいポイント制度
- ❶子どもの人数等に応じて金利を引下げ
- ❷金利引下げ幅を最大年▲1.0%に拡充

※予算金額に達する見込みとなった場合は受付終了となります。
※住宅の省エネ性能等により金利引下げ幅、対象期間が異なります。

※今後の政策等により変更される場合があります。また各制度のご利用には諸条件があります。詳しくはモデルハウスでお尋ねください。

会場ガイドマップ



1. 住友林業
2. セキスイハイム
3. 不二建設
4. 桧家住宅
5. AQ Group アキュラホーム
6. アイ工務店
7. タマホーム
8. ノーブルホーム
9. 一条工務店
10. パナソニックホームズ
11. 広島建設セナリオハウス
12. HEBEL HAUS
13. ヤマダホームズ
14. 積水ハウス

“見学予約”が便利です!

ご予約方法
下記のいずれかでご予約いただけます。
- 当会場のホームページ「ハウジングメッセ」
- 各住宅メーカーのホームページ
- お電話(センターハウス、または各モデルハウス)

ご成約キャンペーン実施中!
ご成約者の中から毎月抽選で14名様にギフトカタログ5,000円相当プレゼント!



周辺地図

●会場／〒302-0109 茨城県守谷市本町241-1 ●営業時間／10:00～18:00 ◇お問い合わせはセンターハウス
●駐車場完備 ●企画・運営／(株)サンフジ企画
※定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。)
tel.0297-21-1005

2026.6.3