

おかげさまで環八蒲田住宅公園は25周年!

25th
Anniversary

Kanpachi Kamata
Housing Park

25周年
アニバーサリーフェア

9/5 土 ▶▶▶ 23 祝 期間中の土日祝休

都市型3・4階建て。

9/5 土 6 日
シャインマスカット狩り
11:00~13:00 13:00~14:00
15:00~ 各日各回5名様 チケット制

※親子・夫婦限定、一家族1回限り ※お持ち帰りは一家族1房まで

一房一房丁寧に育てられた
シャインマスカットを
自分の手で
収穫しよう!



9/12 土
防災科学実験教室
3000℃の火の玉と
スーパー消火法
11:00~14:00

ものが燃えて消えるしくみを学んで
防災の科学を体験しよう。



太陽のように輝く3,000℃の光や
マイナス196℃のスーパー消火法も体験!

全国一斉
10月10日は
組合住宅展示場の
日!
「住宅展示場協議会」制定

この
チラシ
持参で
商品プレゼント
10:30~17:30
【引換期間】2026年10月31日まで
※インフォメーションにてお渡しします。
※一家族お1つ

全棟オープン記念!

ご成約プレゼント

ハウジングメッセにて見学予約のうえ
2026年11月30日までに成約された方に
「JCBギフトカード10万円分」をプレゼント!

10万円分

JCBギフトカード



9/13 日
ぶどう狩り体験
11:00~13:00 13:00~15:00
チケット制 予約優先 各回5組様

※親子・夫婦限定、一家族1回限り ※お持ち帰りは一家族1房まで



【お問い合わせ】イベントプラス TEL.03-3495-4001

9/20 日
キッズ機遊び体験
11:00~17:00

岩場や磯に生息する
生き物を観察しよう!



タッチングプール
ミノカサゴ
カゴカキダイ
ホンヤドリカサゴ
チケット制
先着50名様
※親子・夫婦限定、
一家族お1つ
お家で
育ててみよう!

9/21 祝
りんご狩り体験
11:00~13:00 13:00~15:00
チケット制 予約優先 各回5組様

※親子・夫婦限定、一家族1回限り

レプリカのりんごの木から本物のりんごを収穫する
りんご狩りの模擬体験です。



【お問い合わせ】イベントプラス TEL.03-3495-4001

9/22 休
お月見
ワークショップ
各回5名様 チケット制 予約優先 ※親子・夫婦限定、一家族1回限り

お月様泥だんごづくり
お月見アイシング
クッキーづくり
11:00~13:00 13:00~14:00 14:00~15:00



【お問い合わせ】イベントプラス TEL.03-3495-4001

9/23 祝
敬老の日
ワークショップ
各回5名様 チケット制 予約優先 ※親子・夫婦限定、一家族1回限り

ローズトピアリーづくり
刺繍ハンカチづくり
11:00~12:00 12:00~13:00 13:00~14:00 14:00~15:00



【お問い合わせ】イベントプラス TEL.03-3495-4001

無料セミナー&相談会

9/12 土 協力: (一社) 相続サポート協会 無料 予約優先

セミナー 11:00~11:30 大田区不燃化特区セミナー

相談会 11:30~12:15 相続・建替え相談会

セミナー 13:00~13:30 二世帯住宅・賃貸併用住宅
成功のポイント

相談会 13:30~14:15 相続・建替え相談会

※ご予約はインフォメーションまで 03-3733-3304 (10:00~17:00)

建替え・解体なら
今がチャンス! 東京都・不燃化特区制度

【不燃化特区制度】とは... 本道住宅密集地域を「燃え広がらない・燃えない」
まちにするための東京都の取り組み。
※大田区の一部地域でご利用いただけます。

助成 内容	●戸建て等への建替えに助成金 最大250万円	●老朽建築物の除去に助成金 最大150万円
	●専門家派遣支援 建築士・弁護士・税理士 不動産鑑定士・土地家屋調査士等	●固定資産税・都市計画税が 5年間減税

対象地区: 大森中地区 (西荻谷・東蒲田・大森中) / 羽田二・三・六丁目地区 / 補助29号線沿道地区

ご来場アンケートPRESENT (期間中)~17:00

ご来場アンケートにお答えいただいた方に
抽選で「クオカード500円分」または
「シャインマスカットゼリー」をプレゼント!



クオカード500円分



シャインマスカットゼリー

※期間中、一世帯1名様(20歳以上の方)1回限りとさせていただきます。プレゼントが品切れの場合は別賞品に替えさせていただきます。過去6ヶ月以内に回答いただいた方はご遠慮ください。

展示モデルハウスは
国内大手住宅メーカー6社。
卓越した技術とノウハウで
多彩なプランをご提案します。

優遇制度の活用で
お得に家づくり!
詳しくは各モデルハウスで
ご相談ください。

みらいエコ住宅2026事業
〈補助金最大110万円〉
省エネ住宅等の新築・リフォームに対して国から
補助金が交付されるお得な制度。

金利優遇 【フラット35】S(ZEH)
ZEH水準の住宅取得で当初5年間の金利を0.75%
引下げ! さらに! 長期優良住宅の併用で当初5年間の
金利が1.0%引下げに!
【フラット35】子育てプラス 子供の人数に応じて金利を引下げ!
※金利引下げ幅最大年▲1.0%。

住宅ローン減税
〈最大13年間税額控除〉
住宅ローンを借り入れて新築住宅を取得した場合、年
末のローン残高の0.7%が所得税(一部翌年の住民税)
から最大13年間控除されます。

住宅資金の贈与税
〈非課税枠最大1,000万円〉
両親等から住宅取得資金の援助を受けた際、本来かか
るはずの贈与税に「非課税措置」が適用され、最大
1,000万円まで非課税枠の対象になります。

※2026年8月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。※各優遇制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。

賃貸住宅のご相談強化中!

二世帯住宅・賃貸・店舗併用住宅など、
お客様の希望に多彩なプランでお応えします。

環八蒲田住宅公園の
ホームページは
こちらから!

環八蒲田住宅公園



LINEで
環八蒲田住宅公園と
友達になろう!

イベント情報をチェック!



◆お問い合わせは インフォメーション
TEL.03-3733-3304

見学予約等のご要望も承ります。

●会場/大田区新蒲田1-12 ●企画・運営/(株)サンフジ企画 ●営業時間/午前10時~午後6時(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。)



都市型オール3・4階建て住宅展示場
環八蒲田住宅公園

展示モデルハウスは国内大手住宅メーカー6社。 卓越した技術とノウハウで多彩なプランをご提案します。

旭化成ホームズ (HEBEL HAUS)

高い遮音性能で快適な暮らしを実現。耐震・耐火性能にも優れた都市型賃貸併用住宅をご体感ください。



FREX NEW KAMATA model
重鉄・システムラーメン構造
(オイルダンパー制震システム)



HEBEL HAUS

Tel: 03-5710-8018

見学予約はこちら

住友林業

木造梁勝ちラーメン構造ならではの大きな開口。建材商社だからこその上質な木の住まいを、どうぞご体感ください。



PROUDIO BF
ビッグフレーム構造



住友林業

Tel: 03-5480-5255

見学予約はこちら

セキスイハイム

優れた耐久性、高い気密性と断熱性を備えたセキスイハイム。蒸し暑い日も快適なもの。ぜひ展示場でご体感ください。



デシオ
鉄骨系ユニット工法



SEKISUI HEIM

Tel: 03-6428-6517

見学予約はこちら

大成建設ハウジング

プレキャスト工法は工期短縮に貢献しデザインや構造の自由度をもたらします。賃貸・店舗併設をライフスタイルに沿って実現します。



コンクリート住宅 パルコン
壁式鉄筋コンクリート工法



大成建設ハウジング

Tel: 03-6715-7561

見学予約はこちら

パナソニック ホームズ

1階店舗・2階賃貸・3階住宅・屋上付きの3階建て賃貸店舗併用住宅です。3階には全館空調「エアロハス」を採用しております。



ビューノNS
重量鉄骨ラーメン工法



Panasonic Homes

Tel: 03-5480-5525

見学予約はこちら

ミサワホーム

9月にリノベーションされた最新の住宅展示場になります。二世帯、賃貸等の資産活用のご相談も承っております。



CENTURY 3階 蔵
木質パネル接着工法



MISAWA

Tel: 03-5480-7130

見学予約はこちら

相続税対策を考えませんか？

相続税対策のひとつとして、「二世帯住宅」と「賃貸併用住宅」が注目されています。

HEBEL HAUS

蒲田で叶える
高遮音・高耐震の
賃貸併用住宅

住友林業

ビッグフレーム構造
ならではの自由設計を
ご堪能ください。

SEKISUI HEIM

入居者の暮らしに
寄り添った家作りを
大切にしています。

二世帯・賃貸併用住宅おすすめポイント

大成建設ハウジング

自然災害に強く、
入居者の暮らしに
安心と安全をもたらします。

Panasonic Homes

色あせない持続資産
という価値をお届けする
賃貸住宅ユアメゾン

MISAWA

リフォーム工事中
(8月末日)
見学の再開は
9月1日予定。

待ち時間なし・ゆっくり見学など...メリットいっぱい! モデルハウスへお越しの際は 見学予約が便利でオトク!

メリット① 見学までの待ち時間がないので、ゆっくり見学できる。
メリット② 資料を事前に準備してもらえて、打ち合わせもスムーズ。
メリット③ 何より1日の予定が立てやすい。

右のQRコードを読み取るか
WEBサイトから「見学予約申し込み」
にアクセス!



WEBから簡単! 環八蒲田住宅公園 検索

都内の新築住宅に 助成金最大 240万円!

詳しくは
東京都環境局の
ホームページを
ご覧ください。

「東京ゼロエミ住宅」の認証を
受けた新築住宅を対象に助成
が受けられます。

「東京ゼロエミ住宅」とは?

東京都が独自に定めた高い断熱性能を持った
断熱材や窓を用いたり、高い省エネ性能を有する
家電製品などを取り入れた住宅のこと。



東京都の 太陽光発電設置義務化

対象

都内における年間供給延床面積が合計20,000㎡以上の事業者

／ メリット ／

電気代を
節約
できる!

停電時も
電気が
使える!

設置に
補助金
もらえる!

ポイント

家を建てる皆様だけでなく大手ハウスメーカーなどが義務化の対象。
全ての新築住宅が義務化されるわけではないので要注意!

引越革命

業界最安値に挑戦!

ダンボール0円

近距離 14,800円~

不要品回収 20%オフ

まずはスマホで簡単見積もり! 詳細は▶

都市型オール3・4階建て住宅展示場

環八蒲田住宅公園

マイホームを検討中なら
まずはハウジングメッセの
サイトをご活用ください!



環八蒲田住宅公園の
ホームページはこちらから!



ACCESS

環八通り沿い、 蒲田陸橋そば。

JR・東急蒲田駅から徒歩約6分

「蒲田駅」から徒歩でご来場の方
「田園調布」方面からお車でご来場の方

