

総合住宅展示場
かしわ沼南
住宅公園

Q.住宅購入を
検討する際に、実物を
見たいと思いますか？

80%以上

が『実物は絶対見たい』と回答

まずはモデルハウス
見学からSTART！

※2025年11月 自社調べ
(インターネット調査 / n=1049 /
20～60代男女 / 千葉県・茨城県)

図面では
わからない、
暮らし心地を
体感しよう。

ENJOY SUMMER
HOUSING FAIR

8月1日(土)～8月31日(月)

本当に心惹かれる家と出逢い、大切な日々を重ね、
これからの人生を謳歌する“理想の邸宅”を住宅展示場で見つけませんか。

※場内写真・内観写真はイメージです。実在する住宅展示場・モデルハウスではありません。

住宅優遇制度を活かしてお得に家づくり！

**家計
応援**

みらいエコ住宅2026事業
補助金**110万円!**

省エネ住宅等の新築・リフォームに対して国から補助金が交付されるお得な制度! ※寒冷地等は増額あり。

新築の場合 ※古家除去の有無により金額が異なります。
GX志向型住宅に110万円/戸 ▶全世帯対象
長期優良住宅に最大95万円/戸 ▶子育て世帯等対象
ZEH水準住宅に最大55万円/戸

※上記は2026年7月現在の情報です(今後の政策等により変更される場合があります)。※金利は返済期間21年以上35年以下の場合の最優金利(融資率9割以下・新規構図信付)。※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。

**減税
活用**

住宅ローン減税
減税の適用期限**5年間延長!**

住宅ローン残高の0.7%が13年間所得税と住民税の一部から税額控除される減税制度が延長&拡充!

適用期間
2026年1月1日～2030年12月31日に入居した場合に適用されます。

**今が
お得**

贈与税の
非課税措置
非課
税枠**1,000万円!**

両親などから贈与を受けて
住宅の取得等をした際最大
1,000万円まで非課税枠に!

**住宅
ローン**

長期固定型
フラット35
2026年
7月金利**3.14%!**

【フラット35】子育てプラス
子供の人数などに応じて
借入れ金利が引き下げに!

モデルハウスはいつでも見学できますが事前予約も可能です!
モデルハウス見学は事前のWEB予約がオススメ!

事前予約の3つの
メリット

- 予約なしでもご見学いただけます。
※見学所要時間の目安:120分
- メリット①**
見学までの待ち時間がない!
- メリット②**
希望の資料を事前準備して
もらえる!
- メリット③**
見学当日1日の予定が立てやすい!

WEB見学予約プレゼント

モデルハウスをWEB予約後、期間中に見学された方に見学棟数に応じて下記の賞品をプレゼント!

- 1棟見学で
QUOカード
2,000円分
- 2棟見学で
QUOカード
4,000円分
- 3棟見学で
QUOカード
6,000円分プレゼント!

※期間中、1家族1回限り。※過去1年以内に申し込んだ方は対象外。※お渡しの際に身分証をご提示いただきます。※画像はイメージです。
※過去に当会場より見学予約特典を受け取った方は、プレゼント内容が変更となる場合があります。

**ごちそう大地
北海道グルメ抽選会**

2棟のモデルハウスでアンケートに答えて北海道のごちそうが当たる抽選会に参加しよう!

特賞
北海道産
黒毛和牛すき焼き
(モモ・肩肉400g)

1等
「トンデン
ファーム」
生ハム・
ウィンナー詰合せ

2等
北海道
乳蔵アイス
クリーム4個

※賞品の内容に変更になる場合がございます。※7月～8月の期間中で1家族1回限り。※画像はイメージです。

ふわふわかき氷サービス

8月8日(土) 10:30～17:00
先着50名様

※1家族2杯まで。
※途中休憩が入ります。

アイス屋さんが作ったふわふわの雪のようなかき氷♪

モデルハウスタンプラリー

モデルハウスでアンケートに答えてスタンプをゲット!スタンプ3つで本格的な味わいが楽しめる「ニシキヤキッチン カレーとスープ6種セット」をプレゼント!

※7月～8月の期間中で1家族1回限り。
※画像はイメージです。
※賞品がなくなり次第別賞品に変更。

期間中 10:30～17:00

家づくりご商談プレゼント

6月6日(土)～8月31日(月) 10:30～17:00

各モデルハウスにて「プラン作成」または「見積もり依頼」を新規でお申し込みいただいた方へtowerシリーズ「選べるカタログギフト」を進呈いたします!

tower

※詳細・内容はインフォメーションハウスでご確認ください。
※身分証明書をご提示いただきます。※画像はイメージです。
※専用の申込用紙をインフォメーションハウスにご提出ください。

ご来場感謝プレゼント

期間中 10:30～17:00 ※画像はイメージです。

住まいのアンケートにお答えいただいた方に「選べるギフト」をプレゼント!

スプーン&パルプ付き密閉保存容器タワー

フラワーバスケットS

片手で出せるディスペンサータワー

※いずれかおひとつ。※7月～8月の期間中で1家族1回限り。

セブンパークアリオ柏スマイルパーク向かい

●会場/〒277-0922 柏市大島田2丁目2-1
●年中無休(モデルハウスにより異なります。ご確認のうえご来場ください)
●営業時間/午前10時～午後6時 ●駐車場完備 ●企画・運営/(株)サンフジ企画

お問い合わせはインフォメーションハウス
TEL.04-7128-4860

総合住宅展示場

かしわ沼南住宅公園

※写真・イラストはイメージです。※各イベントのご参加は期間中1家族1名様1回限りとさせていただきます。※雨天・荒天時その他事情により予告なくイベント等を変更・中止させていただく場合がございます。※お子様のみのイベント参加はご遠慮ください。※過去に複数回イベントにご参加いただいた方はお断りする場合がございます。

総合住宅展示場 かしわ沼南住宅公園

最新モデルハウス全12棟

●会場／〒277-0922 柏市大島田2丁目2-1 ●営業時間／午前10時～午後6時
●お問い合わせ先／TEL.04-7128-4860(場内インフォメーションハウス)
●年中無休(各モデルハウスにご確認のうえご来場ください) ●駐車場完備 ●企画・運営／(株)サンフジ企画

かしわ沼南
住宅公園
特設サイトは
こちら▶



会場までの
アクセスは
こちら▶



モデルハウスの
詳細は各QRから
ご確認ください。



©ガチャムク
※ガチャピン・ムックは来場しません。

「中小企業からニッポンを元気にプロジェクト」
公式アンバサダー ガチャピン

アイ工務店

Wis(ウィズ クラシカルモダン)



モノコック構造
TEL.04-7193-8246

AQURA HOME

超空間の家



木造軸組工法
TEL.04-7190-0331

HEBEL HAUS

キュービック(レハット)



鉄骨・ALCコンクリート造
TEL.04-7110-7881

一条工務店

i-smartII



木造枠組壁工法(外内ダブル断熱構法)
TEL.04-7191-1811

一条工務店

GRAND SMART



木造枠組壁工法(外内ダブル断熱構法)
TEL.04-7193-2511

ウィザースホーム

CUSTOM



2×6工法
TEL.04-7160-8600

木下工務店

リベルテ



木造軸組工法
TEL.04-7186-7020

住友林業

The Forest BF



木質ラーメン工法
TEL.04-7190-1607

セナリオハウス

sopra



木造軸組工法
TEL.04-7193-3111

ノーブルホーム

FREEDIA(フリーディア)



SE構法
TEL.04-7193-5666

桧家住宅

Smart One(スマートワン)



木造軸組工法
TEL.04-7193-1261

ミサワホーム

CENTURY Primore(プリモア)



木質パネル工法(センチュリーモノコック構法)
TEL.04-7128-4271

※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です。

カタログ請求&LINE新規友だち登録でプレゼント!

当会場のWEBサイト(ハウジングメッセ)からカタログ請求をお申し込みの上、
会場内インフォメーションハウスでLINE友だち登録された方に
QUOカード1,000円分をプレゼントします!

引換期間 10:00~17:00
カタログ到着後から1ヶ月間

※1家族1回限り。
※賞品がなくなり次第終了。
※画像はイメージです。

カタログ
請求は
こちら



©ガチャムク



「中小企業からニッポンを元気にプロジェクト」
公式アンバサダー ムック

モデルハウス見学は事前予約がおすすめ!

- 1 見学までの待ち時間がない
- 2 資料を事前準備してもらえる
- 3 1日の予定が立てやすい

Web
予約は
こちら!



当会場のホームページからご見学希望のモデルハウスに
WEB来場予約された方へプレゼント!



※画像はイメージです。※1家族1回限り。※賞品は見学棟数に応じておひとり限り。
※賞品はなくなり次第別賞品に変更。※詳細はインフォメーションハウスでご確認ください。
※過去に当会場より見学予約特典を受け取った方は、プレゼント内容が変更となる場合があります。