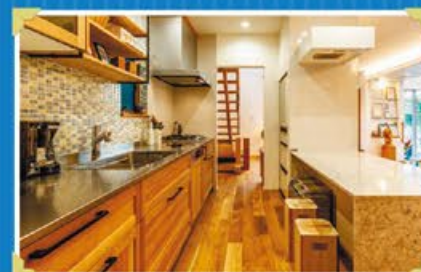
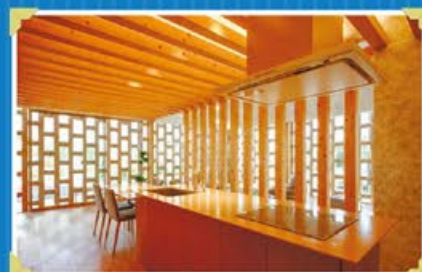




環八沿いの瀬田に構えて43年

物価高騰・金利上昇の今だからこそ『住宅会社選び』は展示場へ。
カタログやネット情報ではわからない『本物』を見に行こう。
土地のご紹介、遊休地活用も承っております。

8月フェアはイベント時間延長！8/1_[土]～8/16_[日]

午前中や夕方の涼しい時間帯に
ぜひご来場ください。

モデルハウスアンケートでプレゼント！11:00am～5:00pm

モデルハウスでアンケートに答えていただいた方に抽選券を差し上げます。

A賞 3名様～後日発送～

浜名湖産 うなぎ三昧セット

B賞 もれなく

讃岐のぶっかけうどん3食組



■アンケートは期間中1家族1名様、1回限りとさせていただきます。過去6ヶ月以内に回答いただいた方はご遠慮ください。賞品は1家族おひとり限りとさせていただきます。■賞品が品切れの場合はほかの賞品に変更させていただきます。■ご来場アンケートにご記載いただいた個人情報は朝日新聞社が取得し、朝日新聞社が主催する住宅展示場からの各種ご案内と当会場が掲載されているHP「ハウジングメッセ」からのメルマガ送信にのみ利用します。■プレゼントは平日、センターハウスで受け付けいたします。

ご来場アンケートプレゼント！11:00am～5:00pm

モデルハウスを見学するうえ、アンケートで「ご来場アンケート」にご記入いただいた方に



「キレイキレイ液体ハンドソープセット」をプレゼント！
※お手持ちのスマホや会場のタブレットから簡単にお答えいただけます！

スタンプラリープレゼント！11:00am～5:00pm

モデルハウスを見学してスタンプを2つ集めた方に
「家庭用品 お好きな1点」をプレゼント！

LINEでお友達登録
キャンペーン！

キャンペーン期間 7月27日(月)～8月16日(日)

8/1_[土]・2_[日] 夏野菜すくいにチャレンジ

10:00am～6:00pm
チケット制 ※1家族1回

各日先着50名

ボイを使って水に浮いている6種の夏野菜を上手にすくってみよう！
中西ファーム新鮮野菜即売会もあるよ！



※持ち帰りできる数量に限りがございます。※野菜の生育状況により内容が一部変更になる場合がございます。
※画像はイメージです。

8/9_[日] スイカ収穫体験&新鮮野菜市

10:00am～6:00pm
チケット制 ※1家族1回

先着40名

収穫のワクワクと旬のおいしさを体験しよう！
新鮮野菜の即売会も同時開催いたします！



※収穫できるスイカは1個となります。※画像はイメージです。

8/11_[祝] ブルーベリー
収穫体験

① 10:00am～
② 11:00am～
③ 4:00pm～
④ 5:00pm～

チケット制 親子・夫婦限定

ご予約は
こちらから

各回5名

※1家族1回 予約優先

【お問い合わせ】イベントプラス TEL.03-3495-4001

※各回開始15分を過ぎるとイベントにはご参加いただけませんのでご注意ください。

8/15_[土]・16_[日] クワガタキングダム

チケット制 親子・夫婦限定 ※1家族1回 予約優先 【お問い合わせ】
イベントプラス TEL.03-3495-4001

※各回開始15分を過ぎるとイベントにはご参加いただけませんのでご注意ください。

特設小屋で
クワガタゲット

つかまえたクワガタは虫
かごと一緒にプレゼント！

① 10:00am～ ② 11:00am～
③ 4:00pm～ ④ 5:00pm～

昆虫ゼリープレゼント

① 10:00am～1:00pm
② 3:00pm～6:00pm

会場にてイベントの公式LINEアカウント
に登録してくれた方に昆虫ゼリーをプレ
ゼント！クワガタと一緒に家にお持ち
帰りいただければ、すぐに育てられます！

世界のカブトムシ・
クワガタ展示コーナー

① 10:00am～1:00pm
② 3:00pm～6:00pm

「コーカサスオオカブト」や「ヘラクレスオオカ
ブト」など世界で有名なカブトムシやクワガ
タが登場！写真撮影もOKです。珍しい昆虫たち
の姿をよく観察してみよう！



チケット制

イベント受付場所
でサービスチケッ
トを受け取り、モ
デルハウスを見学
してスタンプをもち
らうと参加できま
す。30分前を
めどに配布を開始
いたします。

※順番にご案内す
るため、お待ちい
ただく場合がございます。
ご了承ください。※写真
はイメージです。※イ
ベントなど主催者の
都合で予告なく中止
することがあります。
※天候等により内
容を変更する場
合があります。
※イベントにより
屋休憩をいただく
場合があります。

ご予約は
こちらから

参加
無料

マイホームの新築・建替え・リフォームから二世帯住宅・賃貸併用住宅のご相談まで、安心・安全の家づくりをサポートします。

見学予約はこちらから





01 AQURA HOME
超空間の家
高耐震かつ、大開口・大空間を叶えた職人品質の家を実現します。
木造軸組住宅 TEL.03-5491-4775



02 住友林業
The Forest BF
長澤まさみさんが出演しているCMロケ地です。ご見学下さい。
ビッグフレーム構法 TEL.03-3708-3311



03 HEBEL HAUS
(ヘーベルハウス)
FREX3
賃貸、二世帯、新築はヘーベルハウスへ！大空間をご体感下さい！
重量鉄骨系住宅 TEL.03-3707-0381



04 日本ハウスHD
建築家 隈 研吾氏 設計監修
日本ハウスHD50周年記念モデルハウス
隈研吾設計・監修の展示場で檜の香りと温もりを是非ご体感下さい。
木造軸組工法 TEL.0800-170-1013 (事務所無料通話)



05 アイ工務店
N-ees (ニース)
寝苦しい夜とはおさらば。アイ工務店でご体感ください。
木質ハイブリッド工法 TEL.03-5797-9167



07 住友林業
東京テクノロジー展示場
時代を超えて住みつづけられる住まい。BF構法の進化はつづく。
ビッグフレーム構法 TEL.03-5797-5597



08 古河林業
古河林業の家 木洩れ陽の家
夏でもサラッと快適、森から生まれた快適空間。木の住まいを体感しよう。
在来構造十モノコック工法十真壁パネル TEL.0120-152-684



09 三菱地所ホーム
ONE ORDER
リアルサイズで体感する、全館空調の快適さ。理想の暮らしを実現。
ツーバイネクスト構法 TEL.03-3708-8666



10 住友不動産ハウジング
PREMIUM.J
洗練されたデザインと快適空間で理想の住まいを実現。
木造軸組工法 TEL.0120-204-712



11 一条工務店
i-smart
デザインも性能もスマート！高い性能も高品質な設備・仕様も標準仕様！
外内ダブル断熱構法 TEL.03-5491-4491



12 桧家住宅
スマート・ワン カスタム
だから全館空調シェアNo.1※なんだ!!
※出典:株式会社 富士経済「HVAC機器・関連ビジネス市場の全容2024」
2023年ベンダーシェア 棟全体を空調可能なシステムとして
木造軸組工法 TEL.03-6805-6082



13 ウィザースホーム
WITHEARTH CUSTOM
ミリ単位での自由設計でオンリーワンの住まいを実現します。
ツーバイシックス工法 TEL.03-6411-7266



14 東京住宅
EXH:SETA
地下室の魅力、木骨ラーメン構造による大空間をご体感ください。
RC+木骨混構造 TEL.03-6279-0177



15 AQ Residence
AQ Residence瀬田展示場
五感に響く住む喜びを極めた唯一無二の最高品質の住まい。
木造軸組住宅 TEL.03-5797-2311



16 ミサワホーム
CENTURY
特許技術をコンセプトにしたZEHノイズレスデザイン住宅です。
木質パネル住宅 TEL.0120-034-330



見学予約 4つのメリット

1 サクサク見学できる
待ち時間なしでサクサク見学できる！

2 効率よく見学できる
複数のモデルハウスをまとめて見学できる！

3 当日のやりとりがスムーズ
希望している資料やプランを事前に準備してもらえます！

4 専門性の高いスタッフ
要望にあわせて専門のスタッフに対応してもらえます！

モデルハウス「見学予約」は右記コードからお申し込みください
スマホで右記コードを読みとってWEBサイトへアクセス
または会場名で検索 ▶ **ハウジングプラザ瀬田**

もちろん予約なしのご来場・ご見学も可能です！当日お気軽にご来場ください！

※平日もご見学いただけます。※住宅メーカーの都合により、日程の変更をさせていただく場合がございます。予めご了承ください。

2026年の家づくり / お得な情報をご存知ですか？

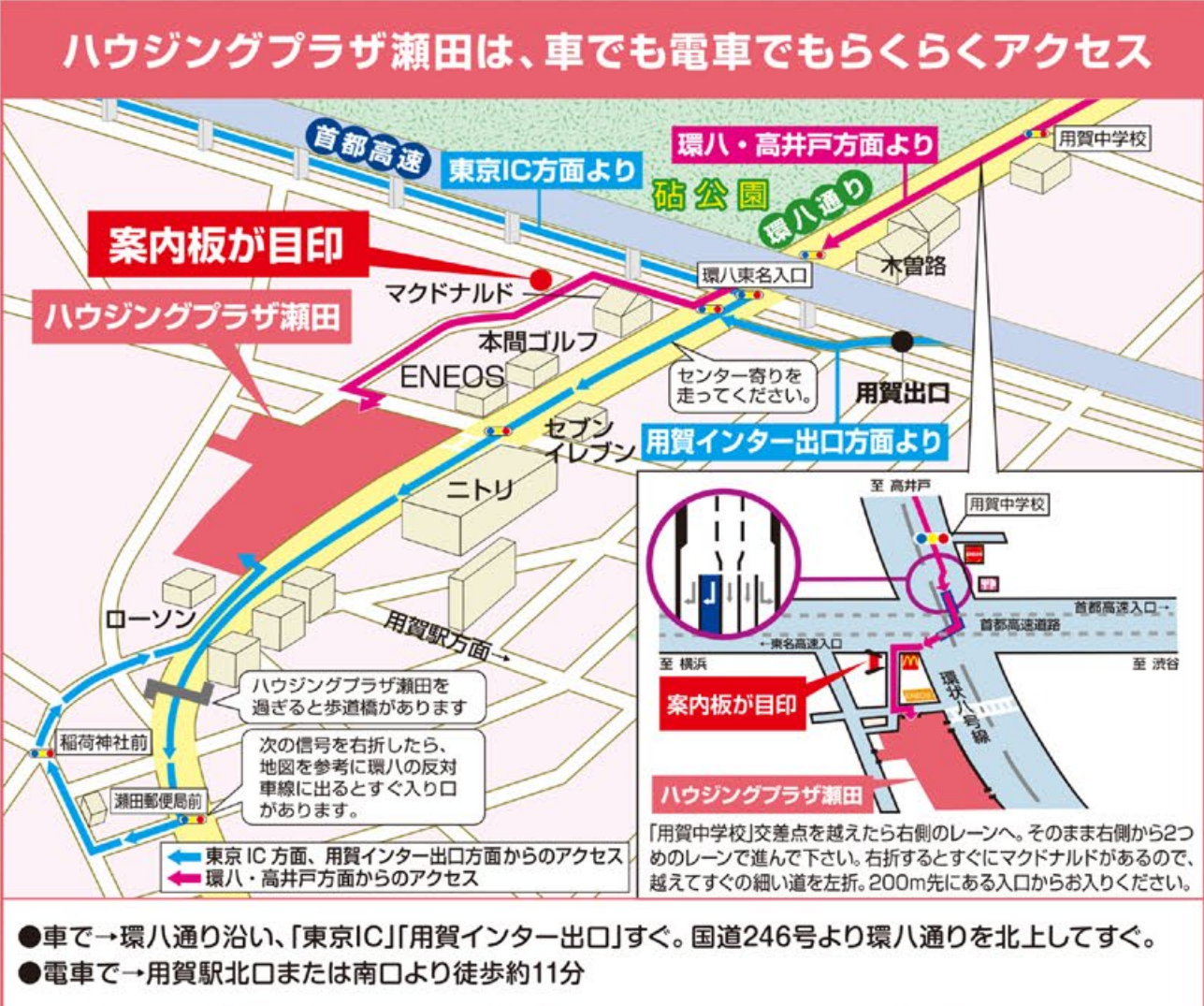
毎年おと **住宅ローン減税13年間の税額控除**
新築住宅の場合
住宅ローンを借り入れて住宅を取得した際、年末ローン残高の0.7%が所得税(一部住民税)から13年間控除されます。
(対象)2030年12月末までの入居

補助金 110万円
省エネ住宅の新築・リフォームに補助金給付！
GX志向型住宅に110万円/戸 ▶ 全世帯対象
長期優良住宅に最大 95万円/戸 ▶ 子育て世帯等対象
ZEH水準住宅に最大 55万円/戸
リフォーム 対象住宅の基準等により最大100万円/戸

贈与税非課税枠 最大1,000万円
両親等から住宅取得資金の援助を受けた際、贈与税に非課税枠が適用されます！
(対象)2026年12月末までに贈与を受けた方

東京限定 **東京ゼロエミ住宅**
東京都内で工事に着手し「東京ゼロエミ住宅」の認証を受けた新築住宅を対象に補助金が給付されます！
補助金最大 **240万円!**
ゼロエミ住宅とは？
都が独自に定めた高い断熱性能を持った断熱材や窓を用いたり、高い省エネ性能を有する家電製品などを取り入れた住宅のこと。

ハウジングプラザ瀬田は、車でも電車でもらくらくアクセス



●車で→環八通り沿い、「東京IC」「用賀インター出口」すぐ。国道246号より環八通りを北上してすぐ。
●電車で→用賀駅北口または南口より徒歩約11分