

# 一般財団法人住宅生産振興財団主催 関東最大級の総合住宅展示場

# 41棟

## モデルハウスが建ち並ぶ 圧巻のスケールを体感

新築・建て替えはもちろん、二世帯同居、リフォーム、土地探し、マンションから一戸建てへの住み替えまで、住まいのことなら何でも「幕張ハウジングパーク」の各モデルハウスでご相談ください。

たくさん家を見比べて“理想の1棟”を選びとる

41棟のモデルハウスから複数のハウスメーカーを一度に選んで比較・検討できる!

見てふれて直接確認する

カタログやWEBでは体感できない住空間の広さや素材感がわかる!

家づくりの知識を深める

各モデルハウスで住まいの専門家のアドバイスを直接聞ける!

最新の設備やスペックを知る

カタログではわかりにくい設備の最新性能や仕様を実際に体感できる!



インフォメーションハウスで  
**無料配布中!**  
「マイホームが欲しくなったら読む本」  
(B5サイズ38ページ)  
お気軽にお立ち寄りください。

**住宅優遇制度&低金利を活かしてお得に家づくり!**

**NEW 2026事業補助金 110万円!**  
新築住宅の場合  
GX志向型住宅に110万円/戸 ▶ 全世帯対象  
長期優良住宅に最大95万円/戸 ▶ 子育て世帯等対象  
ZEH水準住宅に最大55万円/戸

**NEW 住宅ローン減税 5年長期延長!**  
住宅ローン減額の0.7%が13年間所得税と住民税の一部から税額控除される制度が延長&拡充!

**住宅資金贈与の非課税枠1,000万円**  
両親等から贈与を受けて住宅の取得等をした際、最大1,000万円まで非課税枠の対象になります!

**住宅ローン金利フラット35 26年固定金利 3.21%**  
【フラット35】子育てプラス  
子供の人数等に応じて金利が引き下げられるお得な制度!

※上記は2026年6月現在の情報です(今後の政策等により変更される場合があります)。※各制度には適用条件・期間等がありますので予めご確認ください。

一級建築士が教えます!

**住まいの“お役立ち”セミナー**  
一般財団法人 住まいづくりナビセンター 受講無料

**18日**  
お得&快適! 住まいの省エネ対策  
①11:00~ ②14:00~  
気になる夏の電気代を抑え、健康・快適に暮らす住まいのポイントを解説します!

講師 田中 哉子 住まいのナビゲーター 一級建築士

予約先 TEL.043-274-6111 [受付時間 11時~17時]

お試し撮影会  
写真データプレゼント!

**12日** 10:00~ 抽選20名様  
会場内フォトスタジオ「フェアリーテール」でキッズ無料撮影会開催!

受付方法 メール受付(右記のコードまたはevent@fairphoto.jp)

託児コーナー完備 士・日・祝 11:00~17:00 利用無料

授乳室完備 10:00~18:00 インフォメーションハウス内

**モデルハウス見学は 事前予約がオススメ!**

見学までの待ち時間がない! 希望の資料を事前に準備してもらえ! 見学当日1日の予定が立てやすい!

便利! 見学所要時間の目安は120分!

見学予約3棟で肉プレゼント!  
10:30~17:00

3棟見学で 見学棟数に応じて下記賞品をプレゼント!  
1棟見学で 選べる!ごちそう宅配便 厳選肉  
2棟見学で 日用品  
3棟見学で サーモス・真空断熱タンブラー 350ml

事前予約限定のプレゼントもご用意!

さらに 事前予約でご見学後、プラン作成 または 見積もり依頼 をされた方に、好きな商品が選べる **グルメギフトプレゼント!**

対象期間 6.6e~7.31eに事前予約で見学の上、8.31eまでにプラン作成・見積もり依頼をされた方

※事前予約をして見学のモデルハウスで依頼された方は、専用申込用紙をインフォメーションハウスにご提出ください。※写真等はイメージです。※ご予約は1棟1回限り。※詳細内容はインフォメーションハウスでご確認ください。

## サマーハウジングフェア SUMMER HOUSING FAIR 11 12 18 19 20

※お子さまだけのご来場並びにイベント参加はお断りさせていただきます。※天候や状況によりイベントなど表記している内容に変更が生じる場合がございます。

**食品サンプル作り教室**

**11日** 高売祭盛!カレーをリアルに作ってみよう

①10:30~ ②11:30~ ③13:00~ ④14:00~ ⑤15:00~  
各回6名様  
※11:00~15:00イベントチケットで各回分の参加費を配布(1家族1枚)

**似顔絵うちわサービス**

**18日** Cool! Take Me!

10:30~17:00  
先着40名様  
※12:00~13:00は休憩  
※当日10:15よりイベントチケットにて参加券を配布(お子様分)

みんなの似顔絵をうちわに描いてプレゼント!

**宝石採りに挑戦!**

**19日** Get!

①10:30~ ②11:30~ ③13:00~ ④14:00~ ⑤15:00~ ⑥16:00~  
各回10名様  
※当日10:15よりイベントチケットで各回分の参加券を配布(お子様分)

流れる水に砂をさらして宝石を探り出そう!

出てきた宝石はプレゼント!

**国産カブトムシ釣りで昆虫GET!**

**12日** Get!

①10:30~ ②11:30~ ③13:00~ ④14:00~ ⑤15:00~ ⑥16:00~  
各回10組様  
※1家族おひとり(チケット1枚)  
※当日10:15よりイベントチケットにて各回分の参加券を配布(1家族1枚)  
※生き物のため当日の状況により代替品で対応させていただきます(ご迷惑をさません)

釣れたらカブトムシのお家を作ろう!

完成したお家に国産カブトムシ(オス1匹)を入れてプレゼント!

**恐竜縁日ひろば**

**20日** Ganonoo!

10:30~17:00  
各先着80名様(お子様のみ)  
※12:00~13:00は休憩

ジュラシックな遊びを楽しもう!

リアル恐竜も登場!  
プラキオサウルス  
トリケラトプス

**キッチンカー登場! 納涼スイーツサービス**

10:30~17:00  
各日先着100名様

**11日** ジェラート  
**12日** チョコ

**18日** シェイプアイス  
**19日** マンゴーかき氷  
**20日** いちごミルクかき氷

**日替りクイズラリー**  
景品は各日先着50名様  
※途中、休憩が入ります。

もれなく 使えて たたむる シリコン保存容器540ml

【中小企業からニッポンを元気にプロジェクト】  
公式アンバサダー ガチャピン・ムック  
©ガチャムク ©ガチャピン・ムックは承認しません。

**LINE 友だち追加でプレゼント!**

下のコードから友だち追加の上、登録後の画面をインフォメーションハウスでご提示の方に選べる日用品をプレゼントします!  
※写真はイメージです。  
友だち追加はコチラ▶

**ご来場感謝プレゼント!**

期間中 10:30~17:00  
住まいのアンケートにお答えの方に、もれなく写真の景品をプレゼントいたします!

※過去6ヶ月以内の応募者・住宅ローン完済者にはご遠慮ください。  
※ご応募は1日1名様(20歳以上の方)。



# MAKUHARI HOUSING PARK

**アイ工務店**  
木造軸組・パネル ハイブリッド工法  
TEL.043-307-3669

**アイ工務店**  
木造軸組工法  
TEL.043-306-4685

**アキュラホーム**  
木造軸組工法  
TEL.043-298-2111

**R+house 幕張**  
木造軸組パネル工法  
TEL.047-411-5830

**一条工務店**  
外内ダブル断熱構造  
TEL.043-274-5811

**一条工務店**  
外内ダブル断熱2倍耐震工法  
TEL.043-274-5811

**一条工務店**  
外内ダブル断熱構造  
TEL.043-304-5681

**ウィザースホーム**  
木造枠組壁工法(2x4)  
TEL.043-271-1101

**WITHDOM Chiba**  
木造軸組工法  
TEL.043-310-3780

**木下工務店**  
木造軸組工法  
TEL.043-350-3801

**レイディانس**  
木質パネル工法  
TEL.043-388-0235

**住友不動産ハウジング**  
まるごとリフォーム(新築そっくりさん)  
TEL.0120-093-432

**J-RESIDENCE (ジェイ・レジデンス)**  
ウッドパネル工法(木軸パネル工法)+2x4工法  
TEL.0120-204-750

**My Forest BF**  
木造・ビッグフレーム構法  
TEL.043-274-0437

**My Forest BF**  
ビッグフレーム構法  
TEL.043-274-6648

**The Forest BF**  
ビッグフレーム構法  
TEL.043-350-1775

**デンシオJK**  
鉄骨ユニット工法  
TEL.043-213-6816

**パルフェ (Parfait)**  
鉄骨ラーメンユニット工法  
TEL.043-297-4308

**シャーウッド**  
木造軸組S-M構法  
TEL.043-213-6931

**イズ**  
軽量鉄骨2階建て  
TEL.043-274-6800

**セナリオシリーズ**  
木造軸組工法(広島建設)  
TEL.043-211-7111

**バルコン スイッチ**  
鉄筋コンクリート壁式構造  
TEL.043-274-9281

**skye スカイ**  
重量鉄骨3階建て  
TEL.043-350-1151

**ダイワハウス**  
建築中

**ダイワハウス**  
TEL.0120-552-333(043-274-8244)

**タマホーム**  
木造軸組工法  
TEL.0120-985-036

**トヨタホーム**  
鉄骨軸組工法  
TEL.043-274-2821(予約制)

**トヨタホーム**  
鉄骨ラーメンユニット工法  
TEL.043-274-2821

**日本ハウスHD**  
木造軸組工法  
TEL.043-301-5930

**パナソニック ホームズ**  
制震鉄骨軸組構造+HS構法+  
TEL.043-441-8746

**スマート・ワン カスタム**  
木造軸組工法  
TEL.043-445-8250

**スマート・ワン**  
木造軸組工法  
TEL.043-301-6637

**J・Nat(ure) (ジェイ・ナチュレリ)**  
木造軸組工法  
TEL.043-350-3791

**FREX3**  
重量鉄骨システムラーメン構造  
TEL.043-274-8031

**HEBEL HAUS**  
軽量鉄骨造+ALC工法  
TEL.043-274-8331

**HEBEL HAUS**  
重量鉄骨システムラーメン構造  
TEL.043-213-6151

**マリコーホーム**  
木造軸組+パネル工法  
TEL.043-306-1899

**大収納のある家**  
TEL.043-298-2111

**arc lounge 茅**  
木造軸組パネル工法  
TEL.047-411-5830

**GRAND SMART**  
木造軸組工法  
TEL.043-274-5811

**レイディانس**  
木質パネル工法  
TEL.043-388-0235

**skye スカイ**  
重量鉄骨3階建て  
TEL.043-350-1151

**スマート・ワン カスタム**  
木造軸組工法  
TEL.043-445-8250

**GENIUS GATE 蔵のある家**  
木質パネル工法  
TEL.043-274-9100

**Tudor Hills**  
プレミアム・モノコック構法  
TEL.043-274-5546

**SCALA (スカラ)**  
プレミアム・モノコック構法  
TEL.043-274-2471

**大収納のある家**  
TEL.043-298-2111

**arc lounge 茅**  
木造軸組パネル工法  
TEL.047-411-5830

**GRAND SMART**  
木造軸組工法  
TEL.043-274-5811

**レイディانس**  
木質パネル工法  
TEL.043-388-0235

**skye スカイ**  
重量鉄骨3階建て  
TEL.043-350-1151

**スマート・ワン カスタム**  
木造軸組工法  
TEL.043-445-8250

**GENIUS GATE 蔵のある家**  
木質パネル工法  
TEL.043-274-9100

**Tudor Hills**  
プレミアム・モノコック構法  
TEL.043-274-5546

**SCALA (スカラ)**  
プレミアム・モノコック構法  
TEL.043-274-2471

**大収納のある家**  
TEL.043-298-2111

**arc lounge 茅**  
木造軸組パネル工法  
TEL.047-411-5830

**GRAND SMART**  
木造軸組工法  
TEL.043-274-5811

**レイディانس**  
木質パネル工法  
TEL.043-388-0235

**skye スカイ**  
重量鉄骨3階建て  
TEL.043-350-1151

**スマート・ワン カスタム**  
木造軸組工法  
TEL.043-445-8250

**GENIUS GATE 蔵のある家**  
木質パネル工法  
TEL.043-274-9100

**Tudor Hills**  
プレミアム・モノコック構法  
TEL.043-274-5546

**SCALA (スカラ)**  
プレミアム・モノコック構法  
TEL.043-274-2471

**大収納のある家**  
TEL.043-298-2111

**arc lounge 茅**  
木造軸組パネル工法  
TEL.047-411-5830

**GRAND SMART**  
木造軸組工法  
TEL.043-274-5811

**レイディانس**  
木質パネル工法  
TEL.043-388-0235

**skye スカイ**  
重量鉄骨3階建て  
TEL.043-350-1151

**スマート・ワン カスタム**  
木造軸組工法  
TEL.043-445-8250

**GENIUS GATE 蔵のある家**  
木質パネル工法  
TEL.043-274-9100

**Tudor Hills**  
プレミアム・モノコック構法  
TEL.043-274-5546

**SCALA (スカラ)**  
プレミアム・モノコック構法  
TEL.043-274-2471

**大収納のある家**  
TEL.043-298-2111

**arc lounge 茅**  
木造軸組パネル工法  
TEL.047-411-5830

**GRAND SMART**  
木造軸組工法  
TEL.043-274-5811

**レイディانس**  
木質パネル工法  
TEL.043-388-0235

**skye スカイ**  
重量鉄骨3階建て  
TEL.043-350-1151

**スマート・ワン カスタム**  
木造軸組工法  
TEL.043-445-8250

**GENIUS GATE 蔵のある家**  
木質パネル工法  
TEL.043-274-9100

**Tudor Hills**  
プレミアム・モノコック構法  
TEL.043-274-5546

**SCALA (スカラ)**  
プレミアム・モノコック構法  
TEL.043-274-2471



**既存住宅の本当の価値を、売る人から買う人へ。**

諸外国に比べ、住宅の使用期間が約30年と大幅に短い日本。優良な既存住宅を社会の共有資産として住み継ぐための仕組みづくりが求められています。そこで、大手ハウスメーカー10社グループが協力して、「優良ストック住宅推進協議会」を設立しました。参加メーカーの住宅で、共通の基準を満たすものを「スムストック」と認定します。

**SumStock**

**いろいろな工法を見比べてみましょう!**

メーカー名の色で「工法」をご確認いただけます。

- 木造軸組住宅
- 木質系住宅
- 鉄骨系住宅
- ユニット住宅
- コンクリート系住宅
- ツーバイフォー住宅、ツーバイシックス住宅

各モデルハウスの詳細情報はHPをご覧ください。

幕張ハウジングパーク

**リフォーム・くらし館**

リフォーム・くらし館

※16区画 住友不動産ハウジングもリフォーム専門店です。

**ウィザースリフォーム**  
TEL.043-216-5911

**大和ハウスリフォーム**  
TEL.0120-159-623(千葉事業部)

**東京セキスイファミエス**  
TEL.043-445-7394

**ミサワリフォーム**  
TEL.043-301-3383

