

全6棟

OPEN!!

都市型3・4階建てで叶える理想の住まい。

様々なライフスタイルに対応したより住みやすく快適な先進の住まいをご提案します。

賃貸住宅

おすすめ

ポイント

HEBEL HAUS

災害に強く資産価値が続く
安定経営を支える
「ヘーベルメゾン」

住友林業

ビッグフレーム構法
ならでの自由設計を
ご堪能ください。

SEKISUI HEIM

入居者の暮らしに
寄り添った家作りを
大切にしています。

大成建設ハウジング

安心かつ遮音性に
優れたコンクリート住宅が
資産価値を高め安定経営を
もたらします。

Panasonic Homes

色あせない持続資産
という価値をお届けする
賃貸住宅ユアメゾン

MISAWA

リフォーム工事中
(8月末日)
見学の再開は
9月1日予定。

家族みんなで出かけよう!
楽しいイベントでワクワク体験!

Summer Days Housing Fair

7/4(土) ▶▶▶ 7/20(祝)

期間中の土日祝

7/4(土) 風鈴づくり

①11:30~②13:30~③14:30~ 各回定員15名様

チケット制 予約制 ※親子限定、一家族1回限り
※対象:満4歳~小学生のお子様



▲ご予約はこちら

ボスカマジックで
世界にひとつだけの
風鈴作りに挑戦!!



短冊には願いごとを
書いて飾ろう♪

全棟オープン記念!

ご成約プレゼント

ハウジングマッセにて見学予約のうえ
2026年9月30日までに成約された方にもれなく
「JCBギフトカード10万円分」をプレゼント!

10万円分
JCBギフトカード



※各イベントは2次元コードよりご予約が可能です。

ご来場アンケート PRESENT 《期間中》~17:00

ご来場アンケートにお答えいただいた方に抽選で
「クオカード500円分」または
「果実あじわう しろうくまゼリー」をプレゼント!



クオカード
500円分

OR



果実あじわう
しろうくまゼリー

※期間中、一世帯1名様(20歳以上の方)1回限りとさせていただきます。プレゼントが品切れの場合は別賞品に替えさせていただきます。過去6ヶ月以内に回答いただいた方はご遠慮ください。

7/5(日) ミニ四駆組み立て&走行体験

各回定員15名様 ①11:30~②13:30~③14:30~ チケット制 予約制 ※親子限定、お子様一人につき1回

人気再燃中のミニ四駆! お子さんと一緒に組み立てませんか。



【注意事項】
※工作には保護者様の協力が必要となりますので、必ず付き添いをお願いいたします。
※ミニ四駆は、ご来場順に先着でお選びいただけます。ご来場時点でご希望の機体が無い場合がございますので、あらかじめご了承ください。
※イベント時間を60分とさせていただきますが、早ければ35分程度、長くても70分程度の作業時間がかかります。
※走行体験中の破損など、初期不良以外での交換はできませんので、あらかじめご了承ください。
※当日お客様が受付時間に遅れる場合、開始時間までに会場へ電話での連絡が無い場合はキャンセルとさせていただきます。
※転売を防ぐため、キットを作らずに持ち帰ることはお断りさせていただきます。



▲ご予約はこちら

作ったミニ四駆を
特設コースで走らせよう!

7/11(土) 7/12(日) カブトムシキングダム

チケット制 予約優先 ※親子・夫婦限定、一家族1回限り ▲ご予約はこちら

①11:00~②12:00~③14:00~④15:00~ 各回定員5名様

特設小屋でカブトムシゲット!

捕まえたカブトムシは
虫かごと一緒にプレゼント!



昆虫ゼリー
プレゼント

会場にイベントの
公式LINEアカウントに登録してくだ
さる方にカブトムシゼリーをプレゼント!

※各回開始15分を過ぎるとイベントにはご参加いただけませんのでご注意ください。
【お問い合わせ】イベントプラス TEL.03-3495-4001

世界のカブトムシ・ワフガタ 展示コーナー

珍しい昆虫たちをよく観察して
みよう! 写真撮影もOK!



ヘラクレスオオカブト



コーカサスオオカブト

7/18(土) 線香花火作り

①11:00~②12:00~③13:00~④14:00~⑤15:00~ 各回定員4名様

チケット制 予約優先 ※親子限定、お子様一人につき1回

和紙をうまくねじって
線香花火をつくろう!

※火薬を使用しない模擬
線香花火作りとなります。



【お問い合わせ】株式会社JK企画 info@eventoya.com

7/19(日) 7/20(祝) 金魚すくいチャレンジ

①11:00~②13:00~③15:00~ 各回定員10名様

※各回開始15分を過ぎるとイベントにはご参加いただけませんのでご注意ください。



【お問い合わせ】イベントプラス TEL.03-3495-4001

※お子様のみのイベント参加はご遠慮ください。※イベントにより開始時間前に定員に達する場合もあります。※身分証明書のご提示をお願いする場合があります。※イベントは都合により内容を変更、または中止する場合があります。

チケット制 イベント会場で30分前よりお配りするチケットに、モデルハウスを見学しスタンプをおしてもらって参加できます。

二世帯住宅を建てたい、賃貸・店舗併用住宅を検討したいなど、お客様のあらゆるニーズに多彩なプランでお応えします。

都市型オール3・4階建て住宅展示場

●営業時間/午前10時~午後6時(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。)
●会場/大田区新蒲田1-12 ●企画・運営/(株)サンフジ企画

環八蒲田住宅公園の
ホームページはこちらから!

環八蒲田住宅公園 検索



LINEで
環八蒲田住宅公園と
友達になろう!
イベント情報をチェック!



◆お問い合わせは インフォメーション
TEL.03-3733-3304
見学予約等のご要望も承ります。



環八蒲田住宅公園

国内を代表する6大住宅メーカーがベストプランをご提案します！

旭化成ホームズ (HEBEL HAUS)

FREX NEW KAMATA model 重鉄・システムラーメン構造 (オイルダンパー制震システム)



天井高を上げた最上階リビングの大きな空間と光と風が広がる屋外リビング“そらのま”の開放感を是非ご体感ください！



見学予約はこちら



HEBEL HAUS
Tel: 03-5710-8018

住友林業

PROUDIO BF ビッグフレーム構造



木造梁勝ちラーメン構造ならではの大きな空間と大開口。建材商社だからこその上質な木の住まいを、どうぞご体感ください。



見学予約はこちら

住友林業
Tel: 03-5480-5255

セキスイハイム

デシオ 鉄骨系ユニット工法



優れた耐久性、高い気密性と断熱性を備えたセキスイハイム。蒸し暑い日も快適そのもの。ぜひ展示場でご体感ください。



見学予約はこちら

SEKISUI HEIM
Tel: 03-6428-6517

大成建設ハウジング

コンクリート住宅 パルコン 壁式鉄筋コンクリート工法



プレキャスト工法は工期短縮に貢献しデザインや構造の自由度をもたらします。賃貸・店舗併設をライフスタイルに追い実現します。



見学予約はこちら

大成建設ハウジング
Tel: 03-6715-7561

パナソニック ホームズ

ビューノNS 重量鉄骨ラーメン工法



1階店舗・2階賃貸・3階住宅・屋上付きの3階建て賃貸店舗併用住宅です。3階には全館空調「エアロハス」を採用しております。



見学予約はこちら

Panasonic Homes
Tel: 03-5480-5525

ミサワホーム

CENTURY 3階 蔵 木質パネル接着工法



誠に勝手ながら8月末日までリフォーム工事のため見学を休止とさせていただきます。見学の再開は9月1日からを予定しております。



見学予約はこちら

MISAWA
Tel: 03-5480-7130

併用可能 低金利ローン&減税・助成金制度でお得に家づくり！

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。

金利優遇 長期固定ローン

返済期間21年以上35年以下の最優金利(融資率9割以下・新機構借付)



金利が上昇傾向に

※過去1年間の金利動向を見ると徐々に上昇基調に入ったため住宅ローンのお申し込みは早めが安心です。

フラット35 3.21%

(6月最優金利)

さらに フラット35子育てプラスが適用されると、一定期間最大年1%引き下げられます！

※子育て世帯や若者夫婦世帯が対象。
※長期優良住宅、ZEH住宅などを対象とした金利引き下げメニューとの併用可能。

金利のさらなる上昇前に早めのご検討を！

今がお得 住宅ローン減税

13年間の税額控除

新築住宅の場合
住宅ローンを借り入れて住宅を取得した際、年末のローン残高の0.7%が所得税(一部住民税)から13年間控除されます。

対象者
2024年1月から2026年12月までに借入した方

今がお得 贈与非課税枠

最大1,000万円

親や祖父母等から資金贈与を受けて住宅の取得をした場合、最大1,000万円までの贈与が非課税。

対象者
2024年1月から2026年12月までに贈与を受けた方

補助金 給付 みらいエコ住宅 2026事業

省エネ住宅の新築・リフォームに 補助金 110万円！

省エネ住宅の新築
・GX志向型住宅に110万円/戸 ▶ 全世帯等対象
・長期優良住宅に最大95万円/戸
・ZEH水準住宅に最大55万円/戸 ▶ 子育て世帯等対象

リフォーム
……対象住宅の基準等により最大100万円/戸

2025年11月28日以降に、新築は基礎工事より後の工程の工事、リフォームはリフォーム工事に着手したものに限り。

相続税対策を考えませんか？

相続税対策のひとつとして、「二世帯住宅」と「賃貸併用住宅」が注目されています。住まいづくりで相続税対策ができる！

相続税対策①

二世帯住宅

●「土地評価額」を減額するための要件が緩和された。
●相続時の土地評価額を最大80%減らせる。

相続税対策②

賃貸併用住宅

●相続税の課税対象となる財産が減少する。
●住宅ローンを返済しながら家賃収入を得られる。

引越革命

業界最安値に挑戦！

近距離 引越代 革命を！ 14,800円~

不要品回収 20%オフ

まずはスマホで簡単見積もり！ 詳細は▶

東京限定 都内の新築住宅に助成金最大240万円！

「東京ゼロエミ住宅」の認証を受けた新築住宅を対象に助成が受けられます。

4月START! 東京都の太陽光発電設置義務化

対象 都内における年間供給延床面積が合計20,000㎡以上の事業者

メリット

- 電気代を節約できる！
- 停電時も電気が使える！
- 設置に補助金がもらえる！

ポイント▶▶▶ 家を建てる皆様だけでなく大手ハウスメーカーなどが義務化の対象。全ての新築住宅が義務化されるわけではないので要注意！

今がお得 建替え・解体なら今がチャンス！ 東京都・不燃化特区制度

不燃化特区制度とは… ※大田区の一部地域でご利用いただけます。

木造住宅密集地域を「燃え広がらない・燃えない」まちにするための東京都の取り組み。

助成内容

- 戸建て等への建替えに助成金 最大200万円
- 老朽建築物の除去に助成金 最大100万円
- 専門家派遣支援 建築士・弁護士・税理士 不動産鑑定士・土地家屋調査士等
- 5年間減税

対象地区:大森中地区(西糀谷・東蒲田・大森中)/羽田二・三・六丁目地区/補助29号線沿道地区

ACCESS 環八通り沿い、蒲田陸橋そば。

JR・東急蒲田駅から徒歩約6分

「蒲田駅」から徒歩でご来場の方
「田園調布」方面からお車でご来場の方

