

あなたの街の  
“住まい体験パビリオン”  
住宅展示場の  
モデルハウスで

# Summer Housing Fair

7/4(土) ~ 20(祝)

この期間中の土・日・祝 7日間

7/4(土)  
7/5(日)

## 金魚すくいチャレンジ

11:00~  
13:00~  
15:00~  
各回10組様

※各回開始15分を過ぎるとイベントにはご参加いただけませんのでご注意ください。



親子で  
協力して  
チャレンジ!

▲予約優先  
ご予約はこちらから

【お問い合わせ】イベントプラス TEL.03-3495-4001



7/11(土)

## 風鈴作り体験

11:30~  
13:30~  
14:30~  
各回15名様

対象:満4歳~小学生のお子様



▲予約制  
ご予約はこちらから

ボスカやマジックを使って  
世界にひとつだけの  
風鈴を作ろう!



チケット制  
親子限定  
お子様お一人につき1回



## ご来場アンケート プレゼント

期間中  
11:00~17:00

「ご来場アンケート」にお答えいただいた方に、  
抽選で写真の賞品をプレゼントします。

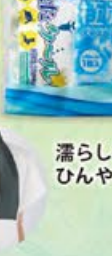


※プレゼントが品切れの際は別の賞品に替えさせていただきます。  
※アンケートは過去6ヶ月以内の回答者・住宅関係者はご遠慮ください。  
※一家族お一つ。

【QUOカード500円分】

OR 【熱中症対策ひんやりセット】

夏の暑さに備えるクールタオル・  
瞬間冷却パック・おしほりの  
コンパクトなセット。



## モデルハウス スタンプラリー プレゼント

期間中  
11:00~17:00

モデルハウスを見学して、スタンプを  
3つ集めた方に、写真の賞品をプレゼント。

※プレゼントが品切れの際は別の賞品に替えさせていただきます。  
※一家族お一つ。

【晴雨兼用  
折りたたみ傘】



7/12(日)

## ミニ四駆組み立て&走行体験

人気再燃中のミニ四駆!お子さんと一緒に組み立てて、  
特設コースで走らせよう!

11:30~  
13:30~  
14:30~  
各回15名様

チケット制  
親子限定  
お子様お一人につき1回

【注意事項】

※工作には保護者様の協力が必要となりますので、必ず付き添いをお願いいたします。  
※ミニ四駆は、ご来場順に先着でお選びいただけます。ご来場時点でご希望の機体が無い可能性がございますので、あらかじめご了承ください。  
※イベント時間を60分とさせていただきますが、早ければ35分程度、長くても70分程度の作業時間がかかります。  
※転売を防ぐため、キットを作らずに持ち帰ることはお断りさせていただきます。  
※走行体験中の破損など、初期不良以外での交換はできませんので、あらかじめご了承ください。  
※当日お客様が受付時間に遅れる場合、開始時間までに会場へ電話での連絡が無い場合はキャンセルとさせていただきます。



▲予約制  
ご予約はこちらから



7/18(土) 19(日) 20(祝)

## カブトムシキングダム

11:00~  
12:00~  
14:00~  
15:00~  
各回5名様

チケット制  
親子・夫婦限定  
一家族  
1回限り

※各回開始15分を過ぎるとイベントにはご参加いただけませんのでご注意ください。



特設小屋でカブトムシゲット!

捕まえたカブトムシは虫かごと一緒にプレゼントします。

昆虫ゼリープレゼント

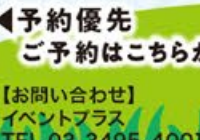
会場にてイベントの公式LINEアカウントに登録してくれた方にカブトムシゼリーをプレゼント!

世界のカブトムシ・クワガタ展示コーナー

ヘラクレスオオカブト

コーカサスオオカブト

珍しい昆虫たちを観察してみよう。写真撮影もOK!



## 敷地調査依頼プレゼント

7/4(土) ~ 7/31(金)

会場内のモデルハウスにて敷地調査を依頼された方の中から、抽選で5名様にグルメギフト「極・きわみ」(1万円相当)をプレゼントします。



※写真は賞品の一例です。

※イベントは都合により内容を変更、または中止する場合があります。※お子様のみのイベント参加はご遠慮ください。※開始時間前に定員に達する場合があります。※身分証明書のご提示をお願いする場合があります。※チケット制…イベント会場で30分前よりお配りするチケットに、モデルハウスを見学しスタンプをおしてもらって参加できます。

## 〈世田谷通り〉 オークランド住宅公園

●会場/世田谷区桜3-24-8 インフォメーション(TEL.03-3706-3481)  
●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備  
●営業日はモデルハウスにより異なりますのでインフォメーションにご確認の上ご来場ください。  
●企画・運営/(株)サンフジ企画

## ◆長期固定ローン

金利のさらなる上昇前に  
早めのご検討を!

住宅金融支援機構による【フラット35】  
の金利動向を見ると徐々に上昇基調  
に入ったため住宅ローンの申し込みは  
早めが安心です。

※1.住宅金融支援機構がバックアップする長期固定型ローン。



フラット35  
6月の金利  
3.21%

返済期間21年以上35年以下の最優金利  
(融資率9割以下・新築構図借付)

返済期間21年以上  
35年以下の最優金利  
(融資率9割以下・  
新築構図借付)

## ◆みらいエコ住宅2026事業

省エネ住宅の新築・リフォームに補助金給付!

省エネ住宅の新築

・GX志向型住宅に110万円/戸 ▶ 全世帯対象

・長期優良住宅に最大95万円/戸 ▶ 子育て世帯等対象

・ZEH水準住宅に最大55万円/戸 ▶ 子育て世帯等対象

※対象工事(※1):新築は基礎工事より後の工程の工事、リフォームはリフォーム工事。

補助金

110万円

《対象》  
2025年11月28日以降に  
「対象工事(※1)」に着手し、  
申請した方

リフォーム

対象住宅の基準等により最大100万円/戸

## ◆住宅ローン 減税

税額控除

13年間

《対象》  
2030年12月31日までに  
入居した方

## ◆住宅資金の 贈与税

非課税枠最大

1,000万円

《対象》  
2026年12月31日までに  
贈与を受けた方

※詳しくは東京都環境局のホームページまで

## ◆東京 ゼロエミ住宅

助成金最大

240万円

《対象》  
「東京ゼロエミ住宅」の  
認定を受けた新築住宅

※詳しくは東京都環境局のホームページまで

※以上適用要件等の内容は2026年6月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。詳しくは各モデルハウスでお尋ねください。

住まわれるご家族の個性を活かす“世田谷の住まい”をご提案いたします。

一流住宅メーカーが贈る  
最新構法が生み出す安全・快適空間、  
開放感溢れる居住空間を  
オークランド住宅公園で  
ご体感ください。

### 建築構法《INDEX》

※モデルハウスの写真はイメージの場合もあります。

- 鉄骨系住宅 軽量重量鉄骨
- 木造枠組壁住宅 (2×4・2×6)
- 木造塾組住宅
- 木質パネル住宅

### ヘーベルハウス

tel.03-3428-0906



#### FREX 4 重量鉄骨ALC造(制震構造)

会場内唯一の4F建店舗・賃貸・二世帯住宅です。どの様なご計画のお客様にもご参考にして頂ける展示場です。

### 一条工務店

tel.03-5426-2991



#### i-smart 木造枠組壁住宅(2×6)

注文住宅受注実績「世界No.1」(ギネス5年連続認定)住まいの性能をどこまでも追求し、1年中、家中が快適な暮らしを実現します。

### ウィザースホーム

tel.03-6413-7895



#### Custom 2×6工法

外壁タイルや2×6工法など高品質なアイテムを標準仕様に。ミリ単位の自由設計でオンリーワンの住まいを実現します。

### 住友林業

tel.03-5451-0960



#### My Forest Proudio-BF 木質梁勝ちラーメン構造

「木の美しさに最先端を」BF構法で叶える唯一無二の自由設計。狭小・二世帯・店舗など理想の住まいに出逢える住友林業の家。

### セキスイハイム

tel.03-5799-9816



#### デシオ(賃貸併用) ボックスラーメン構造・鉄骨住宅

■『快適エアリー搭載』  
お医者様にも認められた空調システム！  
年中綺麗な空気で快適生活を実現！  
■軽量鉄骨造・短工期

### 積水ハウス

tel.03-5799-3511



#### BIENA 重量鉄骨住宅

独自のフルフラットバルコニーを活かした室内外の空間が快適に繋がる、デザイン性と利便性を兼ね備えた二世帯住宅です。

### パナソニックホームズ

tel.03-5426-8746



#### Vieuno3 制震鉄骨軸組構造

二世帯住宅から賃貸併用住宅へ。将来を見据えた空間設計がすみずみに活かした【プレミアムな3階建】全館空調もご体感ください。

### ミサワホーム

tel.0120-231-330



#### CENTURY-FREE LIVING センチュリーモノコック構法

3m高天井のリビングなど空間利用をした展示場です。自宅だけでなく、賃貸併用、賃貸住宅のご相談もお待ちしております。

### 三井ホーム

tel.03-5451-3131



#### MITSUIHOME PREMIUM MOCX WALL 工法

いつもと違う、特別な時間をあなたに。五感に響く上質な空間を、ご体感ください。ご来場お待ちしております。

### 三菱地所ホーム

tel.03-5451-0720



#### One Order 2×NEXT構法

暑い日が続いてきましたね。全館空調エアロテックの快適さと設計力が生み出した開放的な住まいをぜひモデルハウスでご体感ください。

おうちにいながら  
“インターネット”で簡単に！



オークランド住宅公園  
ホームページを  
ご活用  
ください。

- 見学予約
- 電話・オンライン相談申込み
- カタログ請求



オークランド住宅公園 検索

SNSで  
イベントや最新情報を  
配信中！ Check!



LINEで  
オークランド住宅公園  
と友達になろう！



Instagramで  
オークランド住宅公園  
をフォローしてね！

引越革命  
—The Moving Revolution—

業界最安値  
に挑戦！

ダンボール  
0円

近距離  
14,800円~

不用品回収  
20%オフ

まずはスマホで  
簡単見積もり！  
詳細は▶



バスでご来場の方  
各路線「大蔵ランド前」バス停下車



東武22 渋谷駅 → 用賀駅  
東武23 渋谷駅 → 祖師ヶ谷大蔵駅  
東武24 渋谷駅 → 成城学園前駅



京王24 渋谷駅 → 成城学園前駅西口  
京王26 渋谷駅 → 調布駅南口

〈世田谷通り〉 オークランド住宅公園