

天井高

耐震性

省エネ  
創エネ

住空間を気軽に

体感・実感

家を建てるなら

浜田山住宅公園へ!

理想の家づくりを本格的に始める前に、まずは  
モデルハウスへ足を運んで"リアルな住空間"  
感じてみませんか!?  
※各項目については一部対応していない  
モデルハウスもございます。

自家発電

リアルに体感

遮音・採光

高気密  
高断熱

空調

イベントを  
きっかけに是非  
ご来場ください!

COOL HOUSING FAIR

7/4(土)・20(祝)の土・日・祝

チケット制

イベント会場にてチケットを受け取り、モデル  
ハウスでスタンプを押してもらって参加でき  
ます。チケットは30分前から配布します。

7.4(土) 7.5(日) 世界の昆虫!ふれあい広場

描きえた  
カブトムシは  
虫かご付きで  
プレゼント!

世界の  
カブトムシ&  
クワガタ展

11:00~  
16:00

世界最大級  
ヘラクレスオオカブトを登場!  
撮影も忘れずに!

カブトムシ狩り体験

11:00~ ②12:00~  
③14:00~ ④15:00~  
各回先着5名様

チケット制

親子限定 ※1家族1回限り。

お問い合わせ:株式会社イベントプラス  
TEL.03-3495-4001  
※受付:各回開始15分まで

カブトムシの  
飼育用!

昆虫ゼリープレゼント

11:00~16:00

当日公式LINEアカウントに  
ご登録の方先着20名様

7.11(土) 東京deさとやま体験!

チケット制

親子・夫婦限定  
※一家族1回限り。

サワガニ釣り体験

①11:00~ ②12:00~  
③14:00~ ④15:00~  
各回5名様

日本固有の  
淡水ガニ!  
上手に  
釣れるかな?

葉脈うちゅづくり

①11:00~ ②13:00~  
③14:00~ ④15:00~  
各回5名様

透け感が美しい  
葉脈のうちゅを作ろう!

予約優先

ご予約は  
二次元コードから

お問い合わせ:株式会社イベントプラス  
TEL.03-3495-4001  
※受付:各回開始15分まで

7.11(土) 7.12(日) マイペースで  
お気軽見学  
2Days!

10:30~17:00

展示場を見てみたいけれど、  
声掛けやアンケートなどの  
対応が少し面倒...  
という方におすすめ!  
2日間限定で  
好きな  
モデルハウスを  
自由にご見学  
いただけます!

※当日の状況により見学不可の  
モデルハウスがございます。

当日ふらっと  
来てOK!

アンケート不要

営業なし

事前予約不要

参加方法

まずは会場内のインフォメーションへ  
お越しください。受付と併せて  
当日の流れをご説明します。

7.12(日) 夏遊び!金魚すくい

①11:00~ ②13:00~  
③15:00~ 各回10組様

夏遊びに向けて  
金魚すくいの  
腕を磨こう!

予約優先

ご予約は  
二次元コードから

お問い合わせ:株式会社イベントプラス  
TEL.03-3495-4001  
※受付:各回開始15分まで

7.18(土) 本物の化石発掘体験!

チケット制

※お子様一人に  
つき1回限り。

暑者に变身!  
本物の化石を発掘しよう。

①11:00~  
②12:00~  
③13:00~  
④14:00~  
⑤15:00~  
各回4名様

発掘した化石&  
ハットはプレゼント!

※ハットはご希望のサイズが  
なくなる場合もございます。

予約優先

ご予約は  
二次元コードから

お問い合わせ:株式会社JK企画  
info@eventoya.com

期間中

~17:00

※1家族につき3回までと  
させていただきます。

モデルハウス  
ご見学プレゼント

各モデルハウスで  
アンケートにお答えの方に、  
「プレゼント抽選券」をさしあげて  
います。それを持って特設テントに  
お越しただくと抽選でもれなく  
プレゼントいたします。

A賞

3名様

芦屋アサヤマ  
アイスクリーム  
セット

※後日発送

バナナ・チョコ・  
抹茶・マンゴー  
4種の詰め合わせ

B賞

おれなく

果実味わう  
しろくまゼリー  
[13個入]

みかん&  
ハイン果肉の  
ひんやり食感!

ご来場アンケートプレゼント

ご来場アンケートに  
お答えの方に、  
プレゼントいたします。

晴雨兼用  
折りたたみ傘

※いずれか1種。

7.19(日) 線香花火を作ろう

①11:00~  
②12:00~  
③13:00~  
④14:00~  
⑤15:00~  
各回4名様

なりきり花火師!  
和紙をわじて  
線香花火作りに挑戦♪

※火薬を使用しない  
模擬線香花火  
作りとなります。

線香花火の  
長持ち  
アドバイス付き!

予約優先

ご予約は  
二次元コードから

お問い合わせ:株式会社JK企画  
info@eventoya.com

7.20(祝) ミニ四駆を作ってGET!

①10:30~ ②13:00~ ③14:30~  
各回15名様 [作時間35分~70分程度]

親子で人気再燃中!  
完成したミニ四駆は  
特設コースで走らせて  
みよう

好きな  
マシンを選べる!  
※先着順

予約制

ご予約は  
二次元コードから

※走行体験中の破損など初期不良以外での交換不可。※転売防止のためキットのままだのお持ち帰り不可。  
※開始時間までに会場へ電話連絡がない場合はキャンセルさせていただきます。

金利優遇

長期固定ローン

フラット35 6月金利 3.21%

返済期間21年以上35年以下の最優金利(融資率9割以下・新機構団信付)

金利の推移をチェック!

全期間固定金利の  
住宅ローン(フラット35)の  
過去1年間の金利動向を  
見ると、低金利水準から  
3%台に突入し  
上昇基調に入ったため  
住宅ローンの申し込みは  
早めが安心です。

金利のさらなる上昇前に  
早めのご検討を!

住宅優遇制度を活かしてお得に住まいづくり!

New

みらいエコ住宅2026事業

補助金110万円!

省エネ住宅等の新築・リフォームに  
対して国から補助金が給付される  
お得な制度が登場! ※寒冷地等は増額あり。

住宅の新築

GX志向型住宅に110万円/戸 ▶全世帯対象

長期優良住宅に最大95万円/戸 ▶子育て世帯等対象

ZEH水準住宅に最大55万円/戸 ※古家除去の有無により  
金額が異なります。

リフォーム

対象住宅の基準等により最大100万円/戸

(対象) 2025年11月28日以降に工事着手したもの(新築は基礎工事、リフォームはリフォーム工事)

期間延長

住宅ローン減税

13年間の税額控除

《対象》2030年12月末までの入居

新築住宅の場合

住宅ローンを借り入れて  
住宅を取得した際、年末  
のローン残高の0.7%が  
所得税(一部住民税)から  
最大13年間控除されます。

今が  
お得

住宅資金贈与の非課税枠  
最大1,000万円!

《対象》2026年12月末までに贈与を受けた方

詳しくは各モデルハウスでご説明いたします

東京限定

東京都の  
太陽光発電設置義務化

対象:  
都内における年間供給延床面積が  
合計20,000㎡以上の事業者

電気代を  
節約できる!

停電時も  
電気が使える!

設置に補助金が  
もらえる!

ポイント

家を作る皆様だけでなく大手ハウスメーカーなどが義務化の対象。  
全ての新築住宅が義務化されるわけではないので要注意!

※当記事は2026年6月現在の情報です(今後の政策等により変更される場合があります)。  
※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。

LINEで浜田山住宅公園  
と友だちになろう!

イベント情報はコチラ! ID:@076isilt

QRコード

浜田山住宅公園

インフォメーション Tel.03-3332-8032

■会場/杉並区高井戸東3-36-35

■駐車場完備

■営業時間/午前10時~午後6時

■企画・運営/(株)サンフジ企画

営業時間はモデルハウスにより異なる場合もあります。  
詳しくはインフォメーションにお問い合わせのうえご来場ください。

※イベントは、モデルハウスにてご見学、ご相談のお客様を優先する場合があります。※賞品が品切れの場合は別賞品に替えさせていただきます。ご来場アンケートは、期間中一世帯1名様(20歳以上の方)に限らせていただきます。過去6ヶ月以内の回答者・住宅関係者はご遠慮ください。※お子様のみのイベント参加はご遠慮ください。※イベントにより開始時間前に定員に達する場合があります。※身分証明書のご提示をお願いする場合があります。※状況に応じて予告なしに内容の変更や縮小、中止の場合がございます。予めご了承ください。



# —— 浜田山住宅公園の広々とした園内でモデルハウスを巡る住宅散策へ。——



## ① 三井ホーム

ただ今建替中ですが、一流の建築家による無料設計相談を承っております。お気軽にご相談ください。

TEL 080(6843)8659



## ⑥ HEBEL HAUS フレックスレジデンス 浜田山モデル

夏空の下、アウトドアリビングと屋上でくつろげる、気持ちの良い住まいです。開放感をぜひご体感ください。

TEL 03(3247)3101



## ⑫ アイ工務店

強固な構造×優れた断熱性の邸宅。スキップフロアを活かした自由度の高い空間と業界トップクラスの断熱・気密性を体感ください。

TEL 03(5941)9102



## ② 積水ハウス

家族と成長する家をテーマにした都市型コートハウスになります。仕切りのない大空間LDKと大開口がみどころとなっております。

TEL 03(3247)3911



## ⑦ パナソニックホームズ ビューノ

★4階建て賃貸併用住宅★  
1階店舗、2階賃貸、3・4階自宅で、収益を得ながら快適な暮らしを実現できます。

TEL 03(3331)8746



## ⑬ 松家住宅

Z空調の快適性やコスト等を徹底調査した『Z空調調査』を実施!あらゆる疑問を解決します。

TEL 03(5941)6081



## ③ 住友林業

住友林業のイメージが変わるデザインで妥協なき美意識へ応える一邸。格別の心地よさをぜひご体感ください。

TEL 03(5336)8124



## ⑧ ダイワハウス

大空間・大開口のグランフルリビングにて高い天井高や天井まで続く窓が演出する空間をぜひご体感ください!

TEL 03(3333)3821



## ⑭ 大成建設ハウジング

建築中の為、お問合せは下記番号までお願いいたします。

TEL 03(5339)8050 [東京支店]



## ④ ミサワホーム

高断熱・高耐力・高デザインが快適に長く住まうことにつながります。住み継がれる暮らし、受け継がれるデザインをご提案します。

TEL 0120(531)330



## ⑨ 三菱地所ホーム

全館空調『エアロテック』で叶える、リトリート&クリエイティブな上質空間を、お近くの展示場でぜひご体感ください。

TEL 03(3335)6200



## ⑮ 一条工務店

省エネで快適!一条なら、全棟「断熱等級6」が標準仕様。冷暖房費を大幅に抑える省エネの住まいをご提供しています。

TEL 03(5336)9281



## ⑤ 住友林業

SNSで話題の展示場がこちら!家にいながら四季の移ろいを楽しめる中庭は「必見」です。ぜひお立ち寄りください。

TEL 03(3335)5711



## ⑪ セキスイハイム

優れた耐久性、高い気密性と断熱性。セキスイハイムは、暑い日もさわやかで快適な一歩先の暮らしをお約束いたします。

TEL 03(5336)0816



## ⑩ セキスイハイム

優れた耐久性、高い気密性と断熱性。セキスイハイムは、暑い日もさわやかで快適な一歩先の暮らしをお約束いたします。

TEL 03(5336)0816



### モデルハウス説明マーク

各モデルハウスの特長は右記のマークで表記しています。ご見学・ご検討の参考としてご利用ください。

- 4階建て住宅
- 2階建て住宅
- 二世帯住宅
- 賃貸併用住宅
- 3階建て住宅
- 単世帯住宅
- バリアフリー

### モデルハウス見学の予約ができます!

- メリット1 待ち時間なしで、サクサク見学!
- メリット2 事前情報で打ち合わせがスムーズ!
- メリット3 事前予約なので予定が立てやすい!

各モデルハウスの二次元コードから簡単に予約できます!

※安心・安全にご見学いただくために「見学予約」をおすすめしております。

浜田山住宅公園 ホームページ

会場へのアクセスやデジタルチラシもこちらから!

来場前にSNSでおトク情報をチェック!

電話またはオンラインで住まいづくりのご相談!

・小さい子供がいて外出や長時間の打ち合わせができない

・共働きなのでモデルハウスで打ち合わせをする時間がとれない

・家が遠くて展示場に行けない といった方に最適!

お申し込みはコチラ▶

出展メーカーのカタログプレゼント!

3社までOK

ウェブサイトで簡単!

スマホでも簡単アクセス

**引越革命**

不要品回収 20%オフ

引越代に革命を! 14,800円~

ダンボール 0円

まずはスマホで簡単見積もり! 詳細は▶