

# 快適 安心 安全な住まいづくりは 日立ハウジングステーションへ!

総合住宅  
展示場  
日立  
ハウジング  
ステーション



茨城新聞 総合住宅 展示場 **日立ハウジングステーション** イベント開催期間 **6月6日~6月14日** 最新設備搭載のモデルハウスをぜひ、ご見学下さい!!

## Rainbow Days Housing Fair 6/6~14

期間中の土日

かわいい  
会場情報は  
コチラ!



待ち時間がないなど...  
メリットいっぱい!  
**モデルハウス見学は  
見学予約が  
おすすめ!**

メリット① 見学までの待ち時間がない。  
メリット② 資料を事前に準備してもらえ、  
メリット③ 1日の予定が立てやすい。

ご予約は  
こちらから▶

日立ハウジングステーション  
検索

インフォメーションハウスで  
**無料配布中!**

「マイホームが欲しくなったら  
読む本」 B5サイズ  
38ページ

家づくり役立つ  
注意すべきポイント  
豊富な事例  
からご紹介。

お気軽に  
お立ち寄り  
ください。  
※なくなり  
次第終了

**6.6 土** オリジナル  
ぬいぐるみ作り

先着  
30名様

●10:30~17:00  
(途中1時間休憩があります)

専用マシンで  
わたを詰めて、  
ふわふわ  
やわらかな  
ぬいぐるみ  
を作ろう!

**6.7 日** スタンプラリー-de  
超ガチャガチャ王国

先着  
100名様

●10:30~17:00 (最終受付16:30)

会場を冒険してメダルを集めろ!  
最後はドキドキの豪華ガチャチャレンジ!

場内3箇所のスタンプを集めて  
6枚のメダルをゲットしよう!

ゲットしたメダルを使って  
好きなガチャを回そう!

カプセルの景品がもらえる!  
人気の最新おもちゃも当たる!!  
※景品については、状況に応じて、  
変更となる場合がございます。

期間中 遊園地  
スライダー

●10:30~17:00 (12:00~13:00は  
休憩が入ります。)

スライダー型のふわふわで、  
跳んだりはおたりして遊ぼう!

住まいのアンケート 期間中 10:00~17:00

**PRESENT**

インフォメーションハウスにて  
住まいのアンケートにお答え  
いただいた方に抽選で  
ステキな賞品をプレゼント!

特賞 「Michael/マイケル」  
ムビチケカード【ペア】  
3組6名様

もれなく「クッカル」グラタン皿(1枚)

※1組につき1枚。  
※期間中、1世帯1名様(20歳以上の方)1回限り。また住宅関係者はご遠慮ください。  
※賞品はなくなり次第、別賞品に変更。

WEB見学予約プレゼント

6月1日(土) 6月30日(火) 10:00~17:00

1名様 見学で  
【日用品】

2名様 [LOGOS] カラフルマグ  
見学で

3名様 見学で  
ふるさと厳選肉

※画像・イラストはイメージです。

**6.13 土** シナぷしゅ絵本ラリー

先着  
30名様

●10:30~17:00  
(途中1時間休憩があります)

テレビ東京系列で  
放送中!ラリーに  
参加して人気の  
シナぷしゅ絵本を  
ゲットしよう!

「シナぷしゅ」は、テレビ東京系列にて  
毎週月~金曜7時30分から放送して  
いる民放初の赤ちゃん向け人気番組。

**6.14 日** フェイクスイーツ  
ワークショップ大集合

各種先着  
25名様

●10:30~17:00 (最終受付16:30)

※作品は食べられません。※画像はイメージです。

映えフェイクフードづくりを  
体験しよう!

ミニパフェキーホルダーをつくらう! スイーツデコお菓子の家をつくらう!

お菓子パーツや  
ホイップを  
使って本物  
そっくりの  
ミニパフェの  
キーホルダー  
をつくらう!

まるで本物!?  
思わず食べた  
くなる  
オリジナルの  
お菓子の家  
をつくらう!

**6.14 日** 血管年齢・肌年齢  
測定イベント

●10:30~16:30 第一生命  
Daiichi Life Group

血管年齢測定・肌年齢測定を無料でできます!  
水分量【多】

Normal 普通肌 水分量35~50% 油分量20~30%	Oily 脂性肌 水分量30~40% 油分量35~50%
Dry 乾燥肌 水分量10~30% 油分量15~30%	Inner Dry 内部乾燥肌 水分量10~30% 油分量30~45%

水分量【少】 ← 水分量【多】

今のあなたの状態を  
チェックしてみませんか?

※画像・イラストはイメージです。

モデルハウス  
2棟  
見学で!

モデルハウススタンプラリー

期間中 10:00~17:00

抽選で素敵な賞品を  
プレゼント!!

もれなく  
ハンディ  
ファン  
もれなくプレゼント!

モデルハウスをご見学の上、アンケートにお答えの方に  
スタンプを1個差し上げます。(1棟につき1個)  
スタンプ2個で抽選でもれなく素敵な賞品をプレゼント!

特賞 1名様 星野リゾート  
宿泊ギフト券

星野リゾート  
宿泊ギフト券  
https://hoshinoresorts.com/jp/gift/#/

【リゾナーレ八潮】 【BEB'S 神楽坂良里】  
【リゾナーレ小浜島】 【アマン江崎】

# 先進技術を結集した最新鋭モデルハウス全11棟

## アイ工務店 N-ees

木造軸組+モノコック構造+制振アダンパー工法

住宅売上成長率、11年間連続1位!  
選ばれる理由があります。



延床面積/299.49㎡ (90.60坪) (1F:164.10㎡/2F:135.39㎡)

1mm単位の自由設計で要望を実現!天井高3mのハーフ吹き抜け&スキップ収納でワクワク空間に!ダブル断熱+トリプルガラスでUA値0.4以下も実現します。



CONTACT ▶ tel.0294-85-8654 **アイ工務店**

## 一条工務店 GRAND SMART

木造軸組壁工法(外内ダブル断熱構造)

「家は性能」を掲げてきた一条工務店。  
30年後の住まいが今ここに。



延床面積/353.94㎡ (107.06坪) (1F:181.37㎡/2F:172.57㎡)

重厚感あふれる住宅設備!それに加え、日本の住まいの頂点に立つ圧倒的な性能!30年後の当たり前の住まいをぜひ展示場で体感くださいませ!



CONTACT ▶ tel.0294-25-6771 **一条工務店**

## 住友林業 THE Forest BF

BF構法(木質炭素チャラメン構造)

木を植え、育て、活かし、住まう事で、  
木が巡り社会と繋がる。



延床面積/224.20㎡ (67.81坪) (1F:119.86㎡/2F:104.34㎡)

国産ナラのリビングに大きな窓を設け、庭と繋ぎ、気持ち良い空間を作りました。理想の家が見つかるギャラリー創造の森で、様々な事例に触れてください。



CONTACT ▶ tel.0294-35-5577 **住友林業**

## セキスイハイム グランツーユーV

2×6構造(ユニット工法)

県内初!  
セキスイハイムの平屋展示場



延床面積/168.11㎡ (50.85坪)

セキスイハイムが作る木の家が平屋にてグランドオープン!平屋ならではの家事動線に加え、遊び心のある小屋裏をぜひ体感ください。



CONTACT ▶ tel.0294-36-5517 **セキスイハイム**



- ① 住友林業
- ② ノーブルホーム
- ③ ヤマダホームズ
- ④ パパまるハウス
- ⑤ タマホーム
- ⑥ セキスイハイム (Domani)
- ⑦ アイ工務店
- ⑧ 桜家住宅
- ⑨ セキスイハイム (グランツーユーV)
- ⑩ 一条工務店
- ⑪ 積水ハウス

## セキスイハイム Domani

鉄骨系ユニット住宅

ペットと一緒に暮らす  
快適な二世帯住宅



延床面積/294.02㎡ (88.94坪) (1F:152.96㎡/2F:141.06㎡)

多世代の共生を実現する広々空間、ペットとの暮らしを楽しむ設備など、快適な二世帯住宅とペットライフの魅力が詰まった見どころ満載の展示場です。



CONTACT ▶ tel.0294-35-7792 **セキスイハイム**

## 積水ハウス IS

ダイナミックフレーム・システム

時間と共に  
愛着を編み込む住まい。



延床面積/238.01㎡ (71.99坪) (1F:146.74㎡/2F:91.27㎡)

外観ではダイコンクリート外壁と石張りで重量感と高級感を演出。インテリアでは自然素材にこだわり落ち着いた空間にしました。ご来場お待ちしております。



CONTACT ▶ tel.0294-34-4015 **積水ハウス**

## タマホーム 大安心の家

木造軸組在来工法

豊かな暮らしと幸せをもっと身近に。  
The TamaHome



延床面積/233.62㎡ (70.67坪) (1F:121.31㎡/2F:112.31㎡)

タマホームは、これまでに数々の自由設計の家をコスト削減によって実現した安心価格で提供することにより、ご家族の幸せづくりを応援します。



CONTACT ▶ tel.0120-923-590 **タマホーム**

## ノーブルホーム フリーディア

J-WOOD工法

暮らしをちょっと贅沢に。  
おうち時間を愉しむ住まい、誕生。



延床面積/215.91㎡ (65.30坪) (1F:128.55㎡/2F:87.36㎡)

〈土間のあるリビング〉や〈スキップフロア〉〈窓ベンチ〉など、ほどよい距離感で家族が繋がる住まい。記念イベントも準備中!ぜひ、ご体感ください。



CONTACT ▶ tel.0294-29-7700 **ノーブルホーム**

## パパまるハウス ラグジュアリー平屋・SMILE

木造軸組工法

Z空調を搭載した大人気の平屋と  
2階建てを同時に見学できます。



延床面積/239.46㎡ (72.44坪) (1F:154.02㎡/2F:85.44㎡)

ZEHを超える全館空調「Z空調」で一年中ホテルライクな生活を送りませんか?家を建てた後に人生を楽しむ余裕がある。それがパパまるハウス。



CONTACT ▶ tel.0294-29-7880 **パパまるハウス**

## 桜家住宅 スマート・ワン

木造軸組工法

青空リビングと繋がるアトリエで  
クリエイティブな時間を愉しむ。



延床面積/170.99㎡ (51.62坪) (1F:72.87㎡/2F:64.59㎡)

家中室温が変わらず快適な全館空調「Z空調」。その快適性やコスト等を徹底調査した「Z空調調査」を実施し「実際のところどうなの?」という疑問にお答えします。



CONTACT ▶ tel.0294-25-6323 **ひのきや**

## ヤマダホームズ C'-GATE by Felidia

ティンバーメタル工法

住む人を包み込み、安心と心地よさを  
もたらず住まいC'-GATE



延床面積/218.74㎡ (66.17坪) (1F:155.80㎡/2F:62.94㎡)

マッシュな門型ファサードをリズムよく配置し、佇まいに透明感と広がりをもたせ、また素材や色を対比させる事により、印象的なデザインとなりました。



CONTACT ▶ tel.0294-28-4646 **ヤマダホームズ**

## 住宅優遇制度を活用して お得に家づくり

### みらいエコ住宅2026事業

**補助金最大110万円** (《新築住宅の場合》)  
●GX志向型住宅...最大110万円/戸 ※全世帯対象  
●省エネ住宅の新築やリフォームに対して国から補助金が給付される新制度が登場!  
※寒冷地等は増額あり。 ※補正予算の成立が前提です。 ※古家除去の有無により金額が異なります。  
(対象)2025年11月28日以降に「基礎工事に着手」した住宅。

### 住宅資金贈与の非課税枠

**最大1,000万円** 親や祖父母等から資金贈与を受けて住宅の取得をした場合、最大1,000万円までの贈与が非課税。

### 住宅ローン減税

**13年間の税額控除** 住宅ローンを借り入れて新築住宅を取得した場合、年末のローン残高の0.7%が所得税(一部翌年の住民税)から最大13年間控除されます。

※2026年5月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。また各制度のご利用には諸条件があります。詳しくは展示場の各モデルハウスでご相談ください。



国道6号沿い(茨城県自動車学校日立校 跡地)  
●会場/〒316-0022 茨城県日立市大沼町1-6-3  
●営業時間 10:00~18:00 ●駐車場完備 ※定休日のあるモデルハウスもあります。ご遠慮のうえ、ご来場ください。  
●主催/株式会社茨城新聞社 ●企画/運営 株式会社サンジ企画  
◇お問い合わせは インフォメーションハウス **tel.0294-33-2275**