

# 錦糸町住宅公園で 都市部の家づくりの夢をカタチに!

提案!

あなたの  
理想の住まいを  
ライフスタイルにあつた



## アパート建築



土地を有効活用した「収益を生む」住まいをご提案!  
立地や家賃相場をふまえた無理のないアパート経営を検討しませんか。

## 賃貸併用住宅



自宅の一部を賃貸にして安定収入を得る賃貸併用の家は都市部ならではの選択肢。土地活用や相続税などの節税にも効果的です。

## 店舗併用住宅



「住む」と「働く」を兼ねた店舗併用の家づくり。自宅の一部をカフェや美容院にするなどハウスメーカーならではの技術力でカタチにします。

## 低層～中高層



敷地やご予算、家族構成に合わせて「階数」も多彩にご提案。限られた敷地を最大限に活かした設計で開放的な住空間を実現します。

## 二世帯・三世帯住宅



親世帯・子世帯によって暮らし方は様々。二世帯同居の実績豊富なハウスメーカーが家族構成に即した建築プランをご提案。

## 夢をカタチに!

マイホームの“夢”と“憧れ”が叶う場所、錦糸町住宅公園のモデルハウス見学へようこそ! 都市部に建てる家をカタチに、思いのままに実現する都市型住宅を多彩にご提案します。楽しいイベントも満載のキャンペーン期間中、ぜひご家族おそいでお気軽にご来場ください。

友だち登録で粗品プレゼント!

LINE限定クーポンや  
イベント情報をお配信!  
登録は[こちらから](#)



Instagramで情報公開中!

こちらからフォローを  
お願いします▶



TOKYO HOUSING NEWS!  
東京都の太陽光発電義務化!

対象者▶都内の年間供給延床面積が合計20,000m<sup>2</sup>以上の事業者

電気代を節約できる!  
停電時も電気が使える!  
設置に補助金がもらえる!

家を建てる皆様ではなく、大手ハウスメーカー等が義務化の対象。全ての新築住宅が義務化されるわけではないので要注意!

## さらに 東京都&amp;国の優遇制度でお得に家づくり!

東京ゼロエミ  
住宅補助金  
都内の新築に  
最大240万円!

NEW みらいエコ住宅2026事業  
新築・リフォームに補助金が給付される新制度!

贈与税の  
非課税措置  
非課税枠  
1,000万円!

&gt;&gt; 詳しくは各モデルハウスでご説明いたします

\*上記内容は2025年12月現在の情報です。  
\*\*今後の政策により変更される場合があります。  
\*\*\*各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。

2026 NEW  
HOUSING  
FAIRふわふわ  
ダルメシアン

10 11 12

10:30~16:30

ワンちゃんにとびこめ!

イベントへのご参加を  
きっかけにぜひ  
ご来場ください!

デコってダルマ作り!

10

10:30~

11:30~

13:00~

14:00~

15:00~

各回先着6名様

チケット制

※1家族おひとつ

作って飾って運気UP!

## キミヒアイドルプリキュア♪ショー

11

11:00~

14:00~

観覧無料

※諸般の事情により、内容の変更または

中止する場合がござります。

※雨天の場合は

撮影会となります。

※観覧スペースは

先着順となります。

※観覧料金は

撮影料金となります。

※撮影料金は

撮影料金

WAN!

GET!

12

10:30~16:30

チケット制

※1家族1回

60名様

※なくなり次第終了。※1家族1回。

各回先着6名様

チケット制

※1家族1回

6名様

※なくなり次第終了。※1家族1回。

# KINSHICHO HOUSING PARK 9 MODEL HOUSES

錦糸公園・オリナスそば。都市型住宅の可能性を広げる  
3~7階建ての多彩なモデルハウスが錦糸町に集結。



## ヘルベルハウス



6階建て  
店舗・事務所・販売、  
二世帯住宅・屋上、そらのま

ヘルベル  
ビルズシステム  
鉄骨+ALCコンクリート造



鉄骨部門満足度10年連続1位\*。  
3~4階建て、店舗・賃貸併用、二世帯等、  
圧倒的な防災住宅を実現します。

\*2016~2025年 オリエン顧客満足度\*調査 ハウスマーカー 注文住宅 鉄骨造 第1位

TEL.03-6284-1870 <https://www.asahi-kasei.co.jp/hebel/index.html/>



## 一条工務店



3階建て

GRAND SAISON  
木造軸組工法  
(I-HEAD構法)



暖かい暮らしを叶える「超気密・超断熱」も  
「全館床暖房」も標準仕様!その心地よさ、  
展示場でご体感ください。

TEL.03-5608-7021 <https://ichijo.jp>



## クレバリーホーム



木造  
4階建て  
幅広く提案

耐火木造・地下付き  
木造4階建て

木造 鉄骨造 RC造  
(コンクリート造)



10cmも無駄にしない、工法・構造に  
縛られない、建物用途を限定しない家づくりを  
ご提案します。

TEL.0120-22-3205 <https://cleverlyhome.tokyo/>



## 住友林業



3階建て  
二世帯住宅

PROUDIO  
(プラウディオ)耐火  
ビッグフレーム構法



能登半島地震から2年。新年に住宅の耐震性を  
考えてみませんか?住友林業のBF構法を  
ぜひ、ご体感ください!!

TEL.03-5637-5551 <https://sfc.jp/ie/>



## 積水ハウス



4階建て  
二世帯・多世帯住宅

ビエナ  
重量鉄骨  
βシステム構法



「邸宅らしさ」を追求した見る人を圧倒する  
佇まい。フレキシブルβシステムによる  
大空間が特徴です。

TEL.0120-325-511 <https://www.sekisuihouse.co.jp/tokyo-joto/>



## ダイワハウス



5階建て  
二世帯・ゲストルーム  
店舗併用住宅  
ビルトインガレージ対応

skye(スカイエ)

重量鉄骨ラーメン構造  
重量鉄骨DRF構法  
外張り断熱通気外壁



ご来場者様限定!!「ダイワマンオリジナルグッズ」  
プレゼント!!ぜひご来場ください。  
お待ちしております!!

TEL.03-6381-3262 <https://www.daiwashouse.co.jp/>



## パナソニック ホームズ



7階建て  
店舗・賃貸・オフィス  
併用住宅

Vieuno 7  
(ビューノ7)  
重量鉄骨ラーメン構造



謹んで新春をお祝い申し上げます。  
本年もより一層のご支援、お引き立てを  
賜りますようお願い申し上げます。

TEL.0120-8746-88 <https://homes.panasonic.com/>



## 広島建設 東京ノイエ



3階建て  
二世帯住宅、  
賃貸併用住宅

3階建ノイエ  
木造3階耐火構造



「理想の賃貸住宅」を建築士と。  
お客様の土地・ニーズに合わせ、戸建まで含めた  
最良の計画をご提案します。

TEL.03-5610-2011 <https://www.hiroshima.co.jp/tokyoneue/>



## ミサワホーム



5階建て  
店舗・賃貸併用住宅  
多世帯同居

URBAN CENTURY  
(アーバンセンチュリー)

重量鉄骨ラーメン構造



耐火重量鉄骨で3.6m高天井リビングや  
大収納空間【蔵】を取り入れ、無駄のない  
豊かな空間をご体感いただけます。

TEL.03-6658-8775 <https://www.misawa.co.jp/>



# KINSHICHO HOUSING PARK 9 MODEL HOUSES

錦糸公園・オリナスそば。都市型住宅の可能性を広げる  
3~7階建ての多彩なモデルハウスが錦糸町に集結。



錦糸町駅北口から徒歩7分「錦糸公園」東

平日は休館日のあるモデルハウスもございます  
事前にお問い合わせの上、ご来場ください

<https://www.housing-messe.com/kinshicho.html>

## 錦糸町住宅公園

TEL.03-6456-1800

●会場所在地／〒130-0013 墨田区錦糸4-18-7 ●営業時間／  
午前10時～午後6時 (定休日のあるモデルハウスもあります) ご確認の上、ご来場ください  
●駐車場完備 ●企画・運営／(株)サンフジ企画